



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 505 817  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTEGARTNEREN AS  
Forretningsadresse: Eidsvegen 74  
5211 OS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Færevaag  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	26 529	39 795
Annen driftskostnad		36 381	34 676
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>62 910</b>	<b>74 471</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-62 910</b>	<b>-74 471</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-62 910</b>	<b>-74 471</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-62 910</b>	<b>-74 471</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-62 910</b>	<b>-74 471</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-62 910</b>	<b>-74 471</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-62 910</b>	<b>-74 471</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-62 910	-74 471
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-62 910</b>	<b>-74 471</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		26 529
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>26 529</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	204 390	204 390
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>204 390</b>	<b>204 390</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>204 390</b>	<b>230 919</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-187 500	-137 500
Andre kortsiktige fordringer		11 776	1 650
<b>Sum fordringer</b>		<b>-175 724</b>	<b>-135 850</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 481	83 494
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>78 481</b>	<b>83 494</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-97 243</b>	<b>-52 355</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>107 147</b>	<b>178 564</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	4	223 238	160 328
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-223 238</b>	<b>-160 328</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4, 6, 7	<b>-198 808</b>	<b>-135 898</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 828	1 744
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			9 591
Annen kortsiktig gjeld	5	303 126	303 126
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>305 954</b>	<b>314 462</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>305 954</b>	<b>314 462</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>107 147</b>	<b>178 564</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 336663

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 505 817  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTEGARTNEREN AS  
Forretningsadresse: Eidsvegen 74  
5211 OS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Færevaaag  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 505 817  
UTEGARTNEREN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	26 529	39 795
Annen driftskostnad		36 381	34 676
<b>Sum kostnader</b>	<b>2</b>	<b>62 910</b>	<b>74 471</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-62 910</b>	<b>-74 471</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-62 910</b>	<b>-74 471</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-62 910</b>	<b>-74 471</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-62 910</b>	<b>-74 471</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-62 910</b>	<b>-74 471</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-62 910</b>	<b>-74 471</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-62 910	-74 471
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>-62 910</b>	<b>-74 471</b>



Organisasjonsnr: 921 505 817  
UTEGARTNEREN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		26 529
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>26 529</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	204 390	204 390
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>204 390</b>	<b>204 390</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>204 390</b>	<b>230 919</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		-187 500	-137 500
Andre kortsiktige fordringer		11 776	1 650
<b>Sum fordringer</b>		<b>-175 724</b>	<b>-135 850</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		78 481	83 494
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>78 481</b>	<b>83 494</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-97 243</b>	<b>-52 355</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>107 147</b>	<b>178 564</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	4	223 238	160 328
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-223 238</b>	<b>-160 328</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 6, 7</b>	<b>-198 808</b>	<b>-135 898</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 828	1 744
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			9 591
Annen kortsiktig gjeld	5	303 126	303 126
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>305 954</b>	<b>314 462</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>305 954</b>	<b>314 462</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>107 147</b>	<b>178 564</b>



Organisasjonsnr: 921 505 817  
UTEGARTNEREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Utegartneren AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 921 505 817**



BankID Signing  
Tore Færevaaag  
2024-03-20

## Resultatregnskap

### Utegartneren AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	26 529	39 795
Annen driftskostnad		36 381	34 676
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2</b>	<b>62 910</b>	<b>74 471</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-62 910</b>	<b>-74 471</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultat før skattekostnad		-62 910	-74 471
<b>Resultat</b>		<b>-62 910</b>	<b>-74 471</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-62 910</b>	<b>-74 471</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		62 910	74 471
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>-62 910</b>	<b>-74 471</b>



BankID Signing  
Tore Fjærevaag  
2024-03-20

## Balanse

### Utegartneren AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	0	26 529
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>26 529</b>
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	204 390	204 390
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>204 390</b>	<b>204 390</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>204 390</b>	<b>230 919</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-187 500	-137 500
Andre kortsiktige fordringer		11 776	1 650
<b>Sum fordringer</b>		<b>-175 724</b>	<b>-135 850</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 481	83 494
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-97 243</b>	<b>-52 355</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>107 147</b>	<b>178 564</b>



## Balanse

### Utegartneren AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-223 238	-160 328
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-223 238</b>	<b>-160 328</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 6, 7</b>	<b>-198 808</b>	<b>-135 898</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 828	1 744
Skyldig offentlige avgifter		0	9 591
Annen kortsiktig gjeld	5	303 126	303 126
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>305 954</b>	<b>314 462</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>305 954</b>	<b>314 462</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>107 147</b>	<b>178 564</b>

Os  
Styret i Utegartneren AS

---

Tore Færevaag  
Styreleder/daglig leder



## UTEGARTNEREN AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	198 973	198 973
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>198 973</b>	<b>198 973</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23	172 444	172 444
+ Årets ordinære avskrivninger	26 529	26 529
= <b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23</b>	<b>198 973</b>	<b>198 973</b>
Bokført verdi 01.01.23	26 529	26 529
- Årets avskrivning og nedskrivning	26 529	26 529
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Økonomisk levetid	5 år	

### Note 2 Lønnskostnader

Utegartneren AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser da det ikke er ansatte.



## UTEGARTNEREN AS

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-62 910	-74 471
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	14 421	23 863
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-48 489</b>	<b>-50 607</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-38 342	-23 921	14 421
<b>Sum</b>	<b>-38 342</b>	<b>-23 921</b>	<b>14 421</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-462 542	-414 053	48 489
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	500 884	437 974	-62 910
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 570	-160 328	-135 898
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>-160 328</b>	<b>-135 898</b>
Årets resultat				-62 910	-62 910
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>-223 238</b>	<b>-198 808</b>



## UTEGARTNEREN AS

### Note 5 Transaksjoner med nærstående

Selskapet har en fordring på nærstående selskap på kr 204 390 Av dette foreligger en avsetning på bonus av overskudd på kr. 220 000 fra 2021.

Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr. -50 000 lånet er ikke renteberegnet.

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJERKAPITALEN I UTEGARTNEREN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tore Færeveaag	30 000	100,0	100,0

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tore Færeveaag	Styreleder/daglig leder	30 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30 000</b>

### Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -62 910, egenkapitalen er tapt. Styret vil fortsette å ta nødvendige grep for å holde kostnadene på et absolutt lavest mulig nivå, og om nødvendig vurdere å tilføre nødvendig kapital slik at selskapet holder seg flytende. Basert på dette bekrefter styret at fortsatt drift er til stede, og lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.