



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 746 008
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOUGSUND EIENDOMSSELSKAB AS
Forretningsadresse: Prestebråtan 21
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Alexander Lindborg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 068 634	1 013 433
Sum inntekter		1 068 634	1 013 433
Kostnader			
Avskrivning	1	217 320	217 320
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	266 279	547 777
Sum kostnader		483 599	765 097
Driftsresultat		585 035	248 336
Rentekostnad til foretak i samme konsern		138 624	213 038
Annen rentekostnad		179 040	147 049
Sum finanskostnader		317 664	360 087
Netto finans		-317 664	-360 087
Ordinært resultat før skattekostnad		267 371	-111 751
Skattekostnad på resultat	3	80 301	
Ordinært resultat etter skattekostnad		187 070	-111 751
Årsresultat	6	187 070	-111 751
Årsresultat etter minoritetsinteresser		187 070	-111 751
Totalresultat		187 070	-111 751
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		284 704	
Overført fra annen egenkapital		-97 634	-111 751
Sum overføringer og disponeringer		187 070	-111 751



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 9	15 526 148	6 690 669
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly o.l.	1		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1		
Sum varige driftsmidler		15 526 148	6 690 669
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Sum anleggsmidler		15 526 148	6 690 669
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer		37 258	33 946
Sum fordringer		37 258	33 946
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	298 848	392 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		298 848	392 398
Sum omløpsmidler		336 106	426 344
SUM EIENDELER		15 862 253	7 117 013

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	6	154 842	
Sum innskutt egenkapital		354 842	200 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6		112 529
Sum opptjent egenkapital			-112 529
Sum egenkapital		354 842	87 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 9	3 525 050	3 713 042
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		3 525 050	3 713 042
Sum langsiktig gjeld		3 525 050	3 713 042
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		186 433	363 019
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	8	11 795 928	2 953 481
Sum kortsiktig gjeld		11 982 361	3 316 500
Sum gjeld		15 507 411	7 029 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 862 253	7 117 013



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 380047

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 746 008
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOUGSUND EIENDOMSSELSKAB AS
Forretningsadresse: Prestebråtan 21
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Alexander Lindborg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023



Organisasjonsnr: 979 746 008
HOUGSUND EIENDOMSSKAB AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 068 634	1 013 433
Sum inntekter		1 068 634	1 013 433
Kostnader			
Avskrivning	1	217 320	217 320
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	266 279	547 777
Sum kostnader		483 599	765 097
Driftsresultat		585 035	248 336
Rentekostnad til foretak i samme konsern		138 624	213 038
Annen rentekostnad		179 040	147 049
Sum finanskostnader		317 664	360 087
Netto finans		-317 664	-360 087
Ordinært resultat før skattekostnad		267 371	-111 751
Skattekostnad på resultat	3	80 301	
Ordinært resultat etter skattekostnad		187 070	-111 751
Årsresultat	6	187 070	-111 751
Årsresultat etter minoritetsinteresser		187 070	-111 751
Totalresultat		187 070	-111 751
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		284 704	
Overført fra annen egenkapital		-97 634	-111 751
Sum overføringer og disponeringer		187 070	-111 751



Organisasjonsnr: 979 746 008
HOUGSUND EIENDOMSSKAB AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Forskning, utvikling,
konsesjoner, goodwill o.l. 1
Utsatt skattefordel 1, 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1, 9 15 526 148 6 690 669
Maskiner og anlegg 1
Skip, rigger, fly o.l. 1
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner o.
l. 1
Sum varige driftsmidler 15 526 148 6 690 669

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 8

Sum anleggsmidler 15 526 148 6 690 669

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 8
Andre kortsiktige
fordringer 37 258 33 946
Sum fordringer 37 258 33 946

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 4 298 848 392 398
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 298 848 392 398**

