



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 968 261
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: PULS OWESENS BORETTSLAG
Forretningsadresse: Thoning Owesens gate 23
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva-Anita Brun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 295 744	2 381 289
Sum inntekter		2 295 744	2 381 289
Kostnader			
Lønnskostnad		67 888	18 506
Annen driftskostnad		1 238 478	1 438 720
Sum kostnader		1 306 366	1 457 226
Driftsresultat		989 378	924 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 220	38 429
Annen finansinntekt		6 279	5 781
Sum finansinntekter		23 499	44 210
Annen rentekostnad		1 091 842	1 029 019
Sum finanskostnader		1 091 842	1 029 019
Netto finans		-1 068 342	-984 809
Ordinært resultat før skattekostnad		-78 964	-60 746
Ordinært resultat etter skattekostnad		-78 964	-60 746
Årsresultat		-78 964	-60 746
Totalresultat		-78 964	-60 746
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-78 964	-60 746
Sum overføringer og disponeringer		-78 964	-60 746



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		55 051 763	54 930 000
Sum varige driftsmidler		55 051 763	54 930 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		55 051 763	54 930 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		7 899	20 139
Andre fordringer		90 822	78 515
Sum fordringer		98 720	98 654
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 557 089	2 657 257
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 557 089	2 657 257
Sum omløpsmidler		2 655 809	2 755 910
SUM EIENDELER		57 707 572	57 685 910

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		3 200	3 200
Sum innskutt egenkapital		3 200	3 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 973 272	2 052 236
Sum opptjent egenkapital		1 973 272	2 052 236
Sum egenkapital		1 976 472	2 055 436
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		55 000 072	55 000 072
Sum annen langsiktig gjeld		55 000 072	55 000 072
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		146 660	177 082
Annen kortsiktig gjeld		584 367	453 319
Sum kortsiktig gjeld		731 028	630 401
Sum gjeld		55 731 100	55 630 474
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 707 572	57 685 910



PULS OWESENS BORETTSLAG

ÅRSREGNSKAP 2020

Revisjonsberetning

Balanse

Resultat

Noter til regnskapet

Utarbeidet av Bonitas Eiendomsforvaltning AS

Transaksjon 09222115557442530521



Signert KS, OLP, OASH, ABSM



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i BORETTSLAGET PULS OWESENS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til BORETTSLAGET PULS OWESENS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjetallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning



som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: UH0ZM-QEB02-NGPQU-BGYE4-TS6FT-7YWE4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Christian Løvaas

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-03 10:37:06Z



Penneo Dokumentnøkkel: UHDZW-QEB02-NGPQU-BGYE4-TS6FT-7YWE4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



PULS OWESENS BORETTSLAG

BALANSE 2020

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Bygninger		54 580 000	54 580 000
Infrastruktur elbil-lading		121 763	0
Parkeringsplasser		350 000	350 000
Sum anleggsmidler	1	55 051 763	54 930 000
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		7 899	20 139
Andre fordringer		4 764	0
Forskuddsbetalte kostnader		86 058	78 515
Sum fordringer	2	98 720	98 654
Sum Bankinnskudd, kontanter ol	3	2 557 089	2 657 257
SUMOMLØPSMIDLER		2 655 809	2 755 910
SUM EIENDELER		57 707 572	57 685 910

Utarbeidet av Bonitas Eiendomsforvaltning AS

Transaksjon 09222115557442530521



Signert KS, OLP, OASH, ABSM

**PULS OWESENS BORETTSLAG****BALANSE 2020**

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Andelskapital	4	3 200	3 200
Sum innskutt egenkapital		3 200	3 200
Opptjent egenkapital		2 052 236	2 112 982
Årets resultat		-78 964	-60 746
Sum opptjent egenkapital		1 973 272	2 052 236
SUM EGENKAPITAL		1 976 472	2 055 436
GJELD			
Borettsinnskudd	5	16 180 500	16 180 500
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	38 819 572	38 819 572
SUM LANGSIKTIG GJELD		55 000 072	55 000 072
Avsetning vedlikehold		325 818	264 018
SUM AVSETNINGER	7	325 818	264 018
Leverandørgjeld		146 660	177 082
Forskudd fra kunder		6 268	31 062
Påløpte renter		129 293	124 010
Påløpte kostnader	8	45 640	34 230
Annen kortsiktig gjeld	9	77 349	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		405 210	366 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 707 572	57 685 910

