



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 956 813 301  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAARE MORTENSEN AS  
Forretningsadresse: Urdaveien 11  
3274 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Mortensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	10	125 677 168	100 919 134
Annen driftsinntekt		2 301 294	880 911
<b>Sum inntekter</b>		<b>127 978 462</b>	<b>101 800 045</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	10	62 591 332	56 350 564
Lønnskostnad	2	28 176 744	25 852 205
Avskrivning på driftsmidler	4	5 584 626	5 619 034
Annen driftskostnad	2	13 755 937	12 152 663
<b>Sum kostnader</b>		<b>110 108 638</b>	<b>99 974 467</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 869 824</b>	<b>1 825 578</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i felleskontrollert selskap	5		1 744 058
Annen renteinntekt			1 802
Finansinntekter		2 242	983
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 242</b>	<b>1 746 843</b>
Annen rentekostnad		304 439	407 695
Finanskostnader	5	214 767	28 390
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>519 206</b>	<b>436 085</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-516 964</b>	<b>1 310 757</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>17 352 860</b>	<b>3 136 336</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	3 821 655	694 409
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 531 205</b>	<b>2 441 927</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 531 205</b>	<b>2 441 927</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 000 000	
Overført til/fra annen egenkapital		8 531 205	2 441 927



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		13 531 205	2 441 927



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		216 537
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>216 537</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 794 655	3 600 145
Maskiner og anlegg		7 244 843	6 209 587
Transportmidler		6 327 125	4 208 011
Maskiner, inventar o.a. utstyr		322 437	487 675
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4, 8	<b>17 689 060</b>	<b>14 505 417</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 129 068	2 319 026
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 129 068</b>	<b>2 319 026</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 818 129</b>	<b>17 040 980</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>130 277</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7, 8	32 911 668	22 971 824
Andre kortsiktige fordringer	2	615 156	413 071
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 526 824</b>	<b>23 384 895</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	3	<b>7 900 862</b>	<b>2 235 128</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 427 686</b>	<b>25 750 300</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>61 245 814</b>	<b>42 791 281</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		22 671 436	16 140 231
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 671 436</b>	<b>16 140 231</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>22 871 436</b>	<b>16 340 231</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	969 093	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>969 093</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 945 438	8 380 780
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 945 438</b>	<b>8 380 780</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 914 531</b>	<b>8 380 780</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 736 936	7 284 827
Betalbar skatt	6	2 636 025	1 025 981
Skyldige offentlige avgifter		5 762 085	4 628 880
Utbytte		5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	7 324 801	5 130 582
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 459 847</b>	<b>18 070 270</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 374 378</b>	<b>26 451 050</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>61 245 814</b>	<b>42 791 281</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 468047

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 956 813 301  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAARE MORTENSEN AS  
Forretningsadresse: Urdaveien 11  
3274 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Mortensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021



Organisasjonsnr: 956 813 301  
KAARE MORTENSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	10	125 677 168	100 919 134
Annen driftsinntekt		2 301 294	880 911
<b>Sum inntekter</b>		<b>127 978 462</b>	<b>101 800 045</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	10	62 591 332	56 350 564
Lønnskostnad	2	28 176 744	25 852 205
Avskrivning på driftsmidler	4	5 584 626	5 619 034
Annen driftskostnad	2	13 755 937	12 152 663
<b>Sum kostnader</b>		<b>110 108 638</b>	<b>99 974 467</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 869 824</b>	<b>1 825 578</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i felleskontrollert selskap	5		1 744 058
Annen renteinntekt			1 802
Finansinntekter		2 242	983
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 242</b>	<b>1 746 843</b>
Annen rentekostnad		304 439	407 695
Finanskostnader	5	214 767	28 390
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>519 206</b>	<b>436 085</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-516 964</b>	<b>1 310 757</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>17 352 860</b>	<b>3 136 336</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	3 821 655	694 409
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 531 205</b>	<b>2 441 927</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 531 205</b>	<b>2 441 927</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 000 000	
Overført til/fra annen egenkapital		8 531 205	2 441 927
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 531 205</b>	<b>2 441 927</b>



Organisasjonsnr: 956 813 301  
KAARE MORTENSEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6 216 537  
Sum immaterielle eiendeler 216 537

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 3 794 655 3 600 145  
Maskiner og anlegg 7 244 843 6 209 587  
Transportmidler 6 327 125 4 208 011  
Maskiner, inventar o.a.  
utstyr 322 437 487 675  
Sum varige driftsmidler 4, 8 17 689 060 14 505 417

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i  
tilknyttet selskap 5 2 129 068 2 319 026  
Sum finansielle  
anleggsmidler 2 129 068 2 319 026

