



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 938 305 463  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MODENA GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Brannstasjonsveien 22  
4312 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Christian Egeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	9	129 740 979	122 409 408
Andre driftsinntekter	9	19 306 280	18 327 525
<b>Sum inntekter</b>		<b>149 047 259</b>	<b>140 736 933</b>
<b>Kostnader</b>			
Vareforbruk		121 002 942	115 323 599
Lønn og sosiale kostnader	2	16 352 088	15 143 681
Ordinære avskrivninger	3	578 465	361 719
Andre driftskostnader	2, 3	13 587 389	11 646 443
<b>Sum kostnader</b>		<b>151 520 884</b>	<b>142 475 441</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 473 625</b>	<b>-1 738 508</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	8		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	8		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8		
Finansinntekter		20 413 135	7 777 540
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 413 135</b>	<b>7 777 540</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8		
Finanskostnader		7 047 521	2 372 370
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 047 521</b>	<b>2 372 370</b>
<b>Netto finans</b>	11	<b>13 365 614</b>	<b>5 405 170</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 891 989</b>	<b>3 666 662</b>
Skattekostnad	6	1 899 948	671 074
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 992 041</b>	<b>2 995 588</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 992 041</b>	<b>2 995 588</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 992 041</b>	<b>2 995 588</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 992 041</b>	<b>2 995 588</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		8 992 041	2 995 588
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 992 041</b>	<b>2 995 588</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	142 448	108 333
Goodwill	3	620 000	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>762 448</b>	<b>108 333</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Inventar og maskiner	3	1 710 132	1 863 168
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 710 132</b>	<b>1 863 168</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	108 018 990	107 776 840
Lån til foretak i samme konsern	5, 8	23 296 226	33 567 051
Investeringer i tilknyttet selskap	8, 8	3 063 698	3 815 698
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>134 378 913</b>	<b>145 159 588</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>136 851 493</b>	<b>147 131 090</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varelager	10	11 124 558	11 907 530
<b>Sum varer</b>		<b>11 124 558</b>	<b>11 907 530</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	31 567 656	29 867 710
Andre kortsiktige fordringer	6	7 356 601	6 851 040
Konsernfordringer	5, 8	13 954 852	7 336 387
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 879 109</b>	<b>44 055 137</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter	7	10 447 336	634 517
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 447 336</b>	<b>634 517</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>74 451 003</b>	<b>56 597 185</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>211 302 496</b>	<b>203 728 275</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (70 000 aksjer à kr 1 000)	1	70 000 000	70 000 000
Annen innskutt egenkapital		9 416 230	9 416 230
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>79 416 230</b>	<b>79 416 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 987 629	2 995 588
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 987 629</b>	<b>2 995 588</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>91 403 859</b>	<b>82 411 817</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 750 000	7 000 000
Langsiktig konserngjeld	8		
Ansvarlig lånekapital	8	30 000 000	40 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 750 000</b>	<b>47 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>47 750 000</b>	<b>47 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt	5	13 662 576	18 575 871
Leverandørgjeld	8	18 621 502	20 672 115
Betalbar skatt	6	1 908 213	561 087
Skyldige offentlige avgifter		6 587 763	5 944 383
Kortsiktig konserngjeld	8	26 148 306	19 487 761
Annen kortsiktig gjeld	8	5 220 277	9 075 240
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>72 148 637</b>	<b>74 316 457</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum gjeld		119 898 637	121 316 457
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>211 302 496</b>	<b>203 728 275</b>



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Modena Gruppen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Modena Gruppen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 8 992 041. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.

