



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 921 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: I&H EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Grimeneset 34
5640 EIKELANDSOSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingemar Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		23 000	
Sum inntekter		23 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		44 607	6 301
Sum kostnader		44 607	6 301
Driftsresultat		-21 607	-6 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 607 766	
Annen renteinntekt			1
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		90 197	
Sum finansinntekter		4 697 963	1
Netto finans		4 697 963	1
Ordinært resultat før skattekostnad		4 676 356	-6 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 676 356	-6 300
Årsresultat		4 676 356	-6 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 676 356	-6 300
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	4 676 356	-6 300
Sum overføringer og disponeringer		4 676 356	-6 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			356 933
Sum finansielle anleggsmidler			356 933
Sum anleggsmidler		0	356 933
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		765 485	31 885
Sum fordringer		765 485	31 885
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 282 656	
Sum investeringer		2 282 656	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 855 810	303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 855 810	303
Sum omløpsmidler		4 903 951	32 188
SUM EIENDELER		4 903 951	389 121
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	168 675	168 675
Sum innskutt egenkapital		168 675	168 675



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1,5	4 718 064	41 708
Sum opptjent egenkapital		4 718 064	41 708
Sum egenkapital		4 886 739	210 383
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 212	3 934
Annen kortsiktig gjeld			174 804
Sum kortsiktig gjeld		17 212	178 738
Sum gjeld		17 212	178 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 903 951	389 121



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 144315

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 921 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: I&H EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Grimeneset 34
5640 EIKELANDSOSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingemar Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonensnr: 994 921 452
I&H EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		23 000	
Sum inntekter		23 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		44 607	6 301
Sum kostnader		44 607	6 301
Driftsresultat		-21 607	-6 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 607 766	
Annen renteinntekt			1
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		90 197	
Sum finansinntekter		4 697 963	1
Netto finans		4 697 963	1
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		4 676 356	-6 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 676 356	-6 300
Årsresultat		4 676 356	-6 300
Årsresultat etter minoritetsinteress			
Årsresultat etter minoritetsinteress		4 676 356	-6 300
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	4 676 356	-6 300
Sum overføringer og disponeringer		4 676 356	-6 300



Organisasjonnr: 994 921 452
I&H EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			356 933
Sum finansielle anleggsmidler			356 933
Sum anleggsmidler		0	356 933
Omløpemidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		765 485	31 885
Sum fordringer		765 485	31 885
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 282 656	
Sum investeringer		2 282 656	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	1 855 810	303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 855 810	303
Sum omløpemidler		4 903 951	32 188
SUM EIENDELER		4 903 951	389 121
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	168 675	168 675
Sum innskutt egenkapital		168 675	168 675
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1,5	4 718 064	41 708
Sum opptjent egenkapital		4 718 064	41 708
Sum egenkapital		4 886 739	210 383



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	17 212	3 934
Annen kortsiktig gjeld		174 804
Sum kortsiktig gjeld	17 212	178 738
Sum gjeld	17 212	178 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 903 951	389 121



Organisasjonnr: 994 921 452
I&H EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1686.75	168675.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Helland Ingemar	80.00	80.00%	Ordinære aksjer
Richter Helland Anett	10.00	10.00%	Ordinære aksjer
Helland Merete	10.00	10.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
------------	---------------------	-------------------	-------------------------



765485.00



I&h Eigedom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Omløpsmidler

Markedsbaserte verdipapirer klassifiseres samlet i regnskapet og vurderes likt. Markedsbaserte verdipapirer er vurdert til virkelig verdi som er kursen på balansedagen.



I&h Eigedom AS

Noter 2020

Note 1 - Fortsatt drift

Selskapet er vedtatt oppløst i 2021.

Note 2 - Lønnskostnad

I&H Eigedom AS Har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Daglig leder / styreleder har et lån i selskapet på kr 765 485. Dette gjøres opp i avviklingsregnskapet.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

2020

Resultat før skattekostnader	4 676 356
Permanente og andre forskjeller	-4 696 635
Inntekt	-20 279

2020

2019

Samlede ordinære skattekostnader

0

0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

2020

2019

- Fremførbart skattemessig underskudd 166 765 146 486

Sum negative skatteøkende forskjeller

166 765

146 486

Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt

166 765

146 486

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0.



I&h Eigedom AS

Noter 2020

Note 5 - Egenkapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 687, samlet aksjekapital utgjør kr 168 675. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Ingemar Helland	80
Anett Richer Helland	10
Merete Helland	10

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Styreleder:	80
Medlemmer av styret:	10

Endring i egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	168 675	41 708	210 383
Tilført fra årsresultat		4 676 356	4 676 356
Pr 31.12.	168 675	4 718 064	4 886 739



I&h Eigedom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		23 000	0
Sum driftsinntekter		23 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		44 607	6 301
Sum driftskostnader		44 607	6 301
DRIFTSRESULTAT		(21 607)	(6 301)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		90 197	0
Inntekt på investering i datterselskap		4 607 766	0
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		4 697 963	1
NETTO FINANSPOSTER		4 697 963	1
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 676 356	(6 300)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		4 676 356	(6 300)
ÅRSRESULTAT		4 676 356	(6 300)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	4 676 356	(6 300)
SUM OVERF. OG DISP.		4 676 356	(6 300)



I&h Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	356 933
Sum finansielle anleggsmidler		0	356 933
SUM ANLEGGSMIDLER		0	356 933
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		765 485	31 885
Sum fordringer		765 485	31 885
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 282 656	0
Sum investeringer		2 282 656	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 855 810	303
SUM OMLØPSMIDLER		4 903 951	32 188
SUM EIENDELER		4 903 951	389 121
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	168 675	168 675
Sum innskutt egenkapital		168 675	168 675
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1,5	4 718 064	41 708
Sum opptjent egenkapital		4 718 064	41 708
SUM EGENKAPITAL		4 886 739	210 383
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		17 212	3 934
Annen kortsiktig gjeld		0	174 804
SUM KORTSIKTIG GJELD		17 212	178 738
SUM GJELD		17 212	178 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 903 951	389 121

Eikelandsosen, den _____ 2021

Ingemar Helland
Styreleder

Anett Richter Helland
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
I&h Eigedom AS**

Organisasjonsnr. 994921452