



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 343 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLEVÅGSVEIEN 60 AS
Forretningsadresse: Hillevågsveien 60C
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|---------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | 1 | 50 000 | 50 000 |
| Sum inntekter | | 50 000 | 50 000 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 12 375 | 10 750 |
| Sum kostnader | | 12 375 | 10 750 |
| Driftsresultat | | 37 625 | 39 250 |
| Annen rentekostnad | | | 105 |
| Sum finanskostnader | | | 105 |
| Netto finans | | | -105 |
| Resultat før skattekostnad | | 37 625 | 39 145 |
| Skattekostnad | 2 | 8 278 | 8 635 |
| Årsresultat | | 29 347 | 30 510 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 29 347 | 30 510 |
| Totalresultat | | 29 347 | 30 510 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført til annen egenkapital | | 29 347 | 30 510 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 29 347 | 30 510 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 359 951 | 359 951 |
| Sum varige driftsmidler | | 359 951 | 359 951 |
| Sum anleggsmidler | | 359 951 | 359 951 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 157 178 | 128 188 |
| Sum fordringer | | 157 178 | 128 188 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 39 058 | 39 058 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 39 058 | 39 058 |
| Sum omløpsmidler | | 196 236 | 167 246 |
| SUM EIENDELER | | 556 187 | 527 197 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 390 000 | 390 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 50 676 | 50 676 |
| Sum innskutt egenkapital | | 440 676 | 440 676 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 90 880 | 61 533 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 90 880 | 61 533 |
| Sum egenkapital | 6 | 531 556 | 502 209 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 2 | 8 278 | 8 635 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 16 353 | 16 353 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 24 631 | 24 988 |
| Sum gjeld | | 24 631 | 24 988 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 556 187 | 527 197 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 477561

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 343 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLEVÅGSVEIEN 60 AS
Forretningsadresse: Hillevågsveien 60C
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 914 343 666
HILLEVÅGSVEIEN 60 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|---------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | 1 | 50 000 | 50 000 |
| Sum inntekter | | 50 000 | 50 000 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 12 375 | 10 750 |
| Sum kostnader | | 12 375 | 10 750 |
| Driftsresultat | | 37 625 | 39 250 |
| Annen rentekostnad | | | 105 |
| Sum finanskostnader | | | 105 |
| Netto finans | | | -105 |
| Resultat før skattekostnad | | 37 625 | 39 145 |
| Skattekostnad | 2 | 8 278 | 8 635 |
| Årsresultat | | 29 347 | 30 510 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 29 347 | 30 510 |
| Totalresultat | | 29 347 | 30 510 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført til annen egenkapital | | 29 347 | 30 510 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 29 347 | 30 510 |



Organisasjonsnr: 914 343 666
HILLEVÅGSVEIEN 60 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 359 951 | 359 951 |
| Sum varige driftsmidler | | 359 951 | 359 951 |
| Sum anleggsmidler | | 359 951 | 359 951 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 157 178 | 128 188 |
| Sum fordringer | | 157 178 | 128 188 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 39 058 | 39 058 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 39 058 | 39 058 |
| Sum omløpsmidler | | 196 236 | 167 246 |
| SUM EIENDELER | | 556 187 | 527 197 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 390 000 | 390 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 50 676 | 50 676 |
| Sum innskutt egenkapital | | 440 676 | 440 676 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 90 880 | 61 533 |
| Sum opptjent egenkapital | | 90 880 | 61 533 |
| Sum egenkapital | 6 | 531 556 | 502 209 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |



| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Betalbar skatt | 2 | 8 278 | 8 635 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 16 353 | 16 353 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 24 631 | 24 988 |
| Sum gjeld | | 24 631 | 24 988 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 556 187 | 527 197 |



Organisasjonsnr: 914 343 666
HILLEVÅGSVEIEN 60 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



ÅRSREGNSKAPET 2024

Hillevågsveien 60 AS
Org.nr 914 343 666

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Hillevågsveien 60 AS

Resultatregnskap

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|---------------|---------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Leieinntekt | 1 | 50 000 | 50 000 |
| Sum driftsinntekter | | 50 000 | 50 000 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 12 375 | 10 750 |
| Sum driftskostnader | | 12 375 | 10 750 |
| Driftsresultat | | 37 625 | 39 250 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 0 | 105 |
| Resultat av finansposter | | 0 | -105 |
| Resultat før skattekostnad | | 37 625 | 39 145 |
| Skattekostnad | 2 | 8 278 | 8 635 |
| Årsresultat | | 29 347 | 30 510 |
| Overføringer | | | |
| Overført til annen egenkapital | | 29 347 | 30 510 |
| Sum overføringer | | 29 347 | 30 510 |



Hillevågsveien 60 AS

Balanse

| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 359 951 | 359 951 |
| Sum varige driftsmidler | | 359 951 | 359 951 |
| Sum anleggsmidler | | 359 951 | 359 951 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 157 178 | 128 188 |
| Sum fordringer | | 157 178 | 128 188 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 39 058 | 39 058 |
| Sum omløpsmidler | | 196 236 | 167 246 |
| Sum eiendeler | | 556 187 | 527 197 |




Hillevågsveien 60 AS

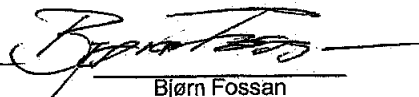
Balanse

| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 390 000 | 390 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 50 676 | 50 676 |
| Sum innskutt egenkapital | | 440 676 | 440 676 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 90 880 | 61 533 |
| Sum opptjent egenkapital | | 90 880 | 61 533 |
| Sum egenkapital | 6 | 531 556 | 502 209 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 2 | 8 278 | 8 635 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 16 353 | 16 353 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 24 631 | 24 988 |
| Sum gjeld | | 24 631 | 24 988 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 556 187 | 527 197 |

Stavanger, 09.04.2025


Kåge Johannessen
styreleder


Peter Øivind Johannessen
styremedlem


Bjørn Fossan
styremedlem



Hillevågsveien 60 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Hillevågsveien 60 AS

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 8 278 | 8 635 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 8 278 | 8 635 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 37 625 | 39 145 |
| Permanente forskjeller | 0 | 105 |
| Skattepliktig inntekt | 37 625 | 39 250 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 8 278 | 8 635 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 8 278 | 8 635 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|----------------------------|----------|----------|----------|
| Utsatt skatt (22 %) | 0 | 0 | 0 |

Note 3 Anleggsmidler

| | Tomter | Sum |
|-------------------------------|----------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 359 951 | 359 951 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 359 951 | 359 951 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 359 951 | 359 951 |



Hillevågsveien 60 AS

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

| | 2024 | 2023 |
|------------------------------|---------|---------|
| Andre kortsiktige fordringer | 157 178 | 128 188 |
| Annen kortsiktig gjeld | 16 353 | 16 353 |

Selskapets eiendom leies ut til morselskapet.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hillevågsveien 60 AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|----------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 390 000 | 1,0 | 390 000 |
| Sum | 390 000 | | 390 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------|----------|-----------|-------------|
| Eiendomsdrift AS | 390 000 | 100,0 | 100,0 |

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Pr 01.01.2024 | 390 000 | 50 676 | 61 533 | 502 209 |
| Resultat | 0 | 0 | 29 347 | 29 347 |
| Pr 31.12.2024 | 390 000 | 50 676 | 90 880 | 531 556 |

Note 7 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og det er følgelig ikke utbetalt lønn.