Pennco Dokumentnøkkel: BMILW-BNBP8-WBNMH-FIX2T-3DMGL-QY85N



Revisors beretning 2020 for Modena Gruppen AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

##### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lyngdal, 6. mai 2021  
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: BMILW-BNBP8-W8NMH-F1X2T-3DMGL-QY85N



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tor Egil Sådland

Oppdragsansvarlig

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2237523

IP: 62.148.xxx.xxx

2021-05-10 08:53:31Z



Penneo Dokumentnøkkel: BMILW-BNBP8-W8NMH-FIX2T-3DMGL-QY85N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Modena Gruppen AS Årsberetning 2020

### Virksomhetens art

Modena Gruppen AS er et handels- og investeringsselskap med kontor i Sandnes. Selskapets drift er lokalisert med avdelinger i Kristiansand og Sandnes. Selskapets og datterselskapenes virksomhet er i hovedsak innen forretningsområdet handel. Det vesentligste av virksomheten innen handel er konsentrert rundt segmentet byggevare og byggregulerte produkter. Selskapenes virksomhet er hovedsakelig lokalisert i Norge.

### Fortsatt drift.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetning om fortsatt drift er til stede. Til grunn for dette ligger selskapets drift de siste årene, prognoser for de neste år, og budsjett for 2021. Det vises ellers til kommentarer rundt fremtidig utvikling.

### Arbeidsmiljø.

Arbeidsmiljøet vurderes som godt, og det har ikke vært nødvendig å iverksette spesielle tiltak på dette området gjennom året.

Totalt sykefravær, inkludert langtidssykemeldte har i 2020 vært på 7,5 %, fordelt på 1,0% korttidsfravær, og 6,5% i langtidssykemeldte. Samlet sett er sykefraværet høyt, men hovedvekten av fraværet skyldes langtidssykdom som ikke er knyttet til arbeidsmiljøet eller -forholdene. Korttidsfraværet er lavt sammenlignet med bransjen ellers. Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året som har resultert i store materielle skader eller personskader.

### Likestilling

Selskapet har som målsetning å være en arbeidsplass hvor det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har i interne retningslinjer sagt at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Arbeidstidsordninger i selskapet følger av de ulike stillinger og er uavhengig av kjønn, men det legges til rette for fleksibilitet for ansatte med barn i barnehage og skole.

I selskapet er det ansatt 16 menn og 6 kvinner i hel- og deltidsstillinger. Selskapet sysselsetter til sammen 21,5 årsverk. Selskapets styre består av 3 menn og 1 kvinne. Det henvises også til bedriftens likestillingsredegjørelse som er under oppdatering.

### Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne.

### Ytre miljø.

Virksomheten forurensar ikke det ytre miljø utover hva som er normalt for denne type virksomhet.

### Fremtidig utvikling

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser selskapets styre og ledelse til det fortsatt pågående Covid-19 utbruddet.

Utbruddet har i 2020 påvirket selskapet mindre enn fryktet, men selskapets styre og ledelse vil fortsatt følge utviklingen tett fremover. Modena Gruppen AS kan etter styrets vurdering bli påvirket ved redusert aktivitet i bygge og anleggsbransjen, samt usikkerhet knyttet til vareleveringer fra



## Modena Gruppen AS Årsberetning 2020

utenlandske leverandører. Videre er selskapet til en viss grad påvirket ved svingninger i valuta ettersom store deler av selskapets og konsernets varekjøp skjer via import.

Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunktet, mener imidlertid styret det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Markedsutsiktene for 2021 er vurdert til å være stabile, og foreløpige resultater for 2021 indikerer en stabil utvikling sammenlignet med foregående år. Selskapet styre og ledelse har iverksatt tiltak i tilknytning til situasjonen inkludert da også en beredskapsplan. Styret er til tross for situasjonen positiv til den fremtidige utviklingen.

### **Resultat, likviditet, egenkapital.**

Bedriften oppnådde en samlet omsetning på kr 149,0 mill. Tilsvarende tall for 2019 var kr 140,7 mill.

Selskapet resultat før skatt viste solid fremgang og var i 2020 på kr 10,9 mill mot kr 3,7 mill foregående år. Fremgangen i resultat før skatt skyldes forbedring i driften av butikkdriftselskapene som er eiet av Modena Gruppen AS. Selskapets driftsresultat ble derimot negativt med kr – 2,5 mill mot kr – 1,7 mill i 2019. Samlet kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter var på kr -9,3 mill.

Selskapet har en egenkapital på kr. 91,4 mill, noe som gir en egenkapitalprosent på 43,2%. I tillegg kommer ansvarlig lån fra morselskap med kr 30,0 mill.

