



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 326 854  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HYTTE-UTLEIE OG FERIE-HYGGE AS  
Forretningsadresse: Olaf Bulls vei 22  
0765 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maria Andreli A. Wichstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salg		0	
bank renter		45	
<b>Sum inntekter</b>		<b>45</b>	
<b>Kostnader</b>			
Bank gebyrer og internet		2 089	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 089</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 044</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 044</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 044</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 044</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
datamaskiner og kontorutstyr		30 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>30 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	0		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 879090

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 326 854  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HYTTE-UTLEIE OG FERIE-HYGGE AS  
Forretningsadresse: Olaf Bulls vei 22  
0765 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maria Andreli A. Wichstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021



Organisasjonsnr: 999 326 854  
HYTTE-UTLEIE OG FERIE-HYGGE AS

## RESULTATREGNSKAP

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### RESULTATREGNSKAP

#### Inntekter

Salg	0	
bank renter	45	
<b>Sum inntekter</b>	<b>45</b>	

#### Kostnader

Bank gebyrer og internet	2 089	
<b>Sum kostnader</b>	<b>2 089</b>	

<b>Driftsresultat</b>	<b>-2 044</b>	
-----------------------	---------------	--

#### Netto finans

<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>-2 044</b>	<b>0</b>
--	---------------	----------

<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	<b>-2 044</b>	<b>0</b>
--	---------------	----------

<b>Årsresultat</b>	<b>-2 044</b>	<b>0</b>
--------------------	---------------	----------



Organisasjonsnr: 999 326 854  
HYTTE-UTLEIE OG FERIE-HYGGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
datamaskiner og  
kontorutstyr

30 000  
30 000

Sum anleggsmidler

30 000

0

Omløpsmidler  
Varer

Sum omløpsmidler

0

0

SUM EIENDELER

30 000

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital

30 000  
30 000

Sum egenkapital

30 000

0

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld  
Konvertible lån

0

Sum gjeld

0

0

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

30 000

0



Organisasjonsnr: 999 326 854  
HYTTE-UTLEIE OG FERIE-HYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Maria Andreli A. Wichstrøm	105.00	35.00%	Ordinære aksjer
Anders Christian Wichstrøm	105.00	35.00%	Ordinære aksjer
Ole Morten Wichstrøm	90.00	30.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Virkelig verdi av finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Bokf. verdi</u>	<u>Virk. verdi</u>
datamaskiner og kontoutstyr	30000.00	

  

<u>Sum</u>	<u>Bokf. verdi</u>	<u>Virk. verdi</u>
	30000.00	



**Note**

**Egenkapital**

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Selskapet har byttet navn fra Seilferie og Seilkurs i Utlandet AS til HYTTE-UTLEIE OG FERIE-HYGGE AS org nr. 999 326 854; godkjent den 24.juni 2021.



## Seilferie og Seilkurs i Utlandet AS Noter til årsregnskapet i 2020

1. Antall ansatte: 0
2. Obligatorisk Tjenestepensjon: 0
3. Vi går mot frivillig av-vikling, da det ikke er inntekter, kun faste utgifter.

5. Aksjeeiere:

Maria Andreli A. Wichstrøm, 061256 31205, Olaf Bulls vei 22, 0765 Oslo  
Anders Christian Wichstrøm, 211090 37998, Olaf Bulls vei 22, 0765 Oslo  
Ole Morten Wichstrøm, 181051 49529, Olaf Bulls vei 22, 0765 Oslo

Maria Andreli A. Wichstrøm	105 aksjer á kr 100	kr 10 500
Anders Christian Wichstrøm	105 aksjer á kr 100	kr 10 500
Ole Morten Wichstrøm	90 aksjer á kr 100	kr 9 000

Sum aksjekapitalen	300 aksjer á kr 100	kr 30 000
--------------------	---------------------	-----------

6. Ikke revisorpliktig.



## Seilferie og Seilkurs i Utlandet AS Styrets Årsberetning 2020

Bedriften har tidligere drevet med markedsføring/salg av seilkurs og seilferie i utlandet, i hovedsak Caribbean. Dette er opphørt nå, og vi ønsker å starte med hytte og fritidsbolig utleie i Norge isteden. Vil søke om nytt navn for den virksomhet.

