



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 082 891
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 21-5 NORGE AS
Forretningsadresse: Nydalsveien 28
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Heisel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		919 000	599 000
Sum inntekter		919 000	599 000
Kostnader			
Lønnskostnad		355 000	657 000
Annen driftskostnad		1 028 000	1 647 000
Sum kostnader		1 383 000	2 304 000
Driftsresultat		-464 000	-1 705 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		114 000	2 579 000
Sum finansinntekter		114 000	2 579 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 570 000	206 000
Annen rentekostnad		9 000	4 843 000
Sum finanskostnader		1 579 000	5 049 000
Netto finans		-1 465 000	-2 470 000
Resultat før skattekostnad		-1 929 000	-4 175 000
Årsresultat		-1 929 000	-4 175 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 000	
Sum investeringer		1 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 838 000	7 073 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 838 000	7 073 000
Sum omløpsmidler		2 839 000	7 073 000
SUM EIENDELER		2 839 000	7 073 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-15 745 000	-13 816 000
Sum innskutt egenkapital		-15 715 000	-13 786 000
Sum egenkapital		-15 715 000	-13 786 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 000	10 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Skyldige offentlige avgifter		1 072 000	953 000
Kortsiktig konserngjeld		17 475 000	19 894 000
Sum kortsiktig gjeld		18 555 000	20 857 000
Sum gjeld		18 555 000	20 857 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 840 000	7 071 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 695721

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 082 891
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 21-5 NORGE AS
Forretningsadresse: Nydalsveien 28
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Heisel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 923 082 891
21-5 NORGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		919 000	599 000
Sum inntekter		919 000	599 000
Kostnader			
Lønnskostnad		355 000	657 000
Annen driftskostnad		1 028 000	1 647 000
Sum kostnader		1 383 000	2 304 000
Driftsresultat		-464 000	-1 705 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		114 000	2 579 000
Sum finansinntekter		114 000	2 579 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 570 000	206 000
Annen rentekostnad		9 000	4 843 000
Sum finanskostnader		1 579 000	5 049 000
Netto finans		-1 465 000	-2 470 000
Resultat før skattekostnad		-1 929 000	-4 175 000
Årsresultat		-1 929 000	-4 175 000



Organisasjonsnr: 923 082 891
21-5 NORGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Investeringer
Andre finansielle
instrumenter

1 000
1 000

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	2 838 000	7 073 000
--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2 838 000	7 073 000
--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler	2 839 000	7 073 000
------------------	-----------	-----------

SUM EIENDELER	2 839 000	7 073 000
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	30 000	30 000
--------------	--------	--------

Annen innskutt egenkapital	-15 745 000	-13 816 000
----------------------------	-------------	-------------

Sum innskutt egenkapital	-15 715 000	-13 786 000
--------------------------	-------------	-------------

Sum egenkapital	-15 715 000	-13 786 000
-----------------	-------------	-------------

Sum langsiktig gjeld	0	0
----------------------	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	8 000	10 000
-----------------	-------	--------

Skyldige offentlige avgifter	1 072 000	953 000
---------------------------------	-----------	---------

Kortsiktig konserngjeld	17 475 000	19 894 000
-------------------------	------------	------------

Sum kortsiktig gjeld	18 555 000	20 857 000
----------------------	------------	------------

Sum gjeld	18 555 000	20 857 000
-----------	------------	------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 840 000	7 071 000
--------------------------	-----------	-----------





Organisasjonsnr: 923 082 891
21-5 NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedhøftet regnskab

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	257000.00	465000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44000.00	81000.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17000.00	43000.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Negativ egenkapital. I forhold til den negative egenkapital. Der er 2 muligheter for at genskabe egenkapitalen. 1) Da vi ikke har ansatte mere i Norge, og heller ikke har marketing eller husleje omkostninger, vil den årlige inntøgt på administrasjons honorar langsomt forbedre egenkapitalen. 2) Moderselskabet eftergiver gælden. Vi beslutter inden for 1-2 år hvorvidt moderselskabet eftergiver gælden for Norge (datterselskabet). Anders Heisel CFO, 21-5 A/S



21-5 Norge AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: TWGM-FBIG4-2LLBZ-Y222A-XF3QE-ZTGWD



