



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	910 532 723
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	THOR BERGSENG & CO AS
Forretningsadresse:	Storgata 62 2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erik Huuse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	0	2 100
Annen driftsinntekt	1	28 241 153	26 718 585
Sum inntekter		28 241 153	26 720 685
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	4 754 231	4 360 265
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 658 343	3 003 042
Annen driftskostnad	2,5	8 167 828	10 226 475
Sum kostnader		15 580 402	17 589 782
Driftsresultat		12 660 751	9 130 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	6	13 350 000	9 750 000
Annen renteinntekt		1 145 096	605 841
Annen finansinntekt	7	67 312	60 100
Sum finansinntekter		14 562 408	10 415 941
Annen rentekostnad		4 659 473	2 843 751
Annen finanskostnad	8	950 636	
Sum finanskostnader		5 610 109	2 843 751
Netto finans		8 952 299	7 572 190
Ordinært resultat før skattekostnad		21 613 050	16 703 093
Skattekostnad på ordinært resultat	9	2 126 753	1 600 958
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 486 297	15 102 135
Årsresultat		19 486 297	15 102 135
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10	18 400 000	
Tilleggsutbytte	10		21 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	1 086 297	-5 897 865



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		19 486 297	15 102 135



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,11	80 844 575	83 213 927
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4,11	1 272 280	727 580
Sum varige driftsmidler		82 116 855	83 941 507
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	18 760 035	18 760 035
Investeringer i tilknyttet selskap	7	3 555 590	3 555 590
Investeringer i aksjer og andeler	8	405 426	405 426
Sum finansielle anleggsmidler		22 721 051	22 721 051
Sum anleggsmidler		104 837 906	106 662 558
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	11,14	30 466 288	28 674 729
Sum varer		30 466 288	28 674 729
Fordringer			
Kundefordringer	12,13	971 972	949 836
Andre fordringer		905 837	1 618 359
Konsernfordringer	12,13	13 350 000	9 750 000
Sum fordringer		15 227 809	12 318 195
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	4 058 398	3 837 517
Sum investeringer		4 058 398	3 837 517
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	26 470 745	21 992 899
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 470 745	21 992 899



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		76 223 240	66 823 340
SUM EIENDELER		181 061 146	173 485 898
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10,16	1 350 000	1 350 000
Overkurs	10	346 300	346 300
Sum innskutt egenkapital		1 696 300	1 696 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	68 841 776	67 755 479
Sum opptjent egenkapital		68 841 776	67 755 479
Sum egenkapital		70 538 076	69 451 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	3,11	1 560 000	1 474 000
Utsatt skatt	9	4 326 488	4 465 218
Sum avsetninger for forpliktelser		5 886 488	5 939 218
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11,13	67 903 612	71 880 871
Sum annen langsiktig gjeld		67 903 612	71 880 871
Sum langsiktig gjeld		73 790 100	77 820 089
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	12,13	1 245 520	884 005
Betalbar skatt	9	2 265 483	1 834 577
Skyldige offentlige avgifter		956 733	958 089
Utbytte	10	18 400 000	
Kortsiktig konserngjeld	12,13	9 331 607	11 124 975
Annen kortsiktig gjeld	12,13	4 533 627	11 412 384
Sum kortsiktig gjeld		36 732 970	26 214 030



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		110 523 070	104 034 119
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		181 061 146	173 485 898



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	471 119 283	427 531 863
Annen driftsinntekt	1	45 136 608	38 114 350
Sum inntekter		516 255 891	465 646 213
Kostnader			
Varekostnad		390 274 741	349 390 664
Lønnskostnad	2,3	41 188 964	39 268 971
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	9 666 850	8 669 269
Annen driftskostnad	2,5	37 699 296	39 340 990
Sum kostnader		478 829 851	436 669 894
Driftsresultat		37 426 040	28 976 319
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	7	364 841	1 474 072
Annen renteinntekt		2 432 485	1 183 879
Annen finansinntekt	7	5 192 717	234 400
Sum finansinntekter		7 990 043	2 892 351
Annen rentekostnad		7 499 711	3 744 669
Annen finanskostnad	8	950 636	
Sum finanskostnader		8 450 347	3 744 669
Netto finans		-460 304	-852 318
Ordinært resultat før skattekostnad		36 965 736	28 124 001
Skattekostnad på ordinært resultat	9	7 190 751	5 897 201
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 774 985	22 226 800
Årsresultat		29 774 985	22 226 800



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,11	136 967 688	105 485 887
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4,11	25 845 168	24 572 964
Sum varige driftsmidler		162 812 856	130 058 851
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	12 262 068	13 750 401
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			2 200 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	3 057 516	1 215 481
Andre fordringer	12,13	168 000	228 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 487 584	17 393 882
Sum anleggsmidler		178 300 440	147 452 733
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	11,14	51 261 734	47 607 406
Sum varer		51 261 734	47 607 406
Fordringer			
Kundefordringer	12,13	2 339 183	1 994 325
Andre fordringer		20 060 881	17 078 884
Sum fordringer		22 400 064	19 073 209
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	4 058 398	3 837 517
Sum investeringer		4 058 398	3 837 517
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	75 335 723	65 507 594
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 335 723	65 507 594



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		153 055 919	136 025 726
SUM EIENDELER		331 356 359	283 478 459
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10,16	1 350 000	1 350 000
Overkurs	10	346 300	346 300
Sum innskutt egenkapital		1 696 300	1 696 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	104 038 927	95 677 143
Minoritetsinteresser	10	10 947 849	11 113 410
Sum opptjent egenkapital		114 986 776	106 790 553
Sum egenkapital		116 683 076	108 486 853
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	3,11	1 560 000	1 474 000
Utsatt skatt	9	7 678 478	6 250 127
Sum avsetninger for forpliktelser		9 238 478	7 724 127
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11,13	114 866 391	98 243 371
Sum annen langsiktig gjeld		114 866 391	98 243 371
Sum langsiktig gjeld		124 104 869	105 967 498
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	12,13	29 426 856	21 827 619
Betalbar skatt	9	7 887 914	6 148 537
Skyldige offentlige avgifter		4 715 964	4 554 686
Utbytte	10	25 050 000	5 250 000
Kortsiktig konserngjeld	12,13	9 331 607	10 844 975
Annen kortsiktig gjeld	12,13	14 156 073	20 398 291



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum kortsiktig gjeld		90 568 414	69 024 108
Sum gjeld		214 673 283	174 991 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		331 356 359	283 478 459



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 367115

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 532 723
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THOR BERGSENG & CO AS
Forretningsadresse: Storgata 62
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Huuse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024



