



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	943 161 518
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KONDOMERIET AS
Forretningsadresse:	Trollåsveien 34 1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Merethe Rosting Sarris
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		199 440 465	195 076 536
Annen driftsinntekt		999 151	1 238 292
Sum inntekter		200 439 616	196 314 828
Kostnader			
Varekostnad		89 306 321	91 623 302
Lønnskostnad		27 652 066	25 209 774
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 310 675	1 011 692
Annen driftskostnad		55 469 663	43 861 872
Sum kostnader		173 738 725	161 706 641
Driftsresultat		26 700 891	34 608 187
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 565 189	
Annen renteinntekt		1 688	
Annen finansinntekt		676 872	389 575
Sum finansinntekter		5 243 749	389 575
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 712 011	13 808
Annen rentekostnad		8 000	285
Annen finanskostnad		5 876 186	2 596 100
Sum finanskostnader		9 596 197	2 610 193
Netto finans		-4 352 448	-2 220 618
Ordinært resultat før skattekostnad		22 348 442	32 387 569
Skattekostnad på resultat		3 912 667	7 125 299
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 435 775	25 262 270
Årsresultat		18 435 775	25 262 270
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 435 775	25 262 270



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		18 435 775	25 262 270
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		18 435 775	25 262 270
Sum overføringer og disponeringer		18 435 775	25 262 270



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Nettside og CRM system		1 710 003	487 508
Utsatt skattefordel		1 171 570	295 225
Sum immaterielle eiendeler		2 881 573	782 733
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 872 904	2 457 770
Sum varige driftsmidler		1 872 904	2 457 770
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		129 557 320	129 557 320
Sum finansielle anleggsmidler		129 557 320	129 557 320
Sum anleggsmidler		134 311 797	132 797 823
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		27 121 821	31 366 444
Sum varer		27 121 821	31 366 444
Fordringer			
Kundefordringer		2 385 880	2 052 170
Kundefordringer på selskap i samme konsern			513 540
Andre kortsiktige fordringer		3 507 225	3 224 571
Konsernfordringer		4 565 189	
Sum fordringer		10 458 293	5 790 281
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 051 019	16 086 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 051 019	16 086 999
Sum omløpsmidler		64 631 134	53 243 723
SUM EIENDELER		198 942 931	186 041 546



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		154 000	154 000
Sum innskutt egenkapital		154 000	154 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		59 598 482	41 162 707
Sum opptjent egenkapital		59 598 482	41 162 707
Sum egenkapital		59 752 482	41 316 707
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		105 322 398	63 533 538
Sum annen langsiktig gjeld		105 322 398	63 533 538
Sum langsiktig gjeld		105 322 398	63 533 538
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 867 624	13 120 565
Betalbar skatt		4 789 012	7 159 721
Skyldig offentlige avgifter		10 542 634	9 891 997
Annen kortsiktig gjeld		6 668 781	51 019 018
Sum kortsiktig gjeld		33 868 051	81 191 302
Sum gjeld		139 190 449	144 724 839
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		198 942 931	186 041 546



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	279 678 366	195 076 536
Annen driftsinntekt		1 023 151	1 238 292
Sum inntekter		280 701 517	196 314 828
Kostnader			
Varekostnad	2	126 454 292	91 623 302
Lønnskostnad	3	37 163 600	25 209 774
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4, 5	11 367 308	1 011 692
Annen driftskostnad	2	83 408 900	43 861 872
Sum kostnader		258 394 100	161 706 641
Driftsresultat		22 307 417	34 608 187
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 688	
Annen finansinntekt		873 079	389 575
Sum finansinntekter		874 767	389 575
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 031 182	13 808
Annen rentekostnad		30 283	285
Annen finanskostnad		7 189 260	2 596 100
Sum finanskostnader		9 250 725	2 610 193
Netto finans		-8 375 959	-2 220 618
Ordinært resultat før skattekostnad		13 931 459	32 387 569
Skattekostnad på ordinært resultat	6	5 213 756	7 125 299
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 717 703	25 262 270
Årsresultat		8 717 703	25 262 270
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 717 703	25 262 270
Totalresultat		8 717 703	25 262 270



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-84 206	
Avsatt til annen egenkapital		8 801 909	25 262 270
Sum overføringer og disponeringer	7	8 717 703	25 262 270



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Nettside og CRM system	4	1 710 003	487 508
Utsatt skattefordel	6	1 194 922	228 081
Goodwill	5	88 207 809	98 008 677
Sum immaterielle eiendeler		91 112 734	98 724 266
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	2 611 906	3 374 921
Sum varige driftsmidler		2 611 906	3 374 921
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8		
Sum anleggsmidler		93 724 640	102 099 187
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9, 13	73 547 891	85 737 402
Fordringer			
Kundefordringer		2 385 879	3 699 954
Kundefordringer på selskap i samme konsern	12	1 371 396	513 540
Andre kortsiktige fordringer		2 834 524	3 332 867
Konsernfordringer		385 425	
Sum fordringer		6 977 225	7 546 360
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		774 513
Sum investeringer			774 513
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	37 689 553	22 393 147
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 689 553	22 393 147



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		81 440 723	73 582 721
SUM EIENDELER		175 165 363	175 681 909
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	154 000	154 000
Sum innskutt egenkapital		154 000	154 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	49 880 409	41 162 707
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		49 880 410	41 162 707
Sum egenkapital		50 034 410	41 316 707
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2		774 512
Sum avsetninger for forpliktelser			774 512
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	12	75 627 761	35 519 730
Sum annen langsiktig gjeld		75 627 761	35 519 730
Sum langsiktig gjeld		75 627 761	36 294 242
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	12	15 681 953	15 777 796
Betalbar skatt	6	6 113 453	13 129 307
Skyldig offentlige avgifter		17 567 668	17 136 161
Annen kortsiktig gjeld		10 140 118	52 027 697
Sum kortsiktig gjeld		49 503 192	98 070 960
Sum gjeld		125 130 953	134 365 202



