



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 632 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TILLERRINGEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Heimdal Eiendom AS
Falkenborgvegen 9
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Tveit Klingenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		39 726	35 720
Sum kostnader		39 726	35 720
Driftsresultat		-39 726	-35 720
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 130	-14 562
Sum finansinntekter		4 130	-14 562
Netto finans		4 130	-14 562
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 596	-50 282
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-7 831	-11 062
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 765	-39 220
Årsresultat		-27 765	-39 220
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 764	-39 221
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-66 985	
Udekket tap		39 220	-39 221
Sum overføringer og disponeringer		-27 765	-39 221



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		11 062
Sum immaterielle eiendeler			11 062
Sum anleggsmidler		0	11 062
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	2 039 375	1 624 989
Sum varer		2 039 375	1 624 989
Fordringer			
Konsernfordringer	3	213 951	134 919
Sum fordringer		213 951	134 919
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	3 709 767	639 753
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 709 767	639 753
Sum omløpsmidler		5 963 093	2 399 661
SUM EIENDELER		5 963 093	2 410 723
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	100 000	100 000
Overkurs	6	968 174	968 174
Sum innskutt egenkapital		1 068 174	1 068 174
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6		39 221



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital			-39 221
Sum egenkapital		1 068 174	1 028 953
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	121 534	25 967
Kortsiktig konserngjeld	7	4 754 839	1 351 892
Annen kortsiktig gjeld		18 546	3 910
Sum kortsiktig gjeld		4 894 919	1 381 769
Sum gjeld		4 894 919	1 381 769
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 963 093	2 410 722



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 663754

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 632 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TILLERRINGEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Heimdal Eiendom AS
Falkenborgvegen 9
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Tveit Klingenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 632 984
TILLERRINGEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		39 726	35 720
Sum kostnader		39 726	35 720
Driftsresultat		-39 726	-35 720
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 130	-14 562
Sum finansinntekter		4 130	-14 562
Netto finans		4 130	-14 562
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 596	-50 282
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-7 831	-11 062
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 765	-39 220
Årsresultat		-27 765	-39 220
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 764	-39 221
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-66 985	
Udekket tap		39 220	-39 221
Sum overføringer og disponeringer		-27 765	-39 221



Organisasjonsnr: 919 632 984
TILLERRINGEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		11 062
Sum immaterielle eiendeler			11 062
Sum anleggsmidler		0	11 062
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	2 039 375	1 624 989
Sum varer		2 039 375	1 624 989
Fordringer			
Konsernfordringer	3	213 951	134 919
Sum fordringer		213 951	134 919
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	3 709 767	639 753
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 709 767	639 753
Sum omløpsmidler		5 963 093	2 399 661
SUM EIENDELER		5 963 093	2 410 723
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	100 000	100 000
Overkurs	6	968 174	968 174
Sum innskutt egenkapital		1 068 174	1 068 174
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6		39 221
Sum opptjent egenkapital			-39 221
Sum egenkapital		1 068 174	1 028 953
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	121 534	25 967
Kortsiktig konserngjeld	7	4 754 839	1 351 892



Annen kortsiktig gjeld	18 546	3 910
Sum kortsiktig gjeld	4 894 919	1 381 769
Sum gjeld	4 894 919	1 381 769
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 963 093	2 410 722



Organisasjonsnr: 919 632 984
TILLERRINGEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



\rtf1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044
\fonttbl
\f0\fswiss\fq1 Arial;

\colortbl;
\red0\green0\blue0;

\stylesheet
\s0\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;
\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;
\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;
\s3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;
\s4\ql\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;
\s5\ql\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;
\s6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note
spesifikasjon3;
\s7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0
Note spesifikasjon4;
\s8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;
\s9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;
\s10\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;
\s11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 1;
\s12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 2;
\s13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 3;
\s14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 4;
\s15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;
\s16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;
\s17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;
\s18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;
\s19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat
og balanse;
\s20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx9354\plain\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;
\s21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx4422\tx8504\plain\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje
1;



\s22\s289 \sa227 \q\l\q\tx4422\plain\fo\fs36\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 2;
\s23\s227 \sa227 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6690\l\q\tx8391\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 3 - kolonneoverskrifter;
\s24\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 1;
\s25\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 2;
\s26\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 3;
\s27\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 4;
\s28\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 5;
\s29\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 6;
\s30\s119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 7;
\s31\s62 \sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;

