



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 457 537  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOGNNES 61 AS  
Forretningsadresse: Litleåsvegen 49  
5132 NYBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Sognnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		5 535 073	4 927 471
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 535 073</b>	<b>4 927 471</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	2 107 000	2 187 000
Annen driftskostnad	2	2 728 964	2 611 337
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 835 964</b>	<b>4 798 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>699 108</b>	<b>129 134</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 724	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 724</b>	
Annen rentekostnad		576 258	368 944
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>576 258</b>	<b>368 944</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-571 534</b>	<b>-368 944</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>127 574</b>	<b>-239 809</b>
Skattekostnad på resultat	3	28 066	-52 758
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>99 508</b>	<b>-187 051</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>99 508</b>	<b>-187 051</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>99 508</b>	<b>-187 051</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>99 508</b>	<b>-187 051</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		99 508	
Overført fra annen egenkapital			-187 051
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>99 508</b>	<b>-187 051</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	40 726 016	41 136 295
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	15 438	33 438
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>40 741 454</b>	<b>41 169 734</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 741 454</b>	<b>41 169 734</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	33 581	
Andre kortsiktige fordringer		470 788	108 176
Konsernfordringer	6	727 404	1 170 966
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 231 774</b>	<b>1 279 142</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 124 308	4 850 318
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 124 308</b>	<b>4 850 318</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 356 082</b>	<b>6 129 459</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>46 097 536</b>	<b>47 299 193</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		49 000	49 000
Overkurs		980 000	980 000
Annen innskutt egenkapital		4 339 005	4 339 005
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 368 005</b>	<b>5 368 005</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		99 508	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>99 508</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>5 467 514</b>	<b>5 368 005</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 577 020	1 584 425
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 577 020</b>	<b>1 584 425</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 150 000	17 150 000
Langsiktig konserngjeld	6	22 556 438	23 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>38 706 438</b>	<b>40 150 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>40 283 458</b>	<b>41 734 425</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		207 759	140 383
Betalbar skatt	3	35 471	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		103 335	56 380
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>346 564</b>	<b>196 763</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 630 022</b>	<b>41 931 188</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>46 097 536</b>	<b>47 299 193</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 569944

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 457 537  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOGNES 61 AS  
Forretningsadresse: Littleåsvegen 49  
5132 NYBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Sognnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 916 457 537  
SOGNNES 61 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		5 535 073	4 927 471
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 535 073</b>	<b>4 927 471</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 1		2 107 000	2 187 000
Annen driftskostnad 2		2 728 964	2 611 337
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 835 964</b>	<b>4 798 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>699 108</b>	<b>129 134</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 724	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 724</b>	
Annen rentekostnad		576 258	368 944
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>576 258</b>	<b>368 944</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-571 534</b>	<b>-368 944</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat 3		127 574	-239 809
		28 066	-52 758
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>99 508</b>	<b>-187 051</b>
<b>Årsresultat</b> 4		<b>99 508</b>	<b>-187 051</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>99 508</b>	<b>-187 051</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>99 508</b>	<b>-187 051</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		99 508	
Overført fra annen egenkapital			-187 051
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>99 508</b>	<b>-187 051</b>



Organisasjonsnr: 916 457 537  
SOGNNES 61 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	40 726 016	41 136 295
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 5	15 438	33 438
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>40 741 454</b>	<b>41 169 734</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 741 454</b>	<b>41 169 734</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

Lager av varer og annen beholdning	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	33 581	
Andre kortsiktige fordringer		470 788	108 176
Konsernfordringer	6	727 404	1 170 966
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 231 774</b>	<b>1 279 142</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 124 308	4 850 318
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 124 308</b>	<b>4 850 318</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 356 082</b>	<b>6 129 459</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>46 097 536</b>	<b>47 299 193</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		49 000	49 000
Overkurs		980 000	980 000
Annen innskutt egenkapital		4 339 005	4 339 005
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 368 005</b>	<b>5 368 005</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		99 508	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>99 508</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 467 514</b>	<b>5 368 005</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 577 020	1 584 425
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>1 577 020</b>	<b>1 584 425</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 150 000	17 150 000
Langsiktig konserngjeld	6	22 556 438	23 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>38 706 438</b>	<b>40 150 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>40 283 458</b>	<b>41 734 425</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		207 759	140 383
Betalbar skatt	3	35 471	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		103 335	56 380
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>346 564</b>	<b>196 763</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 630 022</b>	<b>41 931 188</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>46 097 536</b>	<b>47 299 193</b>



Organisasjonsnr: 916 457 537  
SOGNNES 61 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Sognnes 61 AS

