



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 212 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREDRIKKE BOLIGER AS  
Forretningsadresse: Oscars gate 42  
0258 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Andreas Poppe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		24 332	38 364
Sum kostnader		24 332	38 364
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 332</b>	<b>-38 364</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	1	500 111	948 970
Sum finansinntekter		500 111	948 970
Annen rentekostnad	2	381 264	722 249
Annen finanskostnad		1 979	
Sum finanskostnader		383 243	722 249
<b>Netto finans</b>		<b>116 868</b>	<b>226 721</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>92 536</b>	<b>188 357</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-373 749	41 439
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>466 284</b>	<b>146 918</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>466 284</b>	<b>146 918</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>466 284</b>	<b>146 918</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	466 284	
Overføringer annen egenkapital			146 918
Sum overføringer og disponeringer		466 284	146 918



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	1	18 682 389	18 189 409
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 682 389</b>	<b>18 189 409</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 682 389</b>	<b>18 189 409</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		16 227	16 227
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 227</b>	<b>16 227</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		232	519
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>232</b>	<b>519</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 459</b>	<b>16 746</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 698 848</b>	<b>18 206 155</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	1 449 783	1 449 783
Overkurs	4	4 318 714	4 318 714
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 768 497</b>	<b>5 768 497</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	1 785 415	2 251 700



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 785 415</b>	<b>-2 251 700</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 983 082</b>	<b>3 516 797</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			352 668
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>352 668</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	14 255 422	13 854 159
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 255 422</b>	<b>13 854 159</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 255 422</b>	<b>14 206 827</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-41	1 065
Betalbar skatt		20 358	41 439
Kortsiktig konserngjeld	1	440 027	440 027
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>460 344</b>	<b>482 531</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 715 766</b>	<b>14 689 358</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 698 848</b>	<b>18 206 155</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 853466

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 212 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREDRIKKE BOLIGER AS  
Forretningsadresse: Oscars gate 42  
0258 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Andreas Poppe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 212 322  
FREDRIKKE BOLIGER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		24 332	38 364
Sum kostnader		24 332	38 364
<b>Driftsresultat</b>		-24 332	-38 364
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	1	500 111	948 970
Sum finansinntekter		500 111	948 970
Annen rentekostnad	2	381 264	722 249
Annen finanskostnad		1 979	
Sum finanskostnader		383 243	722 249
<b>Netto finans</b>		116 868	226 721
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		92 536	188 357
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-373 749	41 439
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		466 284	146 918
<b>Årsresultat</b>		466 284	146 918
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		466 284	146 918
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	466 284	
Overføringer annen egenkapital			146 918
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		466 284	146 918



Organisasjonsnr: 987 212 322  
FREDRIKKE BOLIGER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	1	18 682 389	18 189 409
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 682 389</b>	<b>18 189 409</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 682 389</b>	<b>18 189 409</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		16 227	16 227
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 227</b>	<b>16 227</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		232	519
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>232</b>	<b>519</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 459</b>	<b>16 746</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 698 848</b>	<b>18 206 155</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	1 449 783	1 449 783
Overkurs	4	4 318 714	4 318 714
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 768 497</b>	<b>5 768 497</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	1 785 415	2 251 700
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 785 415</b>	<b>-2 251 700</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 983 082</b>	<b>3 516 797</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



Utsatt skatt			352 668
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>352 668</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	14 255 422	13 854 159
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 255 422</b>	<b>13 854 159</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 255 422</b>	<b>14 206 827</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-41	1 065
Betalbar skatt		20 358	41 439
Kortsiktig konserngjeld	1	440 027	440 027
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>460 344</b>	<b>482 531</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 715 766</b>	<b>14 689 358</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 698 848</b>	<b>18 206 155</b>



Organisasjonsnr: 987 212 322  
FREDRIKKE BOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



\rtf1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044  
\fonttbl  
\f0\fswiss\fpqr1 Arial;

\colortbl;  
\red0\green0\blue0;

\stylesheet  
\s0\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;  
\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567  
\s1567 \qc\plain\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;  
\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567  
\s1567 \qc\plain\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;  
\s3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;  
\s4\ql\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;  
\s5\ql\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;  
\s6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note  
spesifikasjon3;  
\s7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0  
Note spesifikasjon4;  
\s8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\fs18\cf1  
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;  
\s9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\fs18\cf1  
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;  
\s10\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;  
\s11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 1;  
\s12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 2;  
\s13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 3;  
\s14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 4;  
\s15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;  
\s16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;  
\s17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;  
\s18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;  
\s19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat  
og balanse;  
\s20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1  
\ql\tx9354\plain\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;  
\s21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1  
\ql\tx4422\tx8504\plain\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje  
1;



