



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 120 216  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONGENSGATE 3 KONGSBERG AS  
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27  
3611 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Bråthen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 430 304	1 330 404
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 430 304</b>	<b>1 330 404</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-8 795	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	622 445	622 445
Annen driftskostnad	2	234 110	242 232
<b>Sum kostnader</b>		<b>847 760</b>	<b>864 677</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>582 544</b>	<b>465 727</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		433	92
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>433</b>	<b>92</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		178 556	148 493
Annen rentekostnad		730 379	477 466
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>908 935</b>	<b>625 959</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-908 502</b>	<b>-625 867</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-325 958</b>	<b>-160 140</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-325 958</b>	<b>-160 140</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-325 958	-160 140
Annen egenkapital	3	0	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-325 958</b>	<b>-160 140</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 488 168	15 110 613
Sum varige driftsmidler		14 488 168	15 110 613
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		14 488 168	15 110 613
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	6 430	6 053
Sum fordringer		6 430	6 053
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		529 337	222 846
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		529 337	222 846
Sum omløpsmidler		535 767	228 899
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 023 935</b>	<b>15 339 512</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	120 000	30 000
Overkurs	3	910 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 030 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	914 536	588 577
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-914 536</b>	<b>-588 577</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>115 464</b>	<b>-558 577</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 408 000	11 780 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 235 927	4 057 371
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 643 927</b>	<b>15 837 371</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 643 927</b>	<b>15 837 371</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		253	0
Skyldige offentlige avgifter		60 107	54 253
Annen kortsiktig gjeld		204 184	6 465
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>264 544</b>	<b>60 719</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 908 471</b>	<b>15 898 090</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 023 935</b>	<b>15 339 512</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 497318

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 120 216  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONGENSGATE 3 KONGSBERG AS  
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27  
3611 KONGSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Bråthen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 120 216  
KONGENSGATE 3 KONGSBERG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 430 304	1 330 404
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 430 304</b>	<b>1 330 404</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-8 795	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	622 445	622 445
Annen driftskostnad	2	234 110	242 232
<b>Sum kostnader</b>		<b>847 760</b>	<b>864 677</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>582 544</b>	<b>465 727</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		433	92
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>433</b>	<b>92</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		178 556	148 493
Annen rentekostnad		730 379	477 466
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>908 935</b>	<b>625 959</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-908 502</b>	<b>-625 867</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-325 958</b>	<b>-160 140</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-325 958</b>	<b>-160 140</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-325 958	-160 140
Annen egenkapital	3	0	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-325 958</b>	<b>-160 140</b>



Organisasjonsnr: 927 120 216  
KONGENSGATE 3 KONGSBERG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1 14 488 168 15 110 613

Sum varige driftsmidler 14 488 168 15 110 613

##### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 14 488 168 15 110 613

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 4 6 430 6 053

Sum fordringer 6 430 6 053

##### Investeringer

Sum investeringer 0 0

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 529 337 222 846

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 529 337 222 846

Sum omløpsmidler 535 767 228 899

**SUM EIENDELER 15 023 935 15 339 512**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 5 120 000 30 000

Overkurs 3 910 000 0

Sum innskutt egenkapital 1 030 000 30 000

##### Opptjent egenkapital



Udekket tap	3	914 536	588 577
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-914 536</b>	<b>-588 577</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>115 464</b>	<b>-558 577</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	11 408 000	11 780 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 235 927	4 057 371
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 643 927</b>	<b>15 837 371</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 643 927</b>	<b>15 837 371</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		253	0
Skyldige offentlige avgifter		60 107	54 253
Annen kortsiktig gjeld		204 184	6 465
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>264 544</b>	<b>60 719</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 908 471</b>	<b>15 898 090</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 023 935</b>	<b>15 339 512</b>



Organisasjonsnr: 927 120 216  
KONGENSGATE 3 KONGSBERG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres ihht kontrakt. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. I henhold til unntaksreglene for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Note  
8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3235927.00	4057371.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



## Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

7

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
8804000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
11408000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
14488168.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

### Mer om gjeld

#### Note

4

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KONGENSGATE 3 KONGSBERG AS  
927 120 216

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 430 304	1 330 404
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 430 304</b>	<b>1 330 404</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		8 795	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-622 445	-622 445
Annen driftskostnad	2	-234 110	-242 232
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-847 760</b>	<b>-864 677</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>582 544</b>	<b>465 727</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		433	92
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>433</b>	<b>92</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-178 556	-148 493
Annen rentekostnad		-730 379	-477 466
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-908 935</b>	<b>-625 959</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-908 502</b>	<b>-625 867</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-325 958</b>	<b>-160 140</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-325 958</b>	<b>-160 140</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	3	-325 958	-160 140
<b>Sum overføringer</b>		<b>-325 958</b>	<b>-160 140</b>



