



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 421 408
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET SVERREDALSVEIEN 21
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		509 616	456 768
Sum inntekter		509 616	456 768
Kostnader			
Lønnskostnad	1	-6 846	-6 846
Annen driftskostnad	2,3,4	-219 469	-215 556
Sum kostnader		-226 316	-222 401
Driftsresultat		283 300	234 367
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		16 580	14 226
Sum finanskostnader		-193 822	-177 155
Netto finans		-177 242	-162 929
Ordinært resultat før skattekostnad		106 058	71 438
Ordinært resultat etter skattekostnad		106 058	71 438
Årsresultat	5,9	106 058	71 438
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		106 058	71 438
Sum overføringer og disponeringer		106 058	71 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,10	11 910 000	11 910 000
Sum varige driftsmidler		11 910 000	11 910 000
Sum anleggsmidler		11 910 000	11 910 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	45 068	40 593
Andre fordringer	7	16 580	14 226
Sum fordringer		61 648	54 819
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	434 977	379 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		496 625	434 495
Sum omløpsmidler		496 625	434 496
SUM EIENDELER		12 406 625	12 344 495
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	767 115	661 057
Sum opptjent egenkapital		767 115	661 057



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		767 115	661 057
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10,11	2 989 292	3 012 725
Øvrig langsiktig gjeld	10,12	8 610 000	8 610 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 599 292	11 622 725
Sum langsiktig gjeld		11 599 292	11 622 725
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 217	60 713
Skyldige offentlige avgifter		1	1
Sum kortsiktig gjeld		40 218	60 714
Sum gjeld		11 639 510	11 683 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 406 625	12 344 495
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	11 599 292	11 622 725



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 526309

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 421 408
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET SVERREDALSVEIEN 21
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 991 421 408
BORETTSLAGET SVERREDALSVEIEN 21

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		509 616	456 768
Sum inntekter		509 616	456 768
Kostnader			
Lønnskostnad	1	-6 846	-6 846
Annen driftskostnad	2, 3, 4	-219 469	-215 556
Sum kostnader		-226 316	-222 401
Driftsresultat		283 300	234 367
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		16 580	14 226
Sum finanskostnader		-193 822	-177 155
Netto finans		-177 242	-162 929
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		106 058	71 438
Årsresultat	5, 9	106 058	71 438
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		106 058	71 438
Sum overføringer og disponeringer		106 058	71 438



Organisasjonsnr: 991 421 408
BORETTSLAGET SVERREDALSVEIEN 21

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,10	11 910 000	11 910 000
Sum varige driftsmidler		11 910 000	11 910 000

Sum anleggsmidler		11 910 000	11 910 000
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	45 068	40 593
Andre fordringer	7	16 580	14 226
Sum fordringer		61 648	54 819

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	434 977	379 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		496 625	434 495

Sum omløpsmidler		496 625	434 496
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		12 406 625	12 344 495
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	767 115	661 057
Sum opptjent egenkapital		767 115	661 057

Sum egenkapital		767 115	661 057
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10,11	2 989 292	3 012 725
Øvrig langsiktig gjeld	10,12	8 610 000	8 610 000



Sum annen langsiktig gjeld		11 599 292	11 622 725
Sum langsiktig gjeld		11 599 292	11 622 725
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 217	60 713
Skyldige offentlige avgifter		1	1
Sum kortsiktig gjeld		40 218	60 714
Sum gjeld		11 639 510	11 683 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 406 625	12 344 495
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	11 599 292	11 622 725



