



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 664 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENENVEGEN 2 A MOLDE AS
Forretningsadresse: Fannestrandvegen 125
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig O. Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 072 072	3 822 827
Sum inntekter		4 072 072	3 822 827
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	476 700	476 700
Annen driftskostnad		693 808	601 419
Sum kostnader		1 170 508	1 078 119
Driftsresultat		2 901 565	2 744 707
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		149 678	33 072
Annen finansinntekt		35	35
Sum finansinntekter		149 713	33 107
Rentekostnad til foretak i samme konsern		597 577	342 624
Annen finanskostnad			59
Sum finanskostnader		597 577	342 683
Netto finans		-447 864	-309 576
Ordinært resultat før skattekostnad		2 453 700	2 435 132
Skattekostnad på resultat	2	539 814	535 728
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 913 886	1 899 404
Årsresultat		1 913 886	1 899 404
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 913 886	1 899 404
Totalresultat		1 913 886	1 899 404
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 995 163	1 957 957
Overført fra annen egenkapital		-81 277	-58 553



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		1 913 886	1 899 404



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	13 376 300	13 853 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		13 376 300	13 853 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		118 365	118 365
Sum finansielle anleggsmidler		118 365	118 365
Sum anleggsmidler		13 494 665	13 971 365
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 632	14 425
Andre kortsiktige fordringer		60 266	20 719
Sum fordringer		75 898	35 144
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 215 068	2 268 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 215 068	2 268 019
Sum omløpsmidler		5 290 966	2 303 163
SUM EIENDELER		18 785 631	16 274 528

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 500 000	1 500 000
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	180 382	180 382
Sum innskutt egenkapital		1 680 382	1 680 382
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 340 507	2 421 783
Sum opptjent egenkapital		2 340 507	2 421 783
Sum egenkapital		4 020 889	4 102 165
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	708 007	730 931
Sum avsetninger for forpliktelser		708 007	730 931
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	11 131 506	8 621 305
Sum annen langsiktig gjeld		11 131 506	8 621 305
Sum langsiktig gjeld		11 839 513	9 352 236
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	253 886	192 323
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		57 864	42 356
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	4	2 557 901	2 510 201
Annen kortsiktig gjeld		55 578	75 247
Sum kortsiktig gjeld		2 925 229	2 820 127
Sum gjeld		14 764 742	12 172 363
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 785 631	16 274 528



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 648189

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 664 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENENVEGEN 2 A MOLDE AS
Forretningsadresse: Fannestrandvegen 125
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig O. Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 887 664 382
ENENVEGEN 2 A MOLDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 072 072	3 822 827
Sum inntekter		4 072 072	3 822 827
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		476 700	476 700
Annen driftskostnad		693 808	601 419
Sum kostnader		1 170 508	1 078 119
Driftsresultat		2 901 565	2 744 707
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		149 678	33 072
Annen finansinntekt		35	35
Sum finansinntekter		149 713	33 107
Rentekostnad til foretak i samme konsern		597 577	342 624
Annen finanskostnad			59
Sum finanskostnader		597 577	342 683
Netto finans		-447 864	-309 576
Ordinært resultat før skattekostnad		2 453 700	2 435 132
Skattekostnad på resultat 2		539 814	535 728
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 913 886	1 899 404
Årsresultat		1 913 886	1 899 404
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 913 886	1 899 404
Totalresultat		1 913 886	1 899 404
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 995 163	1 957 957
Overført fra annen egenkapital		-81 277	-58 553
Sum overføringer og disponeringer		1 913 886	1 899 404



Organisasjonsnr: 887 664 382
ENENVEGEN 2 A MOLDE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	13 376 300	13 853 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		13 376 300	13 853 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		118 365	118 365
Sum finansielle		118 365	118 365
anleggsmidler			
		13 494 665	13 971 365
Sum anleggsmidler		13 494 665	13 971 365
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 632	14 425
Andre kortsiktige			
fordringer		60 266	20 719
Sum fordringer		75 898	35 144
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		5 215 068	2 268 019
Sum bankinnskudd,		5 215 068	2 268 019
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		5 290 966	2 303 163
SUM EIENDELER		18 785 631	16 274 528
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 500 000	1 500 000



Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	180 382	180 382
Sum innskutt egenkapital		1 680 382	1 680 382
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 340 507	2 421 783
Sum opptjent egenkapital		2 340 507	2 421 783
Sum egenkapital		4 020 889	4 102 165
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	708 007	730 931
Sum avsetninger for forpliktelseser		708 007	730 931
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	11 131 506	8 621 305
Sum annen langsiktig gjeld		11 131 506	8 621 305
Sum langsiktig gjeld		11 839 513	9 352 236
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	253 886	192 323
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		57 864	42 356
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	4	2 557 901	2 510 201
Annen kortsiktig gjeld		55 578	75 247
Sum kortsiktig gjeld		2 925 229	2 820 127
Sum gjeld		14 764 742	12 172 363
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 785 631	16 274 528



Organisasjonsnr: 887 664 382
ENENVEGEN 2 A MOLDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
Regnskapsprinsipper

