



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 543 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KV BYGG SULDAL AS
Forretningsadresse: Sandsvegen 134
4230 SAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Leirvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		39 792 496	24 608 144
Anna driftsinntekt			15 000
Sum inntekter		39 792 496	24 623 144
Kostnader			
Varekostnad		20 723 459	10 825 700
Lønskostnad	2	12 524 244	10 761 521
Avskrivning	3	57 300	32 100
Annan driftskostnad		2 987 172	3 067 690
Sum kostnader		36 292 175	24 687 012
Driftsresultat		3 500 321	-63 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt frå investering i dotterselskap			898 624
Renteinntekt frå føretak i same konsern		353 744	316 480
Anna renteinntekt		2 335	15 520
Sum finansinntekter		356 079	1 230 624
Annan rentekostnad		233 525	301 819
Sum finanskostnader		233 525	301 819
Netto finans		122 554	928 805
Resultat før skattekostnad		3 622 875	864 937
Skattekostnad på resultat	4	796 868	194 888
Årsresultat	5	2 826 007	670 049
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 826 007	670 049
Totalresultat		2 826 007	670 049
Overføringer og disponeringar			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Ordinært utbytte		2 000 000	
Avsett til annen egenkapital		826 007	670 049
Sum overføringer og disponeringar		2 826 007	670 049



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		87 727
Sum immaterielle egedelar			87 727
Varige driftsmiddel			
Driftslausøyre, inventar o.a. utstyr		254 527	106 863
Sum varige driftsmiddel	3, 6	254 527	106 863
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	7	1 434 000	1 434 000
Lån til føretak i same konsern		5 446 260	5 742 516
Investeringar i aksjar og partar		16 000	16 000
Sum finansielle anleggsmiddel		6 896 260	7 192 516
Sum anleggsmiddel		7 150 787	7 387 106
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	6	367 999	500 948
Krav			
Kundekrav	6, 8	6 056 544	3 163 408
Andre kortsiktige krav	8	561 841	391 465
Sum krav		6 618 386	3 554 873
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande	9	7 849 523	1 457 235
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		7 849 523	1 457 235
Sum omløpsmiddel		14 835 908	5 513 056
SUM EIGEDELAR		21 986 695	12 900 162



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	10	200 000	200 000
Behaldning av egne aksjar		-20 000	-20 000
Sum innskoten eigenkapital		180 000	180 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		5 988 693	5 150 759
Sum opptent eigenkapital		5 988 693	5 150 759
Sum eigenkapital	5	6 168 693	5 330 759
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	709 141	
Sum avsetjingar for plikter		709 141	
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	2 769 199	3 117 609
Sum anna langsiktig gjeld		2 769 199	3 117 609
Sum langsiktig gjeld		3 478 340	3 117 609
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 415 065	884 062
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlege avgifter		1 560 041	1 282 278
Utbytte		2 000 000	
Anna kortsiktig gjeld	8	4 364 554	2 285 454
Sum kortsiktig gjeld		12 339 661	4 451 794
Sum gjeld		15 818 001	7 569 403
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		21 986 695	12 900 162



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 339718

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 986 543 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KV BYGG SULDAL AS
Forretningsadresse: Sandsvegen 134
4230 SAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Bjarte Leirvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 543 872
KV BYGG SULDAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		39 792 496	24 608 144
Anna driftsinntekt			15 000
Sum inntekter		39 792 496	24 623 144
Kostnader			
Varekostnad		20 723 459	10 825 700
Lønskostnad	2	12 524 244	10 761 521
Avskrivning	3	57 300	32 100
Annan driftskostnad		2 987 172	3 067 690
Sum kostnader		36 292 175	24 687 012
Driftsresultat		3 500 321	-63 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt frå investering i dotterselskap			898 624
Renteinntekt frå føretak i same konsern		353 744	316 480
Anna renteinntekt		2 335	15 520
Sum finansinntekter		356 079	1 230 624
Annan rentekostnad		233 525	301 819
Sum finanskostnader		233 525	301 819
Netto finans		122 554	928 805
Resultat før skattekostnad		3 622 875	864 937
Skattekostnad på resultat	4	796 868	194 888
Årsresultat	5	2 826 007	670 049
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 826 007	670 049
Totalresultat		2 826 007	670 049
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Avsett til annan eigenkapital		826 007	670 049
Sum overføringer og disponeringar		2 826 007	670 049