Sum anleggsmidler 19 818 129 17 040 980

##### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 130 277

##### Fordringer

Kundefordringer 7, 8 32 911 668 22 971 824  
Andre kortsiktige  
fordringer 2 615 156 413 071  
Sum fordringer 33 526 824 23 384 895

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 3 7 900 862 2 235 128

Sum omløpsmidler 41 427 686 25 750 300

SUM EIENDELER 61 245 814 42 791 281

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital  
Aksjekapital 11 200 000 200 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		22 671 436	16 140 231
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 671 436</b>	<b>16 140 231</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>22 871 436</b>	<b>16 340 231</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	969 093	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>969 093</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 945 438	8 380 780
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 945 438</b>	<b>8 380 780</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 914 531</b>	<b>8 380 780</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 736 936	7 284 827
Betalbar skatt	6	2 636 025	1 025 981
Skyldige offentlige avgifter		5 762 085	4 628 880
Utbytte		5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	7 324 801	5 130 582
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 459 847</b>	<b>18 070 270</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 374 378</b>	<b>26 451 050</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>61 245 814</b>	<b>42 791 281</b>



Organisasjonsnr: 956 813 301  
KAARE MORTENSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

11

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	4000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Konsernet Mortensen AS	26.00	52.00%	Antall aksjer
Pevh Invest AS	8.00	16.00%	Antall aksjer
Gon Vest AS	8.00	16.00%	Antall aksjer
Managon Invest AS	8.00	16.00%	Antall aksjer
Sum	Sum antall	Sum eierandel	
	50.00	100.00%	

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett. Aksjer eiet indirekte av styremedlemmer og daglig leder: Cato W N Mortensen v/Konsernet Mortensen AS Styrets leder (26 aksjer) Kaare Mortensen v/Pevh Invest AS Styremedlem (8 aksjer)

Note

2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23062851.00	20954808.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2984293.00	3106708.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1472898.00	1212704.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	656703.00	577984.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



28176745.00 25852204.00

Gjennomsnittlig antall årsverk er 43 for 2020 og 40 for 2019

## Ytelser til daglig leder

### Note

## Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	1309313.00	14043.00	
Styret	215464.00	4566.00	
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1524777.00	18609.00	

OTP Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Note

## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	98125.00	75250.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	75900.00	69580.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	174025.00	144830.00

### Note

## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

### Note

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

### Note

5

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Mortensen og Sandnes DA	50.00%	50.00%	92276.00	-38816.00
Eckholdt og Mortensen DA	50.00%	50.00%	4165860.00	-341099.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
KAARE MORTENSEN AS	Urdaveien 11 3274 LARVIK 0709 Larvik



## KAARE MORTENSEN AS

---

### Kontantstrømoppstilling 01.01-31.12

	Note	2020	2019
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		17 352 860	3 136 337
Periodens betalte skatt		-1 025 981	0
Gevinst ved salg av anleggsmidler		-2 301 294	-880 911
Ordinære avskrivninger		5 584 626	5 619 034
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		-7 357 458	-3 552 479
Endring i andre tidsavgrensningsposter		3 125 341	954 863
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>15 378 094</u>	<u>5 276 844</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		2 406 000	880 911
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-8 872 975	-1 963 353
Investering i finansielle anleggsmidler		189 957	-1 244 057
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-6 277 018</u>	<u>-2 326 499</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-1 435 342	-1 713 315
Utbetalinger av utbytte		-2 000 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-3 435 342</u>	<u>-1 713 315</u>
Netto endring i likvider i året		5 665 734	1 237 030
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		2 235 128	998 098
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>7 900 862</u>	<u>2 235 128</u>



## KAARE MORTENSEN AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### **Morselskap og konsernregnskap**

Selskapet er et datterselskap til Konsernet Mortensen AS som utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskapet kan utleveres på morselskapets forretningskontor med adresse Øvre Fritzøegate 19A, i Larvik.

#### **Salgsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### **Felleskontrollert selskap**

Deltakerlignet felleskontrollert selskap vurderes etter egenkapitalmetoden. Dette innebærer at andelen av resultatet er basert på resultat i det selskapet hvor man har investert, med fradrag for interne gevinster og eventuelle avskrivninger på merverdi som skyldes at kostpris på andelene var høyere enn den ervervede andelen av balansert egenkapital. I resultatregnskapet er resultatandelen vist under finansposter.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### **Anleggskontrakter**

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet, primært basert på en sammenligning av påløpte og estimerte totale kontraktskostnader. Fullførelsesgraden beregnes normalt som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balansert verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



## KAARE MORTENSEN AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### **Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

#### **Bruk av estimater**

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

#### **Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.m.**

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	23 062 851	20 954 808
Arbeidsgiveravgift	2 984 293	3 106 708
Pensjonskostnader	1 472 898	1 212 704
Andre ytelser	656 703	577 984
Sum	<u>28 176 745</u>	<u>25 852 204</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk er 43 for 2020 og 40 for 2019

