



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	999 628 273
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	UDNES BOFELLESSKAP AS
Forretningsadresse:	Frøyhovalléen 36 1929 AULI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Fenstad Regnskapskontor A/S
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			114 349
Annen driftsinntekt		85 451	7 809 850
<b>Sum inntekter</b>		<b>85 451</b>	<b>7 924 199</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		72 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	26 755	1 247 023
<b>Sum kostnader</b>		<b>98 755</b>	<b>1 247 023</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 304</b>	<b>6 677 175</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		72 193	40 116
Annen finansinntekt		4 135	11 955
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>76 328</b>	<b>52 071</b>
Annen rentekostnad			318 756
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>318 756</b>
<b>Netto finans</b>		<b>76 328</b>	<b>-266 685</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>63 024</b>	<b>6 410 490</b>
Skattekostnad på resultat		13 866	1 182 409
<b>Årsresultat</b>	3	<b>49 158</b>	<b>5 228 081</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>49 158</b>	<b>5 228 081</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>49 158</b>	<b>5 228 081</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			928 552



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		49 158	4 299 529
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>49 158</b>	<b>5 228 081</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 250 000	3 250 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>3 250 000</b>	<b>3 250 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 280 000</b>	<b>3 280 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 296 396	3 346 396
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 296 396</b>	<b>3 346 396</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 803 649	1 815 722
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 803 649</b>	<b>1 815 722</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 100 045</b>	<b>5 162 118</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 380 045</b>	<b>8 442 118</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 014 067	4 299 529
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 014 067</b>	<b>4 299 529</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>4 514 067</b>	<b>4 799 529</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 101 885	1 182 409
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 101 885</b>	<b>1 182 409</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 101 885</b>	<b>1 182 409</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 719	367 162
Betalbar skatt		10	
Skyldig offentlige avgifter		1	1
Kortsiktig konserngjeld		429 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 332 363	2 093 016
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 764 093</b>	<b>2 460 180</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 865 978</b>	<b>3 642 589</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 380 045</b>	<b>8 442 118</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 718923

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 628 273  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UDNES BOFELLESSKAP AS  
Forretningsadresse: Frøyhovalléen 36  
1929 AULI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fenstad Regnskapskontor A/S  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 628 273  
UDNES BOFELLESKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			114 349
Annen driftsinntekt		85 451	7 809 850
<b>Sum inntekter</b>		<b>85 451</b>	<b>7 924 199</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		72 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	26 755	1 247 023
<b>Sum kostnader</b>		<b>98 755</b>	<b>1 247 023</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 304</b>	<b>6 677 175</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		72 193	40 116
Annen finansinntekt		4 135	11 955
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>76 328</b>	<b>52 071</b>
Annen rentekostnad			318 756
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>318 756</b>
<b>Netto finans</b>		<b>76 328</b>	<b>-266 685</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>63 024</b>	<b>6 410 490</b>
Skattekostnad på resultat		13 866	1 182 409
<b>Årsresultat</b>	3	<b>49 158</b>	<b>5 228 081</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>49 158</b>	<b>5 228 081</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>49 158</b>	<b>5 228 081</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			928 552
Avsatt til annen egenkapital		49 158	4 299 529
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>49 158</b>	<b>5 228 081</b>



Organisasjonsnr: 999 628 273  
UDNES BOFELLESKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 3 250 000 3 250 000  
Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr 1  
Sum varige driftsmidler 1 3 250 000 3 250 000

#### Finansielle anleggsmidler Investering i datterselskap Sum finansielle anleggsmidler

30 000 30 000  
30 000 30 000

Sum anleggsmidler 3 280 000 3 280 000

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 3 296 396 3 346 396  
Sum fordringer 3 296 396 3 346 396

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 1 803 649 1 815 722  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 1 803 649 1 815 722

Sum omløpsmidler 5 100 045 5 162 118

SUM EIENDELER 8 380 045 8 442 118

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital  
Aksjekapital 500 000 500 000  
Sum innskutt egenkapital 500 000 500 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 014 067 4 299 529  
Sum opptjent egenkapital 4 014 067 4 299 529