Organisasjonsnr: 986 543 872
KV BYGG SULDAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		87 727
Sum immaterielle egedelar			87 727
Varige driftsmiddel			
Driftslausøyre, inventar o.a. utstyr			
Sum varige driftsmiddel	3, 6	254 527	106 863
		254 527	106 863
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap			
Lån til foretak i same konsern	7	1 434 000	1 434 000
Investeringar i aksjar og partar		5 446 260	5 742 516
		16 000	16 000
Sum finansielle anleggsmiddel		6 896 260	7 192 516
Sum anleggsmiddel		7 150 787	7 387 106
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	6	367 999	500 948
Krav			
Kundekrav	6, 8	6 056 544	3 163 408
Andre kortsiktige krav	8	561 841	391 465
Sum krav		6 618 386	3 554 873
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande	9	7 849 523	1 457 235
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		7 849 523	1 457 235
Sum omløpsmiddel		14 835 908	5 513 056
SUM EIGEDELAR		21 986 695	12 900 162

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital
Innskoten eigenkapital



Aksjekapital	10	200 000	200 000
Behaldning av egne aksjar		-20 000	-20 000
Sum innskoten egenkapital		180 000	180 000
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		5 988 693	5 150 759
Sum opptent egenkapital		5 988 693	5 150 759
Sum egenkapital	5	6 168 693	5 330 759
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	709 141	
Sum avsetjingar for plikter		709 141	
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	2 769 199	3 117 609
Sum anna langsiktig gjeld		2 769 199	3 117 609
Sum langsiktig gjeld		3 478 340	3 117 609
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 415 065	884 062
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlege			
avgifter		1 560 041	1 282 278
Utbytte		2 000 000	
Anna kortsiktig gjeld	8	4 364 554	2 285 454
Sum kortsiktig gjeld		12 339 661	4 451 794
Sum gjeld		15 818 001	7 569 403
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		21 986 695	12 900 162



Organisasjonsnr: 986 543 872
KV BYGG SULDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
22.00



Cedra Norge AS
Smedasundet 77
55 Haugesund, Norge
Tlf: +47 322 64 100

Til generalforsamlingen i KV Bygg Suldal AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KV Bygg Suldal AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund, 10. mars 2026
Cedra Norge AS

Dag J. Torvestad

Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-03-10 10:10:43 UTC+01:00

Dag Jarle Torvestad

 **bankID**

NO BankID - f3cdb4e5-6cb6-4db9-b60a-5f0f88625071



This document package contains:

- The original document
- Closing page (this page)



Electronic signatures are not visible but digitally integrated.



Årsrekneskap 2025 Kv Bygg Suldal AS

Org.nr.: 986 543 872



Kv Bygg Suldal AS

Resultatregneskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salsinntekt		39 792 496	24 608 144
Anna driftsinntekt		0	15 000
Sum driftsinntekter		39 792 496	24 623 144
Varekostnad		20 723 459	10 825 700
Lønskostnad	2	12 524 244	10 761 521
Avskrivning	3	57 300	32 100
Annan driftskostnad		2 987 172	3 067 690
Sum driftskostnader		36 292 175	24 687 012
Driftsresultat		3 500 321	-63 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt frå investering i dotterselskap		0	898 624
Renteinntekt fra føretak i same konsern		353 744	316 480
Anna renteinntekt		2 335	15 520
Annan rentekostnad		233 525	301 819
Resultat av finanspostar		122 554	928 805
Ordinært resultat før skattekostnad		3 622 875	864 937
Skattekostnad på resultat	4	796 868	194 888
Resultat		2 826 007	670 049
Årsresultat	5	2 826 007	670 049
Overføring			
Avsett til utbytte		2 000 000	0
Avsett til annan egenkapital		826 007	670 049
Sum overføringar		2 826 007	670 049



Kv Bygg Suldal AS

Balanse

Eigedelar	Note	2025	2024
Anleggsmiddel			
Immaterielle eigedeler			
Utsett skattefordel	4	0	87 727
Sum immaterielle eigedelar		0	87 727
Varige driftsmiddel			
Driftslausøyre, inventar o.a. utstyr		254 527	106 863
Sum varige driftsmiddel	3, 6	254 527	106 863
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	7	1 434 000	1 434 000
Lån til føretak i same konsern		5 446 260	5 742 516
Investeringar i aksjar og partar		16 000	16 000
Sum finansielle anleggsmiddel		6 896 260	7 192 516
Sum anleggsmiddel		7 150 787	7 387 106
Omløpsmiddel			
Varar	6	367 999	500 948
Krav			
Kundekrav	6, 8	6 056 544	3 163 408
Andre kortsiktige krav	8	561 841	391 465
Sum krav		6 618 386	3 554 873
Bankinnskot, kontantar og liknande	9	7 849 523	1 457 235
Sum omløpsmiddel		14 835 908	5 513 056
Sum eigedelar		21 986 695	12 900 162