#### *Ytelser til ledende personer*

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 309 313	215 464
Annen godtgjørelse	14 043	4 566

#### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### *Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:*

	<b>2020</b>
Revisjon	98 125
Annen bistand	75 900
Sum	<u>174 025</u>



## KAARE MORTENSEN AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 3 - Bankinnskudd

	<b>2020</b>
Bundne skattetrekkmidler	779 473

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Maskiner	Biler	Inventar/ verktøy	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	6 792 016	24 089 488	11 611 017	3 401 663	45 894 184
Tilgang	487 796	4 273 467	4 083 804	27 900	8 872 967
Avgang	0	-3 131 951	-2 711 667	-395 070	-6 238 688
Anskaffelseskost 31.12.	7 279 812	25 231 004	12 983 154	3 034 493	48 528 463
Akk.avskrivning 31.12.	-3 485 157	-17 986 161	-6 656 029	-2 712 056	-30 839 403
Balanseført pr. 31.12.	3 794 655	7 244 843	6 327 125	322 437	17 689 060
Årets avskrivninger	293 294	3 133 504	1 964 690	193 138	5 584 626
Økonomisk levetid	10-25 år	5 år	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	
Avskrivningssats	4-10%	20%	20%	20%	

#### Note 5 - Felleskontrollert selskap

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Mortensen og Sandnes DA	27.08.2013	Larvik	50 %	-38 816	92 276	46 138
Eckholdt og Mortensen DA	07.02.2018	Larvik	50 %	-341 099	4 165 860	2 082 930
Sum				-379 915	4 258 136	2 129 068

#### Investering etter egenkapitalmetoden (konsernregnskapet)

##### Beregning av årets resultatandel

Andel akkumulert resultat	-189 958
Årets resultatandel	-189 958

##### Beregning av balanseført verdi pr 31.12.2020

Inngående balanse 01.01.2020	2 319 026
Akkumulert resultat	-189 958
Utgående balanse 31.12.2020	<u>2 129 068</u>



## KAARE MORTENSEN AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	2 636 025	1 025 981
Endring i utsatt skatt	1 185 630	-331 572
Skattekostnad ordinært resultat	<u>3 821 655</u>	<u>694 409</u>
<i>Skattepliktig inntekt:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skatt	17 352 860	3 136 337
Permanente forskjeller	18 303	9 996
Andel av regnskapsmessig underskudd i selskap med deltakerfastsetting	189 958	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	10 067
Skattemessig overskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	0	747 497
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	0	-1 744 058
Skattemessig underskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	-67 961	-12 695
Endring i midlertidige forskjeller	-5 511 228	2 975 244
Alminnelig inntekt	<u>11 981 932</u>	<u>5 122 388</u>
Anvendelse fremførbart underskudd	0	-458 840
Skattepliktig inntekt	<u>11 981 932</u>	<u>4 663 548</u>
Betalbar skatt på årets resultat	2 636 025	1 025 981
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Varige driftsmidler	311 345	-872 181
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	2 995 044	-1 412 658
Utestående fordringer	-130 000	-130 000
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-100 000	-100 000
Avsetning veldedig formål	-80 000	0
Sum	<u>2 996 389</u>	<u>-2 514 839</u>
Resultatforskjeller på andeler i selskap med deltakerfastsetting	<u>1 408 581</u>	<u>1 530 578</u>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	<u>4 404 970</u>	<u>-984 261</u>
Utsatt skatt /utsatt skattefordel (22%)	969 093	-216 537



## KAARE MORTENSEN AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 7 - Anleggskontrakter pr 31.12

	2020	2019
Inntektsført på igangværende prosjekter	56 129 222	79 326 304
Kostnadsført på igangværende prosjekter	<u>-53 134 178</u>	<u>-80 738 962</u>
Netto resultatført	<u>2 995 044</u>	<u>-1 412 658</u>
Opptjent ikke fakturerte inntekter på igangværende anleggskontrakter inkludert i kundefordringer	6 324 000	6 427 000
Påløpte prosjektkostnader inkl. i annen kortsiktig gjeld	2 762 440	2 423 000

#### Note 8 - Gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2020
Garantistillelser	11 312 834
Garantistillelser stillet for Eckholdt og Mortensen DA	<u>4 021 230</u>
Sum garantiansvar	<u>15 334 064</u>

<i>Gjeld som er sikret ved pant o.l.:</i>	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 945 438

#### *Bokført verdi av eiendeler som er stilt som sikkerhet for denne gjeld*

	2020
Varige driftsmidler	17 689 060
Kundefordringer	<u>26 717 668</u>
Sum	<u>44 406 728</u>

#### Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

<i>Foretak i samme konsern og tilknyttet selskap</i>	2020	2019
Kundefordringer, konsern	5 976 749	3 411 872
<i>Foretak i samme konsern og tilknyttet selskap</i>	2020	2019
Leverandørgjeld, konsern	28 569	34 011



## KAARE MORTENSEN AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 10 - Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet er nærstående part med selskaper i Konsernet Mortensen: Eckholdt AS, Kaare Mortensen Buskerud AS, Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS og Uteanlegg AS og til de tilknyttede selskapene Mortensen og Sandnes DA og Eckholdt og Mortensen DA. Transaksjoner mellom nærstående parter skjer kun på forretningsmessig grunnlag og prisingen skjer etter armlengdesprinsippet.

