



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 072 504
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDDVIK FERIESENTER AS
Forretningsadresse: Midtvikvegen 38
4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		660 562	1 846 986
Sum inntekter		660 562	1 846 986
Kostnader			
Lønnskostnader	1		
Avskrivning	2	343 200	343 200
Annen driftskostnad		617 403	721 001
Sum kostnader		960 603	1 064 201
Driftsresultat		-300 041	782 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		261 820	233 457
Sum finansinntekter		261 820	233 457
Annen rentekostnad		69 788	70 200
Annen finanskostnad		508	1 169
Sum finanskostnader		70 296	71 369
Netto finans		191 524	162 088
Resultat før skattekostnad		-108 517	944 873
Skattekostnad	4	-22 394	207 872
Årsresultat		-86 123	737 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-86 123	737 001
Totalresultat		-86 123	737 001
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Annen egenkapital	3	-86 123	737 001
Sum overføringer og disponeringer		-86 123	737 001



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Bygninger o.a. fast eiendom	2	1 623 640	1 704 840
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	481 000	743 000
Sum varige driftsmidler		2 104 640	2 447 840
Sum anleggsmidler		2 104 640	2 447 840
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		73 878	238 737
Sum fordringer		73 878	238 737
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 111 527	5 756 557
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 111 527	5 756 557
Sum omløpsmidler		6 185 405	5 995 294
SUM EIENDELER		8 290 045	8 443 134
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	560 000	560 000
Sum innskutt egenkapital		560 000	560 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital	3	5 556 418	5 642 541
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		5 556 418	5 642 541
Sum egenkapital		6 116 418	6 202 541
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	131 335	174 888
Sum avsetninger for forpliktelser		131 335	174 888
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 404 316	1 404 316
Sum annen langsiktig gjeld		1 404 316	1 404 316
Sum langsiktig gjeld		1 535 651	1 579 204
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	21 159	240 422
Utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld		616 817	420 967
Sum kortsiktig gjeld		637 976	661 389
Sum gjeld		2 173 627	2 240 593
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 290 045	8 443 134



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 344289

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 971 072 504
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDDVIK FERIESENTER AS
Forretningsadresse: Midtvikvegen 38
4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Magne Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivare tatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Organisasjonsnr: 971 072 504
MIDDVIK FERIESENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		660 562	1 846 986
Sum inntekter		660 562	1 846 986
Kostnader			
Lønnskostnader	1		
Avskrivning	2	343 200	343 200
Annen driftskostnad		617 403	721 001
Sum kostnader		960 603	1 064 201
Driftsresultat		-300 041	782 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		261 820	233 457
Sum finansinntekter		261 820	233 457
Annen rentekostnad		69 788	70 200
Annen finanskostnad		508	1 169
Sum finanskostnader		70 296	71 369
Netto finans		191 524	162 088
Resultat før skattekostnad		-108 517	944 873
Skattekostnad	4	-22 394	207 872
Årsresultat		-86 123	737 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-86 123	737 001
Totalresultat		-86 123	737 001
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Annen egenkapital	3	-86 123	737 001
Sum overføringer og disponeringer		-86 123	737 001



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	131 335	174 888
Sum avsetninger for forpliktelse		131 335	174 888
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 404 316	1 404 316
Sum annen langsiktig gjeld		1 404 316	1 404 316
Sum langsiktig gjeld		1 535 651	1 579 204
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	21 159	240 422
Utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld		616 817	420 967
Sum kortsiktig gjeld		637 976	661 389
Sum gjeld		2 173 627	2 240 593
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 290 045	8 443 134



Organisasjonsnr: 971 072 504
MIDDVIK FERIESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Middvik Feriesenter AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhet

Selskapet driver utleie av hytter i Karmøy kommune.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen dersom kriteriene for balanseføring er tilfredsstillt.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.



Note 1 - Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	4 022 085	5 496 107	9 518 192
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	4 022 085	5 496 107	9 518 192
Akkumulerte avskrivninger 1.1	-2 317 245	-4 753 107	-7 070 352
Avgang avskrivninger	0	0	0
Årets avskrivning	-81 200	-262 000	-343 200
Bokført verdi pr. 31.12	1 623 640	481 000	2 104 640
Økonomisk levetid	50	5-10	
Avskrivningsplan	Lineær over 50 år	Lineær over 5-10 år	

Note 3 – Egenkapital og aksjeeiere

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1. januar 2025	560 000	5 642 541	6 202 541
Årets endring i egenkapital:			
Årets resultat		-86 123	-86 123
Egenkapital 31. desember 2025	560 000	5 556 418	6 116 418

Eierstruktur

Aksjeeiere i selskapet pr. 31.12.25. var:

	Aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Magne Nilsen	560	100 %	100 %



Note 4 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	21 159
Endring utsatt skatt/skattefordel	-43 553
Årets totale skattekostnad	-22 394

Årets skattegrunnlag fremkommer slik:

Resultat før skatt	-108 517
Permanente forskjeller	6 726
Endring midlertidige forskjeller driftsmidler	197 967
Årets skattegrunnlag	96 176

Betalbar skatt	22 %	21 159
----------------	------	--------

Utsatt skatt/skattefordel

	1.1.25	31.12.25	Endring
Driftsmidler	732 323	546 881	185 442
Gevinst- og tapskonto	62 623	50 098	12 525
Netto grunnlag	794 946	596 979	197 967
Utsatt skatt/skattefordel	22 %	174 888	43 553

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.