



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 382 269  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØDSETER AS  
Forretningsadresse: Supphellevegen 279  
6848 FJÆRLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Øygard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		908 902	372 150
Annen driftsinntekt		209 800	122 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 118 702</b>	<b>494 650</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		90 937	29 897
Lønnskostnad	3	511 875	253 469
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		19 100	18 677
Annen driftskostnad		324 899	217 129
<b>Sum kostnader</b>		<b>946 811</b>	<b>519 172</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 891</b>	<b>-24 522</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			156
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>156</b>
Annen rentekostnad		34 131	1
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 131</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 131</b>	<b>155</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>137 760</b>	<b>-24 367</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>137 760</b>	<b>-24 367</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>137 760</b>	<b>-24 367</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>137 760</b>	<b>-24 367</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		137 760	-24 367
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>137 760</b>	<b>-24 367</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		175 053	193 730
Maskiner og anlegg			422
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>175 053</b>	<b>194 153</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>175 053</b>	<b>194 153</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			-967
<b>Sum fordringer</b>			<b>-967</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		425 644	364 701
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>425 644</b>	<b>364 701</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>425 644</b>	<b>363 734</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>600 697</b>	<b>557 886</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital		227 336	227 336
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>257 336</b>	<b>257 336</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	741 394	879 154
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-741 394</b>	<b>-879 154</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-484 057</b>	<b>-621 818</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		965 427	1 091 531
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>965 427</b>	<b>1 091 531</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>965 427</b>	<b>1 091 531</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 015	4 728
Skyldige offentlige avgifter		30 611	25 039
Annen kortsiktig gjeld		81 702	58 407
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>119 328</b>	<b>88 174</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 084 755</b>	<b>1 179 704</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>600 697</b>	<b>557 886</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 659244

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 382 269  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØDSETER AS  
Forretningsadresse: Supphellevegen 279  
6848 FJÆRLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Øygaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 382 269  
RØDSETER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		908 902	372 150
Annen driftsinntekt		209 800	122 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 118 702</b>	<b>494 650</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		90 937	29 897
Lønnskostnad	3	511 875	253 469
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		19 100	18 677
Annen driftskostnad		324 899	217 129
<b>Sum kostnader</b>		<b>946 811</b>	<b>519 172</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 891</b>	<b>-24 522</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			156
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>156</b>
Annen rentekostnad		34 131	1
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 131</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 131</b>	<b>155</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>137 760</b>	<b>-24 367</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>137 760</b>	<b>-24 367</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>137 760</b>	<b>-24 367</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>137 760</b>	<b>-24 367</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		137 760	-24 367
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>137 760</b>	<b>-24 367</b>



Organisasjonsnr: 913 382 269  
RØDSETER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

175 053

193 730

Maskiner og anlegg

422

Sum varige driftsmidler

175 053

194 153

Sum anleggsmidler

175 053

194 153

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

-967

Sum fordringer

-967

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

425 644

364 701

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

425 644

364 701

Sum omløpsmidler

425 644

363 734

SUM EIENDELER

600 697

557 886

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5

30 000

30 000

Overkurs

5

Annen innskutt egenkapital

227 336

227 336

Sum innskutt egenkapital

257 336

257 336

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap

5

741 394

879 154

Sum opptjent egenkapital

-741 394

-879 154

Sum egenkapital

-484 057

-621 818

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	965 427	1 091 531
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>965 427</b>	<b>1 091 531</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>965 427</b>	<b>1 091 531</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	7 015	4 728
Skyldige offentlige avgifter	30 611	25 039
Annen kortsiktig gjeld	81 702	58 407
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>119 328</b>	<b>88 174</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 084 755</b>	<b>1 179 704</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>600 697</b>	<b>557 886</b>



Organisasjonsnr: 913 382 269  
RØDSETER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se vedlegg

