



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 098 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALVENES HANDELS-SENTER AS
Forretningsadresse: Storebø
5392 STOREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Arne Kalvenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 435 226	2 240 927
Annen driftsinntekt		3 730 785	1 433 589
Sum inntekter		5 166 011	3 674 516
Kostnader			
Varekostnad		316 353	803 081
Lønnskostnad	1	110 318	75 132
Avskrivning på driftsmidler	2	367 356	387 405
Annen driftskostnad	1	2 082 243	1 844 918
Sum kostnader		2 876 270	3 110 536
Driftsresultat		2 289 741	563 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 914	7 195
Sum finansinntekter		29 914	7 195
Annen rentekostnad		1 014 272	1 070 887
Sum finanskostnader		1 014 272	1 070 887
Netto finans		-984 358	-1 063 692
Ordinært resultat før skattekostnad		1 305 383	-499 711
Skattekostnad på resultat	5	282 786	-109 846
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 022 597	-389 865
Årsresultat		1 022 597	-389 865
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 022 597	-389 865
Totalresultat		1 022 597	-389 865
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		104 591	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		918 006	
Overført fra annen egenkapital			-389 865
Sum overføringer og disponeringer		1 022 597	-389 865



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	10 680 875	16 528 370
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	1 130 000	1 258 915
Sum varige driftsmidler		11 810 875	17 787 285
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		9 010 000	9 010 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 010 000	9 010 000
Sum anleggsmidler		20 820 875	26 797 285
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 545	76 399
Andre kortsiktige fordringer		160 192	53 961
Sum fordringer		215 737	130 360
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		108 491	
Sum investeringer		108 491	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 846 664	806 456
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 846 664	806 456
Sum omløpsmidler		4 170 892	936 815
SUM EIENDELER		24 991 767	27 734 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	162 000	162 000
Overkurs	4	1 732 996	1 732 996
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		1 894 996	1 894 996
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 539 706	6 621 701
Sum opptjent egenkapital		7 539 706	6 621 701
Sum egenkapital		9 434 702	8 516 697
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 926 559	1 643 773
Sum avsetninger for forpliktelser		1 926 559	1 643 773
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 000 000	16 906 582
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	16 906 582
Sum langsiktig gjeld		13 926 559	18 550 355
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 361 468	516 049
Betalbar skatt	5	4 591	38 480
Annen offentlig gjeld		9 461	39 717
Utbytte		100 000	
Annen kortsiktig gjeld		154 987	72 803
Sum kortsiktig gjeld		1 630 506	667 049
Sum gjeld		15 557 065	19 217 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 991 767	27 734 100



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 344212

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 098 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALVENES HANDELS-SENTER AS
Forretningsadresse: Storebø
5392 STOREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Arne Kalvenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 098 580
KALVENES HANDELS-SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 435 226	2 240 927
Annen driftsinntekt		3 730 785	1 433 589
Sum inntekter		5 166 011	3 674 516
Kostnader			
Varekostnad		316 353	803 081
Lønnskostnad	1	110 318	75 132
Avskrivning på driftsmidler	2	367 356	387 405
Annen driftskostnad	1	2 082 243	1 844 918
Sum kostnader		2 876 270	3 110 536
Driftsresultat		2 289 741	563 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 914	7 195
Sum finansinntekter		29 914	7 195
Annen rentekostnad		1 014 272	1 070 887
Sum finanskostnader		1 014 272	1 070 887
Netto finans		-984 358	-1 063 692
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 305 383	-499 711
Skattekostnad på resultat	5	282 786	-109 846
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 022 597	-389 865
Årsresultat		1 022 597	-389 865
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 022 597	-389 865
Totalresultat		1 022 597	-389 865
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		104 591	
Avsatt til annen egenkapital		918 006	
Overført fra annen egenkapital			-389 865
Sum overføringer og disponeringer		1 022 597	-389 865



Organisasjonsnr: 977 098 580
KALVENES HANDELS-SENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2, 6

