



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 174 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVETO PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Furuveien 5D
1356 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Bjørvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			37 000
Sum inntekter		0	37 000
Kostnader			
Varekostnad			13 750
Avskrivning			4 000
Annen driftskostnad	5	76 898	146 209
Sum kostnader		76 898	163 959
Driftsresultat		-76 898	-126 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		875	3 676
Annen finansinntekt		5 582	5 350
Sum finansinntekter		6 457	9 026
Annen rentekostnad		133	615
Sum finanskostnader		133	615
Netto finans		6 324	8 411
Ordinært resultat før skattekostnad	8	-70 574	-118 548
Skattekostnad på ordinært resultat		-48 335	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 239	-118 548
Årsresultat		-22 239	-118 548
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	8	22 239	118 548
Sum overføringer og disponeringer		22 239	118 548



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1,3	9 298 466	8 725 381
Sum varer		9 298 466	8 725 381
Fordringer			
Andre fordringer	6	219 706	
Sum fordringer		219 706	
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		70 915	70 915
Sum investeringer		70 915	70 915
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		303 290	198 319
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		303 290	198 319
Sum omløpsmidler		9 892 377	8 994 615
SUM EIENDELER		9 892 377	8 994 615
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		171 371	
Sum innskutt egenkapital		271 371	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		970 938	993 177
Sum opptjent egenkapital		970 938	993 177
Sum egenkapital	8	1 242 309	1 093 177
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		135 819	1 409 314
Annen kortsiktig gjeld	2,6	8 514 249	6 492 124
Sum kortsiktig gjeld		8 650 068	7 901 438
Sum gjeld		8 650 068	7 901 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 892 377	8 994 615



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 627916

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 174 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVETO PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Furuveien 5D
1356 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Bjørvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 174 297
INVETO PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			37 000
Sum inntekter		0	37 000
Kostnader			
Varekostnad			13 750
Avskrivning			4 000
Annen driftskostnad	5	76 898	146 209
Sum kostnader		76 898	163 959
Driftsresultat		-76 898	-126 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		875	3 676
Annen finansinntekt		5 582	5 350
Sum finansinntekter		6 457	9 026
Annen rentekostnad		133	615
Sum finanskostnader		133	615
Netto finans		6 324	8 411
Ordinært resultat før skattekostnad	8	-70 574	-118 548
Skattekostnad på ordinært resultat		-48 335	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 239	-118 548
Årsresultat		-22 239	-118 548
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	8	22 239	118 548
Sum overføringer og disponeringer		22 239	118 548



Organisasjonsnr: 993 174 297
INVETO PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1,3	9 298 466	8 725 381
Sum varer		9 298 466	8 725 381
Fordringer			
Andre fordringer	6	219 706	
Sum fordringer		219 706	
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		70 915	70 915
Sum investeringer		70 915	70 915
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		303 290	198 319
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		303 290	198 319
Sum omløpsmidler		9 892 377	8 994 615
SUM EIENDELER		9 892 377	8 994 615

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		171 371	
Sum innskutt egenkapital		271 371	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		970 938	993 177
Sum opptjent egenkapital		970 938	993 177
Sum egenkapital	8	1 242 309	1 093 177
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		135 819	1 409 314
Annen kortsiktig gjeld	2,6	8 514 249	6 492 124
Sum kortsiktig gjeld		8 650 068	7 901 438
Sum gjeld		8 650 068	7 901 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 892 377	8 994 615



Organisasjonsnr: 993 174 297
INVETO PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4,8

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

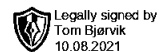
Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Inveto Prosjekt AS

Org.nr: 993 174 297



Årsrapport for 2020

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Inveto Prosjekt AS

Org. nr. 993174297

Resultatregnskap	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	37 000
Sum driftsinntekter			37 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	13 750
Avskrivning		0	4 000
Annen driftskostnad	5	76 898	146 209
Sum driftskostnader		76 898	163 959
DRIFTSRESULTAT		-76 898	-126 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		875	3 676
Annen finansinntekt		5 582	5 350
Sum finansinntekter		6 457	9 026
Annen rentekostnad		133	615
Sum finanskostnader		133	615
Netto finansposter		6 324	8 411
Ordinært resultat før skattekostnad	8	-70 574	-118 548
Skattekostnad på ordinært resultat		-48 335	0
ÅRSRESULTAT		-22 239	-118 548
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	8	22 239	118 548
Sum overføringer og disponeringer		22 239	118 548



Inveto Prosjekt AS

Org. nr: 993174297

Balanse pr. 31.12	Note	2020	2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	1,3	9 298 466	8 725 381
Fordringer			
Andre fordringer	6	219 706	0
Sum fordringer		219 706	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		70 915	70 915
Sum investeringer		70 915	70 915
Bankinnskudd, kontanter og lignende		303 290	198 319
Sum omløpsmidler		9 892 377	8 994 615
SUM EIENDELER		9 892 377	8 994 615
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		171 371	0
Sum innskutt egenkapital		271 371	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		970 938	993 177
Sum opptjent egenkapital		970 938	993 177
Sum egenkapital	8	1 242 309	1 093 177
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		135 819	1 409 314
Annen kortsiktig gjeld	2,6	8 514 249	6 492 124
Sum kortsiktig gjeld		8 650 068	7 901 438
Sum gjeld		8 650 068	7 901 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 892 377	8 994 615

Trondheim 30.06.2021

Tom Bjørvik
styreleder



Inveto Prosjekt AS

Org.nr: 993 174 297

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Konsernforhold

Selskapet er datterselskap av Inveto AS, som har forretningskontor i Oslo. Inveto AS vil ikke utarbeide konsernregnskap imedhold av RL § 3-2(4)

Note 3 - Anlegg under utførelse

Anlegg under utførelse består av utviklings- og tomteknader i forbindelse med utbyggingsprosjekt i Gangsås Alle i Harstad.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:



Inveto Prosjekt AS

Org.nr: 993 174 297

Noter til regnskapet for 2020

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Inveto AS	10 000	100 %	100 %

Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2020.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har heller ikke opprettet en slik ordning.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2020	2019
Revisjon	25 000	25 804

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 6 - Mellomværende med aksjonær, ansatte, nærstående mv

<i>Fordringer/gjeld</i>	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld til konsernselskaper	-8 477 122	-6 477 122
Annen kortsiktig gjeld til aksjonær	-37 127	-15 002
Konsernbidrag fra Inveto AS	219 706	
Sum	<u>-8 294 543</u>	<u>-6 492 124</u>

Det er ikke beregnet renter på mellomværende med konsernselskapene.

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020
---	------

Betalbar skatt	<u>-48 335</u>
Årets totale skattekostnad	<u>-48 335</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020
---	------

Ordinært resultat før skattekostnad	-70 574
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	168
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-5 582



Inveto Prosjekt AS

Org.nr: 993 174 297

Noter til regnskapet for 2020

Alminnelig inntekt	-75 988
Anvendt fremførbart underskudd	-143 718
Mottatt konsernbidrag	219 706
Årets skattegrunnlag	0

Oversikt over midlertidige forskjeller 2020

Akkumulert fremførbart underskudd	-47 209
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-47 209
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-47 209
Sum	0

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	0	993 177	1 093 177
Årsresultat	0	0	-22 239	-22 239
Mottatt konsernbidrag	0	171 371	0	171 371
Egenkapital 31.12.2020	100 000	171 371	970 938	1 242 309



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Vekstsenteret, Olaf Helsets vei 6
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Inveto Prosjekt AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Inveto Prosjekt AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 22 239. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 10.08.2021
Unic Revisjon AS

Arild Breivold
statsautorisert revisor