



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 943 331 340  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIF IDRETTSSENTER AS  
Forretningsadresse: Idrettsveien  
3617 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Rustand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 527 528	1 506 180
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 527 528</b>	<b>1 506 180</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	165 178	165 178
Annen driftskostnad	3	249 412	216 125
<b>Sum kostnader</b>		<b>414 590</b>	<b>381 303</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 112 938</b>	<b>1 124 877</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	4	288 436	496 214
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>288 436</b>	<b>496 214</b>
Annen finanskostnad		75 813	69 089
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>75 813</b>	<b>69 089</b>
<b>Netto finans</b>		<b>212 623</b>	<b>427 125</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 325 561</b>	<b>1 552 002</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	231 844	240 489
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 093 717</b>	<b>1 311 513</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 093 717</b>	<b>1 311 513</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	1 093 718	1 311 513
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 093 718</b>	<b>1 311 513</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 735 490	2 718 282
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 735 490</b>	<b>2 718 282</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4, 5	2 033 030	2 033 030
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 033 030</b>	<b>2 033 030</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 768 520</b>	<b>4 751 312</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	75 054	
Andre fordringer	5	333 221	208 888
<b>Sum fordringer</b>		<b>408 275</b>	<b>208 888</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 897 247</b>	<b>2 564 849</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 305 522</b>	<b>2 773 737</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 074 042</b>	<b>7 525 049</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	153 000	153 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>153 000</b>	<b>153 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	5 679 539	5 121 321
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 679 539</b>	<b>5 121 321</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 832 539</b>	<b>5 274 321</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	110 822	128 055
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>110 822</b>	<b>128 055</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 800 000	1 837 796
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 800 000</b>	<b>1 837 796</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 910 822</b>	<b>1 965 851</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		80 498	25 940
Betalbar skatt	7	249 077	256 180
Annen kortsiktig gjeld		1 107	2 756
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>330 682</b>	<b>284 876</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 241 504</b>	<b>2 250 727</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 074 043</b>	<b>7 525 049</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 423579

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 943 331 340  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIF IDRETTSSENTER AS  
Forretningsadresse: Idrettsveien  
3617 KONGSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Rustand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021



Organisasjonsnr: 943 331 340  
KIF IDRETTSSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 527 528	1 506 180
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 527 528</b>	<b>1 506 180</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	165 178	165 178
Annen driftskostnad	3	249 412	216 125
<b>Sum kostnader</b>		<b>414 590</b>	<b>381 303</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 112 938</b>	<b>1 124 877</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	4	288 436	496 214
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>288 436</b>	<b>496 214</b>
Annen finanskostnad		75 813	69 089
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>75 813</b>	<b>69 089</b>
<b>Netto finans</b>		<b>212 623</b>	<b>427 125</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	231 844	240 489
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 093 717</b>	<b>1 311 513</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 093 717</b>	<b>1 311 513</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	1 093 718	1 311 513
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 093 718</b>	<b>1 311 513</b>



Organisasjonsnr: 943 331 340  
KIF IDRETTSSENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 735 490	2 718 282
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 735 490</b>	<b>2 718 282</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4, 5	2 033 030	2 033 030
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 033 030</b>	<b>2 033 030</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 768 520</b>	<b>4 751 312</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	5	75 054	
Andre fordringer	5	333 221	208 888
<b>Sum fordringer</b>		<b>408 275</b>	<b>208 888</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 897 247	2 564 849
---	--	-----------	-----------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 305 522</b>	<b>2 773 737</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 074 042</b>	<b>7 525 049</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	153 000	153 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>153 000</b>	<b>153 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	5 679 539	5 121 321
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 679 539</b>	<b>5 121 321</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 832 539</b>	<b>5 274 321</b>
------------------------	--	------------------	------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	110 822	128 055
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>110 822</b>	<b>128 055</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	6 800 000	1 837 796
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 800 000</b>	<b>1 837 796</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 910 822</b>	<b>1 965 851</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		80 498	25 940
Betalbar skatt	7	249 077	256 180
Annen kortsiktig gjeld		1 107	2 756
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>330 682</b>	<b>284 876</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 241 504</b>	<b>2 250 727</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 074 043</b>	<b>7 525 049</b>



