



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 213 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIS SKOLEVEI AS
Forretningsadresse: Oscars gate 42
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jo Kvalstad Eckhoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	300 871
Sum inntekter		300 000	300 871
Kostnader			
Varekostnad		53 109	
Annen driftskostnad		83 550	136 540
Sum kostnader		136 659	136 540
Driftsresultat		163 341	164 331
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			24
Sum finansinntekter			24
Annen rentekostnad		413 393	134 153
Annen finanskostnad		1 797	
Sum finanskostnader		415 190	134 153
Netto finans		-415 190	-134 129
Ordinært resultat før skattekostnad		-251 849	30 202
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-61 433	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-190 416	30 202
Årsresultat		-190 416	30 202
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-190 416	30 202
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-187 322	
Overføringer annen egenkapital	2	-3 094	30 203
Sum overføringer og disponeringer		-190 416	30 203



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	61 433	
Sum immaterielle eiendeler		61 433	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	14 835 376	14 835 376
Sum varige driftsmidler		14 835 376	14 835 376
Sum anleggsmidler		14 896 809	14 835 376
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	152 688	192 906
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		152 688	192 906
Sum omløpsmidler		152 688	192 906
SUM EIENDELER		15 049 497	15 028 282
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	187 322	21 825
Sum opptjent egenkapital		-187 322	-21 825
Sum egenkapital		-157 322	8 175



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 000 000	11 000 000
Langsiktig konserngjeld			1 956 929
Øvrig langsiktig gjeld		4 063 898	1 956 969
Sum annen langsiktig gjeld		15 063 898	14 913 898
Sum langsiktig gjeld		15 063 898	14 913 898
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 921	106 210
Sum kortsiktig gjeld		142 921	106 210
Sum gjeld		15 206 819	15 020 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 049 497	15 028 283



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 319235

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 213 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIS SKOLEVEI AS
Forretningsadresse: Oscars gate 42
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jo Kvalstad Eckhoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 819 213 992
RIS SKOLEVEI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	300 871
Sum inntekter		300 000	300 871
Kostnader			
Varekostnad		53 109	
Annen driftskostnad		83 550	136 540
Sum kostnader		136 659	136 540
Driftsresultat		163 341	164 331
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			24
Sum finansinntekter			24
Annen rentekostnad		413 393	134 153
Annen finanskostnad		1 797	
Sum finanskostnader		415 190	134 153
Netto finans		-415 190	-134 129
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-61 433	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-190 416	30 202
Årsresultat		-190 416	30 202
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-190 416	30 202
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-187 322	
Overføringer annen egenkapital	2	-3 094	30 203
Sum overføringer og disponeringer		-190 416	30 203



Organisasjonsnr: 819 213 992
RIS SKOLEVEI AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 61 433

Sum immaterielle eiendeler 61 433

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 4

14 835 376

14 835 376

Sum varige driftsmidler

14 835 376

14 835 376

Sum anleggsmidler

14 896 809

14 835 376

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

5

152 688

192 906

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

152 688

192 906

Sum omløpsmidler

152 688

192 906

SUM EIENDELER

15 049 497

15 028 282

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

6

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

2

187 322

21 825

Sum opptjent egenkapital

-187 322

-21 825

Sum egenkapital

-157 322

8 175

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

4

11 000 000

11 000 000

Langsiktig konserngjeld

1 956 929

Øvrig langsiktig gjeld

4 063 898

1 956 969



Sum annen langsiktig gjeld	15 063 898	14 913 898
Sum langsiktig gjeld	15 063 898	14 913 898
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	142 921	106 210
Sum kortsiktig gjeld	142 921	106 210
Sum gjeld	15 206 819	15 020 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 049 497	15 028 283



Organisasjonsnr: 819 213 992
RIS SKOLEVEI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Ris Skolevei AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Varer

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFU-prinsippet) og virkelig verdi.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes,

Noter for Ris Skolevei AS

Organisasjonsnr. 819213992



Ris Skolevei AS

Noter 2021

balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale, og avtalen er en innskuddsplan som ikke medfører andre forpliktelser ut over innbetaling av årets premie. Årets premie beregnes på basis av lønn i samme periode. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Garantier og reklamasjoner

Avsetning til forventede garantiarbeider knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimert beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventede avvik på grunn av for eksempel endringer i kvalitetssikringsrutiner og endringer i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld" og endringen i avsetningen kostnadsføres.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap klassifiseres som finansposter.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-251 849
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-251 849

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-61 433

Noter for Ris Skolevei AS

Organisasjonsnr. 819213992



Ris Skolevei AS

Noter 2021

= Ordinær skattekostnad	-61 433
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-21 825	8 174
-Til årets resultat			-190 416	-190 416
+/-Andre transaksjoner:	0	0	24 919	24 919
Pr 31.12.	30 000	0	-187 322	-157 322

Note 3 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	279 245	27 396
= Grunnlag utsatt skatt	-279 245	-27 396
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	279 245	27 396
= Grunnlag utsatt skattefordel	279 245	27 396
Utsatt skattefordel	61 433	6 027
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	27 395
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	6 027
Bokført utsatt skattefordel	61 433	0

Note 4 - Varer

	2021	2020
Spesifikasjon		
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 000 000	11 000 000
Sum	11 000 000	11 000 000
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	14 835 376	14 835 376

Noter for Ris Skolevei AS

Organisasjonsnr. 819213992



Ris Skolevei AS

Noter 2021

Sum 14 835 376 14 835 376

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapets bankinnskudd består kun av frie midler

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

	Antall aksjer	Eierandel
NEPTUNE PROPERTIES AS	147	49,00 %
JKE EIENDOM AS	77	25,67 %
FREDRIKKE HOLDING AS	76	25,33 %
Totale antall aksjer	300	100,00 %



Ris Skolevei AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	300 871
Sum driftsinntekter		300 000	300 871
Driftskostnader			
Varekostnad		53 109	0
Annen driftskostnad		83 550	136 540
Sum driftskostnader		136 659	136 540
DRIFTSRESULTAT		163 341	164 331
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	24
Sum finansinntekter		0	24
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		413 393	134 153
Annen finanskostnad		1 797	0
Sum finanskostnader		415 190	134 153
NETTO FINANSPOSTER		(415 190)	(134 129)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(251 849)	30 202
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(61 433)	0
ORDINÆRT RESULTAT		(190 416)	30 202
ÅRSRESULTAT		(190 416)	30 202
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	(3 094)	30 203
Fremføring av udekket tap		(187 322)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(190 416)	30 203



Ris Skolevei AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	61 433	0
Sum immaterielle eiendeler		61 433	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	14 835 376	14 835 376
Sum varige driftsmidler		14 835 376	14 835 376
SUM ANLEGGSMIDLER		14 896 809	14 835 376
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	152 688	192 906
SUM OMLØPSMIDLER		152 688	192 906
SUM EIENDELER		15 049 497	15 028 282
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(187 322)	(21 825)
Sum opptjent egenkapital		(187 322)	(21 825)
SUM EGENKAPITAL		(157 322)	8 175
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 000 000	11 000 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap		0	1 956 929
Øvrig langsiktig gjeld		4 063 898	1 956 969
Sum annen langsiktig gjeld		15 063 898	14 913 898
SUM LANGSIKTIG GJELD		15 063 898	14 913 898
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		142 921	106 210
SUM KORTSIKTIG GJELD		142 921	106 210
SUM GJELD		15 206 819	15 020 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 049 497	15 028 283

Underskrifter