Den kortsiktige gjelden utgjorde 60,2 % av samlet gjeld sammenlignet med 61,3 % foregående år. Selskapet er i en tilfredsstillende økonomisk og finansiell stilling.

Styret er samlet sett tilfreds med selskapets resultat, men forventer å se en bedring i den underliggende drift og driftsresultatet i årene fremover.

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med tilhørende noter et rettviseende bilde av driften og om stillingen for selskapet. Det er ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utløp som påvirker selskapets økonomiske stilling i vesentlig grad utover de forhold som er omtalt over samt i noter.

### **Finansiell risiko.**

#### *Markedsrisiko.*

En vesentlig del av selskapets varekostnader er i utenlandsk valuta. Selskapet har ikke ansett det nødvendig å inngå terminkontrakter eller andre avtaler for å redusere selskapets valutarisiko og derigjennom den driftstilknyttede markedsrisiko.

#### *Kredittrisiko.*

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. En del av selskapets kunder vil også bli rammet av de endringer som er omtalt i avsnittet om fremtidig utvikling. Dette vil kunne påvirke selskapets kredittrisiko fremover. Selskapets og konsernets ledelse og styre arbeider aktivt med å redusere denne risikoen.



## Modena Gruppen AS Årsberetning 2020

### Likviditetsrisiko.

Styret vurderer likviditeten i selskapet som god, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko. Selskapets styre henviser også her til forholdet rundt fremtidig utvikling.

### Resultatdisponering

Styret foreslår årets resultat kr. 8.992.041,- disponeres som følger:

Disponering:

Til annen egenkapital	<u>kr. 8.992.041,-</u>
Sum disponert	<u>kr. 8.992.041,-</u>

Sandnes, den 6. mai 2021

Trygve Holtskog  
Styrets leder

Terje Rom  
Styremedlem

Fred Gundersen  
Styremedlem

Trine Storm Pettersen  
Styremedlem

Tom Christian Egeland  
Daglig leder

Penneo Dokumentnøkket: YJV01-4XU4F-P5NHW-4B5E6-0LJLZ-8E8ES



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Terje Rom

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-1493559

IP: 84.48.xxx.xxx

2021-05-07 04:26:44Z



## Fred Gundersen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-974274

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-05-07 06:08:31Z



## Tom Christian Egeland

Daglig leder

Serienummer: 9578-5992-4-3099543

IP: 92.221.xxx.xxx

2021-05-09 08:54:03Z



## Trine Storm-Pettersen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-3814539

IP: 84.202.xxx.xxx

2021-05-10 06:06:55Z



## Trygve Holtskog

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-2227554

IP: 84.210.xxx.xxx

2021-05-10 08:49:16Z



Penneo Dokumentnr: YJV01-4XU4F-P5NHW-4BSE6-0LJUZ-8E8ES

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap

2020

for

**Modena Gruppen AS**

Penneo Dokumentnøkkel: Y3Q80-1XCN4-UJ1CH-7EDOU-IC4MK-TSUCF

**Modena Gruppen AS**

## Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og -kostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt	9	129 740 979	122 409 408
Andre driftsinntekter	9	19 306 280	18 327 525
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b><u>149 047 259</u></b>	<b><u>140 736 933</u></b>
Vareforbruk		121 002 942	115 323 599
Lønn og sosiale kostnader	2	16 352 088	15 143 681
Ordinære avskrivninger	3	578 465	361 719
Andre driftskostnader	2, 3	13 587 389	11 646 443
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>151 520 884</u></b>	<b><u>142 475 441</u></b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>-2 473 625</u></b>	<b><u>-1 738 508</u></b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Finansinntekter		20 413 135	7 777 540
Finanskostnader		7 047 521	2 372 370
<b>Resultat av finansposter</b>	<b>11</b>	<b><u>13 365 614</u></b>	<b><u>5 405 170</u></b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b><u>10 891 989</u></b>	<b><u>3 666 662</u></b>
Skattekostnad	6	1 899 948	671 074
<b>Årets resultat</b>		<b><u>8 992 041</u></b>	<b><u>2 995 588</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		8 992 041	2 995 588
<b>Sum overføringer</b>		<b><u>8 992 041</u></b>	<b><u>2 995 588</u></b>