Penneo Dokumentnøkkel: 7MEEC-1D05G-EE1PH-M6SWZ-P2DDE-6NUPC

---

Organisasjonsnr: 916 457 537



## Resultatregnskap

### Sognnes 61 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		5 535 073	4 927 471
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 535 073</b>	<b>4 927 471</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	2 107 000	2 187 000
Annen driftskostnad	2	2 728 964	2 611 337
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 835 964</b>	<b>4 798 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>699 108</b>	<b>129 134</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 724	0
Annen rentekostnad		576 258	368 944
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-571 534</b>	<b>-368 944</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>127 574</b>	<b>-239 809</b>
Skattekostnad på resultat	3	28 066	-52 758
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>99 508</b>	<b>-187 051</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		99 508	0
Overført fra annen egenkapital		0	187 051
<b>Sum overføringer</b>		<b>99 508</b>	<b>-187 051</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 7MEEC-1D05G-EE1PH-M6S WZ-P2DDE-6NUPC



### Balanse Sognnes 61 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	40 726 016	41 136 295
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	15 438	33 438
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>40 741 454</b>	<b>41 169 734</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 741 454</b>	<b>41 169 734</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	33 581	0
Andre kortsiktige fordringer		470 788	108 176
Konsernfordringer	6	727 404	1 170 966
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 231 774</b>	<b>1 279 142</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 124 308	4 850 318
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>4 124 308</b>	<b>4 850 318</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 356 082</b>	<b>6 129 459</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>46 097 536</b>	<b>47 299 193</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 7MEEC-1D05G-EE1PH-M6SWZ-P2DDE-6NUJC



## Balanse

### Sognnes 61 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital		49 000	49 000
Overkurs		980 000	980 000
Annen innskutt egenkapital		4 339 005	4 339 005
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 368 005</b>	<b>5 368 005</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital		99 508	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>99 508</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 467 514</b>	<b>5 368 005</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Avsetning for forpliktelser</b></i>			
Utsatt skatt	3	1 577 020	1 584 425
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 577 020</b>	<b>1 584 425</b>
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Langsiktig konserngjeld	6	22 556 438	23 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 150 000	17 150 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>38 706 438</b>	<b>40 150 000</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		207 759	140 383
Betalbar skatt	3	35 471	0
Annen kortsiktig gjeld		103 335	56 380
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>346 564</b>	<b>196 763</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 630 022</b>	<b>41 931 188</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>46 097 536</b>	<b>47 299 193</b>

Bergen  
Styret i Sognnes 61 AS

Ove Andre Sognnes  
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 7MEEC-1D0SG-EE1PH-M6SWZ-P2DDE-6NUPC



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Ved et verdifall som ikke er forbigående foretas det nedskrivninger. Tidligere nedskrivninger reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Fast eiendom	Tekniske installasjoner	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 968 074	41 588 660	14 940 632	93 438	58 590 804
Tilgang	0	0	1 678 720	0	1 678 720
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>1 968 074</b>	<b>41 588 660</b>	<b>16 619 352</b>	<b>93 438</b>	<b>60 269 524</b>
Akk. avskrivninger 31.12	0	12 702 392	6 747 678	78 000	19 528 070
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>1 968 074</b>	<b>28 886 268</b>	<b>9 871 674</b>	<b>15 438</b>	<b>40 741 454</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	0	1 150 000	939 000	18 000	2 107 000
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid		30-50 år	10 år	5 år	

### Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	35 471	0
Endring i utsatt skatt	-7 405	-52 758
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>28 066</b>	<b>-52 758</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	127 574	-239 809
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	33 658	127 483
Mottatt konsernbidrag	0	727 404
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-615 078
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>161 232</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	35 471	-160 029
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	160 029
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>35 471</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	7 168 273	7 201 931	33 658
<b>Sum</b>	<b>7 168 273</b>	<b>7 201 931</b>	<b>33 658</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>7 168 273</b>	<b>7 201 931</b>	<b>33 658</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 577 020</b>	<b>1 584 425</b>	<b>7 405</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	49 000	980 000	4 339 005	0	5 368 005
Årets resultat				99 508	99 508
Pr 31.12.2022	49 000	980 000	4 339 005	99 508	5 467 514

### Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	39 047 295

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskap i samme konsern	2022	2021
Langsiktige fordringer	0	0
Kortsiktige fordringer	727 404	1 170 966
Langsiktig gjeld	22 556 438	23 000 000
Kortsiktig gjeld	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: 7MEEC-1D05G-EE1PH-M6SWZ-P2DDE-6NJPC



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ove Andre Sognnes

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-901983

IP: 62.92.xxx.xxx

2023-06-02 05:45:46 UTC



## Ove Andre Sognnes

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-901983

IP: 62.92.xxx.xxx

2023-06-02 05:45:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7MEEC-1D05G-EE1PH-M6SWZ-P2DDE-6NJPC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS  
Inger Bang Lunds vei 4  
5059 Bergen

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sognnes 61 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sognnes 61 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Solveig Bø Dalstø  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: N6LCA-FKCV1-K5K8E-FIEXP-INGI4-108GJ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Solveig Bø Dalstø

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-2391844

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-12 21:45:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: N6LCA-FKCV1-KSK8E-FIEXP-INGI4-108GJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>