\info
\title OFFREGN
\author
\creatim\yr2020\mo9\dy14\hr13\min03
*company
\paperw11906\paperh16838\psz9\margl1701\margt1134\margr737\margb709\deftab709
\headery709\footery567\colsx709
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line \par
\pard
\s1\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs44\cf1 \b \line
Perioderegnskap
for\line
\line

\pard
\s2\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs28\cf1 \b
Foretaksnr. \par
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line

\par



Tillerringen Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		39 726	35 720
Sum driftskostnader		39 726	35 720
DRIFTSRESULTAT		(39 726)	(35 720)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 130	(14 562)
Sum finansinntekter		4 130	(14 562)
NETTO FINANSPOSTER		4 130	(14 562)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(35 596)	(50 283)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(7 831)	(11 062)
ORDINÆRT RESULTAT		(27 764)	(39 221)
ÅRSRESULTAT		(27 764)	(39 221)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(66 985)	0
Fremføring av udekket tap		39 220	(39 221)
SUM OVERF. OG DISP.		(27 764)	(39 221)



Tillerringen Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	0	11 062
Sum immaterielle eiendeler		0	11 062
SUM ANLEGGSMIDLER		0	11 062
OMLØPSMIDLER			
Varer	2	2 039 375	1 624 989
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	3	213 951	134 919
Sum fordringer		213 951	134 919
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	3 709 767	639 753
SUM OMLØPSMIDLER		5 963 093	2 399 661
SUM EIENDELER		5 963 093	2 410 723
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	100 000	100 000
Overkurs	6	968 174	968 174
Sum innskutt egenkapital		1 068 174	1 068 174
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(0)	(39 221)
Sum opptjent egenkapital		(0)	(39 221)
SUM EGENKAPITAL		1 068 174	1 028 953
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	7	121 534	25 967
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	4 754 839	1 351 893
Annen kortsiktig gjeld		18 546	3 910
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 894 919	1 381 769
SUM GJELD		4 894 919	1 381 769
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 963 093	2 410 723

Trondheim 10 / 6 - 2021
Styret i Tillerringen Utvikling ASBørge Grønli
StyremedlemEllen Tveit Klingenberg
Styrets lederSteinar Nordrum
Styremedlem



Tillerringen Utvikling AS

Noter 2021

Note 1 - Varer

Note 2 - Varer

Note 3 - Varer

Note 4 - Varer

Note 5 - Varer

Note 6 - Varer

Note 7 - Varer

Note 8 - Varer

Noter for Tillerringen Utvikling AS

Organisasjonsnr. 919632984



Tillerringen Utvikling AS

BankID Signing
Steinar Nordrum
2022-06-15

BankID Signing
Børge Grønli
2022-06-15

BankID Signing
Ellen Tveit Klirgenberg
2022-06-15

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	39 726	35 720
Sum driftskostnader		39 726	35 720
DRIFTSRESULTAT		(39 726)	(35 720)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 130	(14 562)
Sum finansinntekter		4 130	(14 562)
NETTO FINANSPOSTER		4 130	(14 562)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(35 596)	(50 283)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(7 831)	(11 062)
ORDINÆRT RESULTAT		(27 764)	(39 221)
ÅRSRESULTAT		(27 764)	(39 221)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	3	(66 985)	0
Fremføring av udekket tap		39 221	(39 221)
SUM OVERF. OG DISP.		(27 764)	(39 221)



Tillerringen Utvikling AS

BankID Signing
Steinar Nordrum
2022-06-15

BankID Signing
Børge Grønli
2022-06-15

BankID Signing
Ellen Tveit Klingenberg
2022-06-15

Balanse

EIENDELER

ANLEGGSMIDLER

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	0	11 062
Sum immaterielle eiendeler		0	11 062
SUM ANLEGGSMIDLER		0	11 062

OMLØPSMIDLER

Varer	6	2 039 375	1 624 989
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	7	213 951	134 919
Sum fordringer		213 951	134 919
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 709 767	639 753
SUM OMLØPSMIDLER		5 963 093	2 399 661
SUM EIENDELER		5 963 093	2 410 723

EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1,3	100 000	100 000
Overkurs	3	968 174	968 174
Sum innskutt egenkapital		1 068 174	1 068 174

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	0	(39 221)
Sum opptjent egenkapital		0	(39 221)
SUM EGENKAPITAL		1 068 174	1 028 953

GJELD

KORTSIKTIG GJELD

Leverandørgjeld	8	121 534	25 967
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	4 754 839	1 351 893
Annen kortsiktig gjeld		18 546	3 910
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 894 919	1 381 769
SUM GJELD		4 894 919	1 381 769
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 963 093	2 410 723

Trondheim, 15.06.2022
Styret i Tillerringen Utvikling AS

Børge Grønli
Styremedlem


Ellen Tveit Klingenberg
Styrets leder

Steinar Nordrum
Styremedlem



 BankID Signing
Steinar Nordrum
2022-06-15

 BankID Signing
Børge Grønli
2022-06-15

 BankID Signing
Ellen Tveit Klingenberg
2022-06-15

Noter 2021

Tillerringen Utvikling AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk regnskapsstiftelse

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet. Dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Begrepet virkelig verdi operasjonaliseres som det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi, beregnet som nåverdien av fremtidige kontantstrømmer. Virkelig verdi omtales som gjenvinnbart beløp i NRS Nedskrivning av anleggsmidler.

Varer

Varer er vurdert til det laveste an anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundeforinger og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



BankID Signing
Steinar Nordrum
2022-06-15

BankID Signing
Børge Grønli
2022-06-15

BankID Signing
Ellen Tveit Klingenberg
2022-06-15

Noter 2021

Tillerringen Utvikling AS

Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	1	100 000	100 000
Sum	1	100 000	100 000

Selskapets aksjeeiere er:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Heimdal Eiendom AS	1	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1	100 %	100 %

Aksjekapitalen består av kun en aksjeklasse.

Styremedlemmers / daglig leders eierskap:

Styrets leder er Ellen Tveit Klingenberg som eier 63% av Heimdal Eiendom Holding AS.
Selskapets styremedlemmer er Børge Grønli eier 27 % av Heimdal Eiendom Holding AS.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Pr 31.12.2020	100 000	968 174	-39 221	
Pr. 01.01.2021	100 000	968 174	-39 221	1 028 953
Årets resultat			-27 764	-27 764
Mottatt konsernbidrag			66 985	66 985
Egenkapital pr 31.12.2021	100 000	968 174	-	1 068 174



BankID Signing
Steinar Nordrum
2022-06-15

BankID Signing
Børge Grønli
2022-06-15

BankID Signing
Ellen Tveit Klingenberg
2022-06-15

Noter 2021

Tillerringen Utvikling AS

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat		
Betalbar skatt		
For mye/lite avsatt tidligere år		
Endring i utsatt skattefordel	-7 831	-11 062
Skattekostnad ordinært resultat	-7 831	-11 062
Skattepliktig inntekt:		
Ordinær resultat før skatt	-35 596	-50 283
Permanente forskjeller		-
Mottatt konsernbidrag	85 878	-
Anvendelse av fremførbart underskudd		-
Skattepliktig inntekt	50 282	-50 283

Note 5 Bankinnskudd

Det inngår ingen bundne midler i bankinnskudd.

Note 6 Boligprosjekter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Lager av varer under tilvirkning	2 039 375	1 624 989
Sum	2 039 375	1 624 989

Varelager består av boligprosjekter for fremtidig utvikling, og er bokført til kostpris. Rentekostnaden vedrørere finansieringslån fra Heimdal Gruppen er aktivert i 2021.

Note 7 Mellomværende med selskap i konsern

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Andre kortsiktige fordringer konsern	213 951	134 919
Sum	213 951	134 919

Beløpene vedrører utelukkende fordringer mot morselskapet Heimdal Eiendom AS.

Note 8 Kortsiktig gjeld

<u>Gjeld</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Kortsiktig gjeld til konsernselskap, inkl påløpe renter	4 753 839	1 351 893
Sum	4 753 839	1 351 893

Finansieringslån fra Heimdal Gruppen AS. Lånet er renteberegnet med totalt kr 71 490 illa året.

Selskapet har en leverandørgjeld til morselskapet Heimdal Eiendom AS på kr. 121 524,-.