



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 508 898  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAIRSEAS INVEST AS  
Forretningsadresse: Kirkemarka 3  
3145 TJØME

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marin Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	7 508	7 187
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 508</b>	<b>7 187</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 508</b>	<b>-7 187</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		5 584	
Annen finansinntekt			1 955 911
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 584</b>	<b>1 955 911</b>
Annen finanskostnad			7
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>7</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 584</b>	<b>1 955 904</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 924</b>	<b>1 948 717</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		11 326
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 924</b>	<b>1 937 391</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 924</b>	<b>1 937 391</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		1 400 000
Overføringer annen egenkapital	5	-1 924	537 391
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 924</b>	<b>1 937 391</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			572 421
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>572 421</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>572 421</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		40 822	1 393 560
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 822</b>	<b>1 393 560</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	2	<b>555 228</b>	<b>39 171</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>596 050</b>	<b>1 432 731</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>596 050</b>	<b>2 005 152</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	55 675	557 599
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>55 675</b>	<b>557 599</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>85 675</b>	<b>587 599</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		7 177
Annen kortsiktig gjeld		510 375	1 410 376
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>510 375</b>	<b>1 417 553</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>510 375</b>	<b>1 417 553</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>596 050</b>	<b>2 005 152</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 714490

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 508 898  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAIRSEAS INVEST AS  
Forretningsadresse: Kirkemarka 3  
3145 TJØME

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marin Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 508 898  
FAIRSEAS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	7 508	7 187
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 508</b>	<b>7 187</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 508</b>	<b>-7 187</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		5 584	
Annen finansinntekt			1 955 911
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 584</b>	<b>1 955 911</b>
Annen finanskostnad			7
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>7</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 584</b>	<b>1 955 904</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 924</b>	<b>1 948 717</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		11 326
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 924</b>	<b>1 937 391</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 924</b>	<b>1 937 391</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		1 400 000
Overføringer annen egenkapital	5	-1 924	537 391
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 924</b>	<b>1 937 391</b>



Organisasjonsnr: 920 508 898  
FAIRSEAS INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler  
Investeringer i aksjer og  
andeler  
Sum finansielle  
anleggsmidler

572 421

572 421

Sum anleggsmidler

0

572 421

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre fordringer  
Sum fordringer

40 822

40 822

1 393 560

1 393 560

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

2

555 228

39 171

Sum omløpsmidler

596 050

1 432 731

SUM EIENDELER

596 050

2 005 152

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital  
Sum innskutt egenkapital

5, 6

30 000

30 000

30 000

30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

5

55 675

55 675

557 599

557 599

Sum egenkapital

85 675

587 599

Sum langsiktig gjeld

0

0

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt  
Annen kortsiktig gjeld  
Sum kortsiktig gjeld

4

510 375

510 375

7 177

1 410 376

1 417 553



Sum gjeld	510 375	1 417 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	596 050	2 005 152



Organisasjonsnr: 920 508 898  
FAIRSEAS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Martin Haugen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note  
3

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ikke gitt ytelser til ledende personer eller styret i 2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
Skattemessig fremf.undersk.	Startdato	Sluttdato	Endring
Kortsiktig gjeld	Startdato	Sluttdato	Endring



Fairseas Invest AS

---

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: HED70-UDDBP-SVYHS-M7NIZ-OZ1V0-JZWKY



## Fairseas Invest AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	7 508	7 187
Driftsresultat		-7 508	-7 187
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		5 584	0
Annen finansinntekt		0	1 955 911
Annen finanskostnad		0	7
Netto finansposter		5 584	1 955 904
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 924	1 948 717
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	11 326
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 924</b>	<b>1 937 391</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	5	0	1 400 000
Overføringer annen egenkapital	5	-1 924	537 391
Sum disponert		-1 924	1 937 391

Penneo Dokumentnøkkel: HED70-UDDBP-SVYHS-M7NIZ-OZ1V0-JZWKY



## Fairseas Invest AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	572 421
Sum finansielle anleggsmidler		0	572 421
Sum anleggsmidler		0	572 421
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		40 822	1 393 560
Sum fordringer		40 822	1 393 560
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	555 228	39 171
Sum omløpsmidler		596 050	1 432 731
Sum eiendeler		596 050	2 005 152

Penneo Dokumentnøkkel: HED70-UDDBP-SVYHS-M7NIZ-OZ1V0-JZWKY



## Fairseas Invest AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	55 675	557 599
Sum opptjent egenkapital		55 675	557 599
Sum egenkapital		85 675	587 599
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	0	7 177
Annen kortsiktig gjeld		510 375	1 410 376
Sum kortsiktig gjeld		510 375	1 417 553
Sum gjeld		510 375	1 417 553
Sum egenkapital og gjeld		596 050	2 005 152

31. desember 2021  
Tjøme, 30. juni 2022

Martin Haugen  
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: HED70-UDDBP-SVYHS-M7NIZ-OZ1V0-JZWKY



## Fairseas Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

##### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

#### Note 2 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

##### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet har ikke gitt ytelser til ledende personer eller styret i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



### Fairseas Invest AS

#### Noter til regnskapet for 2021

##### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	0	7 177
Endring utsatt skatt	0	4 149
Årets totale skattekostnad	0	11 326

  

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 924	1 948 717
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	58 677
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-1 955 911
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-5 584	0
Alminnelig inntekt	-7 508	51 483
Anvendt fremførbart underskudd	0	-18 861
Årets skattegrunnlag	-7 508	32 622
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	7 177

  

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 508	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-7 508	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-7 508	0
Sum	0	0

Utsatt skattefordel er ikke bokført iht. God regnskapsskikk for små foretak.

##### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	557 599	587 599
Årsresultat	0	-1 924	-1 924
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-500 000	-500 000
Egenkapital 31.12.	30 000	55 675	85 675

Penneo Dokumentnøkkel: HED70-UDDBP-SVYHS-M7NUZ-OZ1V0-JZWKY



**Fairseas Invest AS**

---

**Noter til regnskapet for 2021**

**Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
Martin Haugen	100	100 %	100 %



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Martin Haugen

Styreleder

På vegne av: Fairseas Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1270534

IP: 85.166.xxx.xxx

2022-07-05 15:39:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HED7O-UDDBP-SVYHS-M7NJZ-OZ1V0-JZWKY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>