



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 926 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINORA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Erik Ramsberg
Trondhjemsvegen 33
2819 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Ramsberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 995	10 288
Sum kostnader		16 995	10 288
Driftsresultat		-16 995	-10 288
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	593 449	470 989
Annen finansinntekt		3 903 646	784 799
Sum finansinntekter		4 497 096	1 255 788
Annen rentekostnad		605 167	288 896
Annen finanskostnad		2 375	100 133
Sum finanskostnader		607 542	389 029
Netto finans		3 889 553	866 759
Ordinært resultat før skattekostnad		3 872 558	856 472
Skattekostnad på resultat	3	-1 302	21 306
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 873 860	835 166
Årsresultat		3 873 860	835 166
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 873 860	835 166
Totalresultat		3 873 860	835 166
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	3 873 860	835 166
Sum overføringer og disponeringer		3 873 860	835 166



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 302	
Sum immaterielle eiendeler		1 302	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 666 667	2 666 667
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		6 295 399	7 134 452
Sum finansielle anleggsmidler		8 962 066	9 801 119
Sum anleggsmidler		8 963 368	9 801 119
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	3 004 744	8 197 647
Sum fordringer		3 004 744	8 197 647
Sum omløpsmidler		3 004 744	8 197 647
SUM EIENDELER		11 968 112	17 998 766
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	4, 6		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 794 215	920 355
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		4 794 215	920 355
Sum egenkapital		4 944 215	1 070 355
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			5 800 100
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 874 389	6 337 945
Sum annen langsiktig gjeld		3 874 389	12 138 045
Sum langsiktig gjeld		3 874 389	12 138 045
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 149 508	4 769 060
Betalbar skatt	3		21 306
Sum kortsiktig gjeld		3 149 508	4 790 366
Sum gjeld		7 023 897	16 928 411
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 968 112	17 998 766



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 478521

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 926 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINORA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Erik Ramsberg
Trondhjemsvegen 33
2819 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Ramsberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023



Organisasjonsnr: 924 926 368
LINORA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 995	10 288
Sum kostnader		16 995	10 288
Driftsresultat		-16 995	-10 288
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	593 449	470 989
Annen finansinntekt		3 903 646	784 799
Sum finansinntekter		4 497 096	1 255 788
Annen rentekostnad		605 167	288 896
Annen finanskostnad		2 375	100 133
Sum finanskostnader		607 542	389 029
Netto finans		3 889 553	866 759
Ordinært resultat før skattekostnad		3 872 558	856 472
Skattekostnad på resultat	3	-1 302	21 306
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 873 860	835 166
Årsresultat		3 873 860	835 166
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 873 860	835 166
Totalresultat		3 873 860	835 166
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	3 873 860	835 166
Sum overføringer og disponeringer		3 873 860	835 166



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			5 800 100
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 874 389	6 337 945
Sum annen langsiktig gjeld		3 874 389	12 138 045
Sum langsiktig gjeld		3 874 389	12 138 045
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 149 508	4 769 060
Betalbar skatt	3		21 306
Sum kortsiktig gjeld		3 149 508	4 790 366
Sum gjeld		7 023 897	16 928 411
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 968 112	17 998 766



Organisasjonsnr: 924 926 368
LINORA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Linora Invest AS

Resultat
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 8KPJK-7FDB0-T3JCM-UDM5C-USWDK-6L5HQ

Org. nr. : 924 926 368



Resultatregnskap

Linora Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		16 995	10 288
Sum driftskostnader		16 995	10 288
Driftsresultat		-16 995	-10 288
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	593 449	470 989
Annen finansinntekt		3 903 646	784 799
Annen rentekostnad		605 167	288 896
Annen finanskostnad		2 375	100 133
Resultat av finansposter		3 889 553	866 759
Resultat før skattekostnad		3 872 558	856 472
Skattekostnad på resultat	3	-1 302	21 306
Årsresultat		3 873 860	835 166
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	3 873 860	835 166
Sum overføringer		3 873 860	835 166

Penneo Dokumentnøkkel: 8KPJK-7FDB0-T3JCM-UDM5C-USWDK-6LSHQ



Balanse Linora Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	1 302	0
Sum immaterielle eiendeler		1 302	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	2 666 667	2 666 667
Investeringer i tilknyttet selskap		6 295 399	7 134 452
Sum finansielle anleggsmidler		8 962 066	9 801 119
Sum anleggsmidler		8 963 368	9 801 119
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	3 004 744	8 197 647
Sum fordringer		3 004 744	8 197 647
Sum omløpsmidler		3 004 744	8 197 647
Sum eiendeler		11 968 112	17 998 766

Penneo Dokumentnøkkel: 8KPJK-7FDB0-T3JCM-UDN5C-USWDX-6LSHQ



Balanse
Linora Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	4 794 215	920 355
Sum opptjent egenkapital		4 794 215	920 355
Sum egenkapital		4 944 215	1 070 355
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 800 100
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 874 389	6 337 945
Sum annen langsiktig gjeld		3 874 389	12 138 045
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 149 508	4 769 060
Betalbar skatt	3	0	21 306
Sum kortsiktig gjeld		3 149 508	4 790 366
Sum gjeld		7 023 897	16 928 411
Sum egenkapital og gjeld		11 968 112	17 998 766

Styret i Linora Invest AS

Erik Ramsberg
styreleder

Tord Linnerud
styremedlem

Steinar Nordengen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 8KPJK-7FDB0-T3JCM-UDN5C-USWDK-6LSHQ



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattøkningen i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnøkkel: 8KPJK-7FDB0-T3JCM-UDM5C-USWDK-6L5HQ



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Sagstuen Holding AS	3 004 744	3 679 313
Linnerud Holding AS	0	4 518 334
Sum fordringer	3 004 744	8 197 647
Gjeld	2022	2021
Makingspace AS	1 291 553	1 583 000
Tananua AS	1 291 553	4 754 945
Linnerud Holding AS	1 291 283	0
Sum gjeld	3 874 389	6 337 945

Penneo Dokumentnøkkel: 8KPJK-7FDB0-T3JCM-UDM5C-USWDX-6L5HQ



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

	2022
Årets skattekostnad	
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 302
Skattekostnad ordinært resultat	-1 302
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	3 872 558
Permanente forskjeller	-3 878 475
Skattepliktig inntekt	-5 917
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 917
Grunnlag for utsatt skattefordel	-5 917
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 302

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	150 000	920 355	1 070 355
Årets resultat		3 873 860	3 873 860
Pr 31.12	150 000	4 794 215	4 944 215

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Apollotech AS	Gjøvik	66,6%	2 666 667	10	10
Daimex Metrotek AS	Oslo	33,5%	2 580 394	10	10
Sagstuen Holding AS	Gjøvik	33,4%	3 715 005	10	10
Sum			8 962 066	30	30



Noter til regnskapet 2022

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Linora Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	1 000,0	150 000
Sum	150		150 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Linnerud Holding AS	50	33,3	33,3
Makingspace AS	50	33,3	33,3
Tananua AS	50	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	150	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: 8KPJK-7FDB0-T3JCM-UDN5C-USWDK-6LSHQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Ramsberg

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1512583

IP: 77.106.xxx.xxx

2023-06-05 08:38:37 UTC



Steinar Nordengen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-38370

IP: 77.106.xxx.xxx

2023-06-05 08:38:59 UTC



Tord Linnerud

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-998468

IP: 95.169.xxx.xxx

2023-06-07 09:35:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8KPJK-7FD80-T3JCM-UDN5C-USWDK-6L5HQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>