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		175 165 363	175 681 909



DocuSign Envelope ID: 5F0356E2-090B-427E-925D-2432654A15D2

Konsernregnskap 2022

Kondomeriet AS

Organisasjonsnr: 943 161 518



DocuSign Envelope ID: 5F0356E2-090B-427E-925D-2432654A15D2

Balanse Kondomeriet AS

Morselskap			Konsern		
2022	2021	Note	2022	2021	
		Eiendeler			
		Anleggsmidler			
		Immaterielle eiendeler			
1 710 003	487 508	Nettside	5	1 710 003	487 508
1 171 570	228 081	Utsatt skattefordel	3	1 194 922	228 081
0	0	Goodwill	5	88 207 809	98 008 677
<u>2 881 573</u>	<u>715 589</u>	Sum immaterielle eiendeler		<u>91 112 734</u>	<u>98 724 266</u>
		Varige driftsmidler			
1 872 904	2 457 770	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	2 611 906	3 374 921
<u>1 872 904</u>	<u>2 457 770</u>	Sum varige driftsmidler		<u>2 611 906</u>	<u>3 374 921</u>
		Finansielle anleggsmidler			
129 557 320	129 557 320	Investeringer i datterselskap	7	0	0
<u>129 557 320</u>	<u>129 557 320</u>	Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>0</u>
<u>134 311 797</u>	<u>132 730 679</u>	Sum anleggsmidler		<u>93 724 640</u>	<u>102 099 187</u>
		Omløpsmidler			
		Varer			
27 121 821	31 366 444	Lager av varer og annen beholdning	8, 13	36 773 946	42 868 701
<u>27 121 821</u>	<u>31 366 444</u>	Sum varer		<u>36 773 946</u>	<u>42 868 701</u>
		Fordringer			
3 106 808	2 052 170	Kundefordringer		2 385 879	3 699 954
0	513 540	Kundefordringer på selskap i samme k	12	1 371 396	513 540
2 610 683	3 224 571	Andre kortsiktige fordringer		2 834 524	3 332 867
4 950 614	0	Konsernfordringer		385 425	0
<u>10 668 105</u>	<u>5 790 281</u>	Sum fordringer		<u>6 977 225</u>	<u>7 546 360</u>
		Investeringer			
0	0	Andre markedsbaserte finansielle insti	2	0	774 513
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum investeringer		<u>0</u>	<u>774 513</u>
		Bankinnskudd, kontanter o.l			
26 330 091	16 086 999	Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	37 689 553	22 393 147
<u>26 330 091</u>	<u>16 086 999</u>	Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>37 689 553</u>	<u>22 393 147</u>
<u>64 120 017</u>	<u>53 243 723</u>	Sum omløpsmidler		<u>81 440 723</u>	<u>73 582 721</u>
<u>198 431 814</u>	<u>185 974 402</u>	Sum eiendeler		<u>175 165 363</u>	<u>175 681 909</u>



DocuSign Envelope ID: 5F0356E2-090B-427E-925D-2432654A15D2

Balanse Kondomeriet AS

Morselskap			Konsern	
2022	2021	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld				
Innskutt egenkapital				
154 000	154 000	10	154 000	154 000
<u>154 000</u>	<u>154 000</u>		<u>154 000</u>	<u>154 000</u>
Opptjent egenkapital				
59 598 482	41 162 707	11	49 880 409	41 162 707
<u>59 598 482</u>	<u>41 162 707</u>		<u>49 880 410</u>	<u>41 162 707</u>
<u>59 752 482</u>	<u>41 316 707</u>		<u>50 034 410</u>	<u>41 316 707</u>
Gjeld				
Avsetning for forpliktelser				
0	0	2	0	774 512
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>0</u>	<u>774 512</u>
Annen langsiktig gjeld				
105 322 398	63 533 538	12	75 627 761	35 519 730
<u>105 322 398</u>	<u>63 533 538</u>		<u>75 627 761</u>	<u>35 519 730</u>
Kortsiktig gjeld				
11 045 274	7 524 696		14 541 898	10 181 926
311 234	5 595 870	12	1 140 055	5 595 870
4 789 012	7 092 577	3	6 113 453	13 129 307
10 542 634	9 891 997		17 567 668	17 136 161
6 668 781	51 019 018		10 140 118	52 027 697
<u>33 356 935</u>	<u>81 124 158</u>		<u>49 503 192</u>	<u>98 070 960</u>
<u>138 679 332</u>	<u>144 657 695</u>		<u>125 130 953</u>	<u>134 365 202</u>
<u>198 431 814</u>	<u>185 974 402</u>		<u>175 165 363</u>	<u>175 681 909</u>

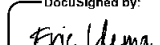
Styret i Kondomeriet AS

DocuSigned by:

C51A5E2727694AE...
Merete Rosting Sarris
styreleder

DocuSigned by:

9C0182F8AA624C6...
Bente Helstad
styremedlem/daglig leder

DocuSigned by:

E4ZE056BEE55472...
Derk Roelof Idema
styremedlem

6/21/2023



DocuSign Envelope ID: 5F0356E2-090B-427E-925D-2432654A15D2

Indirekte kontantstrøm

Kondomeriet AS

Morselskap			Konsern	
2022	2021	Note	2022	2021
		Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
22 348 442	32 387 569	Resultat før skattekostnad	13 931 459	32 387 569
-7 159 721	-7 860 647	Periodens betalte skatt	-13 196 451	-7 860 647
1 310 675	1 011 692	Ordinære avskrivninger	11 367 308	1 011 692
4 244 622	1 084 069	Endring i varelager	6 094 755	-10 418 189
-541 097	664 514	Endring i kundefordringer	456 218	-983 270
-1 252 941	4 780 772	Endring i leverandørgjeld	-95 843	7 438 003
2 746 917	2 437 433	Endring i andre tidsavgrensingsposter	8 270 379	16 513 517
<u>21 696 897</u>	<u>34 505 402</u>	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>26 827 826</u>	<u>38 088 675</u>
		Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
-1 948 305	-804 521	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-2 025 920	-1 616 482
0	-84 557 320	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	0	-98 008 677
<u>-1 948 305</u>	<u>-85 361 841</u>	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>-2 025 920</u>	<u>-99 625 159</u>
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
45 886 500	63 533 538	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	45 886 500	35 519 730
0	0	Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	45 000 000
-10 392 000	0	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-10 392 000	0
-45 000 000	0	Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	-45 000 000	0
0	-24 000 000	Utbetalinger av utbytte	0	-24 000 000
<u>-9 505 500</u>	<u>39 533 538</u>	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-9 505 500</u>	<u>56 519 730</u>
10 243 092	-11 322 901	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	15 296 406	-5 016 753
16 086 999	27 409 900	Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	22 393 147	27 409 900
<u>26 330 091</u>	<u>16 086 999</u>	Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	<u>37 689 553</u>	<u>22 393 147</u>



DocuSign Envelope ID: 5F0356E2-090B-427E-925D-2432654A15D2

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk.

