



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 656 928
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BELLEVUEBAKKEN LANDHANDLERI AS
Forretningsadresse: Nystuveien 11
5019 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove-Henning Bjørsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 933 681	10 234 804
Sum inntekter		8 933 681	10 234 804
Kostnader			
Varekostnad		6 797 848	7 449 121
Lønnskostnad	1	1 187 378	1 283 147
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	198 746	177 064
Annen driftskostnad		940 485	782 079
Sum kostnader		9 124 458	9 691 410
Driftsresultat		-190 777	543 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		411	940
Annen finansinntekt		57	5
Sum finansinntekter		468	945
Annen rentekostnad		2 015	11 505
Sum finanskostnader		2 015	11 505
Netto finans		-1 547	-10 560
Ordinært resultat før skattekostnad		-192 325	532 833
Skattekostnad på resultat	3	-42 312	-263 483
Ordinært resultat etter skattekostnad		-150 013	796 316
Årsresultat	4	-150 013	796 316
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-150 013	796 316
Totalresultat		-150 013	796 316
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-150 013	796 316



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-150 013	796 316



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	305 795	263 483
Sum immaterielle eiendeler		305 795	263 483
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	329 564	442 725
Sum varige driftsmidler	2	329 564	442 725
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		635 359	706 208
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		551 476	523 629
Fordringer			
Kundefordringer	5	25 946	64 149
Andre kortsiktige fordringer		7 600	5 600
Konsernfordringer	5	787 000	787 000
Sum fordringer		820 546	856 749
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	144 586	305 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 586	305 200
Sum omløpsmidler		1 516 608	1 685 579
SUM EIENDELER		2 151 967	2 391 787

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		294 430	294 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		458 066	308 053
Sum opptjent egenkapital		-458 066	-308 053
Sum egenkapital	4	-163 636	-13 623
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 480 571	1 480 571
Sum annen langsiktig gjeld		1 480 571	1 480 571
Sum langsiktig gjeld		1 480 571	1 480 571
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	416 099	488 300
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		117 326	122 341
Annen kortsiktig gjeld	5	301 607	314 199
Sum kortsiktig gjeld		835 032	924 839
Sum gjeld		2 315 602	2 405 410
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 151 967	2 391 787



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 693171

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 656 928
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BELLEVUEBAKKEN LANDHANDLERI AS
Forretningsadresse: Nystuveien 11
5019 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove-Henning Bjørsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Organisasjonsnr: 918 656 928
BELLEVUEBAKKEN LANDHANDLERI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 933 681	10 234 804
Sum inntekter		8 933 681	10 234 804
Kostnader			
Varekostnad		6 797 848	7 449 121
Lønnskostnad	1	1 187 378	1 283 147
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	198 746	177 064
Annen driftskostnad		940 485	782 079
Sum kostnader		9 124 458	9 691 410
Driftsresultat		-190 777	543 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		411	940
Annen finansinntekt		57	5
Sum finansinntekter		468	945
Annen rentekostnad		2 015	11 505
Sum finanskostnader		2 015	11 505
Netto finans		-1 547	-10 560
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-42 312	-263 483
Ordinært resultat etter skattekostnad		-150 013	796 316
Årsresultat	4	-150 013	796 316
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-150 013	796 316
Totalresultat		-150 013	796 316
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-150 013	796 316
Sum overføringer og disponeringer		-150 013	796 316



Organisasjonsnr: 918 656 928
BELLEVUEBAKKEN LANDHANDLERI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	305 795	263 483
Sum immaterielle eiendeler		305 795	263 483
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	329 564	442 725
Sum varige driftsmidler	2	329 564	442 725
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		635 359	706 208
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		551 476	523 629
Fordringer			
Kundefordringer	5	25 946	64 149
Andre kortsiktige fordringer		7 600	5 600
Konsernfordringer	5	787 000	787 000
Sum fordringer		820 546	856 749
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	144 586	305 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 586	305 200
Sum omløpsmidler		1 516 608	1 685 579
SUM EIENDELER		2 151 967	2 391 787
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		294 430	294 430



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		458 066	308 053
Sum opptjent egenkapital		-458 066	-308 053
Sum egenkapital	4	-163 636	-13 623
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 480 571	1 480 571
Sum annen langsiktig gjeld		1 480 571	1 480 571
Sum langsiktig gjeld		1 480 571	1 480 571
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	416 099	488 300
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		117 326	122 341
Annen kortsiktig gjeld	5	301 607	314 199
Sum kortsiktig gjeld		835 032	924 839
Sum gjeld		2 315 602	2 405 410
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 151 967	2 391 787