Salget til nærstående selskaper i 2020 utgjorde kr 12 212 785,-, mens kjøp av varer og tjenester utgjorde kr 137 800,-.

#### Note 11 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	50	4 000	200 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærene:

	Antall aksjer	Eierandel
Konsernet Mortensen AS	26	52 %
Pevh Invest AS	8	16 %
Gon Vest AS	8	16 %
Managon Invest AS	8	16 %
Sum	50	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet indirekte av styremedlemmer og daglig leder:

Cato W N Mortensen v/Konsernet Mortensen AS Styrets leder (26 aksjer)  
Kaare Mortensen v/Pevh Invest AS Styremedlem (8 aksjer)

#### Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	200 000	16 140 231	16 340 231
Årets resultat	0	13 531 205	13 531 205
Avsatt utbytte	0	-5 000 000	-5 000 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12.	200 000	22 671 436	22 871 436

---



**KAARE MORTENSEN AS**

---

**Noter til regnskapet for 2020**



KAARE MORTENSEN AS

STYRETS ÅRSBERETNING  
2020

**Virksomhetens art**

Kaare Mortensen AS er et selskap der virksomheten omfatter maskinentreprenørtjenester. Selskapet er lokalisert i Larvik kommune. Virksomheten drives i det som tidligere var Vestfold fylke, unntaksvis også i Grenland (Telemark).

**Fortsatt drift**

I samsvar med Regnskapslovens § 3-3 a, bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for inneværende år og bedriftens langsiktige og strategiske prognoser for årene fremover. Bedriften er i en tilfredsstillende økonomisk og finansiell stilling.

Selv om det er konkurranse om oppdragene innen vår bransje kan vi ikke se noen fare for dramatisk konjunkturedgang i nær fremtid.

Vårt siktemål er å være en seriøs samarbeidspartner for tiltakshavere (bygherrer) som har behov for våre tjenester. Vi forsøker å oppdatere og utvikle vårt kvalitetssikringssystem slik at våre produkter/tjenester til enhver tid tilfredsstiller forskriftsmessig og avtalt kvalitet. Selskapet har ikke andre forsknings- og utviklingsaktiviteter utover dette.

**Finansiell risiko**

*Overordnet om målsetting og strategi*

Selskapet er i liten grad eksponert for finansiell risiko på ulike områder. Vår målsetting er å avdemppe den finansielle risiko i størst mulig grad, der den finnes. Foretaket har valgt foreløpig å ikke benytte seg av finansielle instrumenter ved styring av finansiell risiko.

*Markedsrisiko*

Selskapet har kr 6 945 438 (8 380 780) i langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner, hvorav hele beløpet forfaller til betaling innen 5 år (j.fr. Note 8 i regnskapet). En eventuell økning i rentenivået vil derfor kunne ha innvirkning på vår finansielle situasjon. Rentene i markedet er for tiden lave, og det er ikke signaler som tilsier en vesentlig økning i disse. Vi handler kun i NOK og selskapets valutarisiko er således lik null.

*Kredittrisiko*

Risiko for at våre debitorer ikke har økonomisk evne til å gjøre opp for seg, anses som liten. Av forsiktighetshensyn ligger det i regnskapet en avsetning på kr. 130 000,- for potensielle tap på krav (kto. 1580 «Avsetning tap på fordringer»).



## KAARE MORTENSEN AS

### Likviditetsrisiko

Firmaets likviditetsbeholdning per 31. desember 2020 («Bankinnskudd, kontanter o.l.») var kr 7 900 862, opp fra kr. 2 235 128 ett år tidligere.

Likviditeten gjennom 2020 har vært god, med en positiv utvikling gjennom hele året. Vi har ikke trukket på vår kassekreditt i 2020. Likviditeten har også så langt i 2021 vist en positiv utvikling. Vår Arbeidskapital og Likviditetsreserve basert på 2020-regnskapet, er gode.

Selskapet har en kassekredittramme (KK) på kr 5 000 000 hos vår bankforbindelse DNB.

### Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra. Samarbeidet med de ansatte har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften. Det har ikke vært behov for og derfor heller ikke gjennomført konkrete tiltak knyttet til forbedring av arbeidsmiljøet i 2020.

