



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 372 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EJO HOLDING AS
Forretningsadresse: Østre Aker vei 207
0975 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Morten Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 755 936	1 648 500
Annen driftsinntekt		293 444	
Sum inntekter		2 049 380	1 648 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 530 455	2 921 539
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	86 521	275 749
Annen driftskostnad	3	957 391	1 289 440
Sum kostnader		3 574 367	4 486 729
Driftsresultat		-1 524 987	-2 838 229
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	8	1 571 757	300 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		98 266	
Annen renteinntekt		1 270 684	1 537 649
Annen finansinntekt		8 477 150	6 779 995
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	5 154 849	
Sum finansinntekter		16 572 706	8 617 644
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			2 468 415
Reversert nedskrivning finansielle anleggsmidler		-127 870	
Annen rentekostnad		37 332	1 040
Annen finanskostnad		2 000 452	57 932
Sum finanskostnader		1 909 914	2 527 387
Netto finans		14 662 792	6 090 257
Ordinært resultat før skattekostnad		13 137 804	3 252 029
Skattekostnad på ordinært resultat	8	16 271	-117 251
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 121 533	3 369 280
Årsresultat		13 121 533	3 369 280



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 121 533	3 369 280
Totalresultat		13 121 533	3 369 280
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9	20 000 000	
Tilleggsutbytte	9	10 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital	9		369 280
Overført fra annen egenkapital	9	-16 878 467	
Sum overføringer og disponeringer		13 121 533	3 369 280



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	152 058	475 135
Sum varige driftsmidler		152 058	475 135
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	11	4 724 000	4 724 000
Investeringer i tilknyttet selskap	11	7 843 854	12 557 202
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11	628 137	
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 854 447	275 376
Sum finansielle anleggsmidler		15 050 438	17 556 578
Sum anleggsmidler		15 202 496	18 031 713
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 373	1 693 500
Andre kortsiktige fordringer	11	9 934 488	6 638 183
Sum fordringer		9 951 861	8 331 683
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	86 963 428	84 248 709
Sum investeringer		86 963 428	84 248 709
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	16 752 365	6 769 278
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 752 365	6 769 278
Sum omløpsmidler		113 667 655	99 349 670
SUM EIENDELER		128 870 150	117 381 383



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	186 600	186 600
Sum innskutt egenkapital		186 600	186 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	96 109 032	112 987 499
Sum opptjent egenkapital		96 109 032	112 987 499
Sum egenkapital		96 295 632	113 174 099
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	386 845	365 379
Sum avsetninger for forpliktelser		386 845	365 379
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		386 845	365 379
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		98 630	116 593
Betalbar skatt	8		5 195
Skyldig offentlige avgifter		188 035	273 450
Utbytte	9	30 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 901 009	3 446 667
Sum kortsiktig gjeld		32 187 674	3 841 906
Sum gjeld		32 574 518	4 207 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		128 870 150	117 381 383



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 628294

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 372 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EJO HOLDING AS
Forretningsadresse: Østre Aker vei 207
0975 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Morten Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 372 300
EJO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 755 936	1 648 500
Annen driftsinntekt		293 444	
Sum inntekter		2 049 380	1 648 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 530 455	2 921 539
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	86 521	275 749
Annen driftskostnad	3	957 391	1 289 440
Sum kostnader		3 574 367	4 486 729
Driftsresultat		-1 524 987	-2 838 229
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	8	1 571 757	300 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		98 266	
Annen renteinntekt		1 270 684	1 537 649
Annen finansinntekt		8 477 150	6 779 995
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	5 154 849	
Sum finansinntekter		16 572 706	8 617 644
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			2 468 415
Reversert nedskrivning finansielle anleggsmidler		-127 870	
Annen rentekostnad		37 332	1 040
Annen finanskostnad		2 000 452	57 932
Sum finanskostnader		1 909 914	2 527 387
Netto finans		14 662 792	6 090 257
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	16 271	-117 251
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 121 533	3 369 280
Årsresultat		13 121 533	3 369 280
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 121 533	3 369 280



