



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 223 186
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUENA VISTA AS
Forretningsadresse: Gyldenløves gate 61
4614 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MORTEN JØRGENSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			213 257
Sum inntekter			213 257
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		974 733	301 858
Sum kostnader		974 733	301 858
Driftsresultat		-974 733	-88 601
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		5 110 875	
Annen renteinntekt	3	328 257	404 865
Annen finansinntekt		1 723 715	543 000
Sum finansinntekter		7 162 847	947 865
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		5 825 000	
Annen rentekostnad		215 164	12 859
Annen finanskostnad			2 073
Sum finanskostnader		6 040 164	14 932
Netto finans		1 122 682	932 933
Resultat før skattekostnad		147 949	844 332
Skattekostnad på resultat	4	197 422	33 982
Årsresultat	5	-49 473	810 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 473	810 350
Totalresultat		-49 473	810 350
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ordinært utbytte			200 000
Tilleggsutbytte		1 045 000	1 800 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 094 473	-1 189 650
Sum overføringer og disponeringer		-49 473	810 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	232 268	232 268
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler		232 268	232 268
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	690 000	690 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	68 250	68 250
Sum varige driftsmidler	2	758 250	758 250
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		150 000
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap		2 566 202	2 555 328
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	17 607 709	17 266 844
Investeringer i aksjer og andeler		354 250	180 000
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		20 528 161	20 152 172
Sum anleggsmidler		21 518 679	21 142 690
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 839 751	2 040 711
Sum fordringer		1 839 751	2 040 711
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		218 489	1 531 578
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		218 489	1 531 578
Sum omløpsmidler		2 058 240	3 572 289
SUM EIENDELER		23 576 919	24 714 979
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		1 046 800	1 046 800
Sum innskutt egenkapital		1 146 800	1 146 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		19 739 724	20 834 197
Sum opptjent egenkapital		19 739 724	20 834 197
Sum egenkapital	5	20 886 524	21 980 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 500 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 500 000	2 500 000
Sum langsiktig gjeld		2 500 000	2 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-7 027	
Betalbar skatt	4	197 422	33 982
Utbytte			200 000
Sum kortsiktig gjeld		190 395	233 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		2 690 395	2 733 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 576 919	24 714 979



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 608233

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 223 186
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUENA VISTA AS
Forretningsadresse: Gyldenløves gate 61
4614 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MORTEN JØRGENSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 223 186
BUENA VISTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			213 257
Sum inntekter			213 257
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		974 733	301 858
Sum kostnader		974 733	301 858
Driftsresultat		-974 733	-88 601
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		5 110 875	
Annen renteinntekt	3	328 257	404 865
Annen finansinntekt		1 723 715	543 000
Sum finansinntekter		7 162 847	947 865
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		5 825 000	
Annen rentekostnad		215 164	12 859
Annen finanskostnad			2 073
Sum finanskostnader		6 040 164	14 932
Netto finans		1 122 682	932 933
Resultat før skattekostnad		147 949	844 332
Skattekostnad på resultat	4	197 422	33 982
Årsresultat	5	-49 473	810 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 473	810 350
Totalresultat		-49 473	810 350
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			200 000
Tilleggsutbytte		1 045 000	1 800 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 094 473	-1 189 650
Sum overføringer og disponeringer		-49 473	810 350





Organisasjonsnr: 989 223 186
BUENA VISTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	232 268	232 268
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler		232 268	232 268
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	690 000	690 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	68 250	68 250
Sum varige driftsmidler	2	758 250	758 250
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	6		
Investering i annet foretak i samme konsern			
	6		150 000
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap			
		2 566 202	2 555 328
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	3	17 607 709	17 266 844
Investeringer i aksjer og andeler			
		354 250	180 000
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		20 528 161	20 152 172
Sum anleggsmidler		21 518 679	21 142 690
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		1 839 751	2 040 711
Sum fordringer		1 839 751	2 040 711
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	6		



