



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	920 127 746
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FIDAN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Bernt Ankers gate 33 0183 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	To Streker Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	299 556	99 759
<b>Sum kostnader</b>		<b>299 556</b>	<b>99 759</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-299 556</b>	<b>-99 759</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 398	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 398</b>	<b>9</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	382 130	724 331
Annen rentekostnad		1 156 708	98 740
Annen finanskostnad		30 406	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 569 244</b>	<b>823 071</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 566 846</b>	<b>-823 062</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-1 866 402</b>	<b>-922 821</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-347 647	-185 687
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 518 755</b>	<b>-737 134</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 518 755</b>	<b>-737 134</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 518 755</b>	<b>-737 134</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 518 755</b>	<b>-737 134</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8	-1 518 755	-737 134
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 518 755</b>	<b>-737 134</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		628 370	280 723
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>628 370</b>	<b>280 723</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	60 462 267	26 736 687
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 462 267</b>	<b>26 736 687</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>61 090 637</b>	<b>27 017 410</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		6 329 212	
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 329 212</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		567 634	28 293
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>567 634</b>	<b>28 293</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 896 846</b>	<b>28 293</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>67 987 483</b>	<b>27 045 703</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	8	430	430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 430</b>	<b>30 430</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	2 587 264	1 068 509
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 587 264</b>	<b>-1 068 509</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>-2 556 834</b>	<b>-1 038 079</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	55 800 000	
Langsiktig konserngjeld	6	3 773 919	19 580 789
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 966 398	8 502 993
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>69 540 317</b>	<b>28 083 782</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>69 540 317</b>	<b>28 083 782</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 004 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 004 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>70 544 317</b>	<b>28 083 782</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>67 987 483</b>	<b>27 045 703</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 288742

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 127 746  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FIDAN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bernt Ankers gate 33  
0183 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: To Streker Økonomi AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 127 746  
FIDAN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	299 556	99 759
<b>Sum kostnader</b>		<b>299 556</b>	<b>99 759</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-299 556</b>	<b>-99 759</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 398	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 398</b>	<b>9</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	382 130	724 331
Annen rentekostnad		1 156 708	98 740
Annen finanskostnad		30 406	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 569 244</b>	<b>823 071</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 566 846</b>	<b>-823 062</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-1 866 402</b>	<b>-922 821</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-347 647	-185 687
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 518 755</b>	<b>-737 134</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 518 755</b>	<b>-737 134</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 518 755</b>	<b>-737 134</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 518 755</b>	<b>-737 134</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8	-1 518 755	-737 134
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 518 755</b>	<b>-737 134</b>



Organisasjonsnr: 920 127 746  
FIDAN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	628 370	280 723
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>628 370</b>	<b>280 723</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3	60 462 267	26 736 687
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>60 462 267</b>	<b>26 736 687</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>61 090 637</b>	<b>27 017 410</b>
--------------------------	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer	6 329 212	
<b>Sum fordringer</b>	<b>6 329 212</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	567 634	28 293
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>567 634</b>	<b>28 293</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>6 896 846</b>	<b>28 293</b>
-------------------------	------------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>67 987 483</b>	<b>27 045 703</b>
----------------------	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	8	430	430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 430</b>	<b>30 430</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	8	2 587 264	1 068 509
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 587 264</b>	<b>-1 068 509</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>-2 556 834</b>	<b>-1 038 079</b>
------------------------	----------	-------------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	55 800 000	
Langsiktig konserngjeld	6	3 773 919	19 580 789
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 966 398	8 502 993
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>69 540 317</b>	<b>28 083 782</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>69 540 317</b>	<b>28 083 782</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 004 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 004 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>70 544 317</b>	<b>28 083 782</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>67 987 483</b>	<b>27 045 703</b>



Organisasjonsnr: 920 127 746  
FIDAN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nordan Helland	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Bernt Ankers Gate 33 AS	100.00%	100.00%	-3825542.00	1782933.00
Bernt Ankersgate 6b AS	100.00%	100.00%	1132342.00	-1791599.00
BA6b Eiendom AS	0.00%	0.00%		



# e-revisjon

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Fidan Holding AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Fidan Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 518 755. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

---

e-Revisjon.no  
jo.lunde@e-revisjon.no

statsaut.revisor Jo H. Lunde  
tlf: 952 38 358

org.nr 999 201 016  
Tollbugata 8b, 0152 Oslo



Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

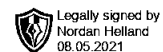
**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillehammer, 08.05.2021  
**e-revisjon as**

Jo H. Lunde  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2020 Fidan Holding AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 920 127 746**