Organisasjonsnr: 943 331 340  
KIF IDRETTSSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Aksjer	15300.00	10.00	153000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KIF Klubbhus AS	6441.00	42.10%	Antall
Ragnhild Karlsen	2953.00	19.30%	Antall
Liv Kind Jacobsen	2953.00	19.30%	Antall
Svein Brandt	2953.00	19.30%	Antall

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	15300.00	100.00%

Note

3

Lønn og ytelser

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder			
Styret			



**Note**

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11300.00	1.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7200.00	1.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18500.00	2.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



KIF Idrettssenter AS

---

## Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



### KIF Idrettssenter AS

---

#### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>1 527 528</u>	<u>1 506 180</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	165 178	165 178
Annen driftskostnad	3	<u>249 412</u>	<u>216 125</u>
Sum driftskostnader		<u>414 590</u>	<u>381 303</u>
Driftsresultat		<u>1 112 938</u>	<u>1 124 877</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	4	288 436	496 214
Annen finanskostnad		<u>75 813</u>	<u>69 089</u>
Netto finansposter		<u>212 623</u>	<u>427 125</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 325 561</u>	<u>1 552 002</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>231 844</u>	<u>240 489</u>
Årsresultat		<u>1 093 717</u>	<u>1 311 513</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	<u>1 093 718</u>	<u>1 311 513</u>



## KIF Idrettssenter AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	<u>2 735 490</u>	<u>2 718 282</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 735 490</u>	<u>2 718 282</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	4, 5	<u>2 033 030</u>	<u>2 033 030</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 033 030</u>	<u>2 033 030</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 768 520</u>	<u>4 751 312</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	75 054	0
Andre fordringer	5	<u>333 221</u>	<u>208 888</u>
Sum fordringer		<u>408 275</u>	<u>208 888</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>7 897 247</u>	<u>2 564 849</u>
Sum omløpsmidler		<u>8 305 522</u>	<u>2 773 737</u>
Sum eiendeler		<u>13 074 042</u>	<u>7 525 049</u>

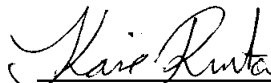
---

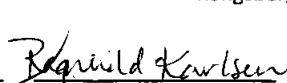
**KIF Idrettssenter AS****Balanse pr. 31. desember**

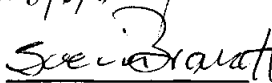
	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	153 000	153 000
Sum innskutt egenkapital		153 000	153 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	5 679 539	5 121 321
Sum opptjent egenkapital		5 679 539	5 121 321
Sum egenkapital		5 832 539	5 274 321
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	110 822	128 055
Sum avsetning for forpliktelser		110 822	128 055
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 800 000	1 837 796
Sum annen langsiktig gjeld		6 800 000	1 837 796
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		80 498	25 940
Betalbar skatt	7	249 077	256 180
Annen kortsiktig gjeld		1 107	2 756
Sum kortsiktig gjeld		330 682	284 876
Sum gjeld		7 241 504	2 250 727
Sum egenkapital og gjeld		13 074 043	7 525 049


31. desember 2020

Kongsberg, 8/6/21

  
Kåre Henning Rustand  
Daglig leder\Styrets leder

  
Ragnhild Karlsen  
Styremedlem

  
Svein Brandt  
Styremedlem

  
Jørn Vidar Nygård  
Styremedlem



## KIF Idrettssenter AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Salgsinntekten registreres når den er opptjent, som hovedregel på leveringstidspunktet for varene og tjenestene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balansføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris med fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid

##### *Skatter*

Skatt kostnadsføres når den påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Årsaken til at utsatt skatt / skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet. Utsatt skattefordel blir ikke balanseført.