Den 27. desember 2021 kjøpte Kondomeriet AS 100% av aksjene i Nytelse.no AS noe som medførte at Kondomeriet AS ble morselskap og konsernspiss. Siden konserndannelsen skjedde 27. desember 2021 ble det ikke tatt inn noen resultateffekt fra Nytelse.no AS i konsernregnskapet for 2021.

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.2022:

Kodomeriet AS	Eierandel
Nytelse.no AS	100 %
Oplay Nordic AS	100 %

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet). I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet.

Inntektsføringsprinsipper

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet

Pensjoner

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsspareavtale. Innskudd til ordningen bokføres som pensjonskostnad. Likeledes kostnadsføres arbeidsgiveravgift basert på innskudd til ordningen. Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



DocuSign Envelope ID: 5F0356E2-090B-427E-925D-2432654A15D2

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Leieavtaler

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Kontantstrømpstilling

Kontantstrømpstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



DocuSign Envelope ID: 5F0356E2-090B-427E-925D-2432654A15D2

Note 1 Salgsinntekter

Morselskapet:

	2022	2021
Virksomhetsområde		
Nettsalg	138 142 148	122 028 691
Fysisk salg	62 297 468	74 286 137
Sum	200 439 616	196 314 828

Konsernet:

	2022	2021
Virksomhetsområde		
Nettsalg	218 404 049	122 028 691
Fysisk salg	62 297 468	74 286 137
Sum	280 701 517	196 314 828

Morselskapets og konsernets salg foregår i Norge.

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Konsernets transaksjoner med nærstående parter:

Kjøp av varer og tjenester:	2022	2021
Kjøp av varer:		
One-DC B.V	11 522 875	8 225 574
Eropartner Distribution B.V	5 112 045	3 460 037

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatt, godtgjørelser

Morselskapet:

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	20 432 389	20 040 282
Arbeidsgiveravgift	3 408 259	3 164 995
Pensjonskostnader	3 303 055	1 150 838
Andre ytelser	508 363	853 659
Sum	27 652 066	25 209 774

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	26,7	31,0
--	------	------

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styrets leder
Lønn	1 296 528	1 296 528
Annen godtgjørelse	201 777	182 065
Sum	1 498 305	1 478 593



DocuSign Envelope ID: 5F0356E2-090B-427E-925D-2432654A15D2

Konsernet:

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	28 375 159	20 040 282
Arbeidsgiveravgift	4 636 597	3 164 995
Pensjonskostnader	3 586 731	1 150 838
Andre ytelser	565 113	853 659
Sum	37 163 600	25 209 774

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 42,7 31,0

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Selskapets ordning er innskuddsbasert og gjelder alle ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	Morselskap	Konsern
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap/konsernregnskap)	545 025	768 413
Andre attestasjonstjenester (inkl. skattefunn)	15 000	15 000
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	46 750	75 163
Annen bistand (løpende regnskapsmessig bistand)	39 813	77 095
Sum	646 588	935 671

Kostnadsført godtgjørelse til revisor inneholder honorarer fakturert i 2022 og avsetning for resterende forventet honorar for regnskapsåret 2022



DocuSign Envelope ID: 5F0356E2-090B-427E-925D-2432654A15D2

Note 4 Immaterielle eiendeler

Morselskap:

	Nettside	Goodwill*	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	5 859 967	2 893 228	8 753 195
Tilgang	1 548 595	0	1 548 595
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 408 562	2 893 228	10 301 790
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-5 698 559	-2 893 228	-8 591 787
Balansført verdi 31.12.	1 710 003	0	1 710 003
Årets avskrivninger	326 100	0	326 100
Avskrivningssats	30 %	20 %	30 %
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	Saldo
Økonomisk levetid			

Konsernet:

	Nettside	Goodwill*	Goodwill**	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	5 859 967	2 893 228	98 008 677	106 761 872
Tilgang	1 548 595	0	0	1 548 595
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 408 562	2 893 228	98 008 677	108 310 467
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-5 698 559	-2 893 228	-9 800 868	-18 392 655
Balansført verdi 31.12.	1 710 003	0	88 207 809	89 917 812
Årets avskrivninger	326 100	0	9 800 868	10 126 968
Avskrivningssats	30 %	10 %	10 %	30 %
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	Saldo	Saldo
Økonomisk levetid			10 år	

* Stammer fra kjøp av innmat fra Kondomeriet Kvadrat AS

** Stammer fra oppkjøp av Nytelse.no AS

Goodwill fra følgende oppkjøp avskrives over mer enn 5 år:

Goodwill fra oppkjøpet av Nytelse.no AS avskrives over 10 år på grunnlag av investeringshorisonten til konsernets eiere og den forventede inntjeningsprofilen til investeringen.



