



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 050 524
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PENSE INVEST AS
Forretningsadresse: Ilen terrasse 4
3713 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Billington
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 35 217 | 34 484 |
| Sum kostnader | | 35 217 | 34 484 |
| Driftsresultat | | -35 217 | -34 484 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | 2 | 31 939 276 | |
| Annen finansinntekt | | 567 184 | -3 065 |
| Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi | | -11 893 | |
| Sum finansinntekter | | 32 494 567 | -3 065 |
| Annen finanskostnad | | | 68 |
| Sum finanskostnader | | | 68 |
| Netto finans | | 32 494 567 | -3 133 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 32 459 350 | -37 617 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 116 992 | -8 261 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 32 342 358 | -29 356 |
| Årsresultat | | 32 342 358 | -29 356 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 4 | 16 000 000 | |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | 16 342 358 | -29 356 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 32 342 358 | -29 356 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | | 6 388 142 |
| Andre fordringer | 5 | 19 162 500 | 100 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 19 162 500 | 6 488 142 |
| Sum anleggsmidler | | 19 162 500 | 6 488 142 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 5 | 11 384 417 | 6 150 |
| Sum fordringer | | 11 384 417 | 6 150 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 2 119 222 | |
| Sum investeringer | | 2 119 222 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 6 801 540 | 515 346 |
| Sum omløpsmidler | | 20 305 179 | 521 496 |
| SUM EIENDELER | | 39 467 679 | 7 009 638 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overkurs | 4 | 1 825 275 | 1 825 275 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 2 825 275 | 2 825 275 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4, 4 | 20 525 412 | 4 183 054 |
| Sum opptjent egenkapital | | 20 525 412 | 4 183 054 |
| Sum egenkapital | | 23 350 687 | 7 008 329 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 116 992 | 1 309 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5, 5 | 16 000 000 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 16 116 992 | 1 309 |
| Sum gjeld | | 16 116 992 | 1 309 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 39 467 679 | 7 009 638 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 426488

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 050 524
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PENSE INVEST AS
Forretningsadresse: Ilen terrasse 4
3713 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Billington
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 989 050 524
PENSE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|-------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 35 217 | 34 484 |
| Sum kostnader | | 35 217 | 34 484 |
| Driftsresultat | | -35 217 | -34 484 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | 2 | 31 939 276 | |
| Annen finansinntekt | | 567 184 | -3 065 |
| Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi | | -11 893 | |
| Sum finansinntekter | | 32 494 567 | -3 065 |
| Annen finanskostnad | | | 68 |
| Sum finanskostnader | | | 68 |
| Netto finans | | 32 494 567 | -3 133 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 116 992 | -8 261 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 32 342 358 | -29 356 |
| Årsresultat | | 32 342 358 | -29 356 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 4 | 16 000 000 | |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | 16 342 358 | -29 356 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 32 342 358 | -29 356 |



Organisasjonsnr: 989 050 524
PENSE INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | | 6 388 142 |
| Andre fordringer | 5 | 19 162 500 | 100 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 19 162 500 | 6 488 142 |
| Sum anleggsmidler | | 19 162 500 | 6 488 142 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 5 | 11 384 417 | 6 150 |
| Sum fordringer | | 11 384 417 | 6 150 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 2 119 222 | |
| Sum investeringer | | 2 119 222 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 6 801 540 | 515 346 |
| Sum omløpsmidler | | 20 305 179 | 521 496 |
| SUM EIENDELER | | 39 467 679 | 7 009 638 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overkurs | 4 | 1 825 275 | 1 825 275 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 825 275 | 2 825 275 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4, 4 | 20 525 412 | 4 183 054 |
| Sum opptjent egenkapital | | 20 525 412 | 4 183 054 |
| Sum egenkapital | | 23 350 687 | 7 008 329 |



| | | | |
|---------------------------------|------|-------------------|------------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 116 992 | 1 309 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5, 5 | 16 000 000 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 16 116 992 | 1 309 |
| Sum gjeld | | 16 116 992 | 1 309 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 39 467 679 | 7 009 638 |



Organisasjonsnr: 989 050 524
PENSE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Pense Invest AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: CP73J-N9F8T-KPMHW-315NP-SEATT-JRKTD



Pense Invest AS

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 35 217 | 34 484 |
| Driftsresultat | | <u>-35 217</u> | <u>-34 484</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | 2 | 31 939 276 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 567 184 | -3 065 |
| Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi | | -11 893 | 0 |
| Annen finanskostnad | | <u>0</u> | <u>68</u> |
| Netto finansposter | | <u>32 494 567</u> | <u>-3 133</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>32 459 350</u> | <u>-37 617</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | <u>116 992</u> | <u>-8 261</u> |
| Årsresultat | | <u>32 342 358</u> | <u>-29 356</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 4 | 16 000 000 | 0 |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | <u>16 342 358</u> | <u>-29 356</u> |
| Sum disponert | | <u>32 342 358</u> | <u>-29 356</u> |

