



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 827 279  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOWI NORD AS  
Forretningsadresse: Sandnesveien 36  
9068 NORD-LENANGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Wikerøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		470 242	444 019
Annen driftsinntekt		1 764 660	1 235 291
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 234 902</b>	<b>1 679 310</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		58 527	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	657 197	657 197
Annen driftskostnad		1 096 776	536 154
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 812 500</b>	<b>1 193 351</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>422 402</b>	<b>485 959</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	1
Annen finansinntekt		76 799	72 565
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>76 801</b>	<b>72 566</b>
Annen rentekostnad		669 927	604 071
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>669 927</b>	<b>604 071</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-593 126</b>	<b>-531 504</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-170 724</b>	<b>-45 546</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-170 724</b>	<b>-45 546</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-170 724	-45 546
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-170 724</b>	<b>-45 546</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 530 013	7 135 366
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	42 346	94 190
Sum varige driftsmidler		6 572 359	7 229 556
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 572 359	7 229 556
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	257 022
Konsernfordringer		584 000	590 000
Sum fordringer		584 000	847 022
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		204 520	1 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		204 520	1 051
Sum omløpsmidler		788 520	848 073
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 360 879</b>	<b>8 077 629</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	5 050 000	5 050 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 044 334</b>	<b>5 044 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	6 003 421	5 832 697
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 003 421</b>	<b>-5 832 697</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-959 087</b>	<b>-788 363</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 410 644	7 854 803
Langsiktig konserngjeld		715 000	820 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 125 644</b>	<b>8 674 803</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 125 644</b>	<b>8 674 803</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 287	33 295
Skyldige offentlige avgifter		33 865	55 416
Annen kortsiktig gjeld		131 170	102 479
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>194 322</b>	<b>191 190</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 319 966</b>	<b>8 865 993</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 360 879</b>	<b>8 077 629</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 512748

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 827 279  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOWI NORD AS  
Forretningsadresse: Sandnesveien 36  
9068 NORD-LENANGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Wikerøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 913 827 279  
TOWI NORD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		470 242	444 019
Annen driftsinntekt		1 764 660	1 235 291
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 234 902</b>	<b>1 679 310</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		58 527	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	657 197	657 197
Annen driftskostnad		1 096 776	536 154
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 812 500</b>	<b>1 193 351</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>422 402</b>	<b>485 959</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2		1
Annen finansinntekt		76 799	72 565
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>76 801</b>	<b>72 566</b>
Annen rentekostnad		669 927	604 071
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>669 927</b>	<b>604 071</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-593 126</b>	<b>-531 504</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-170 724</b>	<b>-45 546</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-170 724</b>	<b>-45 546</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-170 724	-45 546
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-170 724</b>	<b>-45 546</b>



Organisasjonsnr: 913 827 279  
TOWI NORD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 530 013	7 135 366
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	42 346	94 190
Sum varige driftsmidler		6 572 359	7 229 556
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 572 359	7 229 556
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	257 022
Konsernfordringer		584 000	590 000
Sum fordringer		584 000	847 022
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		204 520	1 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		204 520	1 051
Sum omløpsmidler		788 520	848 073
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 360 879</b>	<b>8 077 629</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	5 050 000	5 050 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 666	-5 666



Sum innskutt egenkapital		5 044 334	5 044 334
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	6 003 421	5 832 697
Sum opptjent egenkapital		-6 003 421	-5 832 697
Sum egenkapital		-959 087	-788 363
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 410 644	7 854 803
Langsiktig konserngjeld		715 000	820 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 125 644	8 674 803
Sum langsiktig gjeld		8 125 644	8 674 803
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 287	33 295
Skyldige offentlige avgifter		33 865	55 416
Annen kortsiktig gjeld		131 170	102 479
Sum kortsiktig gjeld		194 322	191 190
Sum gjeld		8 319 966	8 865 993
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 360 879</b>	<b>8 077 629</b>



Organisasjonsnr: 913 827 279  
TOWI NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11681566.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------





**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



TOWI NORD AS  
913 827 279

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		470 242	444 019
Annen driftsinntekt		1 764 660	1 235 291
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 234 902</b>	<b>1 679 310</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-58 527	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-657 197	-657 197
Annen driftskostnad		-1 096 776	-536 154
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 812 500</b>	<b>-1 193 351</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>422 402</b>	<b>485 959</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2	1
Annen finansinntekt		76 799	72 565
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>76 801</b>	<b>72 566</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-669 927	-604 071
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-669 927</b>	<b>-604 071</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-593 126</b>	<b>-531 504</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-170 724</b>	<b>-45 546</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-170 724	-45 546
<b>Sum overføringer</b>		<b>-170 724</b>	<b>-45 546</b>



TOWI NORD AS  
913 827 279

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 530 013	7 135 366
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	42 346	94 190
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 572 359</b>	<b>7 229 556</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 572 359</b>	<b>7 229 556</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	257 022
Kortsiktige konsernfordringer		584 000	590 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>584 000</b>	<b>847 022</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		204 520	1 051
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>204 520</b>	<b>1 051</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>788 520</b>	<b>848 073</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 360 879</b>	<b>8 077 629</b>



TOWI NORD AS  
913 827 279

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	5 050 000	5 050 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 044 334</b>	<b>5 044 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-6 003 421	-5 832 697
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 003 421</b>	<b>-5 832 697</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-959 087</b>	<b>-788 363</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 410 644	7 854 803
Langsiktig konserngjeld		715 000	820 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 125 644</b>	<b>8 674 803</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 287	33 295
Skyldige offentlige avgifter		33 865	55 416
Annen kortsiktig gjeld		131 170	102 479
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>194 322</b>	<b>191 190</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 319 966</b>	<b>8 865 993</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 360 879</b>	<b>8 077 629</b>

NORD-LENANGEN, 27.05.2025

Tommy Wikerøy  
styrets leder / daglig leder



TOWI NORD AS  
913 827 279

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



TOWI NORD AS  
913 827 279

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	11 681 566
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>11 681 566</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 109 208
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>6 572 358</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	657 197

## Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	150	33 666,666667	5 050 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Wikerøy Invest AS	150	100,00	Ordinære

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	5 050 000	-5 666	-5 832 697	-788 363
Årsresultat	0	0	-170 724	-170 724
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>5 050 000</b>	<b>-5 666</b>	<b>-6 003 421</b>	<b>-959 087</b>