Penneo Dokumentnøkkel: Y3Q80-1XCN4-UJ1CH-7ED0U-IC4MK-TSUCF



## Modena Gruppen AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	142 448	108 333
Goodwill	3	620 000	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Inventar og maskiner	3	1 710 132	1 863 168
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer i datterselskap	8	108 018 990	107 776 840
Aksjer i tilknyttet selskap	8	3 063 698	3 815 698
Fordring på konsern og tilknyttede selskaper	5, 8	23 296 226	33 567 051
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>136 851 493</u></b>	<b><u>147 131 090</u></b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
Varelager	10	11 124 558	11 907 530
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	31 567 656	29 867 710
Andre kortsiktige fordringer	6	7 356 601	6 851 040
Fordringer på konsern og tilknyttede selskaper	5, 8	13 954 852	7 336 387
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
Bankinnskudd, kontanter	7	10 447 336	634 517
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>74 451 003</u></b>	<b><u>56 597 185</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>211 302 496</u></b>	<b><u>203 728 275</u></b>

Penneo Dokumentnøkkel: Y3Q80-1XCN4-UJ1CH-7ED0U-IC4MK-TSUCF

**Modena Gruppen AS**

Balanse pr. 31.12.

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (70 000 aksjer à kr 1 000)	1	70 000 000	70 000 000
Annen innskutt egenkapital		9 416 230	9 416 230
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>79 416 230</b>	<b>79 416 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 987 629	2 995 588
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 987 629</b>	<b>2 995 588</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>91 403 859</b>	<b>82 411 817</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lån	8	30 000 000	40 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 750 000	7 000 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>47 750 000</b>	<b>47 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap	8	26 148 306	19 487 761
Kassekreditt	5	13 662 576	18 575 871
Leverandørgjeld	8	18 621 502	20 672 115
Betalbar skatt	6	1 908 213	561 087
Skyldige offentlige avgifter		6 587 763	5 944 383
Annen kortsiktig gjeld	8	5 220 277	9 075 240
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>72 148 637</b>	<b>74 316 457</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>119 898 637</b>	<b>121 316 457</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>211 302 496</b>	<b>203 728 275</b>

Sandnes, 06.05.2021  
Styret i Modena Gruppen AS

---

Trygve Holtskog  
styreleder

---

Terje Rom  
styremedlem

---

Fred Gundersen  
styremedlem

---

Tom Christian Egeland  
daglig leder

---

Trine Storm-Pettersen  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: Y3Q80-1XC04-UJT-CH-7ED0U-IC4MK-TSUCF



## Modena Gruppen AS

### Kontantstrømoppstilling

	2020	2019
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
+/- Resultat før skattekostnad	10 891 989	3 666 662
- Periodens betalte skatt	-561 087	0
+/- Tap/gevinst ved salg av aksjer / anleggsmidler	0	-175 000
+ Nedskrivning av finansielle eiendeler	0	0
+ Ordinære avskrivninger	578 465	361 719
+/- Endring varelager	782 972	-893 123
+/- Endring kundefordringer	-1 699 946	-8 860 032
+/- Endring leverandørgjeld	-2 050 613	738 448
- Mottatt ikke utbetalt utbytte / konsernbidrag	-13 954 769	-7 336 387
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	-3 288 621	-1 522 994
= <b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-9 301 610</b>	<b>-14 020 707</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	175 000
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-349 125	-55 050
+ Innbetaling ved salg av aksjer / kapitalnedsettelse	0	0
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	-370 000	-941 600
= <b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-719 125</b>	<b>-821 650</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
+/- Endring av langsiktig gjeld	10 750 000	-4 000 000
Endring i konsernmellomværende	13 996 849	17 723 416
+/- Netto endring i kassekreditt	-4 913 295	1 268 122
= <b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>19 833 554</b>	<b>14 991 538</b>
= <b>Netto endring i kontanter og bankinnskudd</b>	<b>9 812 819</b>	<b>149 181</b>
+ <b>Beholdning av kontanter og bankinnskudd 1.1.</b>	<b>634 517</b>	<b>485 336</b>
= <b>Beholdning av kontanter og bankinnskudd 31.12</b>	<b>10 447 336</b>	<b>634 517</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Y3Q80-1XCN4-UJ7CH-7EDOU-IC4MK-TSUC