DocuSign Envelope ID: 5F0356E2-090B-427E-925D-2432654A15D2

Note 5 Varige driftsmidler

Morselskap:

	Driftsløspøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	19 507 841	19 507 841
Tilgang	399 710	399 710
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	19 907 551	19 907 551
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-18 034 647	-18 034 647
Balansført verdi 31.12.	1 872 904	1 872 904
Årets avskrivninger	984 575	984 575
Avskrivningssats	10% - 33%	10% - 33%
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo

Konsernet:

	Driftsløspøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	21 551 224	21 551 224
Tilgang	477 325	477 325
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	22 028 549	22 028 549
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-19 416 644	-19 416 644
Balansført verdi 31.12.	2 611 905	2 611 905
Årets avskrivninger	1 240 340	1 240 340
Avskrivningssats	10% - 33%	10% - 33%
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo



DocuSign Envelope ID: 5F0356E2-090B-427E-925D-2432654A15D2

Note 6 Skatt

Morselskapet:

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 789 012	7 092 577
Endring i utsatt skatt	- 876 345	32 722
Skattekostnad ordinært resultat	3 912 667	7 125 299
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	22 348 442	32 387 569
Permanente forskjeller	- 4 563 592	154
Endring i midlertidig forskjeller	3 983 385	- 148 738
Skattepliktig inntekt	21 768 235	32 238 985
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 789 012	7 092 577
Sum betalbar skatt i balansen	4 789 012	7 092 577

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	- 584 759	- 989 326	404 567
Langs. Fordr. Og gjeld i ut. Valuta	- 4 680 234	- 305 201	4 375 033
Fordringer	- 112 000	- 112 000	-
Gevinst- og tapskonto	51 676	64 596	12 920
Sum	- 5 325 317	- 1 341 931	3 983 386
Grunnlag for utsatt skattefordel	- 5 325 317	- 1 341 931	3 983 386
Utsatt skattefordel (22%)	- 1 171 570	295 225	876 345



DocuSign Envelope ID: 5F0356E2-090B-427E-925D-2432654A15D2

Konsernet:

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 113 453	7 092 577
Endring i utsatt skatt	- 899 697	32 722
Skattekostnad ordinært resultat	5 213 756	7 125 299
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	28 333 079	59 926 244
Permanente forskjeller	- 4 430 163	44 521
Endring i midlertidig forskjeller	4 003 864	203 056
Anvendelse av fremførbart underskudd	- 118 359	-
Skattepliktig inntekt	27 788 421	59 678 667
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 113 453	13 129 307
Sum betalbar skatt i balansen	6 113 453	13 129 307

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021
Varige driftsmidler	- 690 904	1 050 993
Langs. Fordr. Og gjeld i ut. Valuta	- 4 680 234	1 050 993
Fordringer	- 112 000	136 000
Gevinst- og tapskonto	51 676	64 596
Sum	- 5 431 462	2 173 390
Grunnlag for utsatt skattefordel	- 5 431 462	2 173 390
Utsatt skattefordel (22%)	- 1 194 922	478 146

Note 7 Egenkapital

Morselskap:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.	154 000	41 162 707	41 316 707
Årets resultat		18 435 775	18 435 775
Pr 31.12.	154 000	59 598 482	59 752 482

Konsern:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01	154 000	41 162 707	41 316 707
Årets resultat		8 717 703	8 717 703
Pr 31.12.	154 000	49 880 410	50 034 410



DocuSign Envelope ID: 5F0356E2-090B-427E-925D-2432654A15D2

Note 8 Investering i datterselskap

Selskap	Forretningskontor	Eier-/stemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12.
Nytelse.no	Holmestrand	100 %	4 565 189	31 676 002
Oplay Nordic AS	Holmestrand	100 %	-39 642	30 000

Note 9 Varer

Morselskap:	2022	2021
Lager av råvarer og innkjøpte halvfabrikater	0	0
Lager av andre handelsvarer	26 785 154	31 366 444
Sum	26 785 154	31 366 444

Konsernet:	2022	2021
Lager av råvarer	232 442	0
Lager av andre handelsvarer	36 541 504	42 868 702
Sum	36 773 946	42 868 702

Konsernets varebeholdninger er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 10 Bankinnskudd

	Morselskap	Konsern
Bundne skattetrekksmidler	904 894	1 220 985
Andre bundne midler	0	0

Note 11 Antall aksjer, aksjeeiere mm

Morselskap:

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	5 600	22	123 200
B-aksjer	1 400	22	30 800
Totalt antall aksjer	7 000	22	154 000

A-aksjene har fulle rettigheter. B-aksjene har ikke stemmerett.

Aksjonærer:	A-aksjer	B-aksjer	Sum aksjer	Eierandel
EQOM B.V	5600	1400	7000	100 %
Sum	5600	1400	7000	100 %

Kondomeriet AS inngår i konsolideringen til konsernspissen EQOM Topholding B.V. Hovedkontoret til konsernet befinner seg i Phoenixweg 6, 9641 KS VEENDAM



DocuSign Envelope ID: 5F0356E2-090B-427E-925D-2432654A15D2

Note 12 Mellomværende med selskap i samme konsern

Morselskap:

Fordringer		2022	2021
EQOM B.V	Kundefordringer	0	513 540
EDC Wholesale B.V	Andre fordringer	385 425	
Nytelse.no AS	Andre fordringer	4 498 136	
Sum fordringer		4 883 561	513 540
Gjeld		2022	2021
Nytelse.no AS	Langsiktig gjeld	29 694 636	28 013 808
EQOM Holding B.V	Langsiktig gjeld	75 627 761	35 519 730
One-DC B.V	Leverandørgjeld	0	3 787 848
Eropartner Distribution B.V	Leverandørgjeld	311 234	1 808 022
Sum gjeld		105 633 631	69 129 408

Langsiktig gjeld til EQOM Holding B.V renteberegnes med 3%

Langsiktig gjeld til Nytelse.no AS renteberegnes med 6%

Konsernet:

Fordringer		2022	2021
EQOM B.V	Kundefordringer	0	513 540
EDC Wholesale B.V	Andre fordringer	385 425	
Sum fordringer		385 425	513 540
Gjeld		2022	2021
EQOM Holding B.V	Langsiktig gjeld	75 627 761	35 519 730
One-DC B.V	Leverandørgjeld	0	3 787 848
EDC Wholesale B.V	Leverandørgjeld	254 396	
Eropartner Distribution B.V	Leverandørgjeld	885 660	1 808 022
Sum gjeld		76 767 817	41 115 600

Note 13 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier

Morselskap:

		2022	2021
Balansført verdi av pantsatte eiendeler			
Lager av varer og annen beholdning		27 121 822	31 366 444

DocuSigned by:
Eric Idema
EA7F958BEE55473...



