



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 963 594
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLESTRØM BY OG
NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Standardveien 1
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Mikkel Fengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		65 483	120 236
Sum kostnader		65 483	120 236
Driftsresultat		-65 483	-120 236
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 582	45 271
Annen finansinntekt		43 477	53 715
Sum finansinntekter		65 059	98 986
Netto finans		65 059	98 986
Resultat før skattekostnad		-424	-21 249
Skattekostnad på resultat	2	51 430	-4 675
Årsresultat	3	-51 854	-16 574
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 854	-16 574
Totalresultat		-51 854	-16 574
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	900 000
Overført fra annen egenkapital		-351 854	-916 574
Sum overføringer og disponeringer		-51 854	-16 574



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		51 430
Sum immaterielle eiendeler			51 430
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		583 168	756 191
Sum finansielle anleggsmidler		583 168	756 191
Sum anleggsmidler		583 168	807 621
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		216 971	216 814
Sum fordringer		216 971	216 814
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		330 664	1 058 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		330 664	1 058 221
Sum omløpsmidler		547 635	1 275 035
SUM EIENDELER		1 130 803	2 082 656
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		710 802	1 062 655
Sum opptjent egenkapital		710 802	1 062 655
Sum egenkapital	3	830 802	1 182 655
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1	1
Betalbar skatt	2		
Utbytte		300 000	900 000
Sum kortsiktig gjeld		300 001	900 001
Sum gjeld		300 001	900 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 130 803	2 082 656



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 532021

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 963 594
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLESTRØM BY OG
NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Innspurten 15
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Mikkel Fengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Organisasjonsnr: 996 963 594
LILLESTRØM BY OG
NÆRINGSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		65 483	120 236
Sum kostnader		65 483	120 236
Driftsresultat		-65 483	-120 236
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 582	45 271
Annen finansinntekt		43 477	53 715
Sum finansinntekter		65 059	98 986
Netto finans		65 059	98 986
Resultat før skattekostnad		-424	-21 249
Skattekostnad på resultat	2	51 430	-4 675
Årsresultat	3	-51 854	-16 574
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 854	-16 574
Totalresultat		-51 854	-16 574
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	900 000
Overført fra annen egenkapital		-351 854	-916 574
Sum overføringer og disponeringer		-51 854	-16 574



Organisasjonsnr: 996 963 594
LILLESTRØM BY OG
NÆRINGSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		51 430
Sum immaterielle eiendeler			51 430
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		583 168	756 191
Sum finansielle anleggsmidler		583 168	756 191
Sum anleggsmidler		583 168	807 621
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		216 971	216 814
Sum fordringer		216 971	216 814
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		330 664	1 058 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		330 664	1 058 221
Sum omløpsmidler		547 635	1 275 035
SUM EIENDELER		1 130 803	2 082 656

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		710 802	1 062 655
Sum opptjent egenkapital		710 802	1 062 655
Sum egenkapital	3	830 802	1 182 655



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1	1
Betalbar skatt	2		
Utbytte		300 000	900 000
Sum kortsiktig gjeld		300 001	900 001
Sum gjeld		300 001	900 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 130 803	2 082 656



Organisasjonsnr: 996 963 594
LILLESTRØM BY OG
NÆRINGSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Lillestrøm By Og Næringsutvikling AS

Org. nr. 996 963 594



RESULTATREGNSKAP

LILLESTRØM BY OG NÆRINGSUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		65 483	120 236
Sum driftskostnader		65 483	120 236
Driftsresultat		-65 483	-120 236
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		21 582	45 271
Annen finansinntekt		43 477	53 715
Resultat av finansposter		65 059	98 986
Resultat før skattekostnad		-424	-21 249
Skattekostnad på resultat	2	51 430	-4 675
Resultat		-51 854	-16 574
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-51 854	-16 574
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		300 000	900 000
Overført fra annen egenkapital		351 854	916 574
Sum overføringer		-51 854	-16 574



BALANSE

LILLESTRØM BY OG NÆRINGSUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	0	51 430
Sum immaterielle eiendeler		0	51 430
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		583 168	756 191
Sum finansielle anleggsmidler		583 168	756 191
Sum anleggsmidler		583 168	807 621
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		216 971	216 814
Sum fordringer		216 971	216 814
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		330 664	1 058 221
Sum omløpsmidler		547 635	1 275 035
Sum eiendeler		1 130 803	2 082 656



BALANSE

LILLESTRØM BY OG NÆRINGSUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		710 802	1 062 655
Sum opptjent egenkapital		710 802	1 062 655
Sum egenkapital	3	830 802	1 182 655
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1	1
Utbytte		300 000	900 000
Sum kortsiktig gjeld		300 001	900 001
Sum gjeld		300 001	900 001
Sum egenkapital og gjeld		1 130 803	2 082 656

Oslo, 04.04.2025

Styret i Lillestrøm By Og Næringsutvikling AS

Otto Christian Ringkjøb Groth
styremedlem

Dag Tangevald-Jensen
styremedlem

Kjetil Nilsen
styreleder

Pål Thiis Heldal
styremedlem

Tormod Søbyskogen
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Lillestrøm By Og Næringsutvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	51 430	-4 675
Skattekostnad ordinært resultat	51 430	-4 675
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-424	-21 249
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-424	-21 249
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-234 195	-233 772	424
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	234 195	0	-234 195
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-233 772	-233 772
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-51 430	-51 430

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	120 000	1 062 655	1 182 655
Årets resultat		-51 854	-51 854
Utbytte		-300 000	-300 000
Pr 31.12.2024	120 000	710 802	830 802

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lillestrøm By Og Næringsutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300 000	0,4	120 000
Sum	300 000		120 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vats AS	179 400	59,8	59,8
AF Gruppen Norge AS	120 600	40,2	40,2
Totalt antall aksjer	300 000	100,0	100,0