Sum omløpsmidler 336 106 426 344

SUM EIENDELER 15 862 253 7 117 013

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	6	154 842	
Sum innskutt egenkapital		354 842	200 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6		112 529
Sum opptjent egenkapital			-112 529
Sum egenkapital		354 842	87 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 9	3 525 050	3 713 042
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		3 525 050	3 713 042
Sum langsiktig gjeld		3 525 050	3 713 042
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		186 433	363 019
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	8	11 795 928	2 953 481
Sum kortsiktig gjeld		11 982 361	3 316 500
Sum gjeld		15 507 411	7 029 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 862 253	7 117 013



Organisasjonsnr: 979 746 008
HOUGSUND EIENDOMSSKAB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Hougsund Eiendomsselskab AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hougsund Eiendomsselskab AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Strømsø Torg 9, Postboks 2078 Strømsø, NO-3003 Drammen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 20. april 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Paal Ødegård
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning 2022

Signers:

Name	Method	Date
Ødegård, Paal	BANKID	2023-04-28 08:12

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



ID:2da45b0-df81-11ed-9997-dd519f35a4e5 Status: Signerat av alla

Årsregnskap

2022

Hougsund Eiendomsselskab AS

Org.nr.: 979 746 008



Hougsund Eiendomsselskab AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
Leieinntekter		1 068 634	1 013 433
Sum driftsinntekt		1 068 634	1 013 433
Avskrivning	1	217 320	217 320
Annen driftskostnad	2	266 279	547 777
Sum driftskostnad		483 599	765 097
Driftsresultat		585 035	248 336
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-138 624	-213 038
Annen rentekostnad		-179 040	-147 049
Ordinært resultat før skattekostnad		267 371	-111 751
Skattekostnad på resultat	3	80 301	0
Resultat		187 070	-111 751
Årsresultat	6	187 070	-111 751
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		284 704	0
Overført fra annen egenkapital		97 634	111 751
Sum disponert (dekket)		187 070	-111 751

ID:2da45b0-df81-11ed-9997-dd519f35a4e5 Status: Signerat av alla



Hougsund Eiendomsselskab AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 9	15 526 148	6 690 669
Sum varige driftsmidler		15 526 148	6 690 669
Sum anleggsmidler		15 526 148	6 690 669
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		37 258	33 946
Sum fordringer		37 258	33 946
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	298 848	392 398
Sum omløpsmidler		336 106	426 344
SUM EIENDELER		15 862 253	7 117 013

ID:2da45b0-df81-11ed-9997-dd519f35a4c5 Status: Signerat av alla



Hougsund Eiendomsselskab AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	6	154 842	0
Sum innskutt egenkapital		354 842	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	0	-112 529
Sum opptjent egenkapital		0	-112 529
Sum egenkapital		354 842	87 471
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 9	3 525 050	3 713 042
Sum annen langsiktig gjeld		3 525 050	3 713 042
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		186 433	363 019
Annen kortsiktig gjeld	8	11 795 928	2 953 481
Sum kortsiktig gjeld		11 982 361	3 316 500
Sum gjeld		15 507 411	7 029 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 862 253	7 117 013

Hokksund, 20.04.2023
Styret i Hougsund Eiendomsselskab AS

George Harold Fulford
styreleder

Trond Alexander Lindborg
styremedlem/daglig leder

ID:2da45b0-df81-11ed-9997-dd519f35a4e5 Status: Signerat av alla



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Selskapet har leieinntekter som vurderes til virkelig verdi av vederlaget. Tjenestene inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Forretnings- lokaler	Prosjekt under utvikling	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	457 077	10 866 017	0	11 323 094
Tilgang	8 257 311	0	795 488	9 052 799
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	8 714 388	10 866 017	795 488	20 375 893
Akkumulerte avskrivninger	0	4 849 745	0	4 849 745
Bokført verdi per 31.12.2022	8 714 388	6 016 272	795 488	15 526 148
Årets avskrivninger	0	217 320	0	217 320
Forventet økonomisk levetid		50 år		
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Avskrives ikke	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i løpet av året.
Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt honorar til styret.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2022	2021
Lovpålagt revisjon	17 241	16 505
Annen bistand (teknisk bistand med årsregnskap og ligningspapirer)	18 025	17 500
Sum	35 266	34 005