Organisasjonsnr: 910 532 723
THOR BERGSENG & CO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	0	2 100
Annen driftsinntekt	1	28 241 153	26 718 585
Sum inntekter		28 241 153	26 720 685
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	4 754 231	4 360 265
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 658 343	3 003 042
Annen driftskostnad	2,5	8 167 828	10 226 475
Sum kostnader		15 580 402	17 589 782
Driftsresultat		12 660 751	9 130 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	6	13 350 000	9 750 000
Annen renteinntekt		1 145 096	605 841
Annen finansinntekt	7	67 312	60 100
Sum finansinntekter		14 562 408	10 415 941
Annen rentekostnad		4 659 473	2 843 751
Annen finanskostnad	8	950 636	
Sum finanskostnader		5 610 109	2 843 751
Netto finans		8 952 299	7 572 190
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	2 126 753	1 600 958
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 486 297	15 102 135
Årsresultat		19 486 297	15 102 135
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10	18 400 000	
Tilleggsutbytte	10		21 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	1 086 297	-5 897 865
Sum overføringer og disponeringer		19 486 297	15 102 135



Organisasjonsnr: 910 532 723
THOR BERGSENG & CO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4,11	80 844 575	83 213 927
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	4,11	1 272 280	727 580
Sum varige driftsmidler			
		82 116 855	83 941 507
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	6	18 760 035	18 760 035
Investeringer i tilknyttet selskap			
	7	3 555 590	3 555 590
Investeringer i aksjer og andeler			
	8	405 426	405 426
Sum finansielle anleggsmidler			
		22 721 051	22 721 051
Sum anleggsmidler			
		104 837 906	106 662 558
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
	11,14	30 466 288	28 674 729
Sum varer			
		30 466 288	28 674 729
Fordringer			
Kundefordringer			
	12,13	971 972	949 836
Andre fordringer			
		905 837	1 618 359
Konsernfordringer			
	12,13	13 350 000	9 750 000
Sum fordringer			
		15 227 809	12 318 195
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	8	4 058 398	3 837 517
Sum investeringer			
		4 058 398	3 837 517
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	15	26 470 745	21 992 899
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		26 470 745	21 992 899
Sum omløpsmidler			
		76 223 240	66 823 340
SUM EIENDELER			
		181 061 146	173 485 898



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10,16	1 350 000	1 350 000
Overkurs	10	346 300	346 300
Sum innskutt egenkapital		1 696 300	1 696 300

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	68 841 776	67 755 479
Sum opptjent egenkapital		68 841 776	67 755 479

Sum egenkapital		70 538 076	69 451 779
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	3,11	1 560 000	1 474 000
Utsatt skatt	9	4 326 488	4 465 218
Sum avsetninger for forpliktelser		5 886 488	5 939 218

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	11,13	67 903 612	71 880 871
Sum annen langsiktig gjeld		67 903 612	71 880 871

Sum langsiktig gjeld		73 790 100	77 820 089
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	12,13	1 245 520	884 005
Betalbar skatt	9	2 265 483	1 834 577
Skyldige offentlige avgifter		956 733	958 089
Utbytte	10	18 400 000	
Kortsiktig konserngjeld	12,13	9 331 607	11 124 975
Annen kortsiktig gjeld	12,13	4 533 627	11 412 384
Sum kortsiktig gjeld		36 732 970	26 214 030

Sum gjeld		110 523 070	104 034 119
------------------	--	--------------------	--------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		181 061 146	173 485 898
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 910 532 723
THOR BERGSENG & CO AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	471 119 283	427 531 863
Annen driftsinntekt	1	45 136 608	38 114 350
Sum inntekter		516 255 891	465 646 213
Kostnader			
Varekostnad		390 274 741	349 390 664
Lønnskostnad	2,3	41 188 964	39 268 971
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	9 666 850	8 669 269
Annen driftskostnad	2,5	37 699 296	39 340 990
Sum kostnader		478 829 851	436 669 894
Driftsresultat		37 426 040	28 976 319
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	7	364 841	1 474 072
Annen renteinntekt		2 432 485	1 183 879
Annen finansinntekt	7	5 192 717	234 400
Sum finansinntekter		7 990 043	2 892 351
Annen rentekostnad		7 499 711	3 744 669
Annen finanskostnad	8	950 636	
Sum finanskostnader		8 450 347	3 744 669
Netto finans		-460 304	-852 318
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	7 190 751	5 897 201
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 774 985	22 226 800
Årsresultat		29 774 985	22 226 800



Organisasjonsnr: 910 532 723
THOR BERGSENG & CO AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4,11	136 967 688	105 485 887
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	4,11	25 845 168	24 572 964
Sum varige driftsmidler			
		162 812 856	130 058 851
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	7	12 262 068	13 750 401
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
			2 200 000
Investeringer i aksjer og andeler			
	8	3 057 516	1 215 481
Andre fordringer			
	12,13	168 000	228 000
Sum finansielle anleggsmidler			
		15 487 584	17 393 882
Sum anleggsmidler			
		178 300 440	147 452 733
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
	11,14	51 261 734	47 607 406
Sum varer			
		51 261 734	47 607 406
Fordringer			
Kundefordringer			
	12,13	2 339 183	1 994 325
Andre fordringer			
		20 060 881	17 078 884
Sum fordringer			
		22 400 064	19 073 209
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	8	4 058 398	3 837 517
Sum investeringer			
		4 058 398	3 837 517
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	15	75 335 723	65 507 594
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		75 335 723	65 507 594
Sum omløpsmidler			
		153 055 919	136 025 726



SUM EIENDELER		331 356 359	283 478 459
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10,16	1 350 000	1 350 000
Overkurs	10	346 300	346 300
Sum innskutt egenkapital		1 696 300	1 696 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	104 038 927	95 677 143
Minoritetsinteresser	10	10 947 849	11 113 410
Sum opptjent egenkapital		114 986 776	106 790 553
Sum egenkapital		116 683 076	108 486 853
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	3,11	1 560 000	1 474 000
Utsatt skatt	9	7 678 478	6 250 127
Sum avsetninger for forpliktelser		9 238 478	7 724 127
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11,13	114 866 391	98 243 371
Sum annen langsiktig gjeld		114 866 391	98 243 371
Sum langsiktig gjeld		124 104 869	105 967 498
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	12,13	29 426 856	21 827 619
Betalbar skatt	9	7 887 914	6 148 537
Skyldige offentlige avgifter		4 715 964	4 554 686
Utbytte	10	25 050 000	5 250 000
Kortsiktig konserngjeld	12,13	9 331 607	10 844 975
Annen kortsiktig gjeld	12,13	14 156 073	20 398 291
Sum kortsiktig gjeld		90 568 414	69 024 108
Sum gjeld		214 673 283	174 991 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		331 356 359	283 478 459



Organisasjonsnr: 910 532 723
THOR BERGSENG & CO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 910 532 723
THOR BERGSENG & CO AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
52.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ÅRSRAPPORT 2023

Thor Bergseng & Co. AS

Årsberetning
Årsregnskap
Revisjonsberetning

Organisasjonsnummer: 910 532 723



Årsberetning 2023 Thor Bergseng & Co. AS

Virksomhetens art

Thor Bergseng & Co. AS er morselskap i et konsern som foruten morselskapet består av de heleide datterselskapene Bergseng Invest AS og Storgata 55 Lillehammer AS, samt datterselskapet Bergseng Drift AS hvor morselskapet eier 65% av aksjene. Bergseng Invest AS har med virkning fra 2023 ervervet de resterende 50% av aksjene i Peroni AS slik at dette selskapet inngår i konserntallene for 2023.