Andre produkter som naturlig faller sammen med dette, herunder å delta i andre selskaper med lignende virksomhet, kjøp og salg av aksjer, eller på annen måte gjøre seg interessert i andre foretagender.

Den har sin virksomhet på Olaf Bulls vei 22, 0765 Oslo.

Årsregnskapet er avgitt under forutsetning av fortsatt drift, men det er lite trolig at vi fortsetter, med seiling i utlandet, siden det nå ikke er salg, kun faste utgifter.

De 2 store og katastrofale hurrricanes (orkanene Irma og Maria) i august og september 2017, ødela de fleste øyene i det nordlige Caribbean, hvor vi opererte.

Vi mistet også begge båtene vi hadde liggende på St.John og på St.Martin i disse orkanene. Disse båtene var ikke i vår eie, men vi opererte båtene for eierne. Derfor var tapet av båtene hos eiere, ikke hos oss. Men vi fikk da 2 båter mindre å operere, og gjester kansellerte.

Det er fremdeles store ødeleggelsene på øyene, samt Covid 19 gjør at vi ikke tror at det er lønnsomt å starte opp igjen.

Reparasjoner på øyene vil ta lang tid. Infrastruktur lå nede, og er fremdeles ikke fullt oppe. Vanskelig å få god diesel og rent vann.

Så etter påsketur, 2018, bestemte vi oss for å ta en lang pause. Eventuelt av-vikle.

Siden mars 2018 har vi ikke hatt noen virksomhet.

Selskapet er intakt, men vi har ikke hatt drift, p.g.a. natur-ødeleggelsene på øyene.

Vi ser det som lite trolig at vi starter opp igjen.

Derfor er det ingen aktivitet, men selskapet har fremdeles positiv egenkapital.

Vi har gjort vårt beste i situasjonen, ved å spare og redusere utgifter,

samt redusert reklame og markedsførings-utgifter til nesten intet.

Året 2020 kom ut med et underskudd, som regnskapet vil vise.

Bedriften har et godt arbeidsmiljø og intet sykefravær.

Bedriftens virksomhet medfører ikke miljøforurensing av betydning. Det er likestilling mellom kjønnene i bedriften, både ved ansettelse og ellers. 1 av 3 (33%) av medlemmer i styret er kvinne. Det er derfor ikke iverksatt tiltak eller planlagt tiltak for å fremme likestilling og for å forhindre forskjellsbehandling i strid med lov om likestilling mellom kjønnene.

Bedriften har ingen fast ansatte, medlemmer av styret tar seg av det som er av arbeid.

Maria Andreli A. Wichstrøm sitter i styret, og fungerer som daglig leder.

Samme styre og sammensetning som tidligere.

Det er derfor ingen ansatte med nedsatt funksjonsevne, men vil i den grad det er mulig, søke å tilpasse arbeidsforholdene slik at også personer med nedsatt funksjonsevne kan ta arbeid i bedriften. Bedriften har en rekrutterings- og personalpolicy som skal sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn.

Bedriften har i år 2020 hatt sitt 8. hele driftsår, nå med underskudd og tæring på egenkapital.



Regnskap vedlegges.

Resultatet er som forventet, p.g.a. de ødeleggende stormene, og derav ingen salg, kun faste utgifter. Vi har sluttet med seilbåter og aktivitet i Karibien.

Vi har kommet til at vi fremover vil skaffe oss, og leie ut ferie-hytter, ferie-leiligheter, campingvogner og lignende, samt opparbeide opplevelser for ferierende ved den nydelige kysten vi har her i Norge.

Vi har startet søk etter passende steder og objekter.

Det blir til at vi må skifte navn, i så fall blir det med samme eiere og samme drift, bare med virksomhet her i Norge istedenfor i utlandet.

Generalforsamling og årsregnskap for 2020 gjennomført 10. Februar 2021.

Oslo, 11. Mai 2021

Anders Christian Wichstrøm  
Styrets Leder

Maria Andreli A. Wichstrøm  
Styremedlem/Daglig Leder

Ole Morten Wichstrøm  
Styremedlem