Totalt var sykefraværet i selskapet på 12,7 % (herav korttidsfravær 1,3 %) i 2020, opp fra 5,7 % året før. Det var ingen skader/arbeidsulykker med fravær ut over skadedagen i 2020, hvilket ga verdiene H1 = F1 = 0,0. Styret anser ikke sykefraværet som fullt ut tilfredsstillende. Vårt mål er at samlet sykefravær ikke skal overstige 5 %, og at korttidsfraværet ikke skal overstige 1,5 %. Vi har vært i dialog med NAV vedr. det høye langtidsfraværet. Etter et møte ble det klart for NAV at det høye sykefraværet var i mindre grad arbeidsrelatert. Kontakten med NAV har derav ikke resultert i konkrete tiltak i bedriften.

### Likestilling

Selskapet hadde ved årets (fjorårets) utløp 43 (39) ansatte hvorav 3 (3) er kvinner. Selskapets personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Det er ikke satt i verk spesielle tiltak for å fremme likestilling, men vi har en positiv innstilling til og vil arbeide for å forhindre forskjellsbehandling i strid med lov om likestilling mellom kjønnene.

### Ytre miljø

Selskapets virksomhet medfører ikke annen miljøforurensing enn det som er uunngåelig i maskinentreprenørvirksomhet. Dette gjelder avgasser fra maskiner og biler og noe støy. Alle våre maskiner og biler holdes løpende sertifisert/godkjent og tilfredsstillende myndighetenes krav.

Virksomheten har vært godkjent Miljøfyrtårn siden 2014. Ultimo 2020 ble vi ISO-sertifisert innen Miljøledelse (ISO:14001) og Kvalitetsstyring (ISO:9001).

### Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet, ut over de momenter som evt. er nevnt andre steder i denne beretningen.



## KAARE MORTENSEN AS

COVID-19: Vi har vært bevisst våre handlinger i perioden med Covid-19, og har heldigvis unngått sykefravær som følge av smittede ansatte. Noe fravær har det vært knyttet til karantenebestemmelser samt stengte skoler/barnehager for ansattes barn. Vi fortsetter å følge de pålegg og anbefalinger som til enhver tid gjøres gjeldende.

### Fremtidig utvikling

Anleggsbransjen er utsatt både for ordinære markedssvingninger og for endringer i politiske prioriteringer. Vi har en meget fleksibel og tilpasningsdyktig organisasjon, og mener vi vil kunne håndtere denne type variasjoner i all hovedsak uten permitteringer og oppsigelser. Vår soliditet og inntjeningssevne tilsier at vi også vil tåle en innstramning i markedet. Avslutningsvis vil vi også påpeke at vår markedsandel er svært liten, noe som underbygger muligheten til å være fleksibel innenfor vårt geografiske og faglige marked.

Styret presiserer for ordens skyld at det normalt er betydelig usikkerhet knyttet til vurderinger av fremtidige forhold.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

	2020	2019	Endring
Driftsinntekter	127 978 462	101 800 045	25,7 %
Årsresultat etter skatt	13 531 205	2 441 927	454 %
Totalkapital per 31/12	61 245 814	42 791 281	43,1 %
Egenkapital per 31/12	22 871 436	16 340 231	40,0 %
Likv.beholdning 31/12	7 900 862	2 235 128	253 %
Arbeidskapital	10 899 866	7 680 030	41,9 %
Nt kont.strøm operasj.a.	15 378 094	5 276 845	191 %

Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god, og styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Selskapet eier også 50 % av selskapene Mortensen & Sandnes DA (M&S) og Eckholdt og Mortensen DA (E&M). M&S utfører anleggsprosjekter av en størrelse vi ikke har kapasitet til å utføre på egenhånd. E&M håndterer rammeavtale inngått med Porsgrunn kommune for prosjektering og utførelse av vei-, vann- og avløpsprosjekter i kommunen. Vår andel av resultatet i DA-selskapene er medtatt som finansposter i årets regnskap.

Årets resultat ligger godt over vårt inntjeningsmål (> 5 % driftsresultat før skatt) slik det fremgår av fjorårets årsberetning. Hovedårsakene til dette er etter vår vurdering god drift, administrativ kontroll samt et godt anleggsmarked.

Styret gjør for ordens skyld oppmerksom på at det alltid vil være usikkerhet knyttet til rapportering av beholdninger i våre aktive prosjekter.

Brønnøysundregistrene 2021

3 | 4



**KAARE MORTENSEN AS**

**Årsresultat og disponeringer**

*Bonus*

Basert på positivt resultat blir det utbetalt en bonus stor kr. 40 000 til alle ansatte som har vært ansatt hele 2020 og proratarisk til den som har vært ansatt i deler av året. Bonus utbetales som hovedregel (unntak for ansatte som har gått av med pensjon siste året) kun til medarbeidere som var ansatt ved årsskiftet 2020/2021.

