



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 920 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYKLETUN MANAGEMENT AS  
Forretningsadresse: Jønningshagen 23  
4316 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir I. Mykletun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.10.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		110 000	110 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		68 760	82 289
<b>Sum kostnader</b>		<b>68 760</b>	<b>82 289</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 240</b>	<b>27 711</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>4</b>
Annen rentekostnad	3	267 762	303 069
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>267 762</b>	<b>303 069</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-267 755</b>	<b>-303 065</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-226 515</b>	<b>-275 354</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-226 515</b>	<b>-275 354</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-226 515</b>	<b>-275 354</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra fond			-29 742
Udekket tap		-226 515	-114 039
Overføringer til/fra annen egenkapital			-131 574
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-226 515</b>	<b>-275 354</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	201 229	201 229
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>201 229</b>	<b>201 229</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 867 661	7 852 036
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 867 661</b>	<b>7 852 036</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 068 890</b>	<b>8 053 265</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		62 500	62 500
Andre fordringer		10 474	10 474
Konsernfordringer		500	
<b>Sum fordringer</b>		<b>73 474</b>	<b>72 974</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 062	2 508
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 062</b>	<b>2 508</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>75 536</b>	<b>75 482</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 144 426</b>	<b>8 128 747</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (400 aksjer à kr 1 000,00)	3	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		340 553	114 039
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-340 553</b>	<b>-114 039</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>59 447</b>	<b>285 961</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 667 177	4 849 495
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 667 177</b>	<b>4 849 495</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 667 177</b>	<b>4 849 495</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 024	3 995
Annen kortsiktig gjeld	3	3 398 778	2 989 296
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 417 802</b>	<b>2 993 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 084 979</b>	<b>7 842 786</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 144 426</b>	<b>8 128 747</b>



## MYKLETUN MANAGEMENT AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2017

#### Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Salgsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### **Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 2. Ansatte, lønn, pensjonsordninger, honorar og adnre godtgjørelser.

Selskapet har ikke hatt noen fast ansatte. Det er følgelig heller ikke inngått avtale om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

## Note 3. Aksjekapital, aksjeeiere, endring egenkapital, m.v.

Selskapets aksjekapital er på kr. 400.000,-, fordelt på 400 aksjer hver pålydende kr. 1.000,-. Alle aksjene har samme rettigheter og eies av styrets leder og daglig leder Geir I. Mykletun.

Selskapet har pr. 31.12. en gjeld til eier direkte stor kr 954.357, og indirekte via Myk Invest AS som eies 100% av Geir Mykletun, på kr. 2 425 155. Beløpene er renteberegnet til markedsmessige betingelser

Egenkapital 01.01.2017	285.961	
Årets underskudd	-	226.515
Egenkapital 31.12.2017	<u>59.447</u>	

## Note 4. Varige driftsmidler.

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 1.1.15	7 852 036	115 821	7 967 857
Tilgang i året	15 625	0	15 625
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.16</b>	<b>7 867 661</b>	<b>115 821</b>	<b>7 983 482</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.16	0	(115 821)	(115 821)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.16</b>	<b>7 867 661</b>	<b>0</b>	<b>7 867 661</b>
Årets avskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid		5 år	
<b>Avskrivningsplan</b>	<b>Ingen</b>	<b>Lineær</b>	

## Note 5. Gjeld og sikkerhetsstillelser.

Av selskapets gjeld er kr. 4.667.177,- sikret ved pant i fast eiendom. Bokført verdi av disse eiendeler pr. 31.12.17 er kr. 7.867.661,-. I tillegg har aksjonær stillet personlig garantier/kausjonsansvar. Avdragsperioden på langsiktig lån er avtalt til 20 år.



## Note 6 Skatter.

### Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2017

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Anleggsmidler	(16 104)	(12 883)	(3 221)
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 304 728)	(1 534 463)	229 736
Netto forskjeller	(1 320 832)	(1 547 346)	226 515
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	482 378	672 438	(190 060)
Sum midlertidige forskjeller	(838 454)	(874 908)	36 455
<b>Utsatt skattefordel 31.12.17. basert på 23%</b>	<b>(201 229)</b>	<b>(201 229)</b>	<b>0</b>

### Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom

#### det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Grunnlag for beregning av skatt	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	(226 515)	(275 354)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(3 221)	(4 026)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(229 736)</b>	<b>(279 380)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7. Fortsatt drift.

Nesten hele aksjekapitalen er tapt.

Fortsatt drift finansieres ved innlån fra aksjonær og nærstående parter. jfr. note 3