Organisasjonsnr: 991 421 408
BORETTSLAGET SVERREDALSVEIEN 21

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Borettslaget Sverresdalsveien 21 - Resultatregnskap 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Driftsinntekter					
Felleskostnader driftsdel		232 416	232 416	232 400	247 650
Felleskostnader kapitaldel		233 640	186 192	233 665	232 400
Tillegg elektroniske fellesavtaler		43 560	38 160	43 600	47 400
Sum driftsinntekter		509 616	456 768	509 665	527 450
Driftskostnader					
Personalkostnader	1	-846	-846	-846	-846
Styrehonorar		-6 000	-6 000	-6 000	-6 000
Forretningsførerhonorar		-43 434	-41 981	-43 400	-44 900
Honorar administrative tjenester		0	-43	0	0
Eksterne honorar	2	-6 695	-6 022	-7 000	-7 000
Vaktmestertjenester		-12 750	-12 300	-10 500	-13 000
Løpende vedlikehold	3	-16 731	-8 270	-20 000	-72 000
Periodisk vedlikehold		0	0	-30 000	-30 000
Elektroniske fellesavtaler		-44 522	-37 721	-43 600	-47 400
Forsikring		-30 922	-28 670	-30 800	-34 800
Kommunale tjenester og renovasjon		-35 927	-51 430	-50 000	-50 000
Eiendomsavgifter		-27 010	-26 500	-27 800	-28 400
Andre driftsutgifter	4	-1 478	-2 619	-3 300	-3 300
Sum driftskostnader		-226 316	-222 401	-273 246	-337 646
DRIFTSRESULTAT		283 300	234 367	236 419	189 804
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		16 580	14 226	12 000	12 000
Finanskostnader		-193 822	-177 155	-210 409	-207 600
Netto finansposter		-177 242	-162 929	-198 409	-195 600
Resultat før skattekostnad		106 058	71 438	38 010	-5 796
Ordinært resultat etter skatt		106 058	71 438	38 010	-5 796
ÅRSRESULTAT	5, 9	106 058	71 438	38 010	-5 796
Disponering av totalresultat:		106 058	71 438	38 010	-5 796
Overført til annen egenkapital		106 058	71 438	0	0

Org.nr: 991 421 408 - 177



Borettslaget Sverresdalsveien 21 - Balanse 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	6, 10	11 910 000	11 910 000
Sum anleggsmidler		11 910 000	11 910 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader	7	45 068	40 593
Opptjente renter	7	16 580	14 226
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	8	434 977	379 677
Sum omløpsmidler		496 625	434 495
SUM EIENDELER		12 406 625	12 344 495

Org.nr: 991 421 408 - 177



Borettslaget Sverresdalsveien 21 - Balanse 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	9	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	737 115	631 057
Sum egenkapital		767 115	661 057
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	10, 11	2 989 292	3 012 725
Borettsinnskudd	10, 12	8 610 000	8 610 000
Sum langsiktig gjeld		11 599 292	11 622 725
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 217	60 713
Skyldig off. myndigheter		1	1
Sum kortsiktig gjeld		40 218	60 714
Sum gjeld		11 639 510	11 683 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 406 625	12 344 495
Pantstillelser	10	11 599 292	11 622 725

Sted: _____, dato: _____

Håvard Johansen
Leder

Karina Haus Steinshylla
Styremedlem

Malin Christine Karlsen
Styremedlem

Org.nr: 991 421 408 - 177



Borettslaget Sverresdalsveien 21 - Noter 2024

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift av 30. juni 2005 om årsregnskap og årsberetning for borettslag samt god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler er vurdert til historisk kost med avskrivning for ikke forbigående verdifall. Tomter, bygninger og anlegg (garasjeanlegg, parkeringsplasser og lignende) er avskrevet med 0 % da løpende vedlikehold antas å opprettholde den tekniske og økonomiske verdi på bygningsmassen, Jf vedlikeholdsnotene. Øvrige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan i henhold til antatt levetid.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Klare Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader. Borettslaget har det formelle kravet mot andelseiere og har panterett for kravet i andelen iht Lov om Borettslag § 5-20 begrenset oppad til 2 ganger folketrygdens grunnbeløp. Med utgangspunkt i dette ansees det at det ikke foreligger risiko for vesentlig tap på utestående felleskostnader.

Borettslaget har sikringsordning gjennom Klare Finans. Denne er dekket av forretningsfører som en del av forretningsføreravtalen. Sikringen kan sies opp innen 1. desember med virkning fra kommende årsskifte. Etter borettslagslovens bestemmelser skal vedtak om oppsigelse av forsikringen gjøres av borettslagets generalforsamling. Forsikringselskapet kan til enhver tid si opp en avtale med forsikringstaker dersom forsikrede ikke oppfyller de krav som er lagt til grunn ved første gangs forsikring. For øvrig gjelder forsikringsavtalelovens regler.

Note 1 - PERSONALKOSTNADER

	2024	2023
Arbeidsgiveravgift	846	846
Sum personalkostnader	846	846

Samlet antall årsverk: 0

Obligatorisk tjenstepensjon

Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.

Note 2 - EKSTERNE HONORARER

	2024	2023
Revisjonshonorar (inkl. mva)	6 695	6 022
Sum eksterne honorarer	6 695	6 022

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.