## KIF Idrettssenter AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Oppskrivning	Kjølemaskin	Inventar	Fast teknisk installasjon	Sum
Anskaffelseskost 01.01	3 909 786	1 500 000	364 083	494 721	591 306	6 859 896
Tilgang egentilvirk. driftsm.	182 387	0	0	0	0	182 387
Anskaffelseskost 31.12	4 092 173	1 500 000	364 083	494 721	591 306	7 042 283
Akk.avskrivning 31.12	-1 824 380	-630 000	-327 798	-308 947	-423 770	-3 514 895
Akk.nedskr. 31.12.	-539 839	-30 000	-36 285	-185 774	0	-791 898
Balanseført pr. 31.12.	1 727 954	840 000	0	0	167 536	2 735 490
Årets avskrivninger	76 048	30 000	0	0	59 131	165 179
Avskrivningsprosent	2 %	2 %	10 %	20 %	10 %	

#### Note 3 - Ansatte, godtgjørelse m.m.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: **2020**

Revisjon	11 300
Andre tjenester	7 200

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 4 - Aksjer i tilknyttede selskaper

Selskap	Eier %	EK pr 31.12.20	Bokf. pr 31.12.20	Resultat 2020
Kongsberg Medisinske Treningssenter AS	48,28%	6 492 810	2 033 030	1 282 531

Mottatt utbytte i 2020 utgjør kr 280 280 og er medtatt under annen finansinntekt.



## KIF Idrettssenter AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 658 564	606 593
<i>Gjeld sikret ved pant</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 800 000	1 837 796
<i>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Driftsmidler	2 735 490	2 718 282
Fordringer	0	208 888
Aksjer i Kongsberg Medisinske Treningssenter AS	0	2 033 030
Sum	<u>2 735 490</u>	<u>4 960 200</u>

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Aksjer	15 300	10	153 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Antall</b>	<b>Eier- andel</b>
KIF Klubbhus AS	6 441	42,1 %
Ragnhild Karlsen	2 953	19,3 %
Liv Kind Jacobsen	2 953	19,3 %
Svein Brandt	2 953	19,3 %
Sum	<u>15 300</u>	<u>100,0 %</u>



## KIF Idrettssenter AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	249 077	256 180
Endring utsatt skatt	-17 233	-15 691
Årets totale skattekostnad	<u>231 844</u>	<u>240 489</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2020	 2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 325 562	1 552 002
Permanente forskjeller	145	136
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	8 408	14 196
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-280 280	-473 200
Endring i midlertidige forskjeller	78 333	71 321
Årets skattegrunnlag	<u>1 132 168</u>	<u>1 164 455</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	249 077	256 180
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2020	 2019
Driftsmidler inkl goodwill	<u>503 738</u>	<u>582 071</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>503 738</u>	<u>582 071</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	110 822	128 056

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	153 000	5 121 321	5 274 321
Årsresultat	0	1 093 717	1 093 717
Tilleggsutbytte	0	-535 500	-535 500
Egenkapital 31.12	<u>153 000</u>	<u>5 679 538</u>	<u>5 832 538</u>

#### Note 9 - COVID-19

Selskapets største leietaker driver treningssenter og måtte stenge i perioder i forbindelse med COVID-19-pandemien. I forbindelse med dette ga KIF Idrettssenter leietaker betalingsutsettelse. Leietaker er ajour med betaling pr. 31.12.20. Utover dette har ikke selskapet blitt vesentlig berørt av pandemien.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dymyrgata 35, NO-3611 Kongsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i KIF Idrettssenter AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KIF Idrettssenter AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kongsberg, 11. juni 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Terje Langedok  
statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: BA4F3-TECT5-HPFKO-EGUEF-MF0EC-G6SCS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Terje Langedok

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1288975

IP: 92.221.xxx.xxx

2021-06-11 08:34:04Z



Penneo DokumentInøkkel: BA4F3-TECT5-HPPKO-EGUEF-MFOEC-G65CS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>