



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 520 431
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: FRITZNERKVARTALET 1 BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Egil Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 841 240	2 760 132
Sum inntekter		2 841 240	2 760 132
Kostnader			
Lønnskostnad	1	91 280	85 575
Annen driftskostnad	3,4,5	1 966 269	1 475 050
Sum kostnader		2 057 549	1 560 625
Driftsresultat		783 691	1 199 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		304	3 449
Sum finanskostnader		889 360	889 360
Netto finans		-889 056	-885 911
Ordinært resultat før skattekostnad		783 691	1 199 507
Ordinært resultat etter skattekostnad		783 691	1 199 507
Årsresultat		-105 365	313 597
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-105 365	313 597
Sum overføringer og disponeringer		-105 365	313 597



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7,10	89 068 000	89 068 000
Sum varige driftsmidler		89 068 000	89 068 000
Sum anleggsmidler		89 068 000	89 068 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 856	800
Andre fordringer	8	254 944	124 505
Sum fordringer		275 800	125 305
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 639 346	1 772 769
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 639 346	1 772 769
Sum omløpsmidler		1 915 146	1 898 074
SUM EIENDELER		90 983 146	90 966 074
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		155 000	155 000
Sum innskutt egenkapital		155 000	155 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 313 157	1 418 522



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		1 313 157	1 418 522
Sum egenkapital	9	1 468 157	1 573 522
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	35 560 000	35 560 000
Øvrig langsiktig gjeld	11	53 508 000	53 508 000
Sum annen langsiktig gjeld		89 068 000	89 068 000
Sum langsiktig gjeld		89 068 000	89 068 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		274 061	152 097
Annen kortsiktig gjeld		172 928	172 455
Sum kortsiktig gjeld		446 989	324 552
Sum gjeld		89 514 989	89 392 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 983 146	90 966 074



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 438644

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 520 431
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: FRITZNERKVARTALET 1 BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Egil Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Organisasjonsnr: 994 520 431
FRITZNERKVARTALET 1 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 841 240	2 760 132
Sum inntekter		2 841 240	2 760 132
Kostnader			
Lønnskostnad	1	91 280	85 575
Annen driftskostnad	3, 4, 5	1 966 269	1 475 050
Sum kostnader		2 057 549	1 560 625
Driftsresultat		783 691	1 199 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		304	3 449
Sum finanskostnader		889 360	889 360
Netto finans		-889 056	-885 911
Ordinært resultat før skattekostnad		783 691	1 199 507
Ordinært resultat etter skattekostnad		783 691	1 199 507
Årsresultat		-105 365	313 597
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-105 365	313 597
Sum overføringer og disponeringer		-105 365	313 597



Organisasjonsnr: 994 520 431
FRITZNERKVARTALET 1 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7,10	89 068 000	89 068 000
Sum varige driftsmidler		89 068 000	89 068 000
Sum anleggsmidler		89 068 000	89 068 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 856	800
Andre fordringer	8	254 944	124 505
Sum fordringer		275 800	125 305
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 639 346	1 772 769
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 639 346	1 772 769
Sum omløpsmidler		1 915 146	1 898 074
SUM EIENDELER		90 983 146	90 966 074
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		155 000	155 000
Sum innskutt egenkapital		155 000	155 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 313 157	1 418 522
Sum opptjent egenkapital		1 313 157	1 418 522
Sum egenkapital	9	1 468 157	1 573 522
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	35 560 000	35 560 000



Øvrig langsiktig gjeld	11	53 508 000	53 508 000
Sum annen langsiktig gjeld		89 068 000	89 068 000
Sum langsiktig gjeld		89 068 000	89 068 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		274 061	152 097
Annen kortsiktig gjeld		172 928	172 455
Sum kortsiktig gjeld		446 989	324 552
Sum gjeld		89 514 989	89 392 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 983 146	90 966 074



Organisasjonsnr: 994 520 431
FRITZNERKVARTALET 1 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap for Fritznerkvartalet 1 Borettslag