Note 3 Skatt

Midlertidige forskjeller	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-946 852	-871 637	75 216
Gevinst- og tapskonto	109 958	137 448	27 490
Sum	-836 894	-734 189	102 706

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-5 073	-5 073
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	836 894	739 261	-97 633
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Skattepliktig inntekt

Ordinært resultat før skatt	267 371	-111 751
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	102 706	106 678
Avgitt konsernbidrag	-365 005	0
Endring fremførbart underskudd	-5 073	0
Skattepliktig inntekt	0	-5 073

Årets skattekostnad

	2022	2021
Betalbar skatt	80 301	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	80 301	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	80 301	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-80 301	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.



Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 200 000 består av 40 000 aksjer à kr 5. Alle aksjer har like rettigheter.

Aksjene eies av:

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Varg Eiendom AS	40 000	100%	100%

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	200 000	0	-112 529	87 471
Årets resultat	0	0	187 070	187 070
Avgitt konsernbidrag	0	0	-284 704	-284 704
Mottatt konsernbidrag	0	365 005	0	365 005
Motregning udekket tap	0	-210 163	210 163	0
Egenkapital 31.12.2022	200 000	154 842	0	354 842

Det vurderes at selskapet har forsvarlig egenkapital som følge av merverdi i eiendom.

Note 7 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2 585 090	2 773 082

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer		Annen kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Selskap i samme konsern	0	0	11 711 022	2 861 622
Sum	0	0	11 711 022	2 861 622



Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 525 050	3 713 042
Sum	3 525 050	3 713 042
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter, bygninger	6 473 349	6 690 669
Sum	6 473 349	6 690 669

Eiker Eiendomsutvikling og Varg Eiendom AS har stillet kausjon ovenfor gjeld tatt opp av Hougsund Eiendomsselskab AS.



Verifikat

Titel: Årsregnskap 2022 Hougund Eiendomsselskab AS

ID: 2daf45b0-df81-11ed-9997-dd519f35a4c5

Status: Signerat av alla

Skapat: 2023-04-20

Underskrifter

George Harold Fulford

ghf@fpco.no

Signerat: 2023-04-20 17:19 Norskt BankID 1951-11-13, George Harold Fulford

Eiker Eiendomsutvikling AS 965690328

Trond Lindborg

trond@eeu.no

Signerat: 2023-04-21 12:13 Norskt BankID Trond

Alexander Lindborg

Filer

Filnamn	Storlek	Kontrollsumma
Hougund Eiendomsselskab AS 20.04.23.pdf	58.2 kB	61fc 6311 30c7 958b 78d1 7c1a 1a53 0907 0014 9e64 5726 96d2 e943 e5d9 cc05 a08c

Händelser

Datum	Tid	Händelse
2023-04-20	15:43	Skapat Trond Lindborg, Eiker Eiendomsutvikling AS 965690328. IP: 84.49.54.229
2023-04-20	17:19	Signerat George Harold Fulford Genomfört med: Norskt BankID av George Harold Fulford, 1951-11-13. IP: 109.247.148.85
2023-04-21	12:13	Signerat Trond Lindborg, Eiker Eiendomsutvikling AS Genomfört med: Norskt BankID av Trond Alexander Lindborg. IP: 84.49.54.229



Verifikat utfärdat av Egreement AB

Detta verifikat bekräftar vilka parter som har signerat och innehåller relevant information för att verifiera parternas identitet samt relevanta händelser i anslutning till signering. Till detta finns separata datafiler bifogade, dessa innehåller kompletterande information av teknisk karaktär och styrker dokumentens och signaturernas äkthet och validitet (för åtkomst till filerna, använd en PDF-läsare som kan visa bifogade filer). Hash är ett fingeravtryck som varje individuellt dokument får för att säkerställa dess identitet. För mer information, se bifogad dokumentation.

Verifikation, version: 1.17