10 680 875

16 528 370

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

2, 6

1 130 000

1 258 915

Sum varige driftsmidler

11 810 875

17 787 285

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

9 010 000

9 010 000

Sum finansielle

anleggsmidler

9 010 000

9 010 000

Sum anleggsmidler

20 820 875

26 797 285

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

55 545

76 399

Andre kortsiktige

fordringer

160 192

53 961

Sum fordringer

215 737

130 360

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern

108 491

Sum investeringer

108 491

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

7

3 846 664

806 456

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

3 846 664

806 456

Sum omløpsmidler

4 170 892

936 815

SUM EIENDELER

24 991 767

27 734 100

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3, 4	162 000	162 000
Overkurs	4	1 732 996	1 732 996
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		1 894 996	1 894 996
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 539 706	6 621 701
Sum opptjent egenkapital		7 539 706	6 621 701
Sum egenkapital		9 434 702	8 516 697
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 926 559	1 643 773
Sum avsetninger for forpliktelses		1 926 559	1 643 773
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 000 000	16 906 582
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	16 906 582
Sum langsiktig gjeld		13 926 559	18 550 355
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 361 468	516 049
Betalbar skatt	5	4 591	38 480
Annen offentlig gjeld		9 461	39 717
Utbytte		100 000	
Annen kortsiktig gjeld		154 987	72 803
Sum kortsiktig gjeld		1 630 506	667 049
Sum gjeld		15 557 065	19 217 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 991 767	27 734 100



Organisasjonsnr: 977 098 580
KALVENES HANDELS-SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

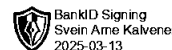
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Kalvenes Handels-Senter AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet som er leveringstidspunktet for salg av tjenester. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene utføres.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner.

Note 1 – Lønn, godtgjørelser

Lønnskostnader består av:

	2023	2024
Lønn og feriepenger	0	25 000
Arbeidsgiveravgift	8 739	12 986
Pensjonskostnader	65 037	65 792
Andre ytelser	1 356	6 540
Sum	75 132	110 318
Gjennomsnittlig antall årsverk	1	1



Note 2 – Anleggsmidler

	Materielle eiendeler (eiendom)
Anskaffelseskost 1/1	24 663 016
Tilgang	367 356
Avgang	0
Samlet anskaffelseskost	19 033 713
Akkumulerte avskrivninger 31/12	7 222 839
Bokført verdi 31/12	11 810 874
Årets avskrivninger	367 356

Note 3 – Spesifikasjon av aksjekapital og aksjonærer

Selskapets aksjekapital består av 810 aksjer pålydende kr 200, til sammen kr 162 000.

Pr. 31.12. hadde selskapet følgende aksjonærer:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Svein Arne Kalvenes	810	100%

Note 4 – Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	162 000	1 732 996	6 621 700	8 516 696
Årsresultat			1 018 006	1 018 006
Utbytte			-100 000	-100 000
Egenkapital 31.12	162 000	1 732 996	7 539 706	9 434 703

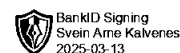
Note 5 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

	2023	2024
Beregnet betalbar skatt	38 481	4 591
Endring utsatt skatt	-148 326	282 786
Skattekostnad i resultatregnskapet	-109 845	287 377

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

	2023	2024
Resultat før skattekostnad	-499 711	1 305 383
Permanente forskjeller	415	876
Endring i midlertidige forskjeller	674 209	-1 285 390
Grunnlag betalbar skatt	174 913	20 869
Beregnet betalbar skatt, 22% av grunnlag	38 481	4 591
Avsetning til betalbar skatt	38 481	4 591



Midlertidige forskjeller:

	2023	2024	Endring
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	7 471 694	8 757 086	1 285 390
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	1 643 773	1 926 559	282 786

Note 6 – Pantstillelser

Bokført gjeld som er sikret med pant eller lignende sikkerhet:

	2023	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	16 906 582	12 000 000
Sum	16 906 582	12 000 000

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

	2022	2024
Fast eiendom	17 787 285	11 810 875
Sum	17 787 285	11 810 875

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner	9 500 000
--------------------------------	-----------

Note 7 - Bundne midler

Bundne skattetrekkmidler utgjør kr 0,- pr 31.12.2024.

Note 8 – Investering i datterselskap

Anleggsmidler:

	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi
O&K Holding AS	53%	9 010 000	9 010 000



Til generalforsamlingen i Kalvenes Handels-senter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kalvenes Handels-senter AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.022.597,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

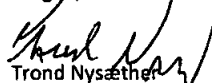
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 13. mars 2025


Trond Nysæther
statsautorisert revisor

Ici Revisjon AS

Strømgaten 4, 5015 Bergen Org.nr.: 999079539 post@icirevisjon.no