*Kapitalstruktur*

Vi benytter i hovedsak lån ved våre investeringer i dag, i tillegg til at vi egenfinansierer mindre investeringer. Ved enkelte større investeringer benyttes lån i tillegg til en viss egenfinansiering.

*Utbyttepolitikk*

Vi har ikke en aksjonæravtale hvor dette er nedfelt. Grunnprinsippet er at overskuddskapital som selskapet ikke har behov for til sin drift og planlagte utvikling, skal forvaltes utenfor selskapet (tas ut i utbytte). Som utgangspunkt styrer vi med utgangspunkt i en ønsket egenkapitalandel på minst 30 % og en arbeidskapital på minst 10 % av omsetningen.

*Inntjeningsmål*

Med de markedsmessige betingelser som råder i Vestfold, ser vi det som naturlig på årsbasis å sikte mot et overskudd før skatt på minst 5 % av produksjonen. Vekst over tid er en målsetning, men ikke nødvendigvis for de nærmeste årene.

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Kaare Mortensen AS (alle beløp er i NOK):

	2020	2019
Utbytte	5 000 000	0
Overført til/fra annen egenkapital	8 531 205	2 441 927
<b>Totalt disponert</b>	<b>13 531 205</b>	<b>2 441 927</b>

Larvik, den 20. april 2021,

Cato Mortensen  
Styrets leder

Ingfrid Svendsen  
Daglig leder

Kaare Mortensen  
Styremedlem



**KAARE MORTENSEN AS**

---

## Årsrapport for 2020

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning

Handwritten signatures and initials: *C. M.*, *MA*, and *PD*.

---

**KAARE MORTENSEN AS****Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt	10	125 677 168	100 919 134
Annen driftsinntekt		2 301 294	880 911
Sum driftsinntekter		<u>127 978 462</u>	<u>101 800 045</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	10	62 591 332	56 350 564
Lønnskostnad	2	28 176 744	25 852 205
Avskrivning på driftsmidler	4	5 584 626	5 619 034
Annen driftskostnad	2	13 755 937	12 152 663
Sum driftskostnader		<u>110 108 638</u>	<u>99 974 467</u>
Driftsresultat		<u>17 869 824</u>	<u>1 825 578</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i felleskontrollert selskap	5	0	1 744 058
Renteinntekter		0	1 802
Finansinntekter		2 242	983
Rentekostnader		304 439	407 695
Finanskostnader	5	214 767	28 390
Resultat av finansposter		<u>-516 964</u>	<u>1 310 757</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>17 352 860</u>	<u>3 136 336</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>3 821 655</u>	<u>694 409</u>
Årsresultat		<u>13 531 205</u>	<u>2 441 927</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		5 000 000	0
Overført til/fra annen egenkapital		<u>8 531 205</u>	<u>2 441 927</u>
Sum overføringer		<u>13 531 205</u>	<u>2 441 927</u>

**KAARE MORTENSEN AS****Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	0	216 537
Sum immaterielle eiendeler		0	216 537
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 794 655	3 600 145
Maskiner og anlegg		7 244 843	6 209 587
Transportmidler		6 327 125	4 208 011
Maskiner, inventar o.a. utstyr		322 437	487 675
Sum varige driftsmidler	4, 8	17 689 060	14 505 417
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i felleskontrollert selskap	5	2 129 068	2 319 026
Sum finansielle anleggsmidler		2 129 068	2 319 026
Sum anleggsmidler		19 818 129	17 040 980
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		0	130 277
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7, 8	32 911 668	22 971 824
Andre kortsiktige fordringer	2	615 156	413 071
Sum fordringer		33 526 824	23 384 895
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	7 900 862	2 235 128
Sum omløpsmidler		41 427 686	25 750 300
Sum eiendeler		61 245 814	42 791 281

**KAARE MORTENSEN AS****Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>22 671 436</u>	<u>16 140 231</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>22 671 436</u>	<u>16 140 231</u>
Sum egenkapital	12	<u>22 871 436</u>	<u>16 340 231</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetninger for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	<u>969 093</u>	<u>0</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>969 093</u>	<u>0</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	<u>6 945 438</u>	<u>8 380 780</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 945 438</u>	<u>8 380 780</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 736 936	7 284 827
Betalbar skatt	6	2 636 025	1 025 981
Skyldige offentlige avgifter		5 762 085	4 628 880
Utbytte		5 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>7 324 801</u>	<u>5 130 582</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>30 459 847</u>	<u>18 070 270</u>
Sum gjeld		<u>38 374 378</u>	<u>26 451 050</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>61 245 814</u>	<u>42 791 281</u>

31. desember 2020

Larvik, 20. april 2021

Cato Werner Nguyen  
Mortensen  
styrelederKaare Mortensen  
styremedlemIngfrid Svendsen  
daglig leder