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		218 489	1 531 578
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		218 489	1 531 578
Sum omløpsmidler		2 058 240	3 572 289
SUM EIENDELER		23 576 919	24 714 979
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		1 046 800	1 046 800
Sum innskutt egenkapital		1 146 800	1 146 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		19 739 724	20 834 197
Sum opptjent egenkapital		19 739 724	20 834 197
Sum egenkapital	5	20 886 524	21 980 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 500 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 500 000	2 500 000
Sum langsiktig gjeld		2 500 000	2 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-7 027	
Betalbar skatt	4	197 422	33 982
Utbytte			200 000
Sum kortsiktig gjeld		190 395	233 982
Sum gjeld		2 690 395	2 733 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 576 919	24 714 979



Organisasjonsnr: 989 223 186
BUENA VISTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Buena Vista AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 223 186



RESULTATREGNSKAP

BUENA VISTA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		0	213 257
Sum driftsinntekter		0	213 257
Annen driftskostnad		974 733	301 858
Sum driftskostnader		974 733	301 858
Driftsresultat		-974 733	-88 601
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		5 110 875	0
Renteinntekt fra tilknyttet selskap	3	320 033	400 528
Annen renteinntekt		8 224	4 337
Annen finansinntekt		1 723 715	543 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		5 825 000	0
Annen rentekostnad		215 164	12 859
Annen finanskostnad		0	2 073
Resultat av finansposter		1 122 682	932 933
Resultat før skattekostnad		147 949	844 332
Skattekostnad på resultat	4	197 422	33 982
Årsresultat	5	-49 473	810 350
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	200 000
Tilleggsutbytte		1 045 000	1 800 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 094 473	-1 189 650
Sum overføringer		-49 473	810 350



BALANSE

BUENA VISTA AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	232 268	232 268
Sum immaterielle eiendeler		232 268	232 268
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	690 000	690 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	68 250	68 250
Sum varige driftsmidler	2	758 250	758 250
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	6	0	150 000
Investeringer i tilknyttet selskap		2 566 202	2 555 328
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	17 607 709	17 266 844
Investeringer i aksjer og andeler		354 250	180 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 528 161	20 152 172
Sum anleggsmidler		21 518 679	21 142 690
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 839 751	2 040 711
Sum fordringer		1 839 751	2 040 711
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		218 489	1 531 578
Sum omløpsmidler		2 058 240	3 572 289
Sum eiendeler		23 576 919	24 714 979



BALANSE

BUENA VISTA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 046 800	1 046 800
Sum innskutt egenkapital		1 146 800	1 146 800
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		19 739 724	20 834 197
Sum opptjent egenkapital		19 739 724	20 834 197
Sum egenkapital	5	20 886 524	21 980 997
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 500 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 500 000	2 500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-7 027	0
Betalbar skatt	4	197 422	33 982
Utbytte		0	200 000
Sum kortsiktig gjeld		190 395	233 982
Sum gjeld		2 690 395	2 733 982
Sum egenkapital og gjeld		23 576 919	24 714 979

30.06.2025
Styret i Buena Vista AS

MORTEN JØRGENSEN
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Buena Vista AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	690 000	68 250	532 268	1 290 518
= Anskaffelseskost 31.12.24	690 000	68 250	532 268	1 290 518
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24			300 000	300 000
= Bokført verdi 31.12.24	690 000	68 250	232 268	990 518



Note 3 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	9 083 247	8 778 032
Andre fordringer (anleggsmidler)	8 524 462	8 488 812
Sum langsiktige fordringer	17 607 709	17 266 844

Det er beregnet renter på utlån til tilknyttet selskap i 2024 med kr. 320.033.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	197 422	33 982
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	197 422	33 982
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	147 949	844 332
Permanente forskjeller	749 423	-524 718
Endring i midlertidige forskjeller	0	-165 152
Skattepliktig inntekt	897 372	154 462
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	197 422	33 982
Sum betalbar skatt i balansen	197 422	33 982

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	1 046 800	20 834 197	21 980 997
Årets resultat			-49 473	-49 473
Utbytte			-1 045 000	-1 045 000
Pr 31.12.2024	100 000	1 046 800	19 739 724	20 886 524



Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Eierandel
DS/FKV/TS	
Link Holding	49,6%
Mean Bean AS	59,6%
NanoQ Aps	72,5%
Vipers Akademiet AS	38,5%
Sum	