Totalresultat		13 121 533	3 369 280
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9	20 000 000	
Tilleggsutbytte	9	10 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital	9		369 280
Overført fra annen egenkapital	9	-16 878 467	
Sum overføringer og disponeringer		13 121 533	3 369 280



Organisasjonsnr: 931 372 300
EJO HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

4

152 058

475 135

Sum varige driftsmidler

152 058

475 135

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

11

4 724 000

4 724 000

Investeringer i

tilknyttet selskap

11

7 843 854

12 557 202

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

11

628 137

Investeringer i aksjer og

andeler

5

1 854 447

275 376

Sum finansielle

anleggsmidler

15 050 438

17 556 578

Sum anleggsmidler

15 202 496

18 031 713

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

17 373

1 693 500

Andre kortsiktige

fordringer

11

9 934 488

6 638 183

Sum fordringer

9 951 861

8 331 683

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

5

86 963 428

84 248 709

Sum investeringer

86 963 428

84 248 709

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

10

16 752 365

6 769 278

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

16 752 365

6 769 278

Sum omløpsmidler

113 667 655

99 349 670

SUM EIENDELER

128 870 150

117 381 383

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	186 600	186 600
Sum innskutt egenkapital		186 600	186 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	96 109 032	112 987 499
Sum opptjent egenkapital		96 109 032	112 987 499
Sum egenkapital		96 295 632	113 174 099
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	386 845	365 379
Sum avsetninger for forpliktelse		386 845	365 379
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		386 845	365 379
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		98 630	116 593
Betalbar skatt	8		5 195
Skyldig offentlige avgifter		188 035	273 450
Utbytte	9	30 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 901 009	3 446 667
Sum kortsiktig gjeld		32 187 674	3 841 906
Sum gjeld		32 574 518	4 207 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		128 870 150	117 381 383



Organisasjonsnr: 931 372 300
EJO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ejo Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ejo Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Morten Hilstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KF5HU-4FFVP-NUB76-FHWWK1-YL1UT-5MF1E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Hilstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5990-4-2376989

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-22 06:40:18Z



Penneo DokumentID: KF5HU-4FFVP-NUB76-FHWK1-YL1UT-5MF1E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

EJO Holding AS

Org.nr.: 931 372 300

UTARBEIDET AV:



Penneo Dokumentnøkkel: UKLXU-3WVLY-2NE3O-LC8FK-U5NC2-L82LO



Ejo Holding AS		Resultatregnskap	
	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 755 936	1 648 500
Annen driftsinntekt		293 444	0
Sum driftsinntekter		2 049 380	1 648 500
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	2 530 455	2 921 539
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	86 521	275 749
Annen driftskostnad	3	957 391	1 289 440
Sum driftskostnader		3 574 367	4 486 729
Driftsresultat		-1 524 987	-2 838 229
Finansposter			
Inntekt på investering i datterselskap	8	1 571 757	300 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		98 266	0
Annen renteinntekt		1 270 684	1 537 649
Annen finansinntekt		8 477 150	6 779 995
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	5 154 849	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	2 468 415
Reversert nedskrivning finansielle anleggsmidler		127 870	0
Annen rentekostnad		37 332	1 040
Annen finanskostnad		2 000 452	57 932
Resultat av finansposter		14 662 792	6 090 257
Ordinært resultat før skattekostnad		13 137 804	3 252 029
Skattekostnad på ordinært resultat	8	16 271	-117 251
Årsresultat		13 121 533	3 369 280
Overføringer			
Tilleggsutbytte	9	10 000 000	3 000 000
Avsatt utbytte	9	20 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital	9	0	369 280
Overført fra annen egenkapital	9	-16 878 467	0
Sum overføringer		13 121 533	3 369 280



Ejo Holding AS		Balanse	
	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	152 058	475 135
Sum varige driftsmidler		152 058	475 135
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	11	4 724 000	4 724 000
Investeringer i tilknyttet selskap	11	7 843 854	12 557 202
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11	628 137	0
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 854 447	275 376
Sum finansielle driftsmidler		15 050 438	17 556 578
Sum anleggsmidler		15 202 496	18 031 713
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		17 373	1 693 500
Andre kortsiktige fordringer	11	9 934 488	6 638 183
Sum fordringer		9 951 861	8 331 683
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og fond	5	86 963 428	84 248 709
Sum investeringer		86 963 428	84 248 709
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	16 752 365	6 769 278
Sum omløpsmidler		113 667 655	99 349 670
Sum eiendeler		128 870 150	117 381 383

