



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 023 111
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NGD BLOKK A AS
Forretningsadresse: Christies gate 14
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kan Cao
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	19 610	962
Sum kostnader		19 610	962
Driftsresultat		-19 610	-962
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	53 709	55 331
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter		53 709	55 333
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 932	5 198
Sum finanskostnader		7 932	5 198
Netto finans		45 777	50 135
Ordinært resultat før skattekostnad		26 167	49 174
Skattekostnad på ordinært resultat	5	5 757	10 818
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 410	38 356
Årsresultat	4	20 410	38 356
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 410	38 356
Totalresultat		20 410	38 356
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		20 410	38 356
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital			-1
Sum overføringer og disponeringer		20 410	38 356



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 071 637	1 161 948
Sum fordringer	2	1 071 637	1 161 948
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 766	6 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 766	6 375
Sum omløpsmidler		1 158 403	1 168 323
SUM EIENDELER		1 158 403	1 168 323
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		4 334	4 334
Sum innskutt egenkapital		1 004 334	1 004 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 666	5 665
Sum opptjent egenkapital		5 666	5 665
Sum egenkapital	4	1 010 000	1 009 999
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	2	148 403	158 324
Sum kortsiktig gjeld		148 403	158 324
Sum gjeld		148 403	158 324
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 158 403	1 168 323



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 661450

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 023 111
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NGD BLOKK A AS
Forretningsadresse: Christies gate 14
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kan Cao
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 023 111
NGD BLOKK A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	19 610	962
Sum kostnader		19 610	962
Driftsresultat		-19 610	-962
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	53 709	55 331
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter		53 709	55 333
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 932	5 198
Sum finanskostnader		7 932	5 198
Netto finans		45 777	50 135
Ordinært resultat før skattekostnad		26 167	49 174
Skattekostnad på ordinært resultat	5	5 757	10 818
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 410	38 356
Årsresultat	4	20 410	38 356
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 410	38 356
Totalresultat		20 410	38 356
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		20 410	38 356
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital			-1
Sum overføringer og disponeringer		20 410	38 356



Organisasjonsnr: 916 023 111
NGD BLOKK A AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 2

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 2

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 1 071 637 1 161 948

Sum fordringer 2 1 071 637 1 161 948

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 86 766 6 375

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** 86 766 6 375

Sum omløpsmidler 1 158 403 1 168 323

SUM EIENDELER 1 158 403 1 168 323

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 1 000 000 1 000 000

Beholdning av egne aksjer 3

Overkurs 4 334 4 334

Sum innskutt egenkapital 1 004 334 1 004 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 666 5 665

Sum opptjent egenkapital 5 666 5 665

Sum egenkapital 4 1 010 000 1 009 999



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	2	148 403	158 324
Sum kortsiktig gjeld		148 403	158 324
Sum gjeld		148 403	158 324
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 158 403	1 168 323



Organisasjonsnr: 916 023 111
NGD BLOKK A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSREGNSKAP

2021

Ngd Blokk A AS

Organisasjonsnummer: 916 023 111



Resultatregnskap			
Ngd Blokk A AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	19 610	962
Sum driftskostnader		<u>19 610</u>	<u>962</u>
Driftsresultat		<u>-19 610</u>	<u>-962</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	53 709	55 331
Annen renteinntekt		0	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 932	5 198
Resultat av finansposter		<u>45 777</u>	<u>50 135</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		26 167	49 174
Skattekostnad på ordinært resultat	5	5 757	10 818
Ordinært resultat		<u>20 410</u>	<u>38 356</u>
Årsresultat	4	<u>20 410</u>	<u>38 356</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		20 410	38 356
Overført fra annen egenkapital		0	1
Sum overføringer		<u>20 410</u>	<u>38 356</u>



Balanse				
Ngd Blokk A AS				
Eiendeler	Note	2021	2020	
Anleggsmidler				
Immaterielle eiendeler				
Omløpsmidler				
Fordringer				
Andre kortsiktige fordringer		1 071 637	1 161 948	
Sum fordringer	2	<u>1 071 637</u>	<u>1 161 948</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 766	6 375	
Sum omløpsmidler		<u>1 158 403</u>	<u>1 168 323</u>	
Sum eiendeler		<u>1 158 403</u>	<u>1 168 323</u>	



Balanse			
Ngd Blokk A AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs		4 334	4 334
Sum innskutt egenkapital		<u>1 004 334</u>	<u>1 004 334</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 666	5 665
Sum opptjent egenkapital		<u>5 666</u>	<u>5 665</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 010 000</u>	<u>1 009 999</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	2	148 403	158 324
Sum kortsiktig gjeld		<u>148 403</u>	<u>158 324</u>
Sum gjeld		<u>148 403</u>	<u>158 324</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 158 403</u>	<u>1 168 323</u>
Bergen Styret i Ngd Blokk A AS			
_____ Kan Cao styreleder/daglig leder			
Ngd Blokk A AS		Side 4	



Ngd Blokk A AS

Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2021.

Lån til nærstående

Selskapet har ikke ytt lån til aksjonær eller andre nærstående pr 31.12.2021.



Ngd Blokk A AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2021	2021
Fordringer - foretak i samme konsern		
Nordic Group Holding AS	1 071 637	1 161 948
Sum	1 071 637	1 161 948
Gjeld - foretak i samme konsern		
Vindern Utvikling AS	0	41 918
NGC Parking 2 AS	122 236	67 232
Konsernbidrag til		
NGC Parking 2 AS	0	49 174
NG Development AS	26 167	0
Sum	148 403	158 324

Mellomværende er i sin art kortsiktig, det beregnes 5% rente og forfall skjer ved påkrav.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ngd Blokk A AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	10 000,0	1 000 000
Sum	100		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NG Development AS	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kan Cao	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100



Ngd Blokk A AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 000 000	4 334	5 665	1 009 999
Årets resultat			20 410	20 410
Konsernbidrag avgitt			-20 410	-20 410
Pr 31.12.2021	1 000 000	4 334	5 666	1 010 000

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 757	10 818
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	5 757	10 818

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	26 167	49 174
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-26 167	-49 174
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 757	10 818
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-5 757	-10 818
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0