Morselskapet driver virksomhet knyttet til eiendomsutvikling og -forvaltning. Konsernet driver i tillegg detaljhandel med dagligvarer. Konsernets virksomhet foregår i sin helhet i Lillehammer kommune.

Ved utgangen av 2022 eies selskapets aksjer av Arne Bergseng AS og Lars Bergseng AS med henholdsvis 51% og 49%-eierandel.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Fremtidig utvikling

Styret ser positivt på selskapets og konsernets fremtidsutsikter. Selskapets eiendommer er i det alt vesentlige fullt utleid, og det pågår et kontinuerlig arbeid med å utvikle eiendommene videre. I 2020 ervervet selskapet en sentral eiendom i Lillehammer hvor det planlegges utvikling av næringsarealer og boliger. I 2022 fikk man godkjent en ny reguleringsplan for området, og det er i 2023 arbeidet videre med disse planene noe som også fortsetter i 2024.

Thor Bergseng & Co AS er også involvert i enkelte andre eiendomsprosjekter.

Datterselskapet Bergseng Drift AS opplever positiv omsetningsutvikling, men fortsatt pressede resultatmarginer. Styret forventer at det fortsatt vil være sterk konkurranse innen dagligvarebransjen med økende press på utsalgspriser og marginer. Styret er imidlertid av den oppfatning at konsernet er godt posisjonert for å håndtere denne utviklingen.

Bergseng Invest AS har i 2023 utelukkende drevet virksomhet knyttet til utleie av parkeringsplasser i Lillehammer sentrum. Selskapet har i 2023 avhendet sin eierandel i Eiendom Lillehammer AS og parallelt ervervet resterende aksjer i Peroni AS slik at dette fra og med 2023 er å betrakte som et heleid datterselskap.

Redegjørelse for årsregnskapet

Thor Bergseng & Co AS

Årsregnskapet for Thor Bergseng & Co AS viser driftsinntekter på ca 28,2 mnok mot ca 26,7 mnok i 2022. Økningen, som utgjør ca 6%, gjelder i all hovedsak etablering av enkelte mindre nye leieforhold samt regulering av eksisterende leieforhold.



Selskapet oppnådde et driftsresultat på ca 12,7 mnok i 2023, noe som er ca 3,6 mnok bedre enn året før. Driftskostnadene viser en reduksjon på ca 2 mnok sammenlignet med fjoråret, noe som i stor grad kan tilskrives noe mindre vedlikeholdskostnader og andre driftskostnader knyttet til eiendommene.

Årsresultat etter skatt utgjorde i 2023 ca 19,5 mnok etter at det er inntektsført utbytte fra datterselskap med ca 13,4 mnok. Årsresultatet i 2022 var ca 15,1 mnok hvorav 9,8 mnok var relatert til utbytte fra datterselskap.

Ved utgangen av 2023 utgjør selskapets total kapital ca 181 mnok hvilket er ca 4% høyere enn ved forrige årsskifte. Selskapet har ikke foretatt investeringer av vesentlig betydning i løpet av 2023.

Totalkapitalen er finansiert med eksterne langsiktige lån som utgjør ca 38%, og egenkapital som utgjør ca 39%. Resterende del av total kapitalen er finansiert gjennom ordinære driftskreditter, kortsiktige innlån fra aksjeeiere og andre langsiktige forpliktelser.

Selskapets kontantstrøm fra driftsaktiviteter var i 2023 positiv med ca 10,6 mnok. Netto kontantstrøm fra investeringer var negativ med ca 2,1 mnok. Etter nedbetaling av langsiktig gjeld var årets samlede kontantstrøm positiv med ca 4,5 mnok. Selskapets kontantbeholdning utgjør pr 31.12.23 ca 26,5 mnok hvilket tilsvarer ca 15% av total kapitalen.

Konsernet

Konsernet oppnådde i 2023 en total omsetning på ca 516,3 mnok mot ca 465,6 mnok i 2022. Økningen som utgjør ca 11% er først og fremst relatert til økt omsetning fra salg av dagligvarer.

Konsernet realiserte et driftsresultat på ca 37,4 mnok i 2023 noe som gir en driftsmargin på ca 7,2%. I 2022 var driftsresultatet ca 29 mnok som tilsvarte en driftsmargin på ca 6,2%. Økende driftsmargin har først og fremst sammenheng med reduserte driftskostnader både innenfor dagligvare-segmentet og relatert til drift av fast eiendom.

Årsresultatet etter skatt for konsernet utgjorde i 2023 ca 29,8 mnok mot ca 22,2 mnok året før. Gevinst ved realisasjon av tilknyttet virksomhet utgjør ca 4,9 mnok.

Ved utgangen av 2023 utgjorde totale eiendeler ca 331,4 mnok som er ca 17% høyere enn tilfellet var ved utgangen av 2022. Tallene er imidlertid ikke direkte sammenlignbare da Peroni AS inngår i konsernregnskapet fra og med 2023. Konsernet har i 2023 investert ca 44 mnok i varige driftsmidler, hvorav det en betydelig del er knyttet til oppkjøpet av Peroni AS.

Konsernet er dels finansiert med fremmedkapital. Langsiktig gjeld utgjør pr 31.12.23 ca 35% av selskapets totale finansiering. Ordinære kortsiktige driftskreditter utgjør 27%, mens langsiktige forpliktelser utgjør ca 3%. Egenkapitalandelen utgjør ca 35%.

Kontantstrøm fra driftsaktiviteter utgjorde i 2023 ca 29,5 mnok. Årets netto kontantstrøm var positiv med ca 4,2 etter utbetalinger knyttet til investeringer og netto opptak av langsiktig gjeld. Ved utgangen av 2023 utgjorde konsernets beholdning av kontanter og bankinnskudd ca 75,3 mnok, tilsvarende ca 23% av total kapitalen.

Etter styrets oppfatning er både selskapets og konsernets egenkapital og likviditet forsvarlig.