Penneo Dokumentnøkkel: UKLXU-3WV1V-2NE3O-LC8FK-U5NCZ-L82LO



Ejo Holding AS		Balanse	
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	186 600	186 600
Sum innskutt egenkapital		186 600	186 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	96 109 032	112 987 499
Sum opptjent egenkapital		96 109 032	112 987 499
Sum egenkapital		96 295 632	113 174 099
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	386 845	365 379
Sum avsetning for forpliktelser		386 845	365 379
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		98 630	116 593
Betalbar skatt	8	0	5 195
Skyldig offentlige avgifter		188 035	273 450
Utbytte	9	30 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 901 009	3 446 667
Sum kortsiktig gjeld		32 187 674	3 841 906
Sum gjeld		32 574 518	4 207 284
Sum egenkapital og gjeld		128 870 150	117 381 383

Oslo, 22.06.2021

Pål Morten Johansen
styreleder/daglig leder

Trine-Lise Johansen
styremedlem

Pemneo Dokumentnøkkel: UKLXU-3WVLY-2NE3O-LC8FK-U5NC2-L82LO



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med det aktuelle driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Investeringer i andre selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet sett under ett ikke overstiger grensen for små foretak.

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskap og kommandittselskap der selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke anses å være forbigående.

Mottatt utbytte og overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Markedsbaserte aksjer og fond er balanseført til virkelig verdi på balansetidspunktet. Selskapet benytter FIFO-prinsippet.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.



EJO Holding AS

Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper, forts

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne vil bli nyttiggjort.

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn	2 067 643	2 377 231
Arbeidsgiveravgift	329 653	390 916
Pensjonskostnader	87 503	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	45 656	153 393
Sum	2 530 455	2 921 539

Selskapet har i 2020 sysselsatt 3 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene til denne lov.

Note 3 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styre
Lønn	708 935	0
Annen godtgjørelse	198 742	0
Sum	907 677	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2020 kostnadsført kr 94 000 (eks. mva) i ordinært revisjonshonorar og kr 44 500 (eks. mva) vedrørende andre tjenester levert av revisor.



EJO Holding AS

Noter 2020

Note 4 Varige driftsmidler

	Transport- midler	Inventar og utstyr	SUM
Anskaffelseskost 01.01.20	1 113 468	59 660	1 173 128
Tilgang	0	0	0
Avgang	-767 772	0	-767 772
Anskaffelseskost 31.12.20	345 696	59 660	405 356
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	207 417	45 881	253 298
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20	0	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12.20	138 278	13 779	152 058
Årets avskrivninger	69 139	17 382	86 521
Årets nedskrivninger	0	0	0

Note 5 Investeringer

Selskapets langsiktige investeringer fordeler seg som følger:

	Kostpris	Bokført verdi
Aksjer	3 193 688	1 854 447
Sum	3 193 688	1 854 447

Selskapets kortsiktige investeringer fordeler seg som følger:

	Kostpris	Markeds- verdi	Bokført verdi
Markedsbaserte aksjer	2 425 839	1 433 834	1 433 834
Markedsbaserte fond	75 146 205	84 678 262	84 678 262
Egenkapitalbevis	758 674	851 331	851 331
Sum	78 330 718	86 963 427	86 963 428

Det er netto inntektsført kr 5 154 848,67 i verdiøkning på markedsbaserte omløpsmidler i 2020. Virkelig verdi er basert på børsverdier samt innhentende verdier fra fondsforvaltere per 31.12.2020.

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200	933	186 600

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet hadde 1 aksjonær pr. 31.12.20.

Aksjonærer	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Pål Morten Johansen	Daglig leder / Styrets leder	200	100,0 %
Totalt antall aksjer		200	100,0 %



EJO Holding AS

Noter 2020

Note 7 Mellomværende med aksjonær

Selskapet har en gjeld til aksjonær ved utgangen av året på kr 1 522 743.
Beløpet renteberegnes med den til enhver tid gjeldende oppgrossede skjermingsrente.