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>4 514 067</b>	<b>4 799 529</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 101 885	1 182 409
Sum avsetninger for forpliktelser		1 101 885	1 182 409
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 101 885</b>	<b>1 182 409</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 719	367 162
Betalbar skatt		10	
Skyldig offentlige avgifter		1	1
Kortsiktig konserngjeld		429 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 332 363	2 093 016
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 764 093</b>	<b>2 460 180</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 865 978</b>	<b>3 642 589</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 380 045</b>	<b>8 442 118</b>



Organisasjonsnr: 999 628 273  
UDNES BOFELLESKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Arnes Revisjon AS  
Postboks 56  
2151 Arnes

Til generalforsamlingen i Udnes Bofellesskap AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Udnes Bofellesskap AS som viser et overskudd på kr 49.158,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Adresse: Sagbrukskata 8, 2150 Arnes  
Telefon: 63 91 28 50  
E-post: post@arnes-revisjon.no  
Orgnr.: 850 249 652 MVA

Statsautoriserte revisorer:  
Hanne Therese Aasum  
Ole Kværner  
Dag Tørnby  
Marit Gulliksrud



MEDELEM I  
REVISORSFORENINGEN



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisionsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Årnes, 24. juni 2025  
Årnes Revisjon AS

Dag Tørnby  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretn... Udnes Bofellesskap AS

Name	Date
Tørnby, Dag Otto	2025-06-24

Identification

 **bankID** Tørnby, Dag Otto



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



# Årsregnskap 2024 Udnes Bofelleskap AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 999 628 273



## RESULTATREGNSKAP

### UDNES BOFELLESSKAP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	114 349
Annen driftsinntekt		85 451	7 809 850
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>85 451</b>	<b>7 924 199</b>
Varekostnad		72 000	0
Annen driftskostnad	2	26 755	1 247 023
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>98 755</b>	<b>1 247 023</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 304</b>	<b>6 677 175</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		72 193	40 116
Annen finansinntekt		4 135	11 955
Annen rentekostnad		0	318 756
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>76 328</b>	<b>-266 685</b>
Resultat før skattekostnad		63 024	6 410 490
Skattekostnad på resultat		13 866	1 182 409
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>49 158</b>	<b>5 228 081</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	928 552
Avsatt til annen egenkapital		49 158	4 299 529
<b>Sum overføringer</b>		<b>49 158</b>	<b>5 228 081</b>



### BALANSE

#### UDNES BOFELLESSKAP AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 250 000	3 250 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>3 250 000</b>	<b>3 250 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 280 000</b>	<b>3 280 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 296 396	3 346 396
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 296 396</b>	<b>3 346 396</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 803 649	1 815 722
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 100 045</b>	<b>5 162 118</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 380 045</b>	<b>8 442 118</b>



## BALANSE

### UDNES BOFELLESSKAP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		4 014 067	4 299 529
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 014 067</b>	<b>4 299 529</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>4 514 067</b>	<b>4 799 529</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt		1 101 885	1 182 409
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 101 885</b>	<b>1 182 409</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 719	367 162
Betalbar skatt		10	0
Skyldig offentlige avgifter		1	1
Konserngjeld		429 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 332 363	2 093 016
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 764 093</b>	<b>2 460 180</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 865 978</b>	<b>3 642 589</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 380 045</b>	<b>8 442 118</b>

24.06.2025

Styret i Udnnes Bofellesskap AS

Line Skallerud Lunder  
styreleder/daglig leder

Gunnar Lunder  
styremedlem

Torgeir Breen  
styremedlem

Jan Werner Martinsen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med -1 101 885 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 250 000	3 250 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>3 250 000</b>	<b>3 250 000</b>
<b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>3 250 000</b>	<b>3 250 000</b>
Økonomisk levetid	50 år	



## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	500 000	0	0	4 299 529	4 799 529
Årets resultat				49 158	49 158
Konsernbidrag avgitt				-334 620	-334 620
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 014 067</b>	<b>4 514 067</b>