



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 014 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HENDEN INVEST AS
Forretningsadresse: Thorvald Meyers gate 35
0555 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Henden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.10.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		318 069	214 902
Sum inntekter		318 069	214 902
Kostnader			
Annen driftskostnad		30 944	91 263
Sum kostnader		30 944	91 263
Driftsresultat		287 125	123 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			91 668
Sum finansinntekter			91 668
Annen rentekostnad		241 652	397 592
Annen finanskostnad			100 000
Sum finanskostnader		241 652	497 592
Netto finans		-241 652	-405 924
Ordinært resultat før skattekostnad		45 473	-282 285
Skattekostnad på ordinært resultat	1	13 960	-40 102
Ordinært resultat etter skattekostnad		31 513	-242 183
Årsresultat		31 513	-242 183
Årsresultat etter minoritetsinteresser		31 513	-242 183
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		31 513	-242 183
Sum overføringer og disponeringer		31 513	-242 183



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	26 142	40 102
Sum immaterielle eiendeler		26 142	40 102
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 600 000	11 600 000
Sum varige driftsmidler		11 600 000	11 600 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		423 334	423 334
Andre fordringer	1	9 215 583	7 361 695
Sum finansielle anleggsmidler		9 638 917	7 785 029
Sum anleggsmidler		21 265 059	19 425 131
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	4	7 800 000	5 200 000
Sum investeringer		7 800 000	5 200 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 828	62 586
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 828	62 586
Sum omløpsmidler		7 873 828	5 262 586
SUM EIENDELER		29 138 887	24 687 717

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs		2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 444 509	3 412 996
Sum opptjent egenkapital		3 444 509	3 412 996
Sum egenkapital		3 546 509	3 514 996
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 600 000	5 600 000
Øvrig langsiktig gjeld		18 822 967	14 681 626
Sum annen langsiktig gjeld		24 422 967	20 281 626
Sum langsiktig gjeld		24 422 967	20 281 626
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 154	41 593
Skyldig offentlige avgifter			-498
Annen kortsiktig gjeld		1 064 256	850 000
Sum kortsiktig gjeld		1 169 410	891 095
Sum gjeld		25 592 378	21 172 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 138 887	24 687 717



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 314903

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 014 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HENDEN INVEST AS
Forretningsadresse: Thorvald Meyers gate 35
0555 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Henden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 014 982
HENDEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		318 069	214 902
Sum inntekter		318 069	214 902
Kostnader			
Annen driftskostnad		30 944	91 263
Sum kostnader		30 944	91 263
Driftsresultat		287 125	123 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			91 668
Sum finansinntekter			91 668
Annen rentekostnad		241 652	397 592
Annen finanskostnad			100 000
Sum finanskostnader		241 652	497 592
Netto finans		-241 652	-405 924
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	13 960	-40 102
Ordinært resultat etter skattekostnad		31 513	-242 183
Årsresultat		31 513	-242 183
Årsresultat etter minoritetsinteresser		31 513	-242 183
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		31 513	-242 183
Sum overføringer og disponeringer		31 513	-242 183



Organisasjonsnr: 988 014 982
HENDEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	26 142	40 102
Sum immaterielle eiendeler		26 142	40 102
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 600 000	11 600 000
Sum varige driftsmidler		11 600 000	11 600 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		423 334	423 334
Andre fordringer	1	9 215 583	7 361 695
Sum finansielle anleggsmidler		9 638 917	7 785 029
Sum anleggsmidler		21 265 059	19 425 131
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	4	7 800 000	5 200 000
Sum investeringer		7 800 000	5 200 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		73 828	62 586
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 828	62 586
Sum omløpsmidler		7 873 828	5 262 586
SUM EIENDELER		29 138 887	24 687 717
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs		2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 444 509	3 412 996
Sum opptjent egenkapital	3 444 509	3 412 996
Sum egenkapital	3 546 509	3 514 996
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 5 600 000	5 600 000
Øvrig langsiktig gjeld	18 822 967	14 681 626
Sum annen langsiktig gjeld	24 422 967	20 281 626
Sum langsiktig gjeld	24 422 967	20 281 626
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	105 154	41 593
Skyldig offentlige avgifter		-498
Annen kortsiktig gjeld	1 064 256	850 000
Sum kortsiktig gjeld	1 169 410	891 095
Sum gjeld	25 592 378	21 172 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	29 138 887	24 687 717



Organisasjonsnr: 988 014 982
HENDEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



HENDEN INVEST AS

Noter 2022

NOTE NR. 1: Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgdagang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god revisjonsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt: Omløpsmidler er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Finansplassering

Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler vurderes til virkelig verdi. Investeringer i aksjer og andeler, klassifisert som anleggsmidler, vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i Skjærneset Gruppen AS kr. 7,8 mill. er å regne som tapt da selskapet ble slått konkurs høsten 2023. Er balanseført til kostpris pr. 31.12.2022.