KONGENSGATE 3 KONGSBERG AS  
927 120 216

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 488 168	15 110 613
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 488 168</b>	<b>15 110 613</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 488 168</b>	<b>15 110 613</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	6 430	6 053
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 430</b>	<b>6 053</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		529 337	222 846
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>529 337</b>	<b>222 846</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>535 767</b>	<b>228 899</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 023 935</b>	<b>15 339 512</b>



KONGENSGATE 3 KONGSBERG AS  
927 120 216

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	120 000	30 000
Overkurs	3	910 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 030 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-914 536	-588 577
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-914 536</b>	<b>-588 577</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>115 464</b>	<b>-558 577</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 408 000	11 780 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 235 927	4 057 371
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 643 927</b>	<b>15 837 371</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		253	0
Skyldige offentlige avgifter		60 107	54 253
Annen kortsiktig gjeld		204 184	6 465
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>264 544</b>	<b>60 719</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 908 471</b>	<b>15 898 090</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 023 935</b>	<b>15 339 512</b>

Kongsberg, 29.05.2024

Are Bråthen  
styrets leder

Axel Folkvard  
styremedlem

Iver Spiten  
styremedlem



KONGENSGATE 3 KONGSBERG AS  
927 120 216

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres ihht kontrakt.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

I henhold til unntaksreglene for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Bygg	Faste tekniske installasjoner	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	7 133 202	4 755 468	4 000 000	15 888 670
Tilgang i året				0
Avgang i året				0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>7 133 202</b>	<b>4 755 468</b>	<b>4 000 000</b>	<b>15 888 670</b>
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.2023	321 530	1 078 972	0	1 400 502
<b>Balanseført verdi 31.12.2023</b>	<b>6 811 672</b>	<b>3 676 496</b>	<b>4 000 000</b>	<b>14 488 168</b>
Årets avskrivninger	142 902	479 543		622 445
Avskrivningsplan	50 år	10 år	Ingen	



KONGENSGATE 3 KONGSBERG AS  
927 120 216

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	0	-588 577	-558 577
Årsresultat	0	0	-325 958	-325 958
Kontantinskudd/ tingsinnskudd	90 000	910 000	0	1 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>120 000</b>	<b>910 000</b>	<b>-914 536</b>	<b>115 464</b>

### Mer om egenkapital

Det er i 2023 gjennomført en kapitalforhøyelse ved konvertering av gjeld pålydende kr 1 000 000,- fordelt mellom selskapets aksjonærer. Formålet med kapitalforhøyelsen er å styrke selskapets egenkapital. Kapitalforhøyelsen er gjennomført ved å øke pålydende på eksisterende aksjer i selskapet. Styret følger situasjonen og vurderer ulike tiltak for å styrke egenkapital og likviditet i selskapet. Dersom selskapet skulle ha behov for likviditetstilskudd i løpet av 2024 vil aksjonærer tilføre nødvendig kortsiktig likviditet.

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 000	40	120 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Steglet Invest AS	2 000	66,67	Ordinære
Purdey Invest AS	1 000	33,33	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	407 957	307 720	100 238
Fremførbart underskudd	-996 535	-1 222 255	225 720
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-588 577</b>	<b>-914 536</b>	<b>325 958</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	588 577	914 536	-325 958
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**KONGENSGATE 3 KONGSBERG AS**  
**927 120 216**

Ut ifra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 201 153

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	8 804 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	11 408 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	14 488 168
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 235 927	4 057 371



Årsoppgjør for

**KONGENSGATE 3 KONGSBERG AS**

927120216

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



KONGENSGATE 3 KONGSBERG AS  
927 120 216

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 430 304	1 330 404
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 430 304</b>	<b>1 330 404</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		8 795	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-622 445	-622 445
Annen driftskostnad	2	-234 110	-242 232
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-847 760</b>	<b>-864 677</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>582 544</b>	<b>465 727</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		433	92
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>433</b>	<b>92</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-178 556	-148 493
Annen rentekostnad		-730 379	-477 466
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-908 935</b>	<b>-625 959</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-908 502</b>	<b>-625 867</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-325 958</b>	<b>-160 140</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-325 958</b>	<b>-160 140</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	3	-325 958	-160 140
<b>Sum overføringer</b>		<b>-325 958</b>	<b>-160 140</b>