Kondomeriet AS

PROTOKOLL FRA STYREMØTE

A meeting of the board of directors of Kondomeriet AS, reg. no. 943 161 518 was held on May 11th 2023.

The meeting was held at the Radisson Blu Hotel Gardermoen.

The following board members participated:

- Merete Rosting Sarris, Styreleder
- Bente Helstad, Styremedlem
- Derk Roelof Idema, Styremedlem

All members of the board were present and therefore quorum.

1. TRANSPARENCY ACT

The managing director informed the board about Kondomeriet's work around the Transparency Act.

Through the process, employees have been given all information and respect the responsibility Kondomeriet has to ensure a decent working relationship and basic human rights in its own business and in the supply chain. The board will be kept up to date through regular board meetings and will have an active role in follow-up and in any findings and measures that are taken.

The board has been informed that a 3rd party will be used for mapping and the follow-up of the 9 factories that Kondomeriet uses in China.

European and Norwegian suppliers are followed up internally. Large resources have been set aside in recent months, and it remains to be decided who will follow up on the various tasks.

2. BOARD RESOLUTION

The board decided to anchor accountability in the company's guidelines and considers it best that the general manager and chairman of the board follow up and design guidelines adapted to our business until a fixed resource is in place. NOK 250,000 has been set aside for carrying out the process.

Kondomeriet AS

PROTOKOLL FRA STYREMØTE

Den 11. mai ble det avholdt styremøte i Kondomeriet AS, org. nr. 943 161 518.

Møtet ble avholdt på Radisson Blu Hotel Gardermoen.

Følgende styremedlemmer deltok:

- Merete Rosting Sarris, Styreleder
- Bente Helstad, Styremedlem
- Derk Roelof Idema, Styremedlem

Hele styret deltok, og styret var således beslutningsdyktig.

1. ÅPENHETSLOVEN

Daglig leder informerte styret om Kondomeriets arbeid rundt åpenhetsloven.

Ansatte har gjennom prosessen blitt kjent med og respekter ansvar for Kondomeriet har til å sikre et anstendig arbeidsforhold og grunnleggende menneskerettigheter i så vel som egen virksomhet og i leverandørkjeden. Styret vil gjennom faste styremøter holdes oppdatert og ha en aktiv rolle i oppfølging og i evt. funn og tiltak som blir gjort.

Styret er informert om at det blir benyttet 3. part for kartlegging og oppfølgingen av de 9 fabrikkene Kondomeriet benytter i Kina.

Europeiske og Norske leverandører følges opp internt. Det har blitt avsatt store ressurser de siste månedene, og det gjenstår å bestemme hvem som skal følge opp de ulike oppgavene.

2. STYREVEDTAK

Styret vedtok å forankre ansvarlighet i virksomhetens retningslinjer, og anser det som best at daglig leder og styreleder følger opp og utformer retningslinjer tilpasset vår virksomhet inntil en fast ressurs er på plass. Det er satt av NOK 250.000 til gjennomføring av prosessen.

B4



Nothing further was discussed.

6/9/2023

Merethe Sarris

Merethe Sarris
Chairperson of the board

Eric Rolof Idema

Derk Roelof Idema
Chair member

Bente Helstad

Bente Helstad
Chair member



Kondomeriet AS

Annual report 2022

VAT registration number 943 161 518

Company Information

Kondomeriet AS is the market leader in the sale of sex toys. Through six stores, Oslo, Strømmen, Ski, Bergen, Sandnes, and the website kondomeriet.no, the products are sold in a safe and professional manner. The headquarter is at Trollåsen in Nordre Follo municipality.

In addition to Kondomeriet AS, the group consists of the following subsidiaries:

- Nytelse.no AS.
- Oplay Nordic AS

The group makes sex toys available to everyone and gives Norwegians a better and more playful sex life. The group delivers quality in our products as well as what we say and do and is aware of its responsibility as a specialist retailer.

Statement of the annual accounts

The subsidiary Nytelse.no AS and subsidiary Oplay Nordic AS have been acquired with effect from 27.12.21. Profit figures from 2021 were thus not included. 2022 is the first year with profit figures for both companies in the group accounts. The group figures are therefore not directly comparable between 2021 and 2022. The development in the subsidiary shows a decline in both turnover and profit from the previous year.

The turnover in the company had a slight increase from NOK 196,314,828 in 2021 to NOK 200,439,616 in 2022.

The profit margin before tax is 11% in 2022, which is a decrease compared to last year, when it was 16.6%. The reason for this is mainly the costs associated with the new online store and ERP system.

The company's annual profit was NOK 18,435,775 in 2022 against NOK 25,262,270 in 2021.

Annual profit for the group was NOK 8,717,703 in 2022 against NOK 25,262,270 in 2021.

Total cash flow from operations in the group was NOK 26,827,826, while the operating profit for the group amounted to NOK 22,307,417. The difference is mainly due to depreciation. The total investments in the group in 2022 were NOK 2,025,920. This year's investments have been linked to a new ERP system and a new platform for the online store.

Kondomeriet AS

ÅRSBERETNING 2022

Organisasjonsnummer 943 161 518

Virksomhetens art og hvor den drives

Kondomeriet AS er markedsleder innen salg av sexleketøy. Gjennom seks butikker, Oslo, Strømmen, Ski, Bergen, Sandnes og nettsiden kondomeriet.no, selges varene på en trygg og profesjonell måte. Hovedkontoret er på Trollåsen i Nordre Follo kommune.

Konsernet består i tillegg til Kondomeriet AS av følgende datterselskap:

- Nytelse.no AS.
- Oplay Nordic AS

Konsernet gjør sexleketøy tilgjengelig for alle og gir nordmenn et bedre og mer lekent sexliv. Konsernet leverer kvalitet i alt fra produkter til det vi sier og gjør og er bevisst sitt ansvar som faghandel.

