



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 813 633 272  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØNNINGSFLATEN 21B AS  
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C  
5009 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Hjartåker Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	2 589	37 271
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 589</b>	<b>37 271</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 589</b>	<b>-37 271</b>
Annen rentekostnad		95	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>95</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-95</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-2 684</b>	<b>-37 271</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 684</b>	<b>-37 271</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 684</b>	<b>-37 271</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 684</b>	<b>-37 271</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 684</b>	<b>-37 271</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-2 684	-37 271
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 684</b>	<b>-37 271</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 025 525	1 025 525
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 025 525</b>	<b>1 025 525</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 025 525</b>	<b>1 025 525</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	226 716	240 717
<b>Sum fordringer</b>		<b>226 716</b>	<b>240 717</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 780	297
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 780</b>	<b>297</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>229 496</b>	<b>241 014</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 255 021</b>	<b>1 266 539</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	150 000	150 000
Overkurs	2	1 095 021	1 150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 245 021</b>	<b>1 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			52 296



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum opptjent egenkapital			-52 296
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 245 021</b>	<b>1 247 704</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 000	18 835
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>18 835</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>18 835</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 255 021</b>	<b>1 266 539</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 432007

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 813 633 272  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØNNINGSFLATEN 21B AS  
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C  
5009 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Hjartåker Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Organisasjonsnr: 813 633 272  
LØNNINGSFLATEN 21B AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	2 589	37 271
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 589</b>	<b>37 271</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 589</b>	<b>-37 271</b>
Annen rentekostnad		95	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>95</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-95</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 684</b>	<b>-37 271</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	2	<b>-2 684</b>	<b>-37 271</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 684</b>	<b>-37 271</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 684</b>	<b>-37 271</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 684</b>	<b>-37 271</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-2 684	-37 271
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 684</b>	<b>-37 271</b>



Organisasjonsnr: 813 633 272  
LØNNINGSFLATEN 21B AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 025 525	1 025 525
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 025 525</b>	<b>1 025 525</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 025 525</b>	<b>1 025 525</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	226 716	240 717
<b>Sum fordringer</b>		<b>226 716</b>	<b>240 717</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 780	297
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 780</b>	<b>297</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>229 496</b>	<b>241 014</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 255 021</b>	<b>1 266 539</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	150 000	150 000
Overkurs	2	1 095 021	1 150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 245 021</b>	<b>1 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			52 296
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-52 296</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 245 021</b>	<b>1 247 704</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



Leverandørgjeld	10 000	18 835
Sum kortsiktig gjeld	10 000	18 835
Sum gjeld	10 000	18 835
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 255 021</b>	<b>1 266 539</b>



Organisasjonsnr: 813 633 272  
LØNNINGSFLATEN 21B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Lønningsflaten 21b AS

Resultat  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 813 633 272



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Lønningsflaten 21b AS</b>			
	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	2 589	37 271
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>2 589</u>	<u>37 271</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-2 589</u>	<u>-37 271</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		95	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>-95</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad	2	-2 684	-37 271
<b>Resultat</b>		<u>-2 684</u>	<u>-37 271</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-2 684</u>	<u>-37 271</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	3	2 684	37 271
<b>Sum overføringer</b>		<u>-2 684</u>	<u>-37 271</u>

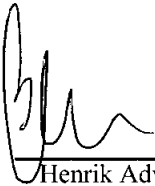
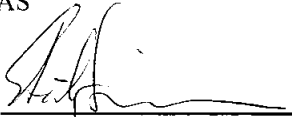


<b>Balanse</b>			
<b>Lønningsflaten 21b AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	<u>1 025 525</u>	<u>1 025 525</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 025 525</b>	<b>1 025 525</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 025 525</b>	<b>1 025 525</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	<u>226 716</u>	<u>240 717</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b>226 716</b>	<b>240 717</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>2 780</u>	<u>297</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>229 496</b>	<b>241 014</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 255 021</b>	<b>1 266 539</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Lønningsflaten 21b AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	150 000	150 000
Overkurs	2	<u>1 095 021</u>	<u>1 150 000</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 245 021</b>	<b>1 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		<u>0</u>	<u>-52 296</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>-52 296</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 245 021</b>	<b>1 247 704</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		<u>10 000</u>	<u>18 835</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>18 835</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>18 835</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 255 021</b>	<b>1 266 539</b>

Bergen, 16.04.2024  
Styret i Lønningsflaten 21b AS

 Henrik Advocaat Lund styreleder	 Ståle Gudmund Simonsen styremedlem
---	---

Lønningsflaten 21b AS Side 4



## Lønningsflaten 21B AS

### Noter til årsregnskapet 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskaper blir ikke



## Lønningsflaten 21B AS

Noter til årsregnskapet 2023

**Note 1: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.**

### Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

**Note 2: Skatt**

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-2 684	-37 271
Permanente forskjeller	-	-
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	-	-
Ytet konsernbidrag	-	-
Mottatt konsernbidrag	-	-
Anvendt underskudd	-	-
Grunnlag betalbar skatt	-2 684	-37 271
Skatt 22%	-	-
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	-	-

### Grunnlag utsatt skatt:

	2023	2022	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	-	-	-
Omløpsmidler	-	-	-
Sum forskjeller	-	-	-
Underskudd til fremføring	-54 980	52 296	-2 684
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	-54 980	52 296	-2 684

Utsatt skatt/Utsatt skattefordel

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Årets skattekostnad	2023
Betalbar skatt	-
For mye avsatt tidligere	-
Skatt av konsernbidrag	-
Endring utsatt skatt	-
<b>Sum skattekostnad</b>	-

**Note 3: Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum EK
Egenkapital per 31.12.2022	150 000	1 150 000	-52 296	1 247 704
Årets resultat	-	-	-2 684	-2 684
Flyttet udekket tap	-	-54 980	54 980	-
<b>Egenkapital per 31.12.2023</b>	<b>150 000</b>	<b>1 095 021</b>	<b>-</b>	<b>1 245 021</b>

**Note 4: Varige driftsmidler**

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 025 525	1 025 525
+ Tilgang	-	-
- Avgang	-	-
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 025 525	1 025 525
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>1 025 525</b>	<b>1 025 525</b>

Prosentats for ord.avskr

0



## Lønningsflaten 21B AS

### Noter til årsregnskapet 2023

#### Note 5: Konsernselskap/ Nærstående selskap

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2023	2022	Rente
<b>Kortsiktig fordring til konsernselskap</b>			
Midgard Vest AS	226 716	240 717	-
<b>Sum:</b>	<b>226 716</b>	<b>240 717</b>	-

Mellomværende er ikke renteberegnet. Hele den kortsiktige fordringen forfaller senere enn fem år etter balansedagen.

Lønningsflaten 21 B inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Møllendalsveien 65C, 5009 Bergen. Fullstendig konsernregnskap for 2023 kan mottas ved henvendelse til Midgard Gruppen AS.

#### Note 6: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12.2023 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
<b>Ordinære aksjer</b>	100	1500	150 000
<b>Eierstruktur</b>			
Aksjonærer i selskapet per 31.12.2023 var:	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmerett</b>
Midgard Vest AS	100	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.2023.