Org.nr: 991 421 408 - 177



Borettslaget Sverresdalsveien 21 - Noter 2024

Note 3 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2024	2023
Reparasjon og vedlikehold bygningsmessig	15 728	1 605
Reparasjon og vedlikehold uteområde	1 003	3 189
Reparasjon og vedlikehold annet	0	3 476
Sum vedlikehold	16 731	8 270

Note 4 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2024	2023
Verktøy, driftsmateriell, inventar	0	396
Drift maskiner	298	1 390
Bankgebyrer	587	598
Andre gebyrer	593	235
Sum andre driftsutgifter	1 478	2 619

Note 5 - DISPONIBLE MIDLER

	2024	2023
Disponible midler 01.01	373 782	339 298
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	106 058	71 438
Avdrag lån	-23 433	-36 954
Årets endring i disponible midler	82 625	34 484
Disponible midler i periodens slutt	456 407	373 782
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	456 407	373 782

Note 6 - ANLEGGSMIDLER

	Bygning
Anskaffelseskost pr.01.01 :	11 910 000
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	11 910 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	11 910 000

Antatt levetid i år :

Avskrivningssatsene som er brukt er satt opp i henhold til levetid med lineære avskrivninger.
Samtlige av boligselskapets anleggsmidler er oppført i anleggskartoteket.
Bygninger er anskaffet i år 2007

Org.nr: 991 421 408 - 177



Borettslaget Sverresdalsveien 21 - Noter 2024

Note 7 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 8 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2024	2023
Bundne midler og bankinnskudd		
Bundne midler for skattetrekk	1	1
Bankinnskudd	434 976	379 676
Sum bankinnskudd	434 977	379 677

Note 9 - EGENKAPITAL

	2024	2023
SUM EGENKAPITAL 01.01	661 057	589 619
Andelskapital 01.01	30 000	30 000
Andelskapital 31.12	30 000	30 000
Annen egenkapital 01.01	631 057	559 619
Årets resultat	106 058	71 438
Annen egenkapital 31.12	737 115	631 057
SUM EGENKAPITAL 31.12	767 115	661 057

Andelskapitalen er kr 30 000,- fordelt på 6 andeler à kr 5 000,-.
Hver andel har lik stemmerett på generalforsamlingen.

Note 10 - PANTSTILLELSER

	2024
Bokført verdi pantsatte eiendeler 31.12	11 910 000
Restgjeld 31.12	11 599 292

Pålydende pantstillelser var kr. 13 610 000,- per 31.12.
Pantstillelser og restgjeld omfatter langsiktig gjeld og borettsinnskudd, jfr note om innskudd.



Borettslaget Sverresdalsveien 21 - Noter 2024

Note 11 - PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

Kreditor:

Svenska
Handelsbanken AB
NUF

Formål:

Refinansiering
49128 og
avdragsbetaling
90517262209

Lånenummer:

Lånetype:

Annuitet

Opptaksår:

2017

Rentesats:

5.95 %

Betingelser:

Flytende rente

Beregnet innfridd:

30.12.2057

Opprinnelig lånebeløp:

3 300 000

Lånesaldo 01.01:

3 012 725

Avdrag i perioden:

23 433

Lånesaldo 31.12:

2 989 292

Saldo 5 år frem i tid:

2 817 367

PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 90517262209	6	498 215	2 989 290

Note 12 - INNSKUDD

	2024	2023
Borettsinnskudd	8 610 000	8 610 000
Sum innskudd	8 610 000	8 610 000



Resultat og balanse med noter for Borettslaget Sverresdalsveien 21.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Borettslaget Sverresdalsveien 21

Styreleder	Håvard Johansen (sign.)	25.03.2025
Styremedlem	Karina Haus Steinshylla (sign.)	25.03.2025
Styremedlem	Malin Christine Karlsen (sign.)	25.03.2025

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til BORETTSLAGET SVERREDALSVEIEN 21.

Årsregnskapet består av:	Etter vår mening:
<ul style="list-style-type: none">Balanse per 31. desember 2024Resultatregnskap 2024Oppstilling over endring av disponible midlerNoter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	<ul style="list-style-type: none">Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, ogGir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslaget evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Geir Ove Frostad

statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frostad, Geir Ove

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-502323

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-26 13:18:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FTP5L-FA2ZO-HWDUJ3-6B3FS-CIG2I-63UB8

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.