



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 268 301
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FROMREIDE INVEST AS
Forretningsadresse:	Hansneset 5314 KJERRGARDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hein Fromreide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.12.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.12.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	12 466	552 984
Sum kostnader		12 466	552 984
Driftsresultat		-12 466	-552 984
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		327 970	22 284
Sum finansinntekter		327 970	22 284
Nedskrivning av finansielle eiendeler		27 750	0
Annen finanskostnad		0	-115
Sum finanskostnader		27 750	-115
Netto finans		300 220	22 399
Resultat før skattekostnad		287 754	-530 585
Årsresultat		287 754	-530 585
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		287 755	-530 585
Sum overføringer og disponeringer		287 755	-530 585



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	232 500	232 500
Investeringer i tilknyttet selskap	3		27 750
Sum finansielle anleggsmidler		232 500	260 250
Sum anleggsmidler		232 500	260 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	9 073 454	7 080 123
Sum fordringer		9 073 454	7 080 123
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		392 233	2 096 156
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		392 233	2 096 156
Sum omløpsmidler		9 465 687	9 176 279
SUM EIENDELER		9 698 187	9 436 529
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 150 419	3 862 665



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		4 150 419	3 862 665
Sum egenkapital		4 250 419	3 962 665
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 131	5 075
Annen kortsiktig gjeld	7	5 435 637	5 468 789
Sum kortsiktig gjeld		5 447 768	5 473 864
Sum gjeld		5 447 768	5 473 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 698 187	9 436 529



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 764826

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 268 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROMREIDE INVEST AS
Forretningsadresse: Hansneset
5314 KJERRGARDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hein Fromreide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.12.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.12.2025



Organisasjonsnr: 992 268 301
FROMREIDE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	12 466	552 984
Sum kostnader		12 466	552 984
Driftsresultat		-12 466	-552 984
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		327 970	22 284
Sum finansinntekter		327 970	22 284
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
finansielle eiendeler		27 750	0
Annen finanskostnad		0	-115
Sum finanskostnader		27 750	-115
Netto finans		300 220	22 399
Resultat før skattekostnad		287 754	-530 585
Årsresultat		287 754	-530 585
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		287 755	-530 585
Sum overføringer og disponeringer		287 755	-530 585



Organisasjonsnr: 992 268 301
FROMREIDE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	232 500	232 500
Investeringer i tilknyttet selskap	3		27 750
Sum finansielle anleggsmidler		232 500	260 250
Sum anleggsmidler		232 500	260 250

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	7	9 073 454	7 080 123
Sum fordringer		9 073 454	7 080 123

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		392 233	2 096 156
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		392 233	2 096 156

Sum omløpsmidler

9 465 687 9 176 279

SUM EIENDELER

9 698 187 9 436 529

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 150 419	3 862 665
Sum opptjent egenkapital		4 150 419	3 862 665

Sum egenkapital

4 250 419 3 962 665

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		12 131	5 075
Annen kortsiktig gjeld	7	5 435 637	5 468 789
Sum kortsiktig gjeld		5 447 768	5 473 864



Sum gjeld	5 447 768	5 473 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 698 187	9 436 529



Organisasjonsnr: 992 268 301
FROMREIDE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leasingavtaler balanseføres ikke.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Fromreide Invest AS

Noter til årsregnskap 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leasingavtaler balanseføres ikke.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller daglig leder.
Antall ansatte gjennom året er 0 stykk.
Selskapet plikter ikke å opprette tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Investering i datterselskaper og tilknyttede selskaper

	Anskaff. tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Fromreide Eiend. AS	22.02.08.	Askøy	100%	5.248.971	-401.491
Hema Eiendomss. AS	18.12.09.	Askøy	100%	14.328.087	2.296.479
Byland AS	28.01.13.	Bergen	50%	-19.000	-28.000
Herdla Landhandel AS	09.03.22	Askøy	90%	13.603	308.012

For Fromreide Bygg og eiendom AS og Hema Eiendomsselskap AS er oppgitte tall foreløpige, ikke reviderte tall for 2024.

Resterende er endelige regnskapstall for 2024.

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 100 aksjer, pålydende kr. 1.000.- pr. aksje.
Aksjene eies av:

Hein Fromreide	50 aksjer, styreformann
Camilla Fromreide	50 aksjer, styremedlem

Note 5 Egenkapital

Egenkapital 1/1	3.962.665
Årets resultat	315.505
Egenkapital 31/12	4.278.170



Note 6 Skatter

Resultat før skatter	315.050
Permanente forskjeller	-311.657
Endring midlertidige forskjeller	-33.152
Underskudd til fremføring	0
Skattepliktig resultat	-29.304

Betalbar skatt 22 % 0

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt / fordring tilbakeføring	0
Endring utsatt skatt	0
Sum skatter	0

Midlertidige forskjeller:

	31.12.23	31.12.24
Grunnlag	-337.021	-333.173
Utsatt skattefordel/skatt	-74.145	-73.298

Note 7 Fordringer, mellomregninger mv.

Fordring på Fromreide Bygg og Eiendom utgjør kr. 460.000.-.

Kortsiktig fordring på datterselskap Hema Eiendomsselskap AS er kr. 8.499.973.-. Renter på mellomværende utgjør kr. 0.-.

Lån fra selskapets aksjonærer utgjør kr. 5.368.789.-.



Statsautorisert Revisor

Til generalforsamlingen i Fromreide Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert sitt Fromreide Invest AS, som viser et overskudd på kr 287.755, og som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med mulig unntak for forbeholdet beskrevet under, et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Bergen, 31. august 2025

Statsautorisert Revisor

Trond Nysæther

Adr.
Strømgaten 4,
5015 BERGEN

Org. nr.
994 632 671