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Enenvegen 2 A Molde AS

Organisasjonsnr: 887 664 382



Resultatregnskap

Enenvegen 2 A Molde AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		4 072 072	3 822 827
Sum driftsinntekter		4 072 072	3 822 827
Avskrivning av driftsmidler	1	476 700	476 700
Annen driftskostnad		693 808	601 419
Sum driftskostnader		1 170 508	1 078 119
Driftsresultat		2 901 565	2 744 707
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		149 678	33 072
Annen finansinntekt		35	35
Rentekostnad til foretak i samme konsern		597 577	342 624
Annen finanskostnad		0	59
Resultat av finansposter		-447 864	-309 576
Resultat før skattekostnad		2 453 700	2 435 132
Skattekostnad på resultat	2	539 814	535 728
Årsresultat		1 913 886	1 899 404
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 995 163	1 957 957
Overført fra annen egenkapital		81 277	58 553
Sum overføringer		1 913 886	1 899 404



Balanse
Enenvegen 2 A Molde AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	13 376 300	13 853 000
Sum varige driftsmidler		13 376 300	13 853 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		118 365	118 365
Sum finansielle anleggsmidler		118 365	118 365
Sum anleggsmidler		13 494 665	13 971 365
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		15 632	14 425
Andre kortsiktige fordringer		60 266	20 719
Sum fordringer		75 898	35 144
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 215 068	2 268 019
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		5 215 068	2 268 019
Sum omløpsmidler		5 290 966	2 303 163
Sum eiendeler		18 785 631	16 274 528



Balanse
Enenvegen 2 A Molde AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	3	180 382	180 382
Sum innskutt egenkapital		1 680 382	1 680 382
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 340 507	2 421 783
Sum opptjent egenkapital		2 340 507	2 421 783
Sum egenkapital		4 020 889	4 102 165
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	708 007	730 931
Sum avsetning for forpliktelser		708 007	730 931
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	11 131 506	8 621 305
Sum annen langsiktig gjeld		11 131 506	8 621 305
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	253 886	192 323
Skyldig offentlige avgifter		57 864	42 356
Kortsiktig konserngjeld	4	2 557 901	2 510 201
Annen kortsiktig gjeld		55 578	75 247
Sum kortsiktig gjeld		2 925 229	2 820 127
Sum gjeld		14 764 742	12 172 363
Sum egenkapital og gjeld		18 785 631	16 274 528

Molde, 19.03.2024
Styret i Enenvegen 2 A Molde AS

Fredrik Leonthin
styreleder

Stig Olav Jacobsen
styremedlem

Benjamin Ryeng-Hansen
styremedlem

Thorbjørn F. Pedersen
styremedlem

June Vestad
daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Tomter avskrives ikke. Eventuelle utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2023

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og sysselsetter dermed ingen årsverk.

Konsernregnskap

Enenvegen 2 A Molde AS er datterselskap av Molde Eiendomsinvest AS som utarbeider konsernregnskap der Enenvegen 2 A Molde AS inngår i konsolideringen.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	19 613 291	19 613 291
= Anskaffelseskost 31.12.23	19 613 291	19 613 291
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23	5 760 291	5 760 291
+ Årets ordinære avskrivninger	476 700	476 700
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	6 236 991	6 236 991
= Bokført verdi 31.12.23	13 376 300	13 376 300
Økonomisk levetid	3-100 år	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	562 738	552 244
Endring i utsatt skattefordel	-22 924	-16 516
Skattekostnad ordinært resultat	539 814	535 728
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 453 700	2 435 132
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	104 201	75 070
Avgitt konsernbidrag	-2 557 901	-2 510 201
Skattepliktig inntekt	1	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	562 738	552 244
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-562 738	-552 244
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Noter til regnskapet 2023

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	3 218 214	3 322 415	104 201
Sum	3 218 214	3 322 415	104 201
Grunnlag for utsatt skatt	3 218 214	3 322 415	104 201
Utsatt skatt (22 %)	708 007	730 931	22 924

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	1 500 000	180 382	2 421 783	4 102 165
Avgitt konsernbidrag			-1 995 163	-1 995 163
Årets resultat			1 913 886	1 913 886
Egenkapital pr. 31.12	1 500 000	180 382	2 340 507	4 020 889

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2023	2022
Langsiktig konserngjeld	11 131 506	8 621 305
Kortsiktig konserngjeld	2 557 901	2 510 201
Leverandørgjeld	170 005	0
Sum gjeld	13 859 412	11 131 506

Lån fra morselskapet Molde Eiendomsinvest AS forfaller til betaling 01.11.2033. Lånet med renter står tilbake for all annen gjeld som selskapet har.

Bokført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld i morselskapet Molde Eiendomsinvest AS utgjør kr 13 376 300,-. Selskapet er i tillegg kausjonist for samme gjeld.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Enenvegen 2 A Molde AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Enenvegen 2 A Molde AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Viken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: W3JB4-USA18-6CDC5-QALEJ-ZIZF5-GNF7V



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roald Viken

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-2356257

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-20 13:56:26 UTC



Roald Viken

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-2356257

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-20 13:56:26 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: W3JB4-USA18-6CDC5-QALEJ-ZIF5-GNF7V