	Note	2021	2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		1 964 352	1 883 244	1 964 300	2 023 300
Innkrevde kostnader finans		876 888	876 888	876 900	876 900
Sum inntekter		2 841 240	2 760 132	2 841 200	2 900 200
KOSTNADER					
Styrehonorar	1	80 000	75 000	80 000	85 000
Arbeidsgiveravgift og pensjon		11 280	10 575	11 200	11 900
Revisjonshonorar	3	4 375	4 375	4 600	4 600
Forretningsførerhonorar		95 100	95 100	95 100	97 000
Vaktmester		61 876	61 876	60 000	64 000
Renhold		56 504	52 776	55 000	55 000
Vedlikehold	4	540 004	333 488	419 300	497 850
Kabel TV		155 113	160 636	168 200	159 700
Forsikringer		71 040	64 155	68 600	78 100
Kommunale avgifter		241 892	224 411	235 900	260 600
Eiendomsskatt		270 119	270 119	300 000	270 000
Kostnader strøm, energi og fyring		420 404	188 512	300 000	377 000
Andre driftskostnader	5	49 842	19 602	33 300	61 800
Sum kostnader		2 057 549	1 560 625	1 831 200	2 022 550
Driftsresultat		783 691	1 199 507	1 010 000	877 650
Finansnetto					
Renteinntekter		304	3 449	0	0
Rentekostnader		889 360	889 360	876 900	876 900
Sum finansielle poster		-889 056	-885 911	-876 900	-876 900
Resultat		-105 365	313 597	133 100	750
Disponering av årsresultat					
Overført til/fra opptjent egenkapital		-105 365	313 597	0	0



Balanse for Fritznerkvartalet 1 Borettslag

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt	6, 10	10 000 000	10 000 000
Bygninger	7, 10	79 068 000	79 068 000
Sum anleggsmidler		89 068 000	89 068 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Felleskostnader		20 856	0
Kundefordringer		0	800
Andre fordringer	8	254 944	124 505
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		1 639 341	1 772 764
Konto for skattetrekk-bundne midler		5	5
Sum omløpsmidler		1 915 146	1 898 074
SUM EIENDELER		90 983 146	90 966 074

Lag nr: 178. Fritznerkvartalet 1 Borettslag Org. nr. 994 520 431



Balanse for Fritznerkvartalet 1 Borettslag

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		155 000	155 000
Opptjent egenkapital		1 313 157	1 418 522
Sum egenkapital	9	1 468 157	1 573 522
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	10	35 560 000	35 560 000
Borettsinnskudd	11	53 508 000	53 508 000
Sum langsiktig gjeld		89 068 000	89 068 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		274 061	152 097
Påløpte renter		172 928	172 455
Sum kortsiktig gjeld		446 989	324 552
Sum gjeld		89 514 989	89 392 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 983 146	90 966 074

Fritznerkvartalet 1 Borettslag

Sted: _____, dato: _____

Jan-Egil Abrahamsen
StyrelederPer Olav Grøtvedt
NestlederIvar Sandtangen
StyremedlemGrethe Andreassen
Styremedlem

Lag nr: 178. Fritznerkvartalet 1 Borettslag Org. nr. 994 520 431



Noter

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Inntekter

Felleskostnadene innkreves månedlig.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres hvis de har en antatt levetid over tre år, og en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Bygninger og tomter

Bygninger er ikke avskrevet da det er gjennomført vedlikehold som oppveier for verdiforringelse. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for eventuelle avsetninger.

Disponible midler

I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Borettslagets årsregnskap tar ikke hensyn til viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Som eksempel kan nevnes opptak og avdrag på lån.

Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene borettslaget har til disposering. Størrelsen på de disponible midlene er et viktig styringsverktøy i vurderingen av om det er nødvendig å endre felleskostnadene.

	2021	2020
Disponible midler pr 01.01.	1 573 522	1 259 925
Endring disponible midler		
Årets resultat	-105 365	313 597
Årets endring av disponible midler	-105 365	313 597
Disponible midler	1 468 157	1 573 522
Omløpsmidler	1 915 146	1 898 074
Kortsiktig gjeld	-446 989	-324 552
Disponible midler	1 468 157	1 573 522



Noter

Note 1 - Styrehonorar

Styrehonorar utbetalt i 2021 gjelder for valgperioden 2020/2021.

Note 2 - Ansatte og OTP

Borettslaget har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon (OTP).

Note 3 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar i 2021 gjelder i sin helhet lovbestemt revisjon.

Note 4 - Vedlikehold

	2021	2020
6600 Vedlikehold bygning	112 029	215 503
6601 Vedlikehold heis	134 111	63 455
6603 Vedlikehold uteområde	22 072	3 739
6604 Vedlikehold rehab	178 275	0
6605 Ventilasjon - serviceavtale	92 273	0
6612 Kostnader garasjer	1 245	50 791
Sum	540 004	333 488

Vedlikehold omfatter løpende fast vedlikehold som serviceavtale sprinkleranlegg, fjernvarmeanlegg, heis og ventilasjon, samt diverse vedlikehold av uteplass, heis og bygninger. I tillegg har borettslaget byttet ytterdører, montert nye døråpnere, reparert heis og arbeidet med fasaderehabiliteringen.