Redegjørelse for årsregnskapet

Datterselskapet Nytelse.no AS og datterdatter Oplay Nordic AS er kjøpt opp med virkning fra 27.12.21. Det ble dermed ikke tatt inn resultat tall fra 2021. 2022 er første året med resultat tall for begge selskaper i konsernregnskapet. Konserntallene er derfor ikke direkte sammenlignbare mellom 2021 og 2022. Utviklingen i datterselskapet viser nedgang i både omsetning og resultat fra året før.

Omsetningen i selskapet hadde en liten økning fra NOK 196 314 828 i 2021 til NOK 200 439 616 i 2022.

Resultatgraden før skatt er 11 % i 2022, noe som er en nedgang mot i fjor, da den var på 16,6 %. Årsaken til dette er hovedsakelig kostander forbundet med ny nettbutikk og ERP-system.

Årsresultatet til selskapet ble NOK 18 435 775 i 2022 mot NOK 25 262 270 i 2021.

Årsresultat til konsernet ble NOK 8 717 703 i 2022 mot NOK 25 262 270 i 2021.

Samlet kontantstrøm fra driften i konsernet var NOK 26 827 826, mens driftsresultatet for konsernet utgjorde NOK 22 307 417. Differansen skyldes i hovedsak avskrivninger. De samlede investeringene i konsernet i 2022 var NOK 2 025 920. Årets investeringer har vært knyttet til nytt ERP-system og ny plattform til nettbutikk.



The company's liquidity was NOK 26,330,091 per 31/12/2022 compared to NOK 16,086,999 per 31/12/2021.

Selskapets likviditetsbeholdning var NOK 26 330 091 per 31.12.2022 mot NOK 16 086 999 per 31.12.2021.

The group's liquidity was NOK 37,689,553 per 31/12/2022 compared to NOK 22,393,147 per 31/12/2021.

Konsernets likviditetsbeholdning var NOK 37 689 553 per 31.12.2022 mot NOK 22 393 147 per 31.12.2021.

The group's short-term debt by 31.12.22 amounted to 39.6% of total debt compared to 73% per 2021. This reduction is due to the taking on long-term group debt in connection with the acquisition of Nytelse.no AS and the repayment of short-term debt.

Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.22 39,6 % av samlet gjeld sammenlignet med 73 % pr. 2021. Denne reduksjonen skyldes opptak av langsiktig konserngjeld i forbindelse med oppkjøpet av Nytelse.no AS og nedbetaling av kortsiktig gjeld.

The total capital of the group at the end of the year was NOK 175,165,363 compared to NOK 175,681,909 the previous year.

Totalkapitalen til konsernet var ved utgangen av året NOK 175 165 363 sammenlignet med NOK 175 681 909 året før.

The company has an equity share of 30.1% per 31.12.22

Selskapet har en egenkapitalandel på 30,1 % pr. 31.12.22

The group has an equity share of 28.6% as at 31.12.22.

Konsernet har en egenkapitalandel på 28,6 % pr 31.12.22.

The development in turnover, profit margin and share of equity is somewhat lower than expected. There has been abnormal growth in online shopping in the last two years, several new players have entered the market and we have chosen to reduce prices to maintain the volume.

Utviklingen i omsetning, resultatgrad og egenkapitalandel er noe lavere enn forventet. Det har vært en unormal vekst i netthandel de siste to årene, flere nye aktører har kommet til og vi har valgt å redusere priser for å kunne beholde volumet.

The board believes that the annual accounts give a true and fair view of the group's assets and liabilities, financial position, and result.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Future development

The retail industry is changing, and specialist retailers are experiencing that other participants are expanding into new product categories. This shift in the industry has led to our product range now can be found in store concepts with a "broad selection". The digitization of Norwegian trade is well felt in our industry, as increased competition from both foreign online shops and new Norwegian online shops. The fact that the group is part of the Dutch EQOM group, which is in the same industry, means that we can utilize synergies to stand together stronger against the foreign competition. It is more important than ever that the group works purposefully and market our products and values correctly.

Fremtidig utvikling

Retail bransjen er i endring og faghandelen opplever at andre aktører utvider til nye produktkategorier. Denne bransjeglidning har medført at vårt varesortiment er å finne i butikkonsepter med «bredt utvalg». Digitaliseringen av norsk handel merkes godt i vår bransje, som økt konkurranse fra både utenlandske nettbutikker og flere norske nettbutikker. Det at konsernet er en del av den Nederlandske EQOM-gruppen, som er i samme bransje, gjør at vi kan utnytte synergier å stå sterkere sammen mot den utenlandske konkurransen. Det er viktigere enn noen gang at konsernet jobber målrettet og markedsfører våre produkter og verdier riktig.



Financial risk

Market risk

The group trades most goods from abroad and is thus exposed to changes in exchange rates, especially EUR and USD. The company has a long-term debt in EUR to the group company EQOM Holding B.V. The group has not entered into forward contracts or other agreements to reduce the company's currency risk.

Credit risk

The group sells B2C and has historically had very few losses on receivables so that the risk of losses on receivables is assessed as low. The group is not exposed to changes in interest rates, as the company's debt has fixed interest rate.

Liquidity risk

The company considers the liquidity in the company and the group to be good.

Going concern principle

The annual accounts for 2022 have been drawn up under the assumption of continued operations. It is hereby confirmed that the prerequisites for continued operation are present.

Work environment

Absence due to illness in Kondomeriet AS was a total of 4,490 hours in 2022, which accounted for 7% of total working time. The group's total sickness absence amounts to 4,914 hours and amounts to 8% in 2022. The board considers this to be relatively high and is continuing the work to reduce the number of sick days. Measures that are taken today in case of illness are opportunities for organized everyday life such as adjusted working hours and the possibility of being able to do all or part of the work at home during periods where possible. An open dialogue and mutual understanding between employer and employee regarding illness means that new opportunities open up for both parties.

No serious work accidents or accidents have occurred or been reported during the year, which have resulted in major material damage or personal injury.