21-5 Norge AS

Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		919 433	599 588
Sum driftsinntekter		<u>919 433</u>	<u>599 588</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	355 355	656 649
Annen driftskostnad		<u>1 028 568</u>	<u>1 648 135</u>
Sum driftskostnader		<u>1 383 923</u>	<u>2 304 784</u>
Driftsresultat		<u>-464 490</u>	<u>-1 705 196</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		113 627	2 579 014
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 570 200	205 502
Annen finanskostnad		<u>8 783</u>	<u>4 843 497</u>
Netto finansposter		<u>-1 465 356</u>	<u>-2 469 985</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 929 846</u>	<u>-4 175 181</u>
Årsresultat		<u>-1 929 846</u>	<u>-4 175 181</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-1 929 846	-4 175 181

Penneo Dokumentnøkkel: TWIGM-FBIG4-2LLBZ-Y222A-XF3OE-ZTGWD



21-5 Norge AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		1 160	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	<u>2 836 977</u>	<u>7 072 598</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 838 137</u>	<u>7 072 598</u>
Sum eiendeler		<u>2 838 137</u>	<u>7 072 598</u>

Penneo Dokumentnøkkel: TWGM-FBIG4-2LLBZ-Y222A-XF3QE-ZTGWD



21-5 Norge AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	3	-15 745 408	-13 815 562
Sum egenkapital		<u>-15 715 408</u>	<u>-13 785 562</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		7 834	10 299
Skyldige offentlige avgifter	4	1 072 128	952 906
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>17 473 582</u>	<u>19 894 955</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>18 553 544</u>	<u>20 858 160</u>
Sum gjeld		<u>18 553 544</u>	<u>20 858 160</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 838 136</u>	<u>7 072 598</u>

31. desember 2024
Oslo, 23. juni 2025

Anders Køj
styremedlem

Anders Heisel
styremedlem

Laila Albæk Salem Køj
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: TWIGM-FBIG4-2LLBZ-Y222A-XF3OE-ZTGWD



21-5 Norge AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter eventuelt fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Selskapet bokfører ikke utsatt skattefordel iht. regler for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2024	2023
Lønninger	294 727	531 580
Arbeidsgiveravgift	43 911	81 080
Pensjonskostnader	16 717	43 989
Sum	<u>355 355</u>	<u>656 649</u>

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte og aksjeeiere mv.



21-5 Norge AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-13 815 562	-13 785 562
Årsresultat	0	-1 929 846	-1 929 846
Egenkapital 31.12.	30 000	-15 745 408	-15 715 408

Den negative egenkapitalen knytter seg til oppstartskostnader og forsinket oppstart i 21-5 Norge. Morselskapet 21-5 Holding ApS garanterer at 21-5 Norge AS (selskapet) vil bli tilført nødvendig kapital/likviditet for å sikre normal drift frem til selskapet selv er i stand til å dekke sine løpende forpliktelser.

Note 4 - Bankinnskudd

Selskapet har bankkonti som tilhører sameiene. Ved utgangen av 2024 er saldoen på disse kontoene 1.699.002 kroner. Dette er midler som i sin helhet tilhører sameiene, og er bokført som kortsiktig gjeld til sameiene.

Budne skattetrekksmidler utgjør i 2024 0 kroner.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinær aksje	750	40	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
21-5 Holding ApS	750	100 %	100 %

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2024	2023
Gjeld til 21-5 A/S	15 378 279	16 656 546

Selskapets eier bekrefter at all gjeld til morselskapet står tilbake for annen gjeld.



21-5 Norge AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 929 846	-4 175 181
Alminnelig inntekt	-1 929 846	-4 175 181
Anvendt fremførbart underskudd	-1 929 846	0
Årets skattegrunnlag	-3 859 692	-4 175 181

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-15 745 408	-13 815 562
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-15 745 408	-13 815 562
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-15 745 408	-13 815 562
Sum	0	0

Selskapet bokfører ikke utsatt skattefordel iht. regler for små foretak.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Laila Albæk Salem Kjøj

Kunde

På vegne av: 21-5 Norge AS

Serienummer: 237f969a-bbc1-4ee8-9bed-d961b08f712f

IP: 31.3.xxx.xxx

2025-06-23 15:28:05 UTC



Anders Kjøj

Kunde

På vegne av: 21-5 Norge AS

Serienummer: eb2b0122-59ec-4ada-bb80-f06b4bed3122

IP: 93.165.xxx.xxx

2025-06-23 15:30:36 UTC



Anders Heisel

Kunde

På vegne av: 21-5 Norge AS

Serienummer: f07236a3-b2bc-4d9f-a3b8-2d604e665250

IP: 31.3.xxx.xxx

2025-06-24 07:34:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1WGM-FBIG4-2LLBZ-Y222A-XF3OE-ZTGWD

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.