Trondheim / / 2021,
Styret for PULS OWESENS BORETTSLAG

Kine Sørli
Styreleder

Anna Birgitte Strandhagen Materstvedt
Styremedlem

Odd Lauritz Prytz
Styremedlem

Ole Adrian Storsand Hofstad
Styremedlem

Utarbeidet av Bonitas Eiendomsforvaltning AS

Transaksjon 09222115557442530521



Signert KS, OLP, OASH, ABSM

**PULS OWESENS BORETTSLAG****RESULTATREGNSKAP ÅR 2020**

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
INNTEKTER					
Felleskostnader drift		718 008	663 096	718 000	809 508
Felleskostnader rentedel		1 106 484	1 106 484	1 106 356	1 056 000
Kabel TV		134 784	126 336	134 640	138 420
Parkering/Garasje		25 200	24 300	28 800	25 200
Energi	9	292 068	441 873	404 000	403 428
Dugnad		19 200	19 200	19 200	19 200
SUMINNTEKTER		2 295 744	2 381 289	2 410 996	2 451 756
KOSTNADER					
Lønn/Styrehonorar	10	67 888	18 506	70 500	46 416
Innleide tjenester	11	92 300	61 681	57 000	92 340
Portal		1 320	0	0	0
Forretningsførsel	12	94 770	89 118	86 300	97 740
Revisjon	13	9 400	9 200	9 400	9 564
Forsikring		59 399	51 806	57 200	64 524
Eiendomsavgifter		275 492	247 093	246 800	258 252
Strøm	9	298 662	437 681	404 000	403 428
Renhold		5 049	0	0	5 088
Vakthold/Alam		3 323	3 210	4 000	3 996
Kabel-TV		137 603	134 335	134 640	138 420
Reperasjon/vedlikehold	14	176 946	322 626	112 000	151 336
Vedlikeholdsavsetning	7	61 800	61 800	61 800	61 800
Kontorkostnader		4 520	11 285	9 000	9 756
Andre kostnader	15	17 896	8 885	23 200	27 896
SUMKOSTNADER		1 306 366	1 457 226	1 275 840	1 370 556
DRIFTSRESULTAT		989 378	924 063	1 135 156	1 081 200
FINANSINNTEKTER/KOSTNADER					
Renteinntekter		23 499	44 210	0	0
Rentekostnader		1 091 842	1 029 019	1 106 356	1 056 000
SUMFINANS	16	-1 068 342	-984 809	-1 106 356	-1 056 000
RESULTAT	17	-78 964	-60 746	28 800	25 200
DISPONERT:					
Overført til/fra annen egenkapital		-78 964	-60 746	0	0



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR ÅR 2020 BORETTSLAGET PULS OWESEN

GENERELLE PRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntektene faktureres forskuddsvis og periodiseres over aktuell periode.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordring og gjeld, som forfaller innen ett år, er klassifisert som omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og varige driftsmidler avskrives planmessig i henhold til forventet levetid. Ved nyanskaffelser aktiveres og avskrives driftsmidler med kostpris over kr 15 000,- og som vurderes å ha en levetid på over 3 år. Påkostninger og forbedringer av allerede aktiverte driftsmidler, aktiveres og avskrives over gjenværende levetid for driftsmiddelet. Løpende vedlikehold resultatføres i det året vedlikeholdet finner sted.

Bygninger avskrives ikke for borettslag. Bokført verdi er anskaffelsesverdi fra oppstart og eventuelle senere påkostninger.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer oppføres til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

Notene vil vise tall for fjorårskolonnen for sammenligning.

Lovpålagt note som viser hvordan fellesgjelden er fordelt samt om denne vil øke i hht gjeldende nedbetalingsplan, er tatt inn som en utvidelse av Note 6 - Langsiktig gjeld.

Eventuell innbetaling om borettslaget har åpnet for individuell nedbetaling av fellesgjeld vil framgå i samme note.

NOTE 1 - BYGNINGER

Bygningens anskaffelsesår:		2005
Bygninger	Kr	54 580 000
Parkeringsplasser	Kr	350 000
Infrastruktur elbil-lading	Kr	121 763
Bokført verdi per 31.12.:	Kr	55 051 763

Borettslagets eiendom avskrives ikke, da løpende vedlikehold antas å opprettholde den tekniske og økonomiske verdi på bygningsmassen.





NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR ÅR 2020
BORETTSLAGET PULS OWESEN

NOTE 2 - FORDRINGER		2020	2019
Fordringene er vurdert til pålydende.			
Fordringene består av :			
Restanser felleskostnader	Kr	7 899	20 139
Forsikringsutbetaling	Kr	4 764	0
Forskuddsbetalt styreportal januar	Kr	0	584
Forskuddsbetalt kabel-TV 1. kvartal	Kr	35 192	34 198
Forskuddsbetalt forsikring t.o.m. oktober	Kr	50 866	43 733
Sum forskuddsbetalte kostnader	Kr	98 720	98 654

Utestående fordringer er gjennomgått. Borettslaget behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse. Av den grunn er det ikke foretatt noen tapsavsetninger.

NOTE 3 - BANK

Bankinnskudd består av borettslagets driftskonto og skattetrekkkonto i DNB, samt belastningskonto for lånet i Danske Bank.

Av bankinnskudd utgjør bundne midler i form av skattetrekk kr 0.

NOTE 4 - ANDELSKAPITAL

Andelskapitalen er kr 3 200,- fordelt på 32 andeler à kr 100,-

NOTE 5 - BORETTSSINNSKUDD

Borettsinnskudd Kr 16 180 500

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen og oppført til pålydende den gangen borettslaget ble stiftet.





NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR ÅR 2020 BORETTSLAGET PULS OWESEN

NOTE 6 - LANGSIKTIG GJELD

Långiver		Danske Bank
Opprinnelig låneår		2009
Løpetid		30 år
Rentesats per 31.12	nom.	2,65 %
Renteavtale		Flytende
Opprinnelig lånebeløp		38 819 500
Avdrag i år		0
Sum bokført gjeld 31.12		38 819 572

Lånet er et serielån med 30 år avdragsfrihet.

Lånet forfaller i sin helhet i 2038.

Andelsnr:	Andel Felleslån:	
1,2	kr	940 925
3	kr	878 588
4,5,6	kr	1 304 415
7	kr	973 533
8	kr	884 865
9	kr	1 414 914
10	kr	1 375 253
11	kr	959 740
12	kr	898 554
13,14,15	kr	1 324 765
16	kr	980 828
17,18	kr	1 314 927
19	kr	1 375 896
20	kr	1 324 374
21	kr	1 384 964
22	kr	1 415 187
23	kr	979 707
24	kr	908 538
25,26,27	kr	1 354 716
28	kr	1 000 795
29,30	kr	1 415 145
31	kr	1 415 830
32	kr	1 354 325

Lån er sikret med pant i eiendommen.

Bokført verdi 31.12: 54 580 000

NOTE 7 - AVSETNING VEDLIKEHOLD

		2020	2019
Sum avsetning ved årets inngang	Kr	264 018	331 300
Årets avsetning	Kr	61 800	61 800
Årets bruk av avsetning	Kr	0	-129 082
Sum avsetning ved årets utgang	Kr	325 818	264 018





NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR ÅR 2020 BORETTSLAGET PULS OWESEN

NOTE 8 - PÅLØPTE KOSTNADER		2020	2019
Årets avsetning for styrehonorar inkl. arbeidsgiveravgift	Kr	45 640	34 230
Sum påløpte kostnader	Kr	45 640	34 230

NOTE 9 - INNTEKTER STRØM/FJERNVARME

Strøm/fjernvarme blir avregnet. Det er satt av for avregning 2. halvår.

NOTE 10 - LØNSKOSTNADER		2020	2019
Styrehonorar/lønn inkl. arb.giv avg	Kr	67 888	18 506
Sum lønnskostnader	Kr	67 888	18 506

Borettslaget har hatt 1 ansatt på deltid. Stillingsandelen under 20%.
Av beløpet over utgjør styrehonorar til fordeling for 2020 kr 40 000. Arbeidsgiveravgift kommer i tillegg.
Utbetaling styrehonorar skjer i 2021, etter årsmøtet.