The working environment is considered good, and good solutions are worked out together to ensure that this continues. A focus on openness, interaction and community gives trust and well-being in everyday life.

Finansiell risiko

Markedsrisiko

Konsernet handler det meste av varer fra utlandet og er dermed eksponert for endringer i valutakurser, spesielt EUR og USD. Selskapet har en langsiktig gjeld i EUR til konsernselskapet EQOM Holding B.V. Konsernet har ikke inngått terminkontrakter eller andre avtaler for å redusere selskapets valutarisiko.

Kreditrisiko

Konsernet selger B2C og har historisk hatt svært få tap på fordringer slik at risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Konsernet er ikke eksponert for endringer i rentenivået, da selskapets gjeld har fast rente.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet og konsernet som god.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i Kondomeriet var på totalt 4490 timer i 2022, noe som utgjorde 7 % av total arbeidstid. Konsernets samlet sykefravær er på 4914 timer og utgjør 8 % i 2022. Styret anser dette som forholdsvis høyt og fortsetter arbeidet med å redusere antall sykedager. Tiltak som blir gjort i dag ved sykdom er muligheter for tilrettelagt hverdag som tilpasset arbeidstid og mulighet for å kunne gjøre hele eller deler av arbeidet hjemme i perioder der det er mulig. En åpen dialog og gjensidig forståelse mellom arbeidsgiver og arbeidstager rundt sykdom gjør at nye mulighet åpner seg for begge parter.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det jobbes felles med gode løsninger for at dette skal fortsette. Et fokus på åpenhet, samspill og fellesskap gir tillit og trivsel i hverdagen.



Insurance for the members of the board and the general manager

Directors' liability insurance has not been taken out for the members of the board or the general manager in Norway, but we are covered by the group's insurance agreements in the Netherlands. The insurance covers the board and general manager's legal liability for damages caused to third parties. This means that we are insured if one of the board members or the general manager is held personally responsible for actions or omissions carried out on behalf of the company, and when it has caused damage to a third party.

Equality

At the end of the year, the company had 65 employees, of whom 60 were women (92%). The proportion of women in administrative positions amounts to 86%, while the proportion of women in management positions amounts to 100%. Among part-time employees in the company, there are a total of 18 employees, of whom 17 are women (94%). There have been 3 employees on parental leave for a total of 55 weeks, all women.

At the end of the year, the group had 78 employees, of whom 66 were women (84.6%). The proportion of women in administrative positions is 67%, and the proportion of women in management positions is 67%. Among part-time employees in the group, there are a total of 19 employees, of whom 17 are women (89%). The group has had 4 women on parental leave for a total of 81 weeks.

The group makes no distinction between women and men who work in the company or in case of new hires. Salary, promotion, working hours, training - or further education are determined in the same way, regardless of gender.

The group's policy is that work of equal value should yield equal pay.

Measures to prevent discrimination etc.

The company promotes equality in accordance with section 26 of the Equality and Discrimination Act and works to create a society without discrimination on the grounds of gender, orientation, disability, ethnicity, religion, outlook on life, gender identity, gender expression or a combination of the grounds.

All employers have a duty to work with equality and against discrimination. Everyone who works with recruitment or has personnel responsibility in the business sees the value of diversity. Applicants who are best qualified for a position will be offered the vacant position.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er ikke tegnet styreansvarsforsikring for styrets medlemmer eller daglig leder i Norge, men vi er dekket av konsernets forsikringsavtaler i Nederland. Forsikringen dekker styret og daglig leder sitt rettslige erstatningsansvar for skade påført tredjepart. Dette betyr at vi er forsikret hvis et av styrets medlemmer eller daglig leder holdes personlig ansvarlig for handlinger eller unnlatelse som foretas på selskapets vegne, og når det har påført tredjepart skade.

Likestilling

Selskapet har ved utgangen av året 65 ansatte, av disse er 60 kvinner (92 %). Kvinneandelen i administrative stillinger utgjør 86 %, mens andelen av kvinner i lederstillinger utgjør 100 %. Blant deltidsansatte i bedriften er det totalt 18 ansatte, av disse er 17 kvinner (94 %). Det har det vært 3 ansatte i foreldrepermisjon i til sammen 55 uker, alle kvinner.

Konsernet har ved utgangen av året 78 ansatte, av disse er 66 kvinner (84,6 %). Kvinneandelen i administrative stillinger utgjør 67 %, og andelen kvinner i lederstillinger utgjør 67 %. Blant deltidsansatte i konsernet er det totalt 19 ansatte, av disse er 17 kvinner (89 %) Konsernet har hatt 4 kvinner i foreldrepermisjon i til sammen 81 uker.

Konsernet gjør ingen forskjell på kvinner og menn som jobber i bedriften eller ved nyansettelser. Lønn, forfremmelse, arbeidstid, kursing – eller videreutdanning fastsettes på samme måte, uten hensyn til kjønn.

Konsernet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn.

Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Bedriften fremmer likestilling i henhold til likestillings- og diskrimineringsloven paragraf 26 og jobber for å skape et samfunn uten diskriminering på grunn av kjønn, legning, nedsatt funksjonsevne, etnisitet, religion, livssyn, kjønnsidentitet, kjønnsuttrykk eller en kombinasjon av grunnlagene.

Alle arbeidsgivere har en plikt til å jobbe med likestilling og mot diskriminering. Alle som jobber med rekruttering eller har personalansvar i virksomheten ser verdien av mangfold. Søkere som er best kvalifisert for en stilling vil få tilbud om den ledige stillingen.



A relatively small organisation, with an already good mix of people, where differences are not emphasized more than necessary, little discrimination or differential treatment is experienced.

En forholdsvis liten organisasjon, med en allerede god blanding av mennesker, der forskjeller ikke vektlegges mer enn nødvendig oppleves det lite diskriminering eller forskjellsbehandling.

Efforts are being made to ensure that part-time employees who wish to, and are qualified, get new vacant positions. Positions can be adapted where possible, for example to be able to be at home more for a period.