Penneo Dokumentnøkkel: CP73J-N9F8T-KPMHW-315NP-SEATT-JRKT0



Pense Invest AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|------|-------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 0 | 6 388 142 |
| Andre fordringer | 5 | <u>19 162 500</u> | <u>100 000</u> |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>19 162 500</u> | <u>6 488 142</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>19 162 500</u> | <u>6 488 142</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre fordringer | 5 | <u>11 384 417</u> | <u>6 150</u> |
| Sum fordringer | | <u>11 384 417</u> | <u>6 150</u> |
| <i>Investeringer</i> | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | <u>2 119 222</u> | <u>0</u> |
| Sum investeringer | | <u>2 119 222</u> | <u>0</u> |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | <u>6 801 540</u> | <u>515 346</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>20 305 179</u> | <u>521 496</u> |
| Sum eiendeler | | <u>39 467 679</u> | <u>7 009 638</u> |

Penneo Dokumentnøkkel: CP73J-N9F8T-KPMHW-315NP-SEATT-JRKT0



Pense Invest AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------|------|-------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 4 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overkurs | 4 | <u>1 825 275</u> | <u>1 825 275</u> |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>2 825 275</u> | <u>2 825 275</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 20 525 412 | 4 183 054 |
| Sum egenkapital | | <u>23 350 687</u> | <u>7 008 329</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 116 992 | 1 309 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | <u>16 000 000</u> | <u>0</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>16 116 992</u> | <u>1 309</u> |
| Sum gjeld | | <u>16 116 992</u> | <u>1 309</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>39 467 679</u> | <u>7 009 638</u> |

31. desember 2024
Skien, 9. mai 2025

Espen Billington
Styreleder Daglig leder/adm. dir

Penneo Dokumentnøkkel: CP73J-N9F8T-KPMHW-315NP-5EATT-JRKTD



Pense Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er et holdingselskap med formål og eie aksjer.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i avgivende selskap. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.



Pense Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Finansposter

| | 2024 | 2023 |
|--|-------------------|----------|
| Salg av aksjer i Erik Tanche Nilssen AS og Hagebyveien 26 AS | 31 936 858 | 0 |
| Utbytte verdipapirer | 2 418 | 0 |
| Sum | <u>31 939 276</u> | <u>0</u> |

Note 3 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2024 | 2023 |
|--|--------------------|---------------|
| Betalbar skatt | 116 992 | 1 309 |
| Endring utsatt skatt | 0 | -9 570 |
| Årets totale skattekostnad | <u>116 992</u> | <u>-8 261</u> |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2024 | 2023 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 32 459 350 | -37 617 |
| Permanente forskjeller | -259 | 68 |
| Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi | 11 893 | 0 |
| 3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden | 73 | 43 500 |
| Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV | <u>-31 939 276</u> | <u>0</u> |
| Årets skattegrunnlag | <u>531 781</u> | <u>5 951</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 116 992 | 1 309 |

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01.2024 | 1 000 000 | 1 825 275 | 4 183 055 | 7 008 330 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 32 342 358 | 32 342 358 |
| Avsatt utbytte | 0 | 0 | -16 000 000 | -16 000 000 |
| Egenkapital 31.12.2024 | <u>1 000 000</u> | <u>1 825 275</u> | <u>20 525 413</u> | <u>23 350 688</u> |



Pense Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Fordringer og gjeld

| | 2024 | 2023 |
|---|-------------------|----------------|
| <i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i> | | |
| Fodring på Espen Billington | 0 | 100 000 |
| Fodring på Erik Tanche Nilssen AS | 13 802 500 | 0 |
| Fodring på Erik Tanche Nilssen Invest AS | 5 360 000 | 0 |
| Sum | <u>19 162 500</u> | <u>100 000</u> |
| | | |
| <i>Kortsiktig fordring</i> | 2024 | 2023 |
| Kortsiktig fordring aksjonær | 11 000 000 | 0 |
| Sum | <u>11 000 000</u> | <u>0</u> |
| | | |
| <i>Annen kortsiktig gjeld</i> | 2024 | 2023 |
| Avsatt utbytte | 16 000 000 | 0 |
| Sum | <u>16 000 000</u> | <u>0</u> |

Selskapet har en fordring stor kr 11 000 000 på aksjonær Espen Billington. Fordringen vil bli oppgjort ved motregning mot avsatt utbytte.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Billington, Espen

Kunde

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-56788

IP: 85.252.xxx.xxx

2025-05-09 07:00:15 UTC



Billington, Espen

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-56788

IP: 85.252.xxx.xxx

2025-05-09 07:00:15 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: CP73J-NØF8T-KPMHW-3T5NP-5EATT-JRKTID