Styret mener at årsregnskapet for 2023 gir et rettvisende uttrykk for resultatet av selskapets og konsernets drift og for selskapets og konsernets finansielle stilling ved utgangen av året. Det har så langt styret kjenner til ikke inntruffet forhold etter balansedagen som er av betydning for denne vurderingen.



Finansiell risiko

Etter styrets vurdering er selskapet og konsernet bare i beskjeden grad eksponert for finansiell risiko.

Morselskapets eiendomsmasse består av eiendommer med sentral og god beliggenhet, og det oppleves å være stabil interesse og etterspørsel i dette markedet. Det er i stor grad inngått langsiktige leiekontrakter. Også når det gjelder de produkter konsernet for øvrig omsetter er markedet preget av stabil etterspørsel. Selv med en stadig skjerpet konkurranse situasjon anses ikke selskapet eller konsernet å være utsatt for særskilt markedsrisiko.

Selskapets leieinntekter betales forskuddsvis i henhold til inngåtte leiekontrakter, og selskapet er derfor bare i mindre grad utsatt for kredittisiko knyttet til oppgjør. Det samme gjelder konsernets øvrige vareomsetning som i all hovedsak er kontantbasert.

Selskapets og konsernets likviditet og kontantstrøm vurderes som god, samtidig som langsiktig fremmedfinansiering utgjør 37% og 35% av henholdsvis selskapets og konsernets totalbalanse. På bakgrunn av dette vurderes virksomhetens likviditetsrisiko å være på et tilfredsstillende nivå. Selskapet og konsernet har for tiden ingen langsiktige avtaler om betaling av fast rente knyttet til lånefinansieringen.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet og i konsernet som godt, og det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid. I Thor Bergseng & Co AS har det ikke vært sykefravær i 2023, mens sykefraværet for konsernet i 2023 utgjorde totalt ca 7,2%. Av dette utgjør lantidsfravær utover 16 dager om lag halvparten.

Både Thor Bergseng & Co AS og de øvrige selskapene i konsernet har som mål å være en arbeidsplass hvor det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk som anses å være kjønnsnøytral på alle områder. Selskapet hadde ved årets utløp 3 ansatte, hvorav alle er menn. Konsernet hadde på samme tidspunkt 128 ansatte, herav 61 kvinner og 67 menn. Selskapets styre består av 2 personer, hvorav begge er menn.

Det er ikke tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder.

Åpenhetsloven

Selskapet og konsernet omfattes av Åpenhetsloven, hvor formålet er å fremme aktivt arbeid med å avdekke og håndtere negativ påvirkning på grunnleggende menneskerettigheter og arbeidsforhold i egen virksomhet og i leverandørkjedene. Når det gjelder aktsomhetsvurderinger knyttet til Åpenhetsloven vises det til redegjørelse som publiseres på www.thorbergseng.no.

Miljørapportering

Verken selskapet eller konsernet driver virksomhet som forurenser det ytre miljøet i betydelig grad. Det er etablert hensiktsmessige løsninger for håndtering av emballasje og avfall, herunder løsninger for sortering og gjenvinning.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Verken Thor Bergseng & Co AS eller noen av de andre selskapene i konsernet har drevet forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2023.



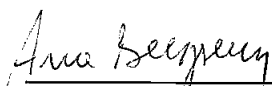
Årsresultat og disponeringer

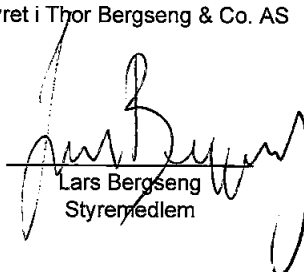
I 2023 oppnådde selskapet et årsresultat på kr 19 486 297 som foreslås disponert slik:

Aksjeutbytte	18 400 000
Overført til annen egenkapital	1 086 297
Sum disponert	19 486 297

Lillehammer, 15. april 2024

Styret i Thor Bergseng & Co. AS


Arne Bergseng
Styreleder


Lars Bergseng
Styremedlem


Erik Huuse
Daglig leder



Resultatregnskap Thor Bergseng & Co. AS

Thor Bergseng & Co AS			Konsern		
2022	2023	Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
2 100	0	Salgsinntekt	1	471 119 283	427 531 863
26 718 585	28 241 153	Annen driftsinntekt	1	45 136 608	38 114 350
26 720 685	28 241 153	Sum driftsinntekter		516 255 891	465 646 213
0	0	Varekostnad		390 274 741	349 390 664
4 360 265	4 754 231	Lønnskostnad	2,3	41 188 964	39 268 971
3 003 042	2 658 343	Avskrivning	4	9 666 850	8 669 269
10 226 475	8 167 828	Annen driftskostnad	2,5	37 699 296	39 340 990
17 589 782	15 580 402	Sum driftskostnader		478 829 851	436 669 894
9 130 903	12 660 751	Driftsresultat		37 426 040	28 976 319
		Finansinntekter og finanskostnader			
9 750 000	13 350 000	Inntekt på investering i datterselskap	6	0	0
0	0	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	7	364 841	1 474 072
605 841	1 145 096	Annen renteinntekt		2 432 485	1 183 879
60 100	67 312	Annen finansinntekt	7	5 192 717	234 400
2 843 751	4 659 473	Annen rentekostnad		7 499 711	3 744 669
0	950 636	Annen finanskostnad	8	950 636	0
7 572 190	8 952 299	Resultat av finansposter		-460 304	-852 318
16 703 093	21 613 050	Ordinært resultat før skattekostnad		36 965 736	28 124 001
1 600 958	2 126 753	Skattekostnad på ordinært resultat	9	7 190 751	5 897 201
15 102 135	19 486 297	Ordinært resultat		29 774 985	22 226 800
15 102 135	19 486 297	Årsresultat		29 774 985	22 226 800
		Minoritetens andel	10	6 484 440	5 248 333
		Majoritetens andel	10	23 290 546	16 978 467
		Overføringer			
0	18 400 000	Avsatt til utbytte	10		
21 000 000	0	Utdelt tilleggsutbytte	10		
0	1 086 297	Overført til annen egenkapital	10		
-5 897 865	0	Overført fra annen egenkapital	10		
15 102 135	19 486 297	Sum overføringer			