**KAARE MORTENSEN AS**

**Kontantstrømoppstilling 01.01-31.12**

	Note	2020	2019
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		17 352 860	3 136 337
Periodens betalte skatt		-1 025 981	0
Gevinst ved salg av anleggsmidler		-2 301 294	-880 911
Ordinære avskrivninger		5 584 626	5 619 034
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		-7 357 458	-3 552 479
Endring i andre tidsavgrensningsposter		3 125 341	954 863
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>15 378 094</u>	<u>5 276 844</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		2 406 000	880 911
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-8 872 975	-1 963 353
Investering i finansielle anleggsmidler		189 957	-1 244 057
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-6 277 018</u>	<u>-2 326 499</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-1 435 342	-1 713 315
Utbetalinger av utbytte		-2 000 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-3 435 342</u>	<u>-1 713 315</u>
Netto endring i likvider i året		5 665 734	1 237 030
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>2 235 128</u>	<u>998 098</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>7 900 862</u>	<u>2 235 128</u>



## KAARE MORTENSEN AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### **Morselskap og konsernregnskap**

Selskapet er et datterselskap til Konsernet Mortensen AS som utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskapet kan utleveres på morselskapets forretningskontor med adresse Øvre Fritzøegate 19A, i Larvik.

#### **Salgsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### **Felleskontrollert selskap**

Deltakerlignet felleskontrollert selskap vurderes etter egenkapitalmetoden. Dette innebærer at andelen av resultatet er basert på resultat i det selskapet hvor man har investert, med fradrag for interne gevinster og eventuelle avskrivninger på merverdi som skyldes at kostpris på andelene var høyere enn den ervervede andelen av balanserført egenkapital. I resultatregnskapet er resultatandelen vist under finansposter.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### **Anleggskontrakter**

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet, primært basert på en sammenligning av påløpte og estimerte totale kontraktskostnader. Fullfølelsesgraden beregnes normalt som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

---



## KAARE MORTENSEN AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

#### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	23 062 851	20 954 808
Arbeidsgiveravgift	2 984 293	3 106 708
Pensjonskostnader	1 472 898	1 212 704
Andre ytelser	656 703	577 984
Sum	<u>28 176 745</u>	<u>25 852 204</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk er 43 for 2020 og 40 for 2019

#### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 309 313	215 464
Annen godtgjørelse	14 043	4 566

#### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2020
Revisjon	98 125
Annen bistand	75 900
Sum	<u>174 025</u>



**KAARE MORTENSEN AS**

**Noter til regnskapet for 2020**

**Note 3 - Bankinnskudd**

	<b>2020</b>
Bundne skattetrekkmidler	779 473

**Note 4 - Varige driftsmidler**

	Bygninger	Maskiner	Biler	Inventar/ verktøy	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	6 792 016	24 089 488	11 611 017	3 401 663	45 894 184
Tilgang	487 796	4 273 467	4 083 804	27 900	8 872 967
Avgang	0	-3 131 951	-2 711 667	-395 070	-6 238 688
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>7 279 812</b>	<b>25 231 004</b>	<b>12 983 154</b>	<b>3 034 493</b>	<b>48 528 463</b>
<b>Akk.avskrivning 31.12.</b>	<b>-3 485 157</b>	<b>-17 986 161</b>	<b>-6 656 029</b>	<b>-2 712 056</b>	<b>-30 839 403</b>
<b>Balanseført pr. 31.12.</b>	<b>3 794 655</b>	<b>7 244 843</b>	<b>6 327 125</b>	<b>322 437</b>	<b>17 689 060</b>
Årets avskrivninger	293 294	3 133 504	1 964 690	193 138	5 584 626
Økonomisk levetid	10-25 år	5 år	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	
Avskrivningsatts	4-10%	20%	20%	20%	

**Note 5 - Felleskontrollert selskap**

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Mortensen og Sandnes DA	27-08-2013	Larvik	50 %	-38 816	92 276	46 138
Eckholdt og Mortensen DA	07-02-2018	Larvik	50 %	-341 099	4 165 860	2 082 930
<b>Sum</b>				<b>-379 915</b>	<b>4 258 136</b>	<b>2 129 068</b>

**Investering etter egenkapitalmetoden (konsernregnskapet)**

*Beregning av årets resultatandel*

Andel akkumulert resultat	-189 958
Årets resultatandel	-189 958

*Beregning av balanseført verdi pr 31.12.2020*

Inngående balanse 01.01.2020	2 319 026
Akkumulert resultat	-189 958
Utgående balanse 31.12.2020	<u>2 129 068</u>

