



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 716 890  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VILLA GODHEIM AS  
Forretningsadresse: Konsul Schjelderups vei 9A  
0286 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bo Henrik Gösta Svärd  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		29 772	15 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 772</b>	<b>15 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 772</b>	<b>-15 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	1	800 000	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			36 100
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>800 000</b>	<b>36 100</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		37 900	
Annen rentekostnad		1 557	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 457</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>760 543</b>	<b>36 100</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>730 771</b>	<b>20 600</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>730 771</b>	<b>20 600</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>730 771</b>	<b>20 600</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>730 771</b>	<b>20 600</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>730 771</b>	<b>20 600</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		150 000	
Avsatt til annen egenkapital		580 771	20 600
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>730 771</b>	<b>20 600</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	1 200	1 200
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 200</b>	<b>1 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 200</b>	<b>1 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		64 500	64 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>64 500</b>	<b>64 500</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
Markedsbaserte aksjer		123 200	161 100
<b>Sum investeringer</b>		<b>123 200</b>	<b>161 100</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		637 190	4 487
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>637 190</b>	<b>4 487</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>824 890</b>	<b>230 087</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>826 090</b>	<b>231 287</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		766 558	185 787
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>766 558</b>	<b>185 787</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>796 558</b>	<b>215 787</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		14 032	
Annen kortsiktig gjeld		15 500	15 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 532</b>	<b>15 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 532</b>	<b>15 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>826 090</b>	<b>231 287</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 489806

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 716 890  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VILLA GODHEIM AS  
Forretningsadresse: Konsul Schjelderups vei 9A  
0286 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bo Henrik Gösta Svärd  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 716 890  
VILLA GODHEIM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		29 772	15 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 772</b>	<b>15 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 772</b>	<b>-15 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	1	800 000	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			36 100
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>800 000</b>	<b>36 100</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		37 900	
Annen rentekostnad		1 557	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 457</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>760 543</b>	<b>36 100</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>730 771</b>	<b>20 600</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>730 771</b>	<b>20 600</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>730 771</b>	<b>20 600</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>730 771</b>	<b>20 600</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>730 771</b>	<b>20 600</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		150 000	
Avsatt til annen egenkapital		580 771	20 600
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>730 771</b>	<b>20 600</b>



Organisasjonsnr: 918 716 890  
VILLA GODHEIM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 1 200 1 200

Investering i annet  
foretak i samme konsern 1

Sum finansielle  
anleggsmidler 1 200 1 200

Sum anleggsmidler 1 200 1 200

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 64 500 64 500

Sum fordringer 64 500 64 500

##### Investeringer

Aksjer og andeler i  
foretak i samme konsern 1

Markedsbaserte aksjer 123 200 161 100

Sum investeringer 123 200 161 100

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 637 190 4 487

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 637 190 4 487

Sum omløpsmidler 824 890 230 087

SUM EIENDELER 826 090 231 287

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 3

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		766 558	185 787
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>766 558</b>	<b>185 787</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>796 558</b>	<b>215 787</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		14 032	
Annen kortsiktig gjeld		15 500	15 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 532</b>	<b>15 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 532</b>	<b>15 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>826 090</b>	<b>231 287</b>



Organisasjonsnr: 918 716 890  
VILLA GODHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Bo Hennik Gosta Svård  
2023-06-13

BankID Signing  
Alexander T Svård  
2023-06-13



# Årsregnskap 2022 Villa Godheim AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 716 890



**Resultatregnskap**  
**Villa Godheim AS**

<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>NOTE</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad		29 772	15 500
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>29 772</b>	<b>15 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 772</b>	<b>-15 500</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt	1	800 000	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	36 100
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		37 900	0
Annen rentekostnad		1 557	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>760 543</b>	<b>36 100</b>
Resultat før skattekostnad		730 771	20 600
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>730 771</b>	<b>20 600</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		150 000	0
Avsatt til annen egenkapital		580 771	20 600
<b>Sum overføringer</b>		<b>730 771</b>	<b>20 600</b>



**Balanse**  
**Villa Godheim AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>NOTE</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	1	1 200	1 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 200</b>	<b>1 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 200</b>	<b>1 200</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		64 500	64 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>64 500</b>	<b>64 500</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		123 200	161 100
<b>Sum investeringer</b>		<b>123 200</b>	<b>161 100</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		637 190	4 487
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>824 890</b>	<b>230 087</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>826 090</b>	<b>231 287</b>



**Balanse**  
**Villa Godheim AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>NOTE</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		766 558	185 787
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>766 558</b>	<b>185 787</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>796 558</b>	<b>215 787</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Konserngjeld		14 032	0
Annen kortsiktig gjeld		15 500	15 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 532</b>	<b>15 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 532</b>	<b>15 500</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>826 090</b>	<b>231 287</b>

