



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	979 313 004
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ALM INVEST AS
Forretningsadresse:	Evenrødveien 16 1615 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		31 503	2 469
Sum kostnader		31 503	2 469
Driftsresultat		-31 503	-2 469
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 588	98 956
Inntekt på andre investeringer		59 515	54 000
Annen renteinntekt		130	49
Annen finansinntekt		923 422	268 977
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		188 598	
Sum finansinntekter		1 176 253	421 982
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			234 035
Annen finanskostnad		44 593	
Sum finanskostnader		44 593	234 035
Netto finans		1 131 660	187 947
Ordinært resultat før skattekostnad		1 100 157	185 478
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 100 157	185 478
Årsresultat		1 100 157	185 478
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital/ Overkursfond		-1 100 157	-185 478
Sum overføringer og disponeringer		-1 100 157	-185 478



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 381 703	1 381 703
Investeringer i tilknyttet selskap	3	321 387	224 293
Andre fordringer		1 600 000	
Sum finansielle anleggsmidler		3 303 090	1 605 996
Sum anleggsmidler		3 303 090	1 605 996
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		131 861	183 956
Sum fordringer		131 861	183 956
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	653 469	52 300
Sum investeringer		653 469	52 300
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 832	225 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 832	225 598
Sum omløpsmidler		795 162	461 854
SUM EIENDELER		4 098 252	2 067 850

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,9	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 155 927	1 055 770
Sum opptjent egenkapital		2 155 927	1 055 770
Sum egenkapital		2 275 927	1 175 770
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124	
Annen kortsiktig gjeld		1 822 201	892 080
Sum kortsiktig gjeld		1 822 325	892 080
Sum gjeld		1 822 325	892 080
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 098 252	2 067 850



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 667290

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 313 004
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALM INVEST AS
Forretningsadresse: Evenrødveien 16
1615 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 313 004
ALM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		31 503	2 469
Sum kostnader		31 503	2 469
Driftsresultat		-31 503	-2 469
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 588	98 956
Inntekt på andre investeringer		59 515	54 000
Annen renteinntekt		130	49
Annen finansinntekt		923 422	268 977
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		188 598	
Sum finansinntekter		1 176 253	421 982
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			234 035
Annen finanskostnad		44 593	
Sum finanskostnader		44 593	234 035
Netto finans		1 131 660	187 947
Ordinært resultat før skattekostnad		1 100 157	185 478
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 100 157	185 478
Årsresultat		1 100 157	185 478
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital/ Overkursfond		-1 100 157	-185 478
Sum overføringer og disponeringer		-1 100 157	-185 478



Organisasjonsnr: 979 313 004
ALM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler				
Immaterielle eiendeler				
Sum immaterielle eiendeler			0	
Finansielle anleggsmidler				
Investering i datterselskap	3	1 381 703	1 381 703	
Investeringer i tilknyttet selskap	3	321 387	224 293	
Andre fordringer		1 600 000		
Sum finansielle anleggsmidler		3 303 090	1 605 996	
Sum anleggsmidler		3 303 090	1 605 996	
Omløpsmidler				
Varer				
Fordringer				
Andre fordringer		131 861	183 956	
Sum fordringer		131 861	183 956	
Investeringer				
Markedsbaserte aksjer	3	653 469	52 300	
Sum investeringer		653 469	52 300	
Bankinnskudd, kontanter og lignende				
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 832	225 598	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 832	225 598	
Sum omløpsmidler		795 162	461 854	
SUM EIENDELER		4 098 252	2 067 850	

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital				
Innskutt egenkapital				
Aksjekapital	4,9	120 000	120 000	
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000	
Opptjent egenkapital				
Annen egenkapital	9	2 155 927	1 055 770	
Sum opptjent egenkapital		2 155 927	1 055 770	



Sum egenkapital	2 275 927	1 175 770
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	124	
Annen kortsiktig gjeld	1 822 201	892 080
Sum kortsiktig gjeld	1 822 325	892 080
Sum gjeld	1 822 325	892 080
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 098 252	2 067 850