Note 8 Skatt

Fordeling av skattekostnaden:

	2020	2019
Betalbar skatt	0	5 195
Diff mellom beregnet og fastsatt skatt 2019	-5 195	0
Endring utsatt skatt	21 466	0
Skattekostnad	16 271	5 195

Skattesats ved beregning av betalbar skatt 22 % 22 %

	2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skatt	13 137 804	3 252 029
Permanente forskjeller	-13 796 061	-3 784 986
Endring midlertidige forskjeller	868 827	556 572
Anvendt underskudd til fremføring	-210 571	0
Skattepliktig resultat	0	23 615

Midlertidige forskjeller

	2020	2019
Driftsmidler	142 485	-69 334
Investeringer	231 783	0
Gevinst- tapskonto	1 384 118	1 730 149
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag utsatt skatt	1 758 386	1 660 815

Netto utsatt skattefordel (-)/forpliktelse (+) 386 845 365 379

Skattesats ved beregning av utsatt skattefordel-/forpliktelse 22 % 22 %

Betalbar skatt i balansen

	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	-392 112	-60 805
Skatteeffekt av anvendt underskudd til fremføring	46 326	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	345 787	66 000
Betalbar skatt i balansen	0	5 195

Pemneo Dokumentnøkkel: UKLXU-3WV1V-2NE3O-LC8FK-U5NC2-L82LO



EJO Holding AS

Noter 2020

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	186 600	112 987 499	113 174 099
Årets resultat	0	13 121 533	13 121 533
Vedtatt tilleggsutbytte i 2021	0	-10 000 000	-10 000 000
Avsatt utbytte	0	-20 000 000	-20 000 000
Egenkapital 31.12.	186 600	96 109 032	96 295 632

Note 10 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekkmidler:	128 471	181 041

Note 11 Datterselskap, tilknyttet selskap mv

Selskapets navn	Forretnings-kontor	Eier-/stemme andel	Balanseført verdi	Egenkapital 31.12.2020	Resultat 2020
EJO Eiendom AS	Oslo	100 %	4 724 000	19 238 873	2 334 856
Sum aksjer i datterselskap			4 724 000	19 238 873	2 334 856
Nanna AS	Oslo	50 %	200 000	1 731 315	-153 924
Bølervegen 40 AS	Oslo	25 %	75 000	473 000	77 382 000
Nye Bølervegen 40 AS	Oslo	25 %	11 653	4 359 000	4 335 000
Holmlia Invest AS*	Oslo	25 %	7 507 201	28 973 000	-1 051 000
Ravnåsveien Eiendom AS*	Oslo	25 %	50 000	2 496 000	1 652 000
Sum aksjer i tilknyttede selskap			7 843 854	38 032 315	82 164 076

* 2019-tall er lagt til grunn ettersom 2020-tallene ikke er ferdigstilt på regnskapsavleggelsestidspunktet.

Fordringer	Nanna AS		EJO Eiendom AS	
	2020	2019	2020	2019
Andre fordringer	628 137	734 616	7 948 215	6 127 387
Konsernbidrag	0	0	1 571 757	300 000
Sum	628 137	734 616	9 519 972	6 427 387

Fordringen på Nanna AS var i regnskapet for 2019 nedskrevet til kr 0, mens i regnskapet for 2020 er fordringen bokført til pålydende.

Penneo Dokumentnøkkel: UKLXU-3WV1V-2NE3O-LC8FK-U5NC2-L82LO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Pål Morten Johansen

Daglig leder

På vegne av: EJO Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1530013

IP: 82.199.xxx.xxx

2021-06-22 07:39:39Z



Pål Morten Johansen

Styreleder

På vegne av: EJO Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1530013

IP: 82.199.xxx.xxx

2021-06-22 07:39:39Z



Trine-Lise Johansen

Styremedlem

På vegne av: EJO Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1613214

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-06-22 08:29:51Z



Penneo Dokumentnøkkel: UKLXU-3WVLY-2NE3O-LC8FK-USNC2-L82LO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>