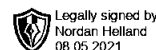
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Fidan Holding AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	2	299 556	99 759
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>299 556</b>	<b>99 759</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-299 556</b>	<b>-99 759</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 398	9
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	382 130	724 331
Rentekostnad på pantelån		1 093 303	0
Rentekostnad på lån fra eier		63 405	98 740
Annen finanskostnad		30 406	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 566 846</b>	<b>-823 062</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-1 866 402	-922 821
Skattekostnad på ordinært resultat		-347 647	-185 687
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-1 518 755</b>	<b>-737 134</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 518 755</b>	<b>-737 134</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	8	1 518 755	737 134
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 518 755</b>	<b>-737 134</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Fidan Holding AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		628 370	280 723
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>628 370</b>	<b>280 723</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	60 462 267	26 736 687
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 462 267</b>	<b>26 736 687</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>61 090 637</b>	<b>27 017 410</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Konsernfordringer		6 329 212	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		567 634	28 293
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 896 846</b>	<b>28 293</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>67 987 483</b>	<b>27 045 703</b>
<b>Fidan Holding AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Fidan Holding AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	8	430	430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 430</b>	<b>30 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	-2 587 264	-1 068 509
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 587 264</b>	<b>-1 068 509</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>-2 556 834</b>	<b>-1 038 079</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	55 800 000	0
Langsiktig konserngjeld	6	3 773 919	19 580 789
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 966 398	8 502 993
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>69 540 317</b>	<b>28 083 782</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 004 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 004 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>70 544 317</b>	<b>28 083 782</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>67 987 483</b>	<b>27 045 703</b>
Oslo, 08.05.2021 Styret i Fidan Holding AS			
<hr/> Nordan Helland styreleder/daglig leder			
<b>Fidan Holding AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

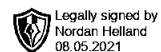
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Fortsatt drift

Fidan Holding AS har per 31.12.2020 negativ egenkapital, Dette skyldes at selskapet har utført omfattende arbeid tilknyttet anskaffelse av eiendom til utleievirksomhet både i år og i tidligere år, og drift ligger i selskapets datterselskaper Bernt Ankersgate 6B AS Bernt Ankers gate 33 AS.

Selskapet har store skjulte reserver i eiendommen som ligger i datterselskapene, og har tilgang på kapital via eier eller finansinstitusjon dersom det skulle være nødvendig.

Forøvrig er forutsetninger til stede for at selskapet skal kunne opprettholde lønnsom drift.



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Revisjonshonorar i 2020 utgjør kr. 15 195 inklusive merverdiavgift. Det har ikke påløpt honorar for andre tjenester.

## Note 3 Datterselskap, TS og FKV

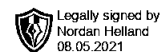
	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
<b>Datterselskap</b>					
Bernt Ankers Gate 33 AS	Oslo	100,0%	26 736 687	-3 825 542	1 782 933
Bernt Ankersgate 6b AS	Oslo	100,0%	33 725 580	1 132 342	-1 791 599
<b>Sum</b>			<b>60 462 267</b>	<b>-2 693 200</b>	<b>-8 666</b>

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-347 647	-185 687
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-347 647</b>	<b>-185 687</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 866 402	-922 821
Permanente forskjeller	286 185	78 790
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 580 216</b>	<b>-844 031</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 856 228	-1 276 012	1 580 216
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 856 228</b>	<b>-1 276 012</b>	<b>1 580 216</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-628 370</b>	<b>-280 723</b>	<b>347 648</b>



## Note 5 Annen langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	55 800 000	0
Gjeld til eier	9 966 398	28 083 782
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>65 766 398</b>	<b>28 083 782</b>

Det ble i 2018 tatt opp lån i forbindelse med anskaffelse av Bernt Ankers gate 33 AS.  
Det ble i 2020 tatt opp lån i forbindelse med anskaffelse av Bernt Ankers gate 6b AS.

Av lånet på kr. 17 340 000 fra Eiendoms kreditt, forfaller kr. 15 465 000 etter 5 år.  
Av lånet på kr. 36 960 000 fra Voss Sparebank, forfaller kr. 35 738 603 etter 5 år.  
Av lånet på kr. 1 500 000 fra Vekselbanken, forfaller hele beløpet innen 5 år.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Lån til Bernt Ankers gate 6BAS	6 329 212	0
<b>Gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lån fra Bernt Ankers gate 33 AS	3 773 919	19 580 789
<b>Sum gjeld konsern</b>	<b>3 773 919</b>	<b>19 580 789</b>

Rentekostnad på lån utgjør i 2020 kr. 382 130.

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fidan Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

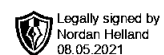
### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Nordan Helland	100	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Nordan Helland	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>



Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.	30 000	430	-1 068 509	-1 038 079
Årets resultat	0	0	-1 518 755	-1 518 755
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>430</b>	<b>-2 587 264</b>	<b>-2 556 834</b>