Note 2. Ansatt, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og der foreligger ingen plikt til opprettelse av OTP-ordning

	2022	2021
Lønn etc	0	0
Godtgjørelse daglig leder:		
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Melloværende daglig leder	9.215.582	5.801.695

Lånet er delvis rentebærende. Det er ikke stillet sikkerhet for lånet .



HENDEN INVEST AS

Noter 2022

Note 3 Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	45 473
+ Permanente og andre forskjeller	17 982
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	63 456
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	63 456
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	13 960
= Ordinær skattekostnad	13 960
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 Antall aksjer, eierer etc

Antall aksjer er 100 aksjer a kr. 1000,-.

Selskapets aksjonær er:

Roar Henden, styreleder 100 %

Note 5 Aksjer/andeler andre selskap

Selskapets navn	Eierandel	Kostpris	Resultat	EK
Stolt Utvikling AS	50 %	313.334	14.422.516	39.297.773
H3 Invest AS	33,33 %	110.000	473.275	677.097



HENDEN INVEST AS

Noter 2022

Note 6. Mellomværende tilknyttet selskap

	Skyldig
Stolt Utvikling AS	10.916.547
Sum	10.916.547

Lån/mellomværende er ikke rentebærende.

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til kredittinstitusjoner kr. 5.600.000
Balansført verdi eiendom som sikkerhet kr. 11.600.000
Lån er avdragsfritt inntil salg av eiendom

Noter for HENDEN INVEST AS

Organisasjonsnr. 988014982



BUGGE

REVISJONSKONTOR

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Henden Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert Henden Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 31 513.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Boards for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår mening tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1

Bugge Revisjonskontor AS, Fannestrandveien 83, 6416 Molde - Telefon: 71 20 39 40 - Mail: bugge@revisjonskontor.no
Medlem av DNR - Revisorregisteret/Foretaksregisteret: NO 930 344 281 MVA - Autorisert regnskapsførerselskap



BUGGE

REVISJONSKONTOR

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Selskapet har gitt lån på NOK 9 215 583 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da selskapet ikke har tilstrekkelig fri egenkapital og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret/daglig leder.

Molde, den 21. februar 2024

Tore Folke-Olsen
Statsautorisert revisor

sid - 2



HENDEN INVEST AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		318 069	214 902
Sum driftsinntekter		318 069	214 902
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		30 944	91 263
Sum driftskostnader		30 944	91 263
DRIFTSRESULTAT		287 125	123 639
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	91 668
Sum finansinntekter		0	91 668
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		241 652	397 592
Annen finanskostnad		0	100 000
Sum finanskostnader		241 652	497 592
NETTO FINANSPOSTER		(241 652)	(405 924)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		45 473	(282 285)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	13 960	(40 102)
ORDINÆRT RESULTAT		31 513	(242 183)
ÅRSRESULTAT		31 513	(242 183)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		31 513	(242 183)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		31 513	(242 183)



HENDEN INVEST AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	26 142	40 102
Sum immaterielle eiendeler		26 142	40 102
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 600 000	11 600 000
Sum varige driftsmidler		11 600 000	11 600 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		423 334	423 334
Andre fordringer	1	9 215 583	7 361 695
Sum finansielle anleggsmidler		9 638 917	7 785 029
SUM ANLEGGSMIDLER		21 265 059	19 425 131
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	4	7 800 000	5 200 000
Sum investeringer		7 800 000	5 200 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 828	62 586
SUM OMLØPSMIDLER		7 873 828	5 262 586
SUM EIENDELER		29 138 887	24 687 717
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs		2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 444 509	3 412 996
Sum opptjent egenkapital		3 444 509	3 412 996
SUM EGENKAPITAL		3 546 509	3 514 996
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 600 000	5 600 000
Øvrig langsiktig gjeld		18 822 967	14 681 626
Sum annen langsiktig gjeld		24 422 967	20 281 626
SUM LANGSIKTIG GJELD		24 422 967	20 281 626
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		105 155	41 593
Skyldig offentlige avgifter		0	(498)
Annen kortsiktig gjeld		1 064 256	850 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 169 411	891 095
SUM GJELD		25 592 378	21 172 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 138 887	24 687 717



HENDEN INVEST AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Averøy 21.02.2024

Roar Henden
styreleder

Årsregnskap for HENDEN INVEST AS

Organisasjonsnr. 988014982



Årsoppgjør 2022
for
HENDEN INVEST AS

Foretaksnr. 988014982