## Noter til årsregnskapet for 2020

Modena Gruppen AS

### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

### **Konsolidering**

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap. Dette i henhold til unntaksbestemmelsene i regnskapsloven for underkonsern. Konsernregnskap utarbeides av L.T.L AS.

### **Bruk av estimater**

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.

### **Salgsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansetidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives over levetiden. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom driftsmidlet virkelige verdi er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til virkelig verdi. Virkelig verdi er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

### **Datterselskap/tilknyttet selskap**

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### **Varebeholdninger**

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### **Pensjoner**

Selskapet har en tilskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte. Tilskuddene kostnadsføres etter hvert som disse påløper, og ordningen medfører ingen forpliktelse som balanseføres.

### **Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer

### **Fusjon**

Selskapet har i 2020 fusjonert med datterselskapet VVS Agenturer AS. Fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet med virkning fra 1.1.2020. Fusjonen er gjennomført etter reglene om skattefri mor-datterfusjon



## Noter til årsregnskapet for 2020

Modena Gruppen AS

### Note 1: Aksjekapital, aksjonærer mv.

Selskapets aksjekapital, kr 70.000.000,-, er fordelt på 70.000 aksjer a kr 1.000,-

Selskapets aksjonærer er :

	Antall	Eierandel	
L.T.L. AS	70 000	100 %	Styremedlemmer Fred Gundersen, Terje Rom, Trine Storm Pettersen

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

### Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Lønn og sosiale kostnader består av følgende poster :

	2020	2019
Lønninger	12 658 132	12 068 986
Arbeidsgiveravgift	2 265 527	2 042 557
Pensjonskostnader	1 026 533	705 427
Andre lønnskostnader	401 896	326 712
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>16 352 088</b>	<b>15 143 681</b>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 21,52 årsverk

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Godtgjørelser	Daglig leder	Styret
Lønn	1 517 515	125 000
Andre ytelser	150 057	-
	<b>1 667 572</b>	<b>125 000</b>

I tillegg har selskap kontrollert av styreleder belastet et honorar på kr 150 000,- for konsulentjenester iflg avtale.

### Revisor

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende (alle tall eks mva):

Lovpålagt revisjon:	108 900
Annen bistand:	83 700
	<b>192 600</b>

### Note 3: Varige driftsmidler

	Teknologi	Leasing finansiert it utstyr	Aktivert IT utvikling	Inventar, transportmidler mv	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	686 755	6 319 750	4 793 473	2 153 591	13 953 569
Tilgang i året	-	-	-	349 125	349 125
Avgang til anskaffelseskost	-	-	-	-	-
Tilskudd skattefunn	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	686 755	6 319 750	4 793 473	2 502 716	14 302 694
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-136 755	-6 319 750	-4 784 550	-1 351 508	-12 592 564
Bokført verdi pr 31.12.	550 000	-	8 923	1 151 208	1 710 132
Årets avskrivninger	136 755	-	22 623	342 784	502 162
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid		7 år	7 år	3 - 7 år	

### Goodwill

Anskaffelseskost 01.01.	-
Tilgang i året	696 303
Anskaffelseskost 31.12.	696 303
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-76 303
Bokført verdi pr 31.12.	620 000
Årets avskrivninger	76 303
Økonomisk levetid	10 år

Goodwill er oppstått ved fusjon med datterselskapet VVS Agenturer AS. Basert på vurdering av potensiale i selskapet og synergier er det vurdert at det er forsvarlig å avskrive goodwillen over 10 år.