\s22\s289 \sa227 \q\l\q\tx4422\plain\fo\fs36\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 2;  
\s23\s227 \sa227 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6690\l\q\tx8391\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 3 - kolonneoverskrifter;  
\s24\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 1;  
\s25\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 2;  
\s26\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 3;  
\s27\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 4;  
\s28\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 5;  
\s29\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 6;  
\s30\sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 7;  
\s31\s262 \sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;

\info  
\title OFFREGN  
\author  
\creatim\yr2021\mo10\dy19\hr21\min30  
\\*l\company  
\paperw11906\paperh16838\psz9\margl1701\margt1134\margr737\margb709\deftab709  
\headery709\footery567\colsx709  
\pard  
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line \par  
\pard  
\s1\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1  
\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567  
\s1567 \q\l\plain\fo\fs44\cf1 \b \line  
\C5rsregnskap  
for\line  
\line

\pard  
\s2\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1  
\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567  
\s1567 \q\l\plain\fo\fs28\cf1 \b  
Foretaksnr. \par  
\pard  
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line

\par



Fredrikke Boliger AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		24 333	38 364
Sum driftskostnader		24 333	38 364
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(24 333)</b>	<b>(38 364)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	1	500 111	948 970
Sum finansinntekter		500 111	948 970
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	381 264	722 249
Annen finanskostnad		1 979	0
Sum finanskostnader		383 243	722 249
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>116 868</b>	<b>226 721</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>92 536</b>	<b>188 357</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(373 749)	41 439
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>466 285</b>	<b>146 918</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>466 285</b>	<b>146 918</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		0	146 918
Fremføring av udekket tap	4	466 285	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>466 285</b>	<b>146 918</b>



Fredrikke Boliger AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	1	18 682 389	18 189 409
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 682 389</b>	<b>18 189 409</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>18 682 389</b>	<b>18 189 409</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		16 227	16 227
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 227</b>	<b>16 227</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		232	519
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>16 459</b>	<b>16 746</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 698 848</b>	<b>18 206 155</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	1 449 783	1 449 783
Overkurs	4	4 318 714	4 318 714
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 768 497</b>	<b>5 768 497</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(1 785 415)	(2 251 700)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 785 415)</b>	<b>(2 251 700)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 983 082</b>	<b>3 516 797</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	352 668
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>352 668</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	14 255 422	13 854 159
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 255 422</b>	<b>13 854 159</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>14 255 422</b>	<b>14 206 827</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		(41)	1 065
Betalbar skatt		20 358	41 439
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	1	440 027	440 027
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>460 344</b>	<b>482 531</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>14 715 766</b>	<b>14 689 358</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 698 848</b>	<b>18 206 155</b>

Underskrifter

Årsregnskap for Fredrikke Boliger AS

Organisasjonsnr. 987212322



Fredrikke Boliger AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lån til foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kos

Selskapet har en fordring mot Fredrikke Holding på NOK 18 682 388,63, inkludert renter på NOK 500 111,00. I tillegg er det bokført NOK 440 027 i skyldig konsernbidrag.

### Note 2 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har en gjeld til BOGSTADVEIEN 1 GARASJER AS på NOK 14 255 422,43, det er kostnadsført NOK 381 264,00 i rentekostnader.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	92 536
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>92 536</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	20 358
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>20 358</b>
- For mye avsatt tidligere	41 439
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-352 668
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-373 749</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	20 358
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>20 358</b>



Fredrikke Boliger AS

## Noter 2021

### Note 4 - Fremføring av udekket tap

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	1 449 783	4 318 714	-2 251 700	3 516 797
+Fra årets resultat			466 285	466 285
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 449 783</b>	<b>4 318 714</b>	<b>-1 785 415</b>	<b>3 983 082</b>

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1449783 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 1 449 783. Selskapet har kun en aksjeklasse.

<b>Aksjonærens navn</b>	<b>Antall aksjer</b>
FREDRIKKE HOLDING AS	1 449 783

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	<b>Antall aksjer</b>
Daglig leder:	1 449 783
Medlemmer av styret:	1 449 783