**KAARE MORTENSEN AS****Noter til regnskapet for 2020****Note 6 - Skatt**

<i>Årets skattekostnad</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	2 636 025	1 025 981
Endring i utsatt skatt	1 185 630	-331 572
Skattekostnad ordinært resultat	<u>3 821 655</u>	<u>694 409</u>
<i>Skattepliktig inntekt:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skatt	17 352 860	3 136 337
Permanente forskjeller	18 303	9 996
Andel av regnskapsmessig underskudd i selskap med deltakerfastsetting	189 958	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	10 067
Skattemessig overskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	0	747 497
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	0	-1 744 058
Skattemessig underskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	-67 961	-12 695
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-5 511 228</u>	<u>2 975 244</u>
Alminnelig inntekt	11 981 932	5 122 388
Anvendelse fremførbart underskudd	0	-458 840
Skattepliktig inntekt	<u>11 981 932</u>	<u>4 663 548</u>
Betalbar skatt på årets resultat	2 636 025	1 025 981
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Varige driftsmidler	311 345	-872 181
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	2 995 044	-1 412 658
Utestående fordringer	-130 000	-130 000
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-100 000	-100 000
Avsetning veldedig formål	-80 000	
Sum	<u>2 996 389</u>	<u>-2 514 839</u>
Resultatforskjeller på andeler i selskap med deltakerfastsetting	1 408 581	1 530 578
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	<u>4 404 970</u>	<u>-984 261</u>
Utsatt skatt /utsatt skattefordel (22%)	969 093	-216 537



**KAARE MORTENSEN AS**

**Noter til regnskapet for 2020**

**Note 7 - Anleggskontrakter pr 31.12**

	2020	2019
Inntektsført på igangværende prosjekter	56 129 222	79 326 304
Kostnadsført på igangværende prosjekter	-53 134 178	-80 738 962
Netto resultatført	<u>2 995 044</u>	<u>-1 412 658</u>
Opptjent ikke fakturerte inntekter på igangværende anleggskontrakter inkludert i kundefordringer	6 324 000	6 427 000
Påløpte projektkostnader inkl. i annen kortsiktig gjeld	2 762 440	2 423 000

**Note 8 - Gjeld, pantstillelser og garantier m.v.**

	2020
Garantistillelser	11 312 834
Garantistillelser stillet for Eckholdt og Mortensen DA	4 021 230
Sum garantiansvar	<u>15 334 064</u>
<i>Gjeld som er sikret ved pant o.l.:</i>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 945 438
<i>Bokført verdi av eiendeler som er stilt som sikkerhet for denne gjeld</i>	<b>2020</b>
Varige driftsmidler	17 689 060
Kundefordringer	<u>26 717 668</u>
Sum	<u>44 406 728</u>

**Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

	2020	2019
<i>Foretak i samme konsern og tilknyttet selskap</i>		
Kundefordringer, konsern	5 976 749	3 411 872
<i>Foretak i samme konsern og tilknyttet selskap</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leverandørgjeld, konsern	28 569	34 011



## KAARE MORTENSEN AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 10 - Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet er nærstående part med selskaper i Konsernet Mortensen: Eckholdt AS, Kaare Mortensen Buskerud AS, Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS og Uteanlegg AS og til de tilknyttede selskapene Mortensen og Sandnes DA og Eckholdt og Mortensen DA. Transaksjoner mellom nærstående parter skjer kun på forretningsmessig grunnlag og prisingen skjer etter armlengdesprinsippet.

Salget til nærstående selskaper i 2020 utgjorde kr 12 212 785,-, mens kjøp av varer og tjenester utgjorde kr 137 800,-.

#### Note 11 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

##### Aksjekapital

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	50	4 000	200 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærene:

	Antall aksjer	Eierandel
Konsernet Mortensen AS	26	52 %
Pevh Invest AS	8	16 %
Gon Vest AS	8	16 %
Managon Invest AS	8	16 %
Sum	50	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet indirekte av styremedlemmer og daglig leder:

Cato W N Mortensen v/Konsernet Mortensen AS	Styrets leder (26 aksjer)
Kaare Mortensen v/Pevh Invest AS	Styremedlem (8 aksjer)

#### Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	200 000	16 140 231	16 340 231
Årets resultat	0	13 531 205	13 531 205
Avsatt utbytte	0	-5 000 000	-5 000 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12.	200 000	22 671 436	22 871 436



.....



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Sanden 1, NO-3264 Larvik  
P.O. Box 83, Fritzøe Brygge, NO-3285 Larvik

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kaare Mortensen AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kaare Mortensen AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig



Building a better  
working world

dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til disponering av resultatet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Larvik, 20. april 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Hans Georg Skuggedal  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Kaare Mortensen AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: F77GO-AGEQZ-LEOUT-P6D0B-63HQL-XSE38



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hans Georg Skuggedal

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-38366

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-04-20 09:30:12Z



Penneo Dokumentnøkkel: F77GO-AGEQZ-LEOUT-P6D0B-63HQL-XSE38

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>