Balanse Thor Bergseng & Co. AS

Thor Bergseng & Co AS			Konsern		
2022	2023	Eiendeler	Note	2023	2022
		Anleggsmidler			
		Varige driftsmidler			
83 213 927	80 844 575	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,11	136 967 688	105 485 887
727 580	1 272 280	Driftsløsøre, maskiner og inventar	4,11	25 845 168	24 572 964
83 941 507	82 116 855	Sum varige driftsmidler		162 812 856	130 058 851
		Finansielle anleggsmidler			
18 760 035	18 760 035	Investering i datterselskap	6	0	0
3 555 590	3 555 590	Investering i tilknyttet selskap	7	12 262 068	13 750 401
0	0	Lån til tilknyttet selskap		0	2 200 000
405 426	405 426	Investering i aksjer og andeler	8	3 057 516	1 215 481
0	0	Andre langsiktige fordringer	12,13	168 000	228 000
22 721 051	22 721 051	Sum finansielle anleggsmidler		15 487 584	17 393 882
106 662 558	104 837 906	Sum anleggsmidler		178 300 440	147 452 733
		Omløpsmidler			
28 674 729	30 466 288	Lager av varer og annen beholdning	11,14	51 261 734	47 607 406
		Fordringer			
9 750 000	13 350 000	Fordringer på foretak i samme konsern	12,13	0	0
949 836	971 972	Kundefordringer	12,13	2 339 183	1 994 325
1 618 359	905 837	Andre kortsiktige fordringer		20 060 881	17 078 884
12 318 195	15 227 809	Sum fordringer		22 400 064	19 073 209
3 837 517	4 058 398	Investering i aksjer og andeler	8	4 058 398	3 837 517
21 992 899	26 470 745	Bankinnskudd, kontanter o.l.	15	75 335 723	65 507 594
66 823 340	76 223 240	Sum omløpsmidler		153 055 919	136 025 726
173 485 898	181 061 146	Sum eiendeler		331 356 359	283 478 459

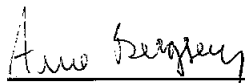


Balanse

Thor Bergsens & Co. AS

Thor Bergsens & Co AS			Konsern		
2022	2023	Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
		Egenkapital			
		Innskutt egenkapital			
1 350 000	1 350 000	Aksjekapital	10,16	1 350 000	1 350 000
346 300	346 300	Overkurs	10	346 300	346 300
1 696 300	1 696 300	Sum innskutt egenkapital		1 696 300	1 696 300
		Opptjent egenkapital			
0	0	Minoritetsinteresser	10	10 947 849	11 113 410
67 755 479	68 841 776	Annen egenkapital	10	104 038 927	95 677 143
67 755 479	68 841 776	Sum opptjent egenkapital		114 986 776	106 790 553
69 451 779	70 538 076	Sum egenkapital		116 683 076	108 486 853
		Gjeld			
		Avsetning for forpliktelser			
1 474 000	1 560 000	Pensjonsforpliktelser	3,11	1 560 000	1 474 000
4 465 218	4 326 488	Utsatt skatt	9	7 678 478	6 250 127
5 939 218	5 886 488	Sum avsetning for forpliktelser		9 238 478	7 724 127
		Langsiktig gjeld			
71 880 871	67 903 612	Gjeld til kreditinstitusjoner	11,13	114 866 391	98 243 371
71 880 871	67 903 612	Sum langsiktig gjeld		114 866 391	98 243 371
		Kortsiktig gjeld			
11 124 975	9 331 607	Gjeld til foretak i samme konsern	12,13	9 331 607	10 844 975
884 005	1 245 520	Leverandørgjeld	12,13	29 426 856	21 827 619
1 834 577	2 265 483	Betalbar skatt	9	7 887 914	6 148 537
958 089	956 733	Skyldige offentlige avgifter		4 715 964	4 554 686
0	18 400 000	Utbytte	10	25 050 000	5 250 000
11 412 384	4 533 627	Annen kortsiktig gjeld	12,13	14 156 073	20 398 291
26 214 030	36 732 970	Sum kortsiktig gjeld		90 568 414	69 024 108
104 034 119	110 523 070	Sum gjeld		214 673 283	174 991 606
173 485 898	181 061 146	Sum egenkapital og gjeld		331 356 359	283 478 459

Lillehammer 15. april 2024
Styret i Thor Bergsens & Co. AS


Arne Bergsens
styreleder


Lars Bergsens
styremedlem


Erik Huse
daglig leder



Kontantstrømoppstilling Thor Bergseng & Co. AS

Thor Bergseng & Co AS			Konsern		
2022	2023	Note	2023	2022	
16 703 093	21 613 050		36 965 736	28 124 001	
-2 190 860	-1 834 577	9	-6 148 537	-7 123 272	
0	0	7	-364 841	-1 474 072	
3 003 042	2 658 343	4	9 666 850	8 669 269	
0	950 636	8	950 636	0	
-186 200	119 953	4	251 538	159 941	
0	0	7	-4 926 648	0	
-31 794	-22 136		-344 858	-188 131	
-4 874 456	-1 791 559	14	-3 654 328	-4 997 111	
-560 033	361 515		7 599 237	1 412 797	
79 000	86 000	3	86 000	79 000	
8 647 225	-11 560 959		-10 576 305	10 893 471	
20 589 017	10 580 266		29 504 480	35 555 893	
400 000	1 481 728	4	1 481 728	400 000	
-3 144 210	-2 435 372	4	-44 154 121	-32 413 881	
0	0	7,8	6 779 822	0	
-9 322 019	-1 171 517	8	-3 013 552	-492 018	
-12 066 229	-2 125 161		-38 906 123	-32 505 899	
-36 000 000	0	10	-5 250 000	-41 950 000	
10 000 000	0	13	22 832 163	37 500 000	
-3 858 612	-3 977 259	13	-6 209 143	-12 496 112	
0	0	13	2 260 000	850 000	
-29 858 612	-3 977 259		13 633 020	-16 096 112	
-21 335 824	4 477 846		4 231 377	-13 046 118	
0	0		5 596 752	954 465	
43 328 723	21 992 899		65 507 594	77 599 247	
21 992 899	26 470 745	15	75 335 723	65 507 594	



Noter

Thor Bergseng & Co. AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, og er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder, i samsvar med god regnskapspraksis.

Konsern

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Thor Bergseng & Co AS og datterselskapene Bergseng Drift AS, Bergseng Invest AS og Storgata 55 Lillehammer AS. Morselskapet eier ved regnskapsårets utgang 65% av aksjene i Bergseng Drift AS, 100% av aksjene i Bergseng Invest AS og 100% av aksjene i Storgata 55 Lillehammer AS. Videre inngår Bergseng Invest AS sitt heleide datterselskap Peroni AS i konsernet. Eierandelen i Peroni AS ble økt fra 50% til 100% med virkning fra 1. januar 2023, og investeringen ble da reklassifisert fra investering i tilknyttet selskap til investering i datterselskap med full konsolidering. Det har ikke vært andre endringer i konsernstrukturen i løpet av 2023.

Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsippene som morselskapet. Interne transaksjoner, fordringer og gjeld elimineres. Eventuelle merverdier på oppkjøpstidspunktet er konsernregnskapet fordelt på identifiserte eiendeler og gjeld samt goodwill. Goodwill avskrives i konsernregnskapet lineært over 5 år.