Organisasjonsnr: 979 313 004
ALM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4,9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	30.00	1000.00	30000.00
B-aksjer	90.00	1000.00	90000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Geir Kristoffersen	30.00	25.00%	A-aksjer
Geir Sverre Kristoffersen	90.00	75.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	120.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8000.00	

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8000.00	

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Byggprosjekt AS	100.00%	100.00%		
Advokatfirma Geir Kristoffersen AS	100.00%	100.00%		

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Gopperud Consulting AS

Sluppenveien 27, 1860 Trøgstad
Foretaksregisteret: NO 825 263 632 MVA
Mobil: +47 48162031 – E-post: r.ksa@online.no

Til generalforsamlingen i Alm Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Alm Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Side 1 av 2



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trøgstad, 23. juni 2023
Gopperud Consulting AS

Rolf Kristian Skramrud Arnesen
statsautorisert revisor



ALM INVEST A/S

Noter 2022

Note 1: Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2: Skatter og midlertidig forskjeller.

Resultat før skattekostnad	1.100.157
Midlertidig Forskjeller	0
Permanente forskjeller	-1.105.012
Mottatt konsernbidrag	4.855
Fremførbart underskudd	0
Årets skattepliktig inntekt	0
Betalbar skatt utgjør 22 %	0
Årets skattekostnad	0



Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Positive/neg. midl. Forskjeller:	2021	2022	Forskjeller
Anleggsmidler	0	0	0
Aksjer	0	0	
Fremførbar underskudd	0	0	
Utsatt skatt 22/22 %	0	0	0

I samsvar med GRS for små foretak, kan man unnlate og balanseføre utsatt skattefordel. Dette alternative er valgt, slik at utsatt skattefordel ikke er ført opp som eiendel.

Note 3: Aksjer i andre selskap:

	Antall Aksjer	Samlet verdi
Ensurge Micropower ASA	255	201.926
Awilco LNG ASA	25000	181.428
Equinoe ASA	200	71.558
Norwegian Air Shuttle ASA	5000	36.040
Rana Gruber ASA	2000	82.258
Bygg Prosjekt AS	51	831.700
Advokatfirma Geir Kristoffersen AS	105722	400.003
ByeBuy AS	12000	99.600
Ocean-Geoloop AS	55000	751.775
Fredrikstad Boligforvaltning AS	300	150.000
Agilyx AS	10000	233.589
Edda Wind ASA	2000	49.136
Nedskrevet verdi på aksjer		-732.454
Sum bokført 31.12.22		2.356.559

Note 4: Antall aksjer, aksjeeiere.

Selskapets aksjekapital er kr. 120.000, fordelt på 120 aksjer a kr 1.000,-.

	<u>A-aksjer</u>	<u>B-aksjer</u>
Geir Kristoffersen	30 Aksjer	90 Aksjer

Geir Kristoffersen er styreformann



Note 5: Antall årsverk.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022

Note 6: Ytelser til ledende personer.

Honorar til revisjon utgjør kr. 8.000,-

Note 7: Varige driftsmidler

	<u>Datamaskin</u>
Anskaffelseskost 1.1.22	21.551
Tilgang	0
Avgang	0
<hr/> Anskaffelseskost 31.12.22	<hr/> 21.551
Sum akk. Avskrivninger	-21.551
<hr/> Bokført verdi 31.12.22	<hr/> 0
Årets ord. Avskrivninger Lineær	0
<hr/>	<hr/>
Prosentstans	30 %
<hr/>	<hr/>

Note 8: Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet kommer ikke under plikten til å innføre obligatorisk tjenstepensjon, og har dermed ikke innført ordningen.

Note 9: Egenkapital

Aksjekapital	120.000
Annen Egenkapital 01.01	1.055.770
Årets resultat	1.100.157
<hr/> Egenkapital 31.12.22	<hr/> 2.275.927