



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 972 523
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADELANDSPARKEN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Håkon Gerhard Kristiansen
Hadelandsvegen 1469
2742 GRUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Skaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	35 191	78 366
Sum kostnader		35 191	78 366
Driftsresultat		-35 191	-78 366
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	139 447	130 405
Annen renteinntekt		29	18
Sum finansinntekter		139 476	130 423
Annen rentekostnad		145 168	133 227
Sum finanskostnader		145 168	133 227
Netto finans		-5 692	-2 804
Ordinært resultat før skattekostnad		-40 883	-81 170
Ordinært resultat etter skattekostnad		-40 883	-81 170
Årsresultat		-40 883	-81 170
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-40 883	-81 170
Overføringer og disponeringer			
Overføring fra overkurs		-40 883	-81 170
Sum overføringer og disponeringer		-40 883	-81 170



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	804 990	804 990
Lån til foretak i samme konsern	2,4	7 771 396	6 650 662
Sum finansielle anleggsmidler		8 576 386	7 455 652
Sum anleggsmidler		8 576 386	7 455 652
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 899	158 957
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 899	158 957
Sum omløpsmidler		90 899	158 957
SUM EIENDELER		8 667 285	7 614 609
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	31 000	31 000
Overkurs	5	562 790	603 673
Sum innskutt egenkapital		593 790	634 673
Sum egenkapital		593 790	634 673
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld	4	8 072 331	6 979 275
Sum annen langsiktig gjeld		8 072 331	6 979 275
Sum langsiktig gjeld		8 072 331	6 979 275
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 164	661
Sum kortsiktig gjeld		1 164	661
Sum gjeld		8 073 495	6 979 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 667 285	7 614 609



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 300210

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 972 523
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADELANDSPARKEN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Håkon Gerhard Kristiansen
Hadelandsvegen 1469
2742 GRUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Skaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 972 523
HADELANDSPARKEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	35 191	78 366
Sum kostnader		35 191	78 366
Driftsresultat		-35 191	-78 366
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	139 447	130 405
Annen renteinntekt		29	18
Sum finansinntekter		139 476	130 423
Annen rentekostnad		145 168	133 227
Sum finanskostnader		145 168	133 227
Netto finans		-5 692	-2 804
Ordinært resultat før skattekostnad		-40 883	-81 170
Ordinært resultat etter skattekostnad		-40 883	-81 170
Årsresultat		-40 883	-81 170
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-40 883	-81 170
Overføringer og disponeringer			
Overføring fra overkurs		-40 883	-81 170
Sum overføringer og disponeringer		-40 883	-81 170



Organisasjonsnr: 914 972 523
HADELANDSPARKEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		804 990	804 990
Lån til foretak i samme konsern	2, 4	7 771 396	6 650 662
Sum finansielle anleggsmidler		8 576 386	7 455 652
Sum anleggsmidler		8 576 386	7 455 652

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		90 899	158 957
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 899	158 957
Sum omløpsmidler		90 899	158 957

SUM EIENDELER 8 667 285 7 614 609

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5, 6	31 000	31 000
Overkurs	5	562 790	603 673
Sum innskutt egenkapital		593 790	634 673

Sum egenkapital 593 790 634 673

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	4	8 072 331	6 979 275
Sum annen langsiktig gjeld		8 072 331	6 979 275

Sum langsiktig gjeld 8 072 331 6 979 275

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 164	661
-----------------	--	-------	-----



Sum kortsiktig gjeld	1 164	661
Sum gjeld	8 073 495	6 979 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 667 285	7 614 609



Organisasjonsnr: 914 972 523
HADELANDSPARKEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Hadelandsparken Holding AS**

Org. nummer: 914972523

Penneo Dokumentnøkkel: MGD7V-EIPNE-ZF8S6-SAFU5-NPZ5V-JXY2O



Hadelandsparken Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	35 191	78 366
Sum driftskostnader		35 191	78 366
Driftsresultat		(35 191)	(78 366)
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	139 447	130 405
Renteinntekt		29	18
Rentekostnad		145 168	133 227
Netto finansposter		(5 692)	(2 804)
Ordinært resultat før skattekostnad		(40 883)	(81 170)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		(40 883)	(81 170)
Overføringer og disponeringer			
Overføring fra overkurs		(40 883)	(81 170)
Sum overføringer og disponeringer		(40 883)	(81 170)