Inntekter

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent. Inntekter relatert til salg av varer anses opptjent når varene er levert. Inntekter fra salg av fast eiendom anses opptjent på tidspunktet for overlevering til kjøper. Inntekter som gjelder administrative tjenester etc anses å være opptjent i takt med at tjenestene utføres. Leieinntekter periodiseres i samsvar med underliggende leiekontrakter.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har en antatt levetid over 3 år og har en som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Investering i datterselskap

I selskapsregnskapet er investering i datterselskap vurdert i henhold til kostmetoden.

Investering i tilknyttet selskap

Investering i tilknyttede selskaper er i selskapsregnskapet vurdert i henhold til kostmetoden. I konsernregnskapet er slike investeringer vurdert i samsvar med egenkapitalmetoden.

Aksjer og andeler

Aksjer og mindre investeringer i andre aksjeselskaper hvor Thor Bergseng & Co. AS ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost nedskrives til virkelig verdi dersom det antas at denne er lavere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Thor Bergseng Co. AS



Noter

Thor Bergseng & Co. AS

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og antatt salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for antatte utgifter knyttet til gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og tilordnes ved bruk av FIFO-prinsippet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skatt på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det antas at denne vil kunne nyttiggjøres.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet i samsvar med den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskott og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Noter Thor Bergseng & Co. AS

Note 1 Driftsinntekter

Salgsinntekt	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Salgsinntekter dagligvarer	0	0	471 119 283	427 529 763
Andre salgsinntekter	0	2 100	0	2 100
Sum salgsinntekt	0	2 100	471 119 283	427 531 863

Annen driftsinntekt

Leieinntekter og fakturerte felleskostnader	26 616 277	24 861 485	21 792 717	16 878 257
Administrasjonsinntekter	1 624 876	1 670 900	34 300	36 350
Provisjonsinntekter og lignende	0	0	23 309 591	21 013 543
Gevinst ved avgang varige driftsmidler	0	186 200	0	186 200
Andre inntekter	0	0	0	0
Sum annen driftsinntekt	28 241 153	26 718 585	45 136 608	38 114 350

Salgsinntekt og annen driftsinntekt gjelder virksomhet som foregår i Lillehammer kommune.

Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelser, lån, antall ansatte mv

Lønnskostnader	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Lønninger	3 534 334	3 308 232	33 349 035	32 103 289
Arbeidsgiveravgift	728 637	600 911	5 437 813	5 077 016
Pensjonskostnader	414 221	385 786	1 567 470	1 222 872
Andre ytelser	77 039	65 336	834 646	865 794
Sum	4 754 231	4 360 265	41 188 964	39 268 971

Gjennomsnittlig antall årsverk

3

52

Ytelser til ledende personer

Styret

Styrehonorar 120 000

Daglig leder

Lønn og honorar 1 131 693
Pensjonskostnader 22 634
Annen godtgjørelse 5 568

Daglig leder avlønnes med en kombinasjon av fast lønn og bonus. Størrelsen på en eventuell bonus beregnes i utgangspunktet på grunnlag av kriterier knyttet til konsernets resultatoppnåelse. Utover dette vektlegges også andre skjønnsmessige kriterer som arbeidsinnsats og måloppnåelse.

Revisor	morselskap	konsern
Revisjonshonorar	69 958	160 699
Andre tjenester	0	0
Sum honorar eksklusive merverdiavgift	69 958	160 699

Thor Bergseng Co. AS



Noter

Thor Bergsens & Co. AS

Note 3 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Morselskapet er forpliktet til å ha tjenstepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenstepensjon. Morselskapet og de øvrige selskapene i konsernet som har ansatte, har etablert ordninger som tilfredsstiller kravene i denne loven.

Individuelle ordninger

Morselskapet har inngått en individuell pensjonsavtale. Nåverdien av pensjonsforpliktelsen knyttet til denne avtalen er ved utgangen av 2023 beregnet til kr 1 560 000. Beregningen er basert på en forutsetning om årlig pensjonsregulering med 2,80% og det er anvendt en diskonteringsrente på 2,60%. Utbetalt pensjon i 2023 knyttet til ordningen utgjør kr 271 920.

LO/NHO-ordningen

Ett av konsernets datterselskaper deltar i LO/NHO-ordningen som innebærer at de ansatte omfattes av den nye AFP-ordningen. Den nye AFP-ordningen er, i motsetning til den gamle, ikke en førtidspensjonering, men en ordning som gir et livslangt tillegg til den ordinære pensjonen. Den ansatte kan velge å ta ut den nye AFP-ordningen fra og med fylte 62 år, også ved siden av å stå i jobb, og den gir ytterligere opptjening ved arbeid fram til 67 år. Den nye AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetakspensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Foreløpig foreligger ingen pålitelig måling og allokering av forpliktelse og midler i ordningen. Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetalingene kostnadsføres løpende, og ingen avsetninger foretas i regnskapet.

Årets netto pensjonskostnad fremkommer slik:

	morselskap	konsern
Utbetalte pensjoner individuelle ordninger	271 920	271 920
Innbetalte pensjonspremier kollektive ordninger	56 301	1 209 550
Endring balanseført pensjonsforpliktelse	86 000	86 000
Netto pensjonskostnad	414 221	1 567 470

Note 4 Varige driftsmidler

Morselskap	Fast eiendom	Driftsløsøre og lignende	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	123 412 038	3 155 360	126 567 398
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 518 576	916 795	2 435 371
Avgang driftsmidler til anskaffelseskost	1 601 680	0	1 601 680
Anskaffelseskost 31.12.	123 328 934	4 072 155	127 401 089
Akkumulerte av-og nedskrivninger 31.12.	42 484 359	2 799 875	45 284 234
Balanseført verdi 31.12.	80 844 575	1 272 280	82 116 855
Årets avskrivninger	2 286 248	372 095	2 658 343
Årets nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid	20-50 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	

Konsern	Fast eiendom	Driftsløsøre og lignende	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	152 390 813	56 772 554	209 163 367
Tilgang kjøpte driftsmidler	37 562 035	6 592 086	44 154 121
Avgang driftsmidler til anskaffelseskost	1 654 930	2 866 533	4 521 463
Anskaffelseskost 31.12.	188 297 918	60 498 107	248 796 025
Akkumulerte av-og nedskrivninger 31.12.	51 330 230	34 652 939	85 983 169
Balanseført verdi 31.12.	136 967 688	25 845 168	162 812 856
Årets avskrivninger	4 425 305	5 241 545	9 666 850
Årets nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid	20-50 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	

Thor Bergsens Co. AS



Noter

Thor Bergseng & Co. AS

Note 5 Leieavtaler

Konsernet har inngått en leieavtale knyttet til lokaler. Avtalen har varighet til 14.01.33 hvorefter avtalen kan forlenges med seks perioder på 5 år. Kostnadsført husleie relatert til denne avtalen utgjør i 2023 kr 4 053 492.