Oslo, 24.05.2023  
Styret i Villa Godheim AS

Bo Henrik Gösta Svärd  
styreleder

Alexander Rasch Svärd  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Datterselskap, TS og FKV

	KONTOR-KOMMUNE	EIER-ANDEL	ANSKAFFELSES KOST	BALANSEFØRT VERDI	EGENKAPITAL	RESULTAT
<b>DS/FKV/TS</b>						
Presisjons Teknikk AS	OSLO	80,0 %	1 200	1 200	3 248 601	774 853
<b>Sum</b>			<b>1 200</b>	<b>1 200</b>	<b>3 248 601</b>	<b>774 853</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>1 200</b>	<b>1 200</b>	<b>3 248 601</b>	<b>774 853</b>

Avkastning på investering i datterselskap er mottatt med kr. 800.000.

## Note 2 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	185 787	215 787
Årets resultat				730 771	730 771
Tilleggsutbytte				-150 000	-150 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>766 558</b>	<b>796 558</b>

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I VILLA GODHEIM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
Bo Henrik Gösta Svärd	17	56,7	56,7
Alexander Rasch Svärd	13	43,3	43,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

NAVN	VERV	ORDINÆRE
------	------	----------



Bo Henrik Gösta Svård	styreleder	17
Alexander Rasch Svård	styremedlem	13
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>

## Note 4 Lønnskostnader

Villa Godheim AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Til generalforsamlingen i Villa Godheim AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Villa Godheim AS som viser et overskudd på kr 730.771. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

A: Mølleparken 4  
0459 Oslo

T: 23 05 94 55  
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632  
W: www.rbas.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 7. juni 2023  
RevisionsBureauet AS

Jan H. Jørgensen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

A: Mølleparken 4  
0459 Oslo

T: 23 05 94 55  
E: [post@rbas.no](mailto:post@rbas.no)

F: NO 875 868 632  
W: [www.rbas.no](http://www.rbas.no)



# Årsregnskap 2022 Villa Godheim AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 716 890



## Resultatregnskap Villa Godheim AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2022	2021
Annen driftskostnad		29 772	15 500
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>29 772</b>	<b>15 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 772</b>	<b>-15 500</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt	1	800 000	0
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	36 100
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		37 900	0
Annen rentekostnad		1 557	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>760 543</b>	<b>36 100</b>
Resultat før skattekostnad		730 771	20 600
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>730 771</b>	<b>20 600</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		150 000	0
Avsatt til annen egenkapital		580 771	20 600
<b>Sum overføringer</b>		<b>730 771</b>	<b>20 600</b>



**Balanse**  
**Villa Godheim AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>NOTE</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	1	1 200	1 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 200</b>	<b>1 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 200</b>	<b>1 200</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		64 500	64 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>64 500</b>	<b>64 500</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		123 200	161 100
<b>Sum investeringer</b>		<b>123 200</b>	<b>161 100</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		637 190	4 487
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>824 890</b>	<b>230 087</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>826 090</b>	<b>231 287</b>



**Balanse**  
**Villa Godheim AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>NOTE</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		766 558	185 787
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>766 558</b>	<b>185 787</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>796 558</b>	<b>215 787</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Konserngjeld		14 032	0
Annen kortsiktig gjeld		15 500	15 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 532</b>	<b>15 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 532</b>	<b>15 500</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>826 090</b>	<b>231 287</b>

Oslo, 24.05.2023  
Styret i Villa Godheim AS

Bo Henrik Gösta Svärd  
styreleder

Alexander Rasch Svärd  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Datterselskap, TS og FKV

	KONTOR-KOMMUNE	EIER-ANDEL	ANSKAFFELSES KOST	BALANSEFØRT VERDI	EGENKAPITAL	RESULTAT
<b>DS/FKV/TS</b>						
Presisjons Teknikk AS	OSLO	80,0 %	1 200	1 200	3 248 601	774 853
<b>Sum</b>			<b>1 200</b>	<b>1 200</b>	<b>3 248 601</b>	<b>774 853</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>1 200</b>	<b>1 200</b>	<b>3 248 601</b>	<b>774 853</b>

Avkastning på investering i datterselskap er mottatt med kr. 800.000.

## Note 2 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	185 787	215 787
Årets resultat				730 771	730 771
Tilleggsutbytte				-150 000	-150 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>766 558</b>	<b>796 558</b>

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I VILLA GODHEIM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
Bo Henrik Gösta Svärd	17	56,7	56,7
Alexander Rasch Svärd	13	43,3	43,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

NAVN	VERV	ORDINÆRE
------	------	----------



Bo Henrik Gösta Svård	styreleder	17
Alexander Rasch Svård	styremedlem	13
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>

## Note 4 Lønnskostnader

Villa Godheim AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.