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	380500.00		

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



**ÅRSREKNESKAP  
FOR  
RØDSETER AS  
2022**

Kvamme Rekneskap AS

Autorisert rekneskapsførarselskap

Fjærland / Sogndal org nr 916 051 271



<b>Årsregnskap 2022</b>			
<b>Rødseter AS</b>			
	Note	2022	2021
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekter		908 902	372 150
Annen driftsinntekt		209 800	122 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 118 702</b>	<b>494 650</b>
Varekostnader		90 937	29 897
Lønnskostnader m.m.	3	511 875	253 469
Avskrivninger driftsmidler og immatr. eiendeler		19 100	18 677
Annen driftskostnad		324 899	217 129
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>946 811</b>	<b>519 172</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 891</b>	<b>-24 522</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	156
Annen rentekostnad		34 131	1
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-34 131</b>	<b>155</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>137 760</b>	<b>-24 367</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>137 760</b>	<b>-24 367</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsoverskudd (Årsunderskudd)</b>		<b>137 760</b>	<b>-24 367</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		-137 760	24 367
<b>Sum overføringer</b>		<b>137 760</b>	<b>-24 367</b>



<b>Årsregnskap 2022</b>			
<b>Rødseter AS</b>			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>Balanse</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		175 053	193 730
Maskiner og anlegg		0	423
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>175 053</b>	<b>194 153</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>175 053</b>	<b>194 153</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		0	-967
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>-967</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		425 644	364 701
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>425 644</b>	<b>364 701</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>425 644</b>	<b>363 734</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>600 697</b>	<b>557 886</b>



<b>Årsregnskap 2022</b>			
<b>Rødseter AS</b>			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	227 336	227 336
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>257 336</b>	<b>257 336</b>
Udekket tap	5	-741 394	-879 154
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-741 394</b>	<b>-879 154</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-484 057</b>	<b>-621 818</b>
<b>Gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		965 427	1 091 531
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>965 427</b>	<b>1 091 531</b>
Leverandørgjeld		7 015	4 728
Skyldig offentlige avgifter		30 611	25 039
Annen kortsiktig gjeld		81 702	58 407
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>119 328</b>	<b>88 174</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 084 755</b>	<b>1 179 704</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>600 697</b>	<b>557 886</b>
Fjærland, 25. mai 2023			
André Øygard styreleder			
<b>NO 913 382 269 MVA</b>	<b>Rødseter AS</b>	<b>Side 3</b>	



## ***Noter til regnskapet 2022***

---

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

---

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### **Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt.

<b>Beregning skattepliktig inntekt</b>	<b>2022</b>
Resultat før skatt	137 760
+/- Endring midlertidige forskjeller	7 780
- Anvendt fremførbart underskudd	145 540
<b>= Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>
<b>Beregnet skatt 22%</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	0
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>0</b>

<b>Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsmidler og goodwill	-80 295	-72 515
Akkumulert skattemessig underskudd (-)	723 811	869 351
Andre midlertidige forskjeller	804 106	941 866
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	0	0
Utsatt skatt	0	0

### Note 3 - Lønns- og personalkostnader

Foretaket har 0,5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønn, feriepenger og oppgavepliktige ytelser	463 380	229 176
Arbeidsgiveravgift	47 998	24 293
Pensjonskostnader	0	0
Andre personalkostnader	497	0
<b>Sum</b>	<b>511 875</b>	<b>253 469</b>

### Note 4 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 300 aksjer a kr 100. Alle aksjer har lik stemmerett.

<b>Navn</b>	<b>Ant. aksjer</b>	<b>Verv</b>
André Øygaard	300	Styreleder
Sum	300	



## ***Noter til regnskapet 2022***

---

### **Note 5 - Fortsatt drift**

---

Aksjekapitalen er tapt, og styret har tatt grep for å sikre framtidig drift. Driften i 2022 har gått over forventning, og utsiktene for turistsesongen 2023 er svært lovende. Kombinasjonen med eiendoms- og hotelldrift forventes å gi overskudd også i 2023. Inntil videre garanterer aksjonæren for selskapets gjeld. Regnskapet er derfor avlagt under forutsetning av fortsatt drift.



## Årsrekneskap Rødseter AS

Name

Øygard, André

Date

2023-07-25

Identification

 bankID Øygard, André  
FR MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))