Kv Bygg Suldal AS

	Balanse		2025	2024
Eigenkapital og gjeld		Note		
Innskoten eigenkapital				
Aksjekapital	10		200 000	200 000
Eigne aksjar			-20 000	-20 000
Sum innskoten eigenkapital			180 000	180 000
Opptent eigenkapital				
Annan eigenkapital			5 988 693	5 150 759
Sum opptent eigenkapital			5 988 693	5 150 759
Sum eigenkapital	5		6 168 693	5 330 759
Gjeld				
Utsett skatt	4		709 141	0
Sum avsetjing for plikter			709 141	0
Øvrig langsiktig gjeld				
Gjeld til kredittinstitusjonar	6		2 769 199	3 117 609
Sum anna langsiktig gjeld			2 769 199	3 117 609
Kortsiktig gjeld				
Leverandørgjeld			4 415 065	884 062
Skyldige offentlege avgifter			1 560 041	1 282 278
Utbytte			2 000 000	0
Anna kortsiktig gjeld	8		4 364 554	2 285 454
Sum kortsiktig gjeld			12 339 661	4 451 794
Sum gjeld			15 818 001	7 569 403
Sum eigenkapital og gjeld			21 986 695	12 900 162

Sand, 09.03.2026
Styret i Kv Bygg Suldal AS

Anbjørn Vaage
styreleiar

Nils Arne Moe
styremedlem

Leif Magne Kleppa
styremedlem

Sverre Underbakke
styremedlem

Bjarte Leirvik
dagleg leiar



Kv Bygg Suldal AS

986 543 872

Note 1 Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiane, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidlar

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidlar

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

Aksjar i dotterselskap

Dotterselskap blir vurderte etter kostmetoden i selskapsrekneskapen. Investeringa er vurdert til innkjøpskostnad for aksjane, med mindre nedskrivning har vore nødvendig. Det er gjort nedskrivning til verkeleg verdi når verdifall skriv seg frå årsaker som ikkje kan ventast å vere forbigåande, og når ein må rekne det som nødvendig etter god rekneskapsskikk. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget hennar ikkje lenger er til stades.

Utbyte, konsernbidrag og andre utdelingar frå dotterselskap er inntektsførte same året som det er sett av i rekneskapen til gjevaren. Dersom utbytet/konsernbidraget overstig den delen av resultatet som er tent opp etter innkjøpstidspunktet, utgjer den overskytande delen tilbakebetaling av investert kapital. I utdelingane er det gjort fråtrekk for investeringsverdien i balansen til morselskapet.

Varer

Varer er vurderte til det lågaste av innkjøpskostnad og netto salsverdi.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Pensjonsforpliktingar

Pensjonsforpliktingar som er finansierte over drifta, er rekna ut og balanseført under avsetning for forpliktingar. Pensjonsordningar som er finansierte via sikra ordningar, er ikkje balanseførte. Pensjonspremien blir i desse tilfella rekna som pensjonskostnad og klassifisert saman med lønskostnader.

Garanti

Det er sett av midlar til forventa garantikostnader. Garantiavsetninga er i balansen oppført under anna kortsiktig gjeld.

Kv Bygg Suldal AS

Side 5



Kv Bygg Suldal AS

986 543 872

Note 2 Løn mv

Lønskostnader	2025	2024
Løningar	10 379 120	8 771 160
Arbeidsgjevaravgift	1 204 017	1 011 815
Pensjonskostnader	785 083	713 486
Andre ytingar	156 024	265 059
Sum	12 524 244	10 761 521

Selskapet har i 2025 sysselsett 16 årsverk.

Note 3 Anleggsmiddel

	Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.25	831 710	831 710
+ Tilgang kjøpte driftsmiddel	204 964	204 964
= Innkjøpskostnad 31.12.25	1 036 674	1 036 674
Akkumulerte avskrivningar 31.12.25	782 147	782 147
= Bokført verdi 31.12.25	254 527	254 527
Ordinære avskrivningar dette året	57 300	57 300
Økonomisk levetid	0-10 år	

Kv Bygg Suldal AS

Side 6



Kv Bygg Suldal AS

986 543 872

Note 4 Skatt

Skattekostnad dette året	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	0	0
Endring i utsett skatt	796 868	194 888
Skattekostnad ordinært resultat	796 868	194 888
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 622 875	864 937
Permanente skilnader	-749	20 915
Endring i mellombelse skilnader	-4 664 586	-885 852
Skattepliktig inntekt	-1 042 460	0
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	0	-197 697
Skatt på motteke konserntilskott som skal betalast	0	197 697
Sum skatt i balansen som skal betalast	0	0