Styret vurderer det gjennomførte vedlikeholdet som tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelsen av bygningene.

Note 5 - Andre driftskostnader

	2021	2020
6300 Leie av møtelokaler	2 500	0
6500 Verktøy og redskap	0	359
6545 Datautstyr	6 332	0
6550 Driftsmateriell	2 592	1 413
6725 Juridisk rådgivning	18 703	0
6800 Kontorrekvisita	1 531	460
7400 Kontingent- fradragsberettiget	2 070	1 279
7710 Generalforsamling/årsmøte	1 875	1 875
7770 Bank og kortgebyr	1 780	1 749
7790 Andre driftskostnader	12 459	12 467
Sum	49 842	19 602

Andre driftskostnader konto 7790: Oppdatering HMS-håndbok, lisens Norske Boligbyggelags Landsforbund, blomster avgått styremedlem, julemiddag for styret, julegave til vaktmester og juletre til atriet.

Note 6 - Tomt

Tomt gnr. 1, bnr. 1986 ble kjøpt i 2010 for kr. 10 000 000



Noter

Note 7 - Bygninger

Opprinnelig kostpris 2010

Bokført verdi 31.12 **79 068 000**

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført.

Note 8 - Andre fordringer

	2021	2020
1541 Fordring mellomregning	94 715	43 880
1749 Forskuddsbet. forsikring, tv, bredbånd mm.	160 228	80 625
Sum	254 944	124 505

Note 9 - Endringer egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01.	1 573 522	1 259 925
Årets resultat	-105 365	313 597
Egenkapital 31.12.	1 468 157	1 573 522



Noter

Note 10 - Pantegjeld

Kreditor:	Handelsbanken
Lånenummer:	94867041553
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2015
Rentesats:	2.50 %
Betingelser:	Fast rente til 22.10.2022
Beregnet innfridd:	22.10.2045
Opprinnelig lånebeløp:	35 560 000
Lånesaldo 01.01:	35 560 000
Avdrag i perioden:	0
Lånesaldo 31.12:	35 560 000

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	1	2 400 000	2 400 000
	1	1 800 000	1 800 000
	1	1 760 000	1 760 000
	1	1 720 000	1 720 000
	1	1 440 000	1 440 000
	1	1 360 000	1 360 000
	1	1 180 000	1 180 000
	3	1 100 000	3 300 000
	3	1 080 000	3 240 000
	1	1 060 000	1 060 000
	1	1 040 000	1 040 000
	2	1 020 000	2 040 000
	2	1 000 000	2 000 000
	2	980 000	1 960 000
	3	960 000	2 880 000
	3	940 000	2 820 000
	1	920 000	920 000
	1	900 000	900 000
	1	880 000	880 000
	1	860 000	860 000

Forventet månedlig økning av fellesutgifter ved første avdrag

Lån 94867041553 har første avdrag 22.01.2023 med kr 288 810

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Forv. økning
	1	2 400 000	6 497
	1	1 800 000	4 873
	1	1 760 000	4 765
	1	1 720 000	4 656
	1	1 440 000	3 898
	1	1 360 000	3 682
	1	1 180 000	3 195
	3	1 100 000	2 978
	3	1 080 000	2 924
	1	1 060 000	2 870
	1	1 040 000	2 816



Noter

Pantegjeld

2	1 020 000	2 761
2	1 000 000	2 707
2	980 000	2 653
3	960 000	2 599
3	940 000	2 545
1	920 000	2 491
1	900 000	2 437
1	880 000	2 382
1	860 000	2 328

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i borettslagets bygning (er). Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12. framkommer i note for bygninger.



Noter

Note 11 - Borettsinnskudd

Opprinnelig borettsinnskudd 2010 kr 53 508 000

Borettsinnskuddet er sikret med pant i borettslagets bygning(er).

Lag nr: 178 Fritznerkvartalet 1 Borettslag
--



Til generalforsamlingen i
Fritznerkvartalet 1 Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Fritznerkvartalet 1 Borettslag sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 105 365. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsmeldingen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold DA
Hundsinnveien 98
NO-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 68 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret
NO 979 180 934 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Grivi
Kay Åge Minge

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Statsautoriserte
revisorer



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 22. mars 2022
Revisorgruppen Østfold DA

Kay Åge Minge
Statsautorisert revisor