KONGENSGATE 3 KONGSBERG AS  
927 120 216

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 488 168	15 110 613
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 488 168</b>	<b>15 110 613</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 488 168</b>	<b>15 110 613</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	6 430	6 053
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 430</b>	<b>6 053</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		529 337	222 846
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>529 337</b>	<b>222 846</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>535 767</b>	<b>228 899</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 023 935</b>	<b>15 339 512</b>



KONGENSGATE 3 KONGSBERG AS  
927 120 216

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	120 000	30 000
Overkurs	3	910 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 030 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-914 536	-588 577
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-914 536</b>	<b>-588 577</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>115 464</b>	<b>-558 577</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 408 000	11 780 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 235 927	4 057 371
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 643 927</b>	<b>15 837 371</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		253	0
Skyldige offentlige avgifter		60 107	54 253
Annen kortsiktig gjeld		204 184	6 465
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>264 544</b>	<b>60 719</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 908 471</b>	<b>15 898 090</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 023 935</b>	<b>15 339 512</b>

Are Bråthen  
styrets leder

Axel Folkvard  
styremedlem

Iver Spiten  
styremedlem



KONGENSGATE 3 KONGSBERG AS  
927 120 216

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres ihht kontrakt.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

I henhold til unntaksreglene for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Bygg	Faste tekniske installasjoner	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	7 133 202	4 755 468	4 000 000	15 888 670
Tilgang i året				0
Avgang i året				0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>7 133 202</b>	<b>4 755 468</b>	<b>4 000 000</b>	<b>15 888 670</b>
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.2023	321 530	1 078 972	0	1 400 502
<b>Balanseført verdi 31.12.2023</b>	<b>6 811 672</b>	<b>3 676 496</b>	<b>4 000 000</b>	<b>14 488 168</b>
Årets avskrivninger	142 902	479 543		622 445
Avskrivningsplan	50 år	10 år	Ingen	



KONGENSGATE 3 KONGSBERG AS  
927 120 216

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	0	-588 577	-558 577
Årsresultat	0	0	-325 958	-325 958
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	90 000	910 000	0	1 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>120 000</b>	<b>910 000</b>	<b>-914 536</b>	<b>115 464</b>

### Mer om egenkapital

Det er i 2023 gjennomført en kapitalforhøyelse ved konvertering av gjeld pålydende kr 1 000 000,- fordelt mellom selskapets aksjonærer. Formålet med kapitalforhøyelsen er å styrke selskapets egenkapital. Kapitalforhøyelsen er gjennomført ved å øke pålydende på eksisterende aksjer i selskapet. Styret følger situasjonen og vurderer ulike tiltak for å styrke egenkapital og likviditet i selskapet. Dersom selskapet skulle ha behov for likviditetstilskudd i løpet av 2024 vil aksjonærer tilføre nødvendig kortsiktig likviditet.

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 000	40	120 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Steglet Invest AS	2 000	66,67	Ordinære
Purdey Invest AS	1 000	33,33	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	407 957	307 720	100 238
Fremførbart underskudd	-996 535	-1 222 252	225 717
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-588 577</b>	<b>-914 533</b>	<b>325 955</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	588 577	914 533	-325 955
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



KONGENSGATE 3 KONGSBERG AS  
927 120 216

Ut ifra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 201 153

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	8 804 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	11 408 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	14 488 168
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 235 927	4 057 371

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Are Bråthen**

ac96d02b-e057-494b-b7d3-f99fa31fee22 - 2024-05-29 12:23:08 UTC +03:00  
BankID - cd2a1db8-58ef-443d-972c-61ee5a8b2ec3 - NO

**Axel Meyer Folkvard**

6cb5f190-9e80-47ee-b947-8abca0121e4b - 2024-05-29 12:54:28 UTC +03:00  
BankID - f786afb1-2dcb-4867-8d97-359ae51ab87d - NO

**Iver Spiten**

9b832af1-e791-466a-a1bf-9d15ab244e24 - 2024-05-29 16:35:52 UTC +03:00  
BankID - 7c4414a9-523f-4a70-9aaa-c00e0cee20b3 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dyrmyrgata 35  
3611 Kongsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kongensgate 3 Kongsberg AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kongensgate 3 Kongsberg AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kongsberg, 4. juni 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Terje Langedok  
statsautorisert revisor

Pennneo Dokumentnr: Y5APL-60DYL-SOPBE-30123-685DX-JSSUS



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Langedok, Terje

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1288975

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-04 15:46:49 UTC



Penneo DokumentID: Y5APL-60DYL-SOPBE-30123-685DX-J5SUS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>