Note 6 Datterselskap

Morselskap	Bergseng Drift AS	Bergseng Invest AS	Storgata 55 Lillehammer AS	Sum
Forretningskontor	Lillehammer	Lillehammer	Lillehammer	
Anskaffelsestidspunkt	1998	1998	2022	
Eierandel	65 %	100 %	100 %	
Stemmeandel	65 %	100 %	100 %	
Anskaffelseskost	6 324 500	3 605 535	8 830 000	18 760 035
Balanseført verdi	6 324 500	3 605 535	8 830 000	18 760 035
Resultatført utbytte	12 350 000	1 000 000	0	13 350 000

Note 7 Tilknyttet selskap

Morselskap	HH-Huset AS	Lillehammer Sport AS	Sum
Forretningskontor	Lillehammer	Lillehammer	
Anskaffelsestidspunkt	2019	2001	
Eierandel	24 %	40 %	
Stemmeandel	24 %	40 %	
Anskaffelseskost	3 062 250	493 340	3 555 590
Balanseført verdi	3 062 250	493 340	3 555 590
Resultatført utbytte	0	0	0

Konsern	Eiendom			HH-Huset AS	Lillehammer Sport AS	Sum
	Peroni AS	Lillehammer AS	Sentrum Parkering Lillehammer AS			
Forretningskontor	Lillehammer	Lillehammer	Lillehammer	Lillehammer	Lillehammer	
Anskaffelsestidspunkt	2018	2019	1998	2019	2001	
Eierandel	100 %	0 %	29 %	24 %	40 %	
Stemmeandel	100 %	0 %	29 %	24 %	40 %	
Anskaffelseskost	5 800 000	0	202 000	3 270 750	493 340	9 766 090
Balanseført verdi	0	0	221 263	5 764 229	6 276 576	12 262 068
Spesifikasjon:						
Balanseført verdi 01.01	1 029 822	823 352	221 263	5 355 674	6 320 290	13 750 401
Reklassifisering / salg	-1 029 822	-823 352	0	0	0	-1 853 174
Effekt trinnsvis kjøp	0	0	0	0	0	0
Investert kapital	0	0	0	0	0	0
Mottatt utbytte	0	0	0	0	0	0
Andel av resultat	0	0	0	148 140	-119 331	28 809
EK-transaksjoner	0	0	0	0	0	0
Amortisering	0	0	0	260 415	75 617	336 032
Balanseført verdi 31.12	0	0	221 263	5 764 229	6 276 576	12 262 068

Morselskapet eier 80 aksjer i Sentrum Parkering Lillehammer AS, tilsvarende en eierandel på ca 11,7%. Datterselskapet Bergseng Invest AS eier i tillegg 122 aksjer i selskapet, tilsvarende ca 17,8%. Konsernets samlede eierandel er dermed ca 29,5%. Investeringen er derfor behandlet som en investering i tilknyttet selskap i konsernregnskapet.

Eierandelen i Peroni AS er økt fra 50% til 100% med virkning fra 01.01.23, og investeringen er som følge av dette reklassifisert. Aksjene i Eiendom Lillehammer AS er avhendet med virkning fra 01.01.23. Gevinst ved realisasjon inngår i posten annen finansinntekt.

Mer/mindreverdier i forbindelse med oppkjøp tilordnes i utgangspunktet konkrete eiendels- og gjeldsposter og resultatføres i takt med disse. Eventuell negativ goodwill amortiseres over 5 år.

Thor Bergseng Co. AS



Noter
Thor Bergseng & Co. AS

Note 8 Aksjer og andeler

Morselskap

Aksjer klassifisert som anleggsmiddel:	Antall aksjer	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
Norgesgruppen ASA	2 404	267 424	267 424
Sentrum Parkering Lillehammer AS	80	80 000	80 000
Lillehammer P-Hus AS	1	8 082	8 082
Fabrikken AS	5	5 000	5 000
Lillehammer Sentrum Drift AS	10	17 920	17 920
Andre aksjer og andeler		27 000	27 000
Sum		405 426	405 426

Aksjer klassifisert som omløpsmiddel:	Antall aksjer	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
Andfjord Salmon AS	140 429	5 009 034	4 058 398
Sum		5 009 034	4 058 398

Konsern

Aksjer klassifisert som anleggsmiddel:	Antall aksjer	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
Norgesgruppen ASA	9 376	1 149 479	1 149 479
Lillehammer P-Hus AS	1	8 082	8 082
Fabrikken AS	5	5 000	5 000
Lillehammer Sentrum Drift AS	10	17 920	17 920
Lillehammer Parkering AS	8	8 000	8 000
Øya Parkering AS	15	1 842 035	1 842 035
Andre aksjer og andeler		27 000	27 000
Sum		3 057 516	3 057 516

Aksjer klassifisert som omløpsmiddel:	Antall aksjer	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
Andfjord Salmon AS	140 429	5 009 034	4 058 398
Sum		5 009 034	4 058 398

Thor Bergseng Co. AS



Noter
Thor Bergseng & Co. AS

Note 9	Skatt	
Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel		
Midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring	morselskap	konsern
Varige driftsmidler	21 205 493	36 682 308
Varebeholdning	-486 617	-486 617
Fordringer	0	-16 000
Pensjonsforpliktelse	-1 560 000	-1 560 000
Gevinst og tapskonto	136 484	136 484
Andre forskjeller	370 500	370 500
Underskudd til fremføring	0	-224 490
Netto midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring	19 665 860	34 902 185
Forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	19 665 860	34 902 185
Utsatt skatt	4 326 488	7 678 478
Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt		
Resultat før skattekostnad	21 613 050	36 965 736
Permanente forskjeller	-11 945 993	-4 080 501
Endring i midlertidige forskjeller/anvendelse av fremførbart underskudd	630 591	1 018 915
Skattepliktig inntekt før egenkapitaltransaksjoner og konsernbidrag	10 297 648	33 904 150
Egenkapitaltransaksjoner	0	1 950 000
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	10 297 648	35 854 150
Betalbar skatt		
Betalbar skatt før avgitt konsernbidrag	2 265 483	7 887 914
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	2 265 483	7 887 914
Fordeling av skattekostnaden		
Betalbar skatt før konsernbidrag	2 265 483	7 458 914
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-138 730	-268 163
Effekt av endret skattesats	0	0
For mye/for lite avsatt skatt tidligere år	0	0
Skattekostnad	2 126 753	7 190 751
Avstemming av skattekostnaden		
Resultat før skattekostnad	21 613 050	36 965 736
Forventet skattekostnad (skattesats 22%)	4 754 871	8 132 462
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-2 628 118	-897 712
Skatteeffekt av endret skattesats	0	0
For mye/for lite avsatt skatt tidligere år	0	-44 000
Skattekostnad	2 126 753	7 190 751