Det jobbes med at deltidsmedarbeidere som ønsker det, og er kvalifisert, får nye ledige stillinger. Stillinger kan tilpasses der det er mulig, for eksempel for å kunne være mer hjemme en periode.

To counteract prejudices that lead to discrimination, we must strive to be a workplace that promotes openness, show interest and be curious about each other. Whether it is age difference, religion or background that separates us, we all have something to learn from each other.

For å motarbeide fordommer som fører til diskriminering må vi tilstrebe å være en arbeidsplass som fremmer åpenhet, vise interesse og være nysgjerrige på hverandre. Om det er aldersforskjell, religion eller bakgrunn som skiller oss har vi alle noe å lære av hverandre.

The result of good work to prevent discrimination is a good working environment and a stable workforce.

Resultatet av et godt arbeid for å forhindre diskriminering er et godt arbeidsmiljø og en stabil arbeidskraft.

We strive to be a company with room for all types of people.

Vi tilstreber å være en bedrift med rom for alle typer mennesker.

The Transparency Act

The purpose of the Transparency Act is to create transparency around how companies work with human rights, and how the due diligence assessment is carried out.

Åpenhetsloven

Åpenhetslovens formål er å skape åpenhet rundt hvordan selskaper jobber med menneskerettigheter, og hvordan aktsomhetsvurderingen gjennomføres.

We have started work on mapping and assessing any negative impacts/damages in our own business, supply chain and business relationships, and possibly preventing, reducing or ending this.

Vi har startet arbeidet med å kartlegge og vurdere eventuelle negative påvirkninger/skader i egen virksomhet, leverandørkjede og forretningsforbindelser, og eventuelt forebygge, redusere eller stanse dette.

<https://www.kondomeriet.no/nyttig-informasjon/apenhetsloven/>

<https://www.kondomeriet.no/nyttig-informasjon/apenhetsloven/>

Environment

The company's operations are not regulated by public authorizations or regulations. The company does not pollute the external environment.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurenser ikke det ytre miljø.

Statement of the annual accounts and profit allocation

In the Board's opinion, the presented income statement and balance sheet with notes reflect the company's result for 2022 and financial position at the end of the year.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2022 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

No circumstances have occurred after the end of the accounting year that are of importance for the assessment of the accounts.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.



For 2022, the business has had a profit of NOK 18,435,775, which is proposed to be allocated as follows:

Transferred to other equity NOK 18,435,775

Virksomheten har for 2022 hatt et overskudd på NOK 18 435 775 som foreslåes disponert på følgende måte:

Overført annen egenkapital NOK 18 435 775

6/9/2023

Merethe Sarris

Merethe Sarris
Chairperson of the board

Derk Roelof Idema

Derk Roelof Idema
Chair member

Bente Helstad

Bente Helstad
Chair member



Date: June 1st, 2023
Place: Teams meeting
Attendees: Bente Helstad, Derk Roelof Idema, and Merete Rosting Sarris

BOARD MEETING MINUTES, KONDOMERIET AS

1. Proposal regarding the annual report and accounts

The management's proposal regarding the annual report and accounts was examined. All the questions which were asked were answered without any objections being stated by the Board of Directors.

2. Proposal regarding the appropriation of the profit for the year

The Board discussed the management's proposal regarding the appropriation of the profit for the year. The Board approved the submitted proposal regarding the appropriation of the profit for the year.

The Board agreed to propose for the general meeting that the profit for the year of NOK 18 435 775 will be transferred to "other equity".

3. Approval of the annual report and accounts

Following this, the Board unanimously adopted the submitted annual report and accounts. All the directors signed the annual report and accounts without reservation.

4. Proposal regarding the consolidated annual report and accounts

A proposal regarding the consolidated annual report and accounts was submitted. The Board unanimously adopted the proposed consolidated annual report and accounts.

5. Notice of ordinary general meeting

The Board unanimously decided to present the annual report and accounts to the general meeting. The Board decided to authorize the Chairman of the Board to give notice of an ordinary general meeting on June 9th.

Merete Sarris

Merete Rosting Sarris
Chairman of the board

Bente Helstad

Bente Helstad
Board Member and CEO

Eric Roelof Idema

Derk Roelof Idema
Board Member



Date: June 9th, 2023
Place: Teams meeting

MINUTES FOR THE ANNUAL GENERAL MEETING IN KONDOMERIET AS

1 Opening of the meeting and registration of the attending shareholders

Present was: Derk Roelof Idema, who represents 100% of the shares and votes.

In addition, the following joined the meeting:

- Bente Helstad (board member and CEO)
- Merete Rosting Sarris (chairman of the board)

2. Approval of the notice of meeting and agenda

The notice of meeting and agenda were approved.

3. Election of chairman of the meeting and at least one person to co-sign the minutes with the chairman

Derk Roelof Idema was elected to chair the meeting and Bente Helstad was elected to co-sign the minutes with the chairman.

4. Approval of the Board's proposal regarding the annual report and accounts

The Board's proposal regarding the Company's annual report and accounts for 2022, including the auditor's report, was examined. The annual report and accounts were approved.

It was decided to apply the profit for the year in accordance with the Board's proposal.

5. Approval of the Board's proposal regarding the consolidated annual report and accounts

The Board's proposal regarding the Company's annual report and accounts for 2022, including the auditor's report, was examined. The annual report and accounts were approved.

6. Approval of auditor's remuneration

The general meeting voted to adopt remuneration to the auditor according to invoiced amount.

7. Determination of the board members' fees for the previous year

The directors' fees for the previous year were determined to be NOK 0.

Eric Roelof Idema

Derk Roelof Idema

Bente Helstad

Bente Helstad



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kondomeriet AS

Konklusjon

Vi har revidert Kondomeriet AS sitt årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å

Penneo Dokumentnøkkel: ZV3WA-T75UU-H0W00-Q8DBD-AS28Q-T6650



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvissende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Norunn Byrkjeland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Norunn Byrkjeland

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-792505

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-27 08:30:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZV3WA-T75UU-H0W00-Q8DBD-AS28Q-T6850

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>