Selskapet leier lokaler i hovedsakelig i Kristiansand og Stavanger. Total leiekostnad utgjør kr 2 176 894,-

Selskapet leaser i tillegg diverse biler, inventar mv. Total leasingkostnad utgjør kr 1 693 046,-.



## Noter til årsregnskapet for 2020

Modena Gruppen AS

### Note 4: Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01	70 000 000	9 416 230	2 995 588	82 411 817
Årets resultat	-	-	8 992 041	8 992 041
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>70 000 000</b>	<b>9 416 230</b>	<b>11 987 629</b>	<b>91 403 859</b>

### Note 5: Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Langsiktig fordring på konsernselskap	23 296 226	33 567 051
	<b>23 296 226</b>	<b>33 567 051</b>

Pantsikret gjeld (inkl netto av konsernkonti i ulike valutaer)	31 412 576	25 575 871
--	------------	------------

Selskapet har i tillegg avgitt garantier, remburser og kausjoner med totalt kr 4 619 438. Se ellers kommentarer om ansvar for konserngjeld.

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld og garantier er :

Varelager	inntil 75 mill	11 124 558	11 907 530
Utestående fordringer	inntil 75 mill	31 567 656	29 867 710
Inventar, maskiner	inntil 75 mill	1 710 132	1 863 168
Aksjer		6 000 000	6 000 000
		<b>50 402 346</b>	<b>49 638 409</b>

Selskapet har i tillegg kausjonert for sine datterselskaper knyttet til deres kontoer og for garantier avgitt av datterselskaper i konsernets bank. Det er også en gjensidig sikkerhetsstillelse mellom selskapet og morselskapet L T L AS.

Konsernkontosystemet innebærer at alle selskaper er solidarisk ansvarlige for trekk foretatt på konsernkontosystemet.

I regnskapet er konsernets trekk på konsernkonto bokført som kassekreditt mens andre datterselskapers netto innskudd er medtatt som kortsiktig gjeld til konsernselskap med kr 25 493 362,-.

### Note 6: Skattekostnad

	2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	10 891 989	3 666 662
Endring i midlertidige forskjeller	173 843	35 960
Mottatt utbytte fra datterselskaper	-2 374 769	-740 640
Regnskapsmessig nedskrivning på aksjer	0	0
Permanente forskjeller	100 131	119 359
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>8 791 194</b>	<b>3 081 341</b>

Betalbar skatt	1 934 063	677 895
Endring utsatt skatt	-34 115	-6 821
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>1 899 948</b>	<b>671 074</b>

#### Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt av årets resultat (skattemessig underskudd før konsernbidrag)	1 934 063	677 895
Til gode vedrørende skattefunn	-	-26 286
Redusert betalbar skatt med avgitt konsernbidrag	-25 850	-90 522
<b>Bokført betalbar skatt</b>	<b>1 908 213</b>	<b>561 087</b>

#### Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier :

	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	-379 735	-205 892	173 843
Omløpsmidler	-460 000	-460 000	0
Andre forskjeller, fritaksmetoden mv	192 243	173 468	
Netto midlertidige forskjeller	-647 492	-492 424	173 843
<b>Utsatt skatt/ Skattefordel</b>	<b>-142 448</b>	<b>-108 333</b>	<b>-34 115</b>

### Note 7: Bankinnskudd, kontanter.

	2020	2019
Bundne skattetrekkmidler:	931 665	633 599

Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer på morselskapet, og alle konsernselskaper er solidarisk ansvarlige for de trekk konsernet har gjort.

Penneo Dokumentnøkkel: Y3Q80-1XCN4-UJ7CH-7EDOU-IC4MK-TSUCE



## Noter til årsregnskapet for 2020

Modena Gruppen AS

### Note 8: Datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datter- og tilknyttede selskap:

Firma	Forretningskontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat	Egen- kapital
<b>Datterselskaper</b>					
Modena Oslo AS	Oslo	100,00 %	100,00 %	809 952	1 690 355
Modena Fliser AS	Stavanger	100,00 %	100,00 %	6 411 117	16 321 750
Modena Trondheim AS	Trondheim	100,00 %	100,00 %	3 281 442	5 005 835
Mur & Bygg AS	Stavanger	100,00 %	100,00 %	-6 625	570 514
Hotprice AS	Stavanger	100,00 %	100,00 %	-5 340	620 947
Modena Flisgiganten AS	Reistad	60,00 %	60,00 %	1 076 306	2 474 434
Lyngdal Håndverkssenter AS	Lyngdal	50,52 %	50,00 %	672 487	869 219
<b>Tilknyttede selskaper</b>					
Modena Restec AS	Tønsberg	40,69 %	40,69 %	2 694 733	5 595 162

### Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	Langsiktige fordringer	Kundefordringer	Kortsiktig fordringer	Leverandørgjeld	Kortsiktig gjeld
Modena datterselskaper		25 911 276	12 858 949	142 442	3 249 409
Andre konsernselskaper	22 996 226			1 500 000	
Tilknyttede selskaper	3 000 000	530 855	1 095 903		
Andel konsernkonto i andre selskaper					25 493 362

Morselskap i konsernet, L.T.L AS har i tillegg til beløpene over ytet ansvarlig lån på kr 30.000.000,- til Modena Gruppen AS. Netto er mellomværende belastet med renter på kr 170 824,-.

### Transaksjoner mellom selskapene har vært følgende.

	Salgsinntekter	Andre driftsinntekter
Modena konsernselskaper	114 177 788	5 188 765

### Note 9: Salgsinntekter

Selskapet selger sine produkter hovedsakelig i Norge. Salget består hovedsakelig i import og videresalg av flise- og naturstensprodukter til selskapets datterselskaper.

Andre driftsinntekter består av provisjonsinntekter, administrasjonshonorar og konsernavgifter.

### Note 10: Varelager

Selskapets varelager fremkommer som følger:

	2020	2019
Innkjøpte varer for videresalg vurdert til kostpris:	11 324 558	12 107 530
Regnskapsmessig avsetning for ukurans	-200 000	-200 000
<b>Bokført verdi varelager</b>	<b>11 124 558</b>	<b>11 907 530</b>

### Note 11 Finansposter

Finansinntekter	2020	2019
Inntekt av investering i tilknyttede selskaper	1 095 903	740 640
Inntekt av investering i datterselskaper	12 858 866	6 595 747
Annen renteinntekt	901 853	113 827
Annen finansinntekt (agio mv.)	5 556 513	327 327
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>20 413 135</b>	<b>7 777 540</b>
Finanskostnader	2020	2019
Rentekostnader fra konsernselskap	170 824	199 018
Annen rentekostnad	1 175 439	1 142 870
Nedskrivning finansielle anleggsmidler	-	-
Disagio	5 701 258	1 030 483
Annen finanskostnad	-	-
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>7 047 521</b>	<b>2 372 370</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Y3Q80-1XCN4-UJ1CH-7EDOU-IC4MK-TSUC



## Noter til årsregnskapet for 2020

Modena Gruppen AS

### Note 12: Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser selskapets styre og ledelse til det fortsatt pågående Covid-19 utbruddet. Selskapet ble i 2020 mindre påvirket av utbruddet enn forventet. Utbruddet er ved avleggelsen av årsregnskapet pågående og det er fortsatt en viss usikkerhet rundt fremtidig effekt av utbruddet. Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunktet, forventer styret ingne større negativ effekt på selskapets drift og inntjening.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Terje Rom

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-1493559

IP: 84.48.xxx.xxx

2021-05-07 04:26:44Z



## Fred Gundersen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-974274

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-05-07 06:08:31Z



## Tom Christian Egeland

Daglig leder

Serienummer: 9578-5992-4-3099543

IP: 92.221.xxx.xxx

2021-05-09 08:54:03Z



## Trine Storm-Pettersen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-3814539

IP: 84.202.xxx.xxx

2021-05-10 06:06:55Z



## Trygve Holtskog

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-2227554

IP: 84.210.xxx.xxx

2021-05-10 08:49:16Z



Penneo Dokumentnøkkel: Y3Q80-1XCN4-UJTC-7ED0U-IC4MK-TSUC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>