Skatteeffekten av mellombelse skilnader og underskott til framføring som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2025	2024	Endring
Varige driftsmiddel	-69 418	-93 104	-23 686
Tilvirkningskontraktar	4 595 244	194 344	-4 400 900
Varebeholdning	-50 000	0	50 000
Fordringar	-10 000	-300 000	-290 000
Avsetningar mv	-200 000	-200 000	0
Sum	4 265 826	-398 760	-4 664 586
Akkumulert underskott som kan framførast	-1 042 460	0	1 042 460
Grunnlag for utsett skatt / skattefordel	3 223 366	-398 760	-3 622 126
Utsett skatt / skattefordel (22 %)	709 141	-87 727	-796 868

Note 5 Eigenkapital

	Aksjekapital	Eigne aksjar	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Pr. 31.12.2024	200 000	-20 000	5 150 759	5 330 759
Årets resultat			2 826 007	2 826 007
Utbyte			-2 000 000	-2 000 000
Justering av tidligere års feil			11 928	11 928
Pr 31.12.2025	200 000	-20 000	5 988 693	6 168 693

Kv Bygg Suldal AS

Side 7



Kv Bygg Suldal AS 986 543 872

Note 6 Pantstillinger og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikra gjeld, pantstillinger og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjonar	2 769 199	3 117 609
Sum	2 769 199	3 117 609
Rekneskapsført verdi av pantsikra egedelar		
Varige driftsmidler	234 327	84 163
Varelager	417 999	500 948
Kundefordringer	6 056 544	3 163 408
Sum	6 708 870	3 748 519

Eigedom i datterselskap er også stillet som sikkerhet for pantsikra gjeld.

Note 7 Datterselskap, TS og FKV – rapportnote

	Kontor- kommune	Eigar- andel	Balanseført verdi	Del av eigenkapital	Del av resultat
DS/FKV/TS					
Kv Bygg Prosjekt AS	Suldal	100,0%	1 434 000	2 384 374	-5 688
Sum			1 434 000	2 384 374	-5 688

Note 8 Anleggskontraktar

Selskapet inntektsfører sine kontrakter etter løpende avregning. Fullføringsgrad målast i utgangspunktet ut fra andel påløpte kontraktskostnader av totalt estimerte kontraktskostnader. For prosjekter med låg fullføringsgrad justeres forventa fortjeneste ned skjønnsmessig.

	2025	2024
Inntektsført på anleggskontraktar i drift	18 980 828	1 233 249
Kostnader knytte til inntekt som er tent opp / tapsavsetningar	14 385 584	1 038 905
Netto resultatført på anleggskontraktar i drift	4 595 244	194 344
Estimert attverande produksjon på tapskontraktar	0	0
Inntekt som er tent opp, men ikkje fakturert på anleggskontraktar i drift, inkl. i kundefordringar	315 413	106 400
Forskotsfakturert produksjon inkl. i anna kortsiktig gjeld	1 357 398	129 000
Kundefordringar der betaling er utsett på grunn av vilkår i kontraktane	572 732	0



Kv Bygg Suldal AS

986 543 872

Note 9 Bankinnskott

Midlar på skattetrekkskonto (bundne midlar) er kr 370 010.

Note 10 Aksjonærar

Aksjekapitalen i Kv Bygg Suldal AS pr. 31.12 er sett saman av:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

Eigarstruktur

Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
Underbakke Holding AS	56	28,0	31,1
Bjara Holding AS	50	25,0	27,8
Haugabjør Holding AS	30	15,0	16,7
Kv Bygg Suldal AS	20	10,0	
Toralf Pedersen	20	10,0	11,1
Kolbein Kjetilstad	10	5,0	5,6
Namo AS	10	5,0	5,6
Andreas Thorsen	2	1,0	1,1
Maren Landsnes	2	1,0	1,1
Totalt antal aksjar	200	100,0	100,0



Securely signed with Brevio

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-03-09 17:53:01 UTC+01:00

Sverre Underbakke

 bankID

NO BankID - 21ea60a0-b38d-4061-9b36-8648e6c9c72d

2026-03-09 18:12:56 UTC+01:00

Bjarte Leirvik

 bankID

NO BankID - b973dcab-3592-4079-b49d-ca18cb6f8138

2026-03-09 18:26:06 UTC+01:00

Leif Magne Kleppa

 bankID

NO BankID - a1e4c451-1664-46bd-a035-9b4a6191c806

2026-03-09 21:37:11 UTC+01:00

Nils Arne Moe

 bankID

NO BankID - e970c1ae-8b35-4cff-adfa-af15f5ecc730

2026-03-10 08:42:54 UTC+01:00

Anbjørn Vaage

 bankID

NO BankID - bfc96e28-46a4-4cf3-bf9e-850b4c18a15c



This document package contains:

- The original document
- Closing page (this page)



Electronic signatures are not visible but digitally integrated.