



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 594 600  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGEN & SVENDSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 42  
3735 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gintas Paskev  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-915 011	0
Annen driftsinntekt		2 958 952	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 043 941</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		21 127	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		237 324	0
Annen driftskostnad		530 393	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>788 844</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 255 097</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-131	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-131</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		546 898	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>546 898</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-547 029</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>708 067</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		168 545	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>539 522</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>539 522</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>539 522</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		350 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		189 522	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>539 522</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	17 686 916	17 908 514
Maskiner og anlegg	3	101 080	116 806
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 787 996</b>	<b>18 025 319</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 787 996</b>	<b>18 025 319</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		105 439	43 950
Andre fordringer		22 531	15 056
Konsernfordringer		30 428	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>158 398</b>	<b>59 006</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		435 495	197 500
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>435 495</b>	<b>197 500</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>593 893</b>	<b>256 507</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 381 889</b>	<b>18 281 826</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		931 610	931 610
Overkurs		1 588 867	1 588 867
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 520 477</b>	<b>2 520 477</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		606 472	416 950
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>606 472</b>	<b>416 950</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 126 949</b>	<b>2 937 427</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		3 447 475	3 415 001
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 447 475</b>	<b>3 415 001</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 951 587	11 417 415
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 951 587</b>	<b>11 417 415</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 399 062</b>	<b>14 832 416</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 856	11 771
Betalbar skatt		136 071	183 777
Skyldige offentlige avgifter		37 546	-28 101
Annen kortsiktig gjeld		660 404	344 536
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>855 877</b>	<b>511 983</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 254 939</b>	<b>15 344 399</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 381 889</b>	<b>18 281 826</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 701869

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 985 594 600  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGEN & SVENDSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 42  
3735 SKIEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Gintas Paskev  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Organisasjonsnr: 985 594 600  
HAUGEN & SVENDSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-915 011	0
Annen driftsinntekt		2 958 952	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 043 941</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		21 127	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		237 324	0
Annen driftskostnad		530 393	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>788 844</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 255 097</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-131	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-131</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		546 898	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>546 898</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-547 029</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>708 067</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		168 545	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>539 522</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>539 522</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>539 522</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		350 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		189 522	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>539 522</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 985 594 600  
HAUGEN & SVENDSEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	17 686 916	17 908 514
Maskiner og anlegg	3	101 080	116 806
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 787 996</b>	<b>18 025 319</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 787 996</b>	<b>18 025 319</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		105 439	43 950
Andre fordringer		22 531	15 056
Konsernfordringer		30 428	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>158 398</b>	<b>59 006</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		435 495	197 500
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>435 495</b>	<b>197 500</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>593 893</b>	<b>256 507</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 381 889</b>	<b>18 281 826</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		931 610	931 610
Overkurs		1 588 867	1 588 867
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 520 477</b>	<b>2 520 477</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		606 472	416 950
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>606 472</b>	<b>416 950</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 126 949</b>	<b>2 937 427</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3 447 475	3 415 001
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>3 447 475</b>	<b>3 415 001</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 951 587	11 417 415
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>10 951 587</b>	<b>11 417 415</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>14 399 062</b>	<b>14 832 416</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	21 856	11 771
Betalbar skatt	136 071	183 777
Skyldige offentlige avgifter	37 546	-28 101
Annen kortsiktig gjeld	660 404	344 536
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>855 877</b>	<b>511 983</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>15 254 939</b>	<b>15 344 399</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>18 381 889</b>	<b>18 281 826</b>



Organisasjonsnr: 985 594 600  
HAUGEN & SVENDSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
18025319.00

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18025319.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17787995.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	237324.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.