Thor Bergseng Co. AS



Noter
Thor Bergseng & Co. AS

Note 10 Egenkapital

Morselskap	aksjekapital	overkurs	annen EK	sum
Egenkapital 31.12.22	1 350 000	346 300	67 755 479	69 451 779
Årsresultat	0	0	19 486 297	19 486 297
Foreslått utbytte	0	0	-18 400 000	-18 400 000
Egenkapital 31.12.23	1 350 000	346 300	68 841 776	70 538 076

Konsern	aksjekapital	overkurs	minoritetsint.	annen EK	sum
Egenkapital 31.12.22	1 350 000	346 300	11 113 410	95 677 143	108 486 853
Effekt av konserndannelse, jfr note 18	0	0	0	1 950 238	1 950 238
Gjeldsettergivelse etter skatt, jfr note 18	0	0	0	1 521 000	1 521 000
Årsresultat	0	0	6 484 440	23 290 546	29 774 986
Foreslått utbytte	0	0	-6 650 000	-18 400 000	-25 050 000
Egenkapital 31.12.23	1 350 000	346 300	10 947 849	104 038 927	116 683 076

Note 11 Pant og garantier

Gjeld som er sikret ved pant og lignende	morselskap	konsern
Pensjonsforpliktelser	1 560 000	1 560 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	67 903 612	114 866 391
Sum gjeld som er sikret ved pant og lignende	69 463 612	116 426 391

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	69 228 497	87 040 602
Driftsløsøre, inventar og utstyr	0	24 572 888
Lager av varer og annen beholdning	30 466 288	51 261 734
Sum balanseført verdi pantsatte eiendeler	99 694 785	162 875 224

Note 12 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Morselskap	2023	2022
Fordringer		
Fordringer på foretak i samme konsern	13 350 000	9 750 000
Kundefordringer på foretak i samme konsern	170 283	193 079
Kundefordringer på tilknyttede selskap	440 958	378 769
Gjeld		
Gjeld til foretak i samme konsern	9 331 607	11 124 975
Leverandørgjeld til foretak i samme konsern	8 485	4 078
Leverandørgjeld til tilknyttede selskap	107 814	93 380
Konsern		
Fordringer	2023	2022
Kundefordringer på tilknyttede selskaper	1 201 231	1 031 819
Ansvarlig lån til tilknyttede selskaper	0	2 200 000
Gjeld		
Gjeld til foretak i samme konsern	9 331 607	10 844 975
Leverandørgjeld til tilknyttede selskaper	256 500	211 388

Thor Bergseng Co. AS



Noter Thor Bergseng & Co. AS

Note 13 Fordringer og gjeld

Morselskap

Fordringer med forfallstidspunkt utover ett år etter regnskapsårets slutt	2023	2022
Andre langsiktige fordringer	0	0

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld til kredittinstitusjoner	6 525 592	8 161 952
--------------------------------	-----------	-----------

Konsern

Fordringer med forfallstidspunkt utover ett år etter regnskapsårets slutt	2023	2022
Lån til tilknyttet selskap	0	2 200 000
Andre langsiktige fordringer	168 000	228 000

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld til kredittinstitusjoner	39 544 531	26 149 452
--------------------------------	------------	------------

Gjeld til eiere:

I posten annen kortsiktig gjeld inngår gjeld til en av selskapets eiere med kr 3 132 707. Sammen med gjeld til morselskapet som pr 31.12.23 utgjorde kr 9 331 607, utgjør gjeld til eierne pr 31.12.23 totalt kr 12 464 314. Pr 31.12.21 utgjorde tilsvarende gjeld kr 20 864 109. Gjelden renteberegnes med 5 % p.a.

Note 14 Varer

Morselskap

	2023	2022
Fast eiendom under utvikling for salg	30 466 288	28 674 729
Sum	30 466 288	28 674 729

Konsern

	2023	2022
Innkjøpte ferdigvarer for videresalg	20 795 446	18 932 677
Fast eiendom under utvikling for salg	30 466 288	28 674 729
Sum	51 261 734	47 607 406

Morselskapet har ervervet en eiendom i Lillehammer kommune med tanke på utvikling av boliger for salg. Prosjektet er balanseført til anskaffelseskost som består av vederlag for eiendommen, omkostninger forbundet med kjøpet samt påløpte utviklingskostnader.



Noter Thor Bergseng & Co. AS

Note 15 Bankinnskudd		
Morselskap	2023	2022
Bundne skattetrekksmidler pr 31.12.	199 610	188 247
Konsern		
Bundne skattetrekksmidler pr 31.12.	1 052 983	1 073 960

Note 16 Aksjekapital og aksjonærinformasjon			
Kapitalforhold	antall	pålydende	aksjekapital
Aksjekapital	4 500	300	1 350 000
Aksjeeiere			
	antall	eierandel	stemmeandel
Arne Bergseng AS	2 295	51 %	51 %
Lars Bergseng AS	2 205	49 %	49 %
Sum	4 500	100 %	100 %

Arne Bergseng AS kontrolleres av styreleder Arne Bergseng.
Lars Bergseng AS kontrolleres av styremedlem Lars Bergseng.

Morselskapet Arne Bergseng AS utarbeider konsernregnskap hvor Thor Bergseng & Co. AS inngår. Dette kan fås utlevert ved henvendelse til morselskapets kontoradresse, Storgaten 62, 2609 Lillehammer.

Note 17 Hendelser etter balansedagen	
Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som har vesentlig betydning for årsregnskapet.	

Note 18 Oppkjøp	
Thor Bergseng & Co AS ervervet med virkning fra 1. januar 2023 de resterende 50% av aksjene i Peroni AS, og selskapet inngår fra samme dato i konsernregnskapet. Merverdier i forbindelse med oppkjøpet allokteres til underliggende eiendeler og avskrives i takt med disse. Oppkjøpet og konserndannelsen hadde en positiv effekt på egenkapitalen i konsernet som utgjorde kr 1 950 238.	
I forbindelse med oppkjøpet ble det fra selgers side ettergitt gjeld pålydende kr 1 950 000.	

Thor Bergseng Co. AS



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

+47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Thor Bergseng & Co AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Thor Bergseng & Co AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Thor Bergseng & Co AS

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Thor Bergseng & Co AS

Gjøvik, 15.april 2024
Deloitte AS

Jørund Hasle
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Revisjonsberetning 2023 - Thor Bergseng & Co

Name

Hasle, Jørund

Date

2024-04-17

Identification

 bankID Hasle, Jørund



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))