NOTE 11 - INNLEIDE TJENESTER		2020	2019
Vaktmester	Kr	36 878	6 056
Snøbrøyting	Kr	36 685	55 625
Sommervedlikehold	Kr	18 737	0
Sum innleide tjenester	Kr	92 300	61 681

NOTE 12 - FORVALTNINGSHONORAR		2020	2019
Forvaltningshonorar i hht avtale	Kr	86 275	83 515
Forvaltningshonorar utover avtale *	Kr	8 495	5 603
Sum forvaltningshonorar	Kr	94 770	89 118

* Avregning energi, årsoppgaver lønn, vedtektsendring.

NOTE 13 - REVISJONSHONORAR		2020	2019
Revisjonshonorar	Kr	9 400	9 200
Sum revisjonshonorar	Kr	9 400	9 200

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.
Revisjonsselskapet er BDO AS.
Honoraret utgiftsføres i det året fakturaen mottas.





NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR ÅR 2020 BORETTSLAGET PULS OWESEN

NOTE 14 - VEDLIKEHOLD		2020	2019
Driftsmateriale	Kr	3 676	1 345
Vedlikehold bygninger	Kr	122 314	306 870
Utenomhusutstyr	Kr	559	3 250
Beplantning	Kr	499	599
Bortkjøring søppel	Kr	11 136	8 214
Parkeringskjeller/garasje	Kr	5 743	2 348
Drift/vedlikehold lekeplass	Kr	3 188	0
Service nødllys, brannalarm	Kr	29 831	0
Sum vedlikehold	Kr	176 946	322 626

NOTE 15 - ANDRE KOSTNADER		2020	2019
Bomiljø, gavekort i forbindelse med dugnad	Kr	6 600	7 200
Generalforsamling	Kr	700	700
Bankgebyr	Kr	3 253	985
Avfukter, høytrykkspyler	Kr	6 094	0
Parkeringsgebyr, fakturagebyr	Kr	1 249	0
Sum andre kostnader	Kr	17 896	8 885

NOTE 16 - FINANS		2020	2019
Annen renteinntekt	Kr	1 442	759
Renteinntekt bank	Kr	15 778	37 670
Annen Finansinntekt (utbytte Gjensidige)	Kr	6 279	5 781
Renter lån	Kr	-1 091 842	-1 029 019
Sum finans	Kr	-1 068 343	-984 809

NOTE 17 - BORETTSLAGETS DISPONIBLE MIDLER		2020	2019
Disponible midler 01.01.	Kr	2 389 526	2 517 554
Årets resultat	Kr	-78 964	-60 746
Årets avsetning vedlikehold	Kr	61 800	61 800
Årets bruk av avsetning	Kr	0	-129 082
Tilgang anleggsmiddel	Kr	-121 763	0
Årets endring i disponible midler	Kr	-138 927	-128 028
Disponible midler 31.12.	Kr	2 250 599	2 389 526

Med disponible midler forstås omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.
Disponible midler er inklusive vedlikeholdsavsetningen, se note 7.





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557442530521

Dokument

079 - Årsregnskap 2020 - Puls Owesen

Hoveddokument

9 sider

Initiert på 2021-02-24 13:13:27 CET (+0100) av Mari

Sagmo Arnesen (MSA)

Ferdigstilt den 2021-03-02 13:06:21 CET (+0100)

Initiativtaker

Mari Sagmo Arnesen (MSA)

Bonitas Eiendomsforvaltning AS

Organisasjonsnr. 987 579 773

mari@bonitas.no

+4741145168

Signerende parter

Kine Sørli (KS)

Puls Owesens Borettslag

Kine.sorli@ntnu.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Kine Sørli"

Signert 2021-02-25 14:17:30 CET (+0100)

Odd Lauritz Prytz (OLP)

Puls Owesens Borettslag

oddlauritzprytz@gmail.com

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Odd Lauritz Prytz"

Signert 2021-02-24 17:34:06 CET (+0100)

Ole Adrian Storsand Hofstad (OASH)

Puls Owesens Borettslag

olehofstad@yahoo.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Ole A Storsand Hofstad"

Signert 2021-02-24 13:32:08 CET (+0100)

Anna Birgitte Strandhagen Materstvedt (ABSM)

Puls Owesens Borettslag

annabirg@online.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Anna Birgitte Strandhagen Materstvedt"

Signert 2021-03-02 13:06:21 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557442530521

dokumentet er originalt på: <https://scribe.com/verify>