Organisasjonsnr: 918 656 928
BELLEVUEBAKKEN LANDHANDLERI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Bellevuebakken Landhandleri AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 656 928



Resultatregnskap			
Bellevuebakken Landhandleri AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		8 933 681	10 234 804
Sum driftsinntekter		8 933 681	10 234 804
Varekostnad		6 797 848	7 449 121
Lønnskostnad	1	1 187 378	1 283 147
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	198 746	177 064
Annen driftskostnad		940 485	782 079
Sum driftskostnader		9 124 458	9 691 410
Driftsresultat		-190 777	543 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		411	940
Annen finansinntekt		57	5
Annen rentekostnad		2 015	11 505
Resultat av finansposter		-1 547	-10 560
Resultat før skattekostnad		-192 325	532 833
Skattekostnad på resultat	3	-42 312	-263 483
Resultat		-150 013	796 316
Årsresultat	4	-150 013	796 316
Overføringer			
Overført til udekket tap		150 013	-796 316
Sum overføringer		-150 013	796 316
Bellevuebakken Landhandleri AS		Side 2	



Balanse			
Bellevuebakken Landhandleri AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	305 795	263 483
Sum immaterielle eiendeler		305 795	263 483
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	329 564	442 725
Sum varige driftsmidler	2	329 564	442 725
Sum anleggsmidler		635 359	706 208
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		551 476	523 629
Fordringer			
Kundefordringer	5	25 946	64 149
Andre kortsiktige fordringer		7 600	5 600
Konsernfordringer	5	787 000	787 000
Sum fordringer		820 546	856 749
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	144 586	305 200
Sum omløpsmidler		1 516 608	1 685 579
Sum eiendeler		2 151 967	2 391 787
Bellevuebakken Landhandleri AS		Side 3	



Balanse			
Bellevuebakken Landhandleri AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		294 430	294 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-458 066	-308 053
Sum opptjent egenkapital		-458 066	-308 053
Sum egenkapital	4	-163 636	-13 623
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 480 571	1 480 571
Sum annen langsiktig gjeld		1 480 571	1 480 571
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	416 099	488 300
Skyldig offentlige avgifter		117 326	122 341
Annen kortsiktig gjeld	5	301 607	314 199
Sum kortsiktig gjeld		835 032	924 839
Sum gjeld		2 315 602	2 405 410
Sum egenkapital og gjeld		2 151 967	2 391 787
Bergen, 30.06.2023 Styret i Bellevuebakken Landhandleri AS			
_____ Ove-Henning Bjørsvik styreleder		_____ Monika Bjørsvik daglig leder	
Bellevuebakken Landhandleri AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	1 003 847	1 119 965
Arbeidsgiveravgift	146 460	157 915
Pensjonskostnader	34 873	0
Andre ytelser	2 199	5 266
Sum	1 187 378	1 283 147

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	907 752	907 752
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	85 585	85 585
= Anskaffelseskost 31.12.22	993 337	993 337
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	638 873	638 873
= Bokført verdi 31.12.22	354 464	354 464
Årets ordinære avskrivninger	198 746	198 746
Økonomisk levetid	2-10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-42 312	-263 483
Skattekostnad ordinært resultat	-42 312	-263 483
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-192 325	532 833
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	91 611	79 050
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-611 883
Skattepliktig inntekt	-100 714	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-107 378	-15 768	91 611
Sum	-107 378	-15 768	91 611
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 282 597	-1 181 883	100 714
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 389 975	-1 197 651	192 325
Utsatt skattefordel (22 %)	-305 795	-263 483	42 311



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket Tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	300 000	0	-5 570	-308 053	-13 623
Årets resultat				-150 013	-150 013
Pr 31.12.2022	300 000	0	-5 570	-458 066	-163 636

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Herand Landhandleri AS	0	6 032	0	0
Landhandel Engros AS	0	7 786	0	0
Kvamskogen Landhandleri AS	1 270	0	787 000	787 000
Sum	1 270	13 818	787 000	787 000

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Herand Landhandleri AS	0	6 032	0	0
Landhandel Engros AS	147 765	21 580	0	0
Emor AS	20 625	45 625	1 480 571	1 480 571
Sum	168 390	73 237	1 480 571	1 480 571

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 34 621.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bellevuebakken Landhandleri AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Emor As	300	100,0	100,0



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

Til generalforsamlingen i Bellevuebakken Landhandleri AS

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert Bellevuebakken Landhandleri AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 150 013. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 6. juli 2023
RSM Norge AS

Geir Nordbø
statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s er medlem av Den norske Revisorforening.