Penneo Dokumentnøkkel: MGD7V-EIPNE-ZF8S6-SAFU5-NPZ5V-JY20



Hadelandsparken Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	804 990	804 990
Lån til foretak i samme konsern	2,4	7 771 396	6 650 662
Sum anleggsmidler		8 576 386	7 455 652
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 899	158 957
Sum omløpsmidler		90 899	158 957
SUM EIENDELER		8 667 285	7 614 609

Penneo Dokumentnøkkel: MGD7V-EIPNE-ZF8S6-SAFU5-NPZ5V-JY20



Hadelandsparken Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	31 000	31 000
Overkurs	5	562 790	603 673
Sum egenkapital		593 790	634 673
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	8 072 331	6 979 275
Sum annen langsiktig gjeld		8 072 331	6 979 275
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 164	661
Sum kortsiktig gjeld		1 164	661
Sum gjeld		8 073 495	6 979 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 667 285	7 614 609

Lunner, 27.04.22

Roger Skaug
Styrets leder

Håkon Gerhard Kristiansen
Styremedlem/Daglig leder

Tore Lynnebakken
Styremedlem

Pål Arne Hagen
Styremedlem

Dokumentet signeres elektronisk

Penneo Dokumentnøkkel: MGD7V-EIPNE-ZF856-SAFU5-NPZ5V-JXY20



Hadelandsparken Holding AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/ Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utilignet og nettoført.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: MGD7V-EIPNE-ZF8S6-SAFU5-NPZ5V-JXY20



Hadelandsparken Holding AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene for små foretak, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskap, tilknyttede selskap og felles kontrollert virksomhet er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Pr. 31. desember eier selskapet aksjer i følgende datterselskap/tilknyttede selskap:

Selskapets navn:	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme -andel	Bokført verdi	Egenkapital pr. 31.12	Resultat 2021
Hadelandsparken AS	Lunner	100 %	100 %	804 990	8 079 522	-512 982

Mellomværende med konsernselskap:

Fordring mot Hadelandsparken AS	7 771 397
Fordring mot Hadelandsporten AS	0

Renter mot konsernselskap:

Renter beregnet på mellomværende utgjør kr. 139 447,-

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2021

Resultat før skattekostnader -40 883
= Inntekt -40 883

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2021

Beregnet skatt av årets resultat 0
= Ordinær skattekostnad 0

Betalbar skatt i balansen består av:
= Betalbar skatt i balansen 0



Hadelandsparken Holding AS

Noter 2021

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	391 161	350 278
Sum negative forskjeller	391 161	350 278
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-391 161	-350 278
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel kr 86 055 er av forsiktighetshensyn ikke balanseført.

Note 4 - Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn 1 år	7 771 397	6 650 662
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Pantsettelse

	2021	2020
Gjeld sikret med pant	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	31 000	603 673	0	634 673
+/- Andre transaksjoner:	0	-40 883	0	-40 883
Pr 31.12.	31 000	562 790	0	593 790

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 31, samlet aksjekapital utgjør kr 31 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Par Eiendom AS	440
Grua Auto AS	340
Lynnebakken AS	220

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder: (via Holding)	340
Medlemmer av styret: (via Holding)	660



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tore Lynnebakken

Styremedlem

På vegne av: Hadelandsparken Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-159593

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-04-27 08:06:33 UTC



Håkon Gerhard Kristiansen

Daglig leder

På vegne av: Hadelandsparken Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-372373

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-04-27 08:07:24 UTC



Håkon Gerhard Kristiansen

Styremedlem

På vegne av: Hadelandsparken Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-372373

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-04-27 08:07:24 UTC



Roger Skaug

Styreleder

På vegne av: Hadelandsparken Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-138513

IP: 193.69.xxx.xxx

2022-04-27 10:43:26 UTC



Pål Arne Hagen

Styremedlem

På vegne av: Hadelandsparken Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-1605314

IP: 84.234.xxx.xxx

2022-04-27 14:22:48 UTC



Penneo DokumentInnhold: MGD7V-EIPNE-ZF856-SAFU5-NPZ5V-JX120

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>