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BUENA VISTA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	500,0	100 000
Sum	200		100 000

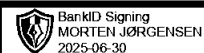
EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MORTEN JØRGENSEN	200	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
MORTEN JØRGENSEN	styreleder/daglig leder	200
Totalt antall aksjer		200



Årsregnskap 2024

Buena Vista AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 223 186



RESULTATREGNSKAP

BUENA VISTA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		0	213 257
Sum driftsinntekter		0	213 257
Annen driftskostnad		974 733	301 858
Sum driftskostnader		974 733	301 858
Driftsresultat		-974 733	-88 601
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		5 110 875	0
Renteinntekt fra tilknyttet selskap	3	320 033	400 528
Annen renteinntekt		8 224	4 337
Annen finansinntekt		1 723 715	543 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		5 825 000	0
Annen rentekostnad		215 164	12 859
Annen finanskostnad		0	2 073
Resultat av finansposter		1 122 682	932 933
Resultat før skattekostnad		147 949	844 332
Skattekostnad på resultat	4	197 422	33 982
Årsresultat	5	-49 473	810 350
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	200 000
Tilleggsutbytte		1 045 000	1 800 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 094 473	-1 189 650
Sum overføringer		-49 473	810 350



BALANSE

BUENA VISTA AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	232 268	232 268
Sum immaterielle eiendeler		232 268	232 268
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	690 000	690 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	68 250	68 250
Sum varige driftsmidler	2	758 250	758 250
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	6	0	150 000
Investeringer i tilknyttet selskap		2 566 202	2 555 328
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	17 607 709	17 266 844
Investeringer i aksjer og andeler		354 250	180 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 528 161	20 152 172
Sum anleggsmidler		21 518 679	21 142 690
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 839 751	2 040 711
Sum fordringer		1 839 751	2 040 711
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		218 489	1 531 578
Sum omløpsmidler		2 058 240	3 572 289
Sum eiendeler		23 576 919	24 714 979



BALANSE

BUENA VISTA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 046 800	1 046 800
Sum innskutt egenkapital		1 146 800	1 146 800
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		19 739 724	20 834 197
Sum opptjent egenkapital		19 739 724	20 834 197
Sum egenkapital	5	20 886 524	21 980 997
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 500 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 500 000	2 500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-7 027	0
Betalbar skatt	4	197 422	33 982
Utbytte		0	200 000
Sum kortsiktig gjeld		190 395	233 982
Sum gjeld		2 690 395	2 733 982
Sum egenkapital og gjeld		23 576 919	24 714 979

30.06.2025
Styret i Buena Vista AS

MORTEN JØRGENSEN
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Buena Vista AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	690 000	68 250	532 268	1 290 518
= Anskaffelseskost 31.12.24	690 000	68 250	532 268	1 290 518
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24			300 000	300 000
= Bokført verdi 31.12.24	690 000	68 250	232 268	990 518



Note 3 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	9 083 247	8 778 032
Andre fordringer (anleggsmidler)	8 524 462	8 488 812
Sum langsiktige fordringer	17 607 709	17 266 844

Det er beregnet renter på utlån til tilknyttet selskap i 2024 med kr. 320.033.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	197 422	33 982
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	197 422	33 982
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	147 949	844 332
Permanente forskjeller	749 423	-524 718
Endring i midlertidige forskjeller	0	-165 152
Skattepliktig inntekt	897 372	154 462
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	197 422	33 982
Sum betalbar skatt i balansen	197 422	33 982

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	1 046 800	20 834 197	21 980 997
Årets resultat			-49 473	-49 473
Utbytte			-1 045 000	-1 045 000
Pr 31.12.2024	100 000	1 046 800	19 739 724	20 886 524



Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Eierandel
DS/FKV/TS	
Link Holding	49,6%
Mean Bean AS	59,6%
NanoQ Aps	72,5%
Vipers Akademiet AS	38,5%
Sum	

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BUENA VISTA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	500,0	100 000
Sum	200		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MORTEN JØRGENSEN	200	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
MORTEN JØRGENSEN	styreleder/daglig leder	200
Totalt antall aksjer		200