



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 609 735
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYGGE TORG AS
Forretningsadresse: Ryggeveien 406
1580 RYGGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Andre Grydeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		169 175	
Sum inntekter		169 175	
Kostnader			
Varekostnad		9 661	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	116 206	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		158 064	
Sum kostnader		283 931	
Driftsresultat		-114 756	
Annen rentekostnad		362 637	
Sum finanskostnader		362 637	
Netto finans		-362 637	
Ordinært resultat før skattekostnad		-477 393	0
Skattekostnad på resultat	2	-106 252	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-371 141	0
Årsresultat	5	-371 141	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-371 141	
Totalresultat		-371 141	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-371 141	
Sum overføringer og disponeringer		-371 141	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	15 306 900	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	6	15 306 900	
Sum anleggsmidler		15 306 900	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	50 497	
Andre kortsiktige fordringer		51 787	
Konsernfordringer		724 568	
Sum fordringer		826 852	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 551 612	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 551 612	
Sum omløpsmidler		2 378 464	0
SUM EIENDELER		17 685 364	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Annen innskutt egenkapital		559 593	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		589 593	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		371 141	
Sum opptjent egenkapital		-371 141	
Sum egenkapital	5	218 452	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	53 153	
Sum avsetninger for forpliktelser		53 153	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	17 400 000	
Sum annen langsiktig gjeld		17 400 000	
Sum langsiktig gjeld		17 453 153	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 758	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		13 758	
Sum gjeld		17 466 911	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 685 364	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 536446

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 609 735
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYGGE TORG AS
Forretningsadresse: Ryggeveien 406
1580 RYGGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Andre Grydeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 929 609 735
RYGGE TORG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		169 175	
Sum inntekter		169 175	
Kostnader			
Varekostnad		9 661	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	116 206	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		158 064	
Sum kostnader		283 931	
Driftsresultat		-114 756	
Annen rentekostnad		362 637	
Sum finanskostnader		362 637	
Netto finans		-362 637	
Ordinært resultat før skattekostnad		-477 393	0
Skattekostnad på resultat	2	-106 252	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-371 141	0
Årsresultat	5	-371 141	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-371 141	
Totalresultat		-371 141	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-371 141	
Sum overføringer og disponeringer		-371 141	



Organisasjonsnr: 929 609 735
RYGGE TORG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	15 306 900	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	6	15 306 900	
Sum anleggsmidler		15 306 900	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	50 497	
Andre kortsiktige fordringer		51 787	
Konsernfordringer		724 568	
Sum fordringer		826 852	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 551 612	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 551 612	
Sum omløpsmidler		2 378 464	0
SUM EIENDELER		17 685 364	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Annen innskutt egenkapital		559 593	
Sum innskutt egenkapital		589 593	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		371 141	
Sum opptjent egenkapital		-371 141	



Sum egenkapital	5	218 452	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		53 153	
Sum avsetninger for forpliktelseser	2	53 153	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	17 400 000	
Sum annen langsiktig gjeld		17 400 000	
Sum langsiktig gjeld		17 453 153	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 758	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		13 758	
Sum gjeld		17 466 911	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 685 364	0



Organisasjonsnr: 929 609 735
RYGGE TORG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



RESULTATREGNSKAP

RYGGE TORG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		169 175	0
Sum driftsinntekter		169 175	0
Varekostnad		9 661	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	116 206	0
Annen driftskostnad		158 064	0
Sum driftskostnader		283 931	0
Driftsresultat		-114 756	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		362 637	0
Resultat av finansposter		-362 637	0
Resultat før skattekostnad		-477 393	0
Skattekostnad på resultat	2	-106 252	0
Årsresultat	5	-371 141	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		371 141	0
Sum overføringer		-371 141	0



BALANSE

RYGGE TORG AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	15 306 900	0
Sum varige driftsmidler	6	15 306 900	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		15 306 900	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	50 497	0
Andre kortsiktige fordringer		51 787	0
Konsernfordringer		724 568	0
Sum fordringer		826 852	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 551 612	0
Sum omløpsmidler		2 378 464	0
Sum eiendeler		17 685 364	0



BALANSE

RYGGE TORG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		559 593	0
Sum innskutt egenkapital		589 593	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-371 141	0
Sum opptjent egenkapital		-371 141	0
Sum egenkapital	5	218 452	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	53 153	0
Sum avsetning for forpliktelser		53 153	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	17 400 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		17 400 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		13 758	0
Sum kortsiktig gjeld		13 758	0
Sum gjeld		17 466 911	0
Sum egenkapital og gjeld		17 685 364	0

Styret i Rygge Torg AS

Kjetil Andre Grydeland
styreleder

Nina Kristin Grydeland
styremedlem



Rygge Torg AS - Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres fortløpende over leieperioden.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Rygge Torg AS - Noter 2022

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-159 405	0
Endring i utsatt skatt	53 153	0
Skattekostnad ordinært resultat	-106 252	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-477 393	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Endring i midlertidige forskjeller	-241 605	0
Mottatt konsernbidrag	724 568	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-159 405	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	159 405	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	241 605	0	-241 605
Sum	241 605	0	-241 605
Grunnlag for utsatt skatt	241 605	0	-241 605
Utsatt skatt (22 %)	53 153	0	-53 153

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygg	Teknisk installasjon	Tomt	Totalt
Tilgang kjøpte driftsmidler	9 999 019	1 578 310	3 845 776	15 423 105
Anskaffelseskost 31.12.2022	9 999 019	1 578 310	3 845 776	15 423 105
Akkumulerte avskrivninger 31.12	83 325	32 881	0	116 206
Bokført verdi 31.12.2022	9 915 694	1 545 429	3 845 776	15 306 899
Årets avskrivninger	83 325	32 881	0	116 206
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022	83 325	32 881	0	116 206
Avskrivningssatser	2 %	5 %	0 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	



Rygge Torg AS - Noter 2022

Note 4 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Rygge Torg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	0
Sum	30	1 000	0

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Rygge Torg AS hadde 3 aksjonærer pr. 31.12.2022.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2022:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Grydeland AS	30	30	100 %	100 %
Sum	30	30	100 %	100 %
Totalt	30	30	100 %	100 %

Rygge Torg AS sitt morselskap er Grydeland AS, Høgdaveien 6, 1543 VESTBY, Norge. Det utarbeides ikke konsernregnskap med bakgrunn i unntaksreglene for små foretak.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2021	0	0	0	0	0
Stiftelse	30 000	-5 570	0		24 430
Årets underskudd				-371 141	-371 141
Mottatt konsernbidrag	0	0	565 163	0	565 163
Pr. 31.12.2022	30 000	-5 570	565 163	-371 141	218 452

Note 6 Pantstillelser

Sparebank1 Østfold Akershus har pant i kundefordringer pålydende kr 2.000.000.

Videre har Sparebank1 Østfold Akershus pant i selskapets eiendom på kr. 18.000.000. Gjeld tilknyttet pant utgjør pr. 31.12.2022 kr. 17.400.000.



Til generalforsamlingen i Rygge Torg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rygge Torg AS som viser et underskudd på kr. 371.141. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21

0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Bankgiro:

8397.05.05914

Organisasjonsnr:

975 800 679 mva



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alpha Revisjon AS

Roger Skogly
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21

0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Bankgiro:

8397.05.05914

Organisasjonsnr:

975 800 679 mva



Elektronisk signatur

Signert av

Skogly, Roger

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

21.06.2023 08.45.06

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.