



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2015 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 986 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RESCO BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Holmejordetveien 21B
3267 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2015 - 31.12.2015

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Åge Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2016

Grunnlag for avgivelse

År 2015: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2014: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2015

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 744 466	9 198 539
Annen driftsinntekt			103 000
Sum inntekter		9 744 466	9 301 539
Kostnader			
Varekostnad		3 727 863	3 047 306
Lønnskostnad	2	4 142 531	4 284 912
Avskrivning på varige driftsmidler	3	93 358	193 850
Annen driftskostnad	2	1 593 387	1 233 203
Sum kostnader		9 557 138	8 759 271
Driftsresultat		187 328	542 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		377	1 217
Sum finansinntekter		377	1 217
Annen rentekostnad		12 159	161 860
Sum finanskostnader		12 159	161 860
Netto finans		-11 782	-160 643
Ordinært resultat før skattekostnad		175 546	381 624
Skattekostnad på ordinært resultat	5	84 032	104 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		91 514	277 332
Årsresultat		91 514	277 332
Totalresultat		91 513	277 333
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7		277 332
Annen egenkapital	7	91 514	
Sum overføringer og disponeringer		91 514	277 332



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	441 147	404 135
Sum immaterielle eiendeler		441 147	404 135
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4		2 319 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3, 4	167 440	445 130
Sum varige driftsmidler		167 440	2 764 830
Sum anleggsmidler		608 587	3 168 965
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		44 799	29 315
Sum varer		44 799	29 315
Fordringer			
Kundefordringer		1 146 350	1 329 830
Andre fordringer		568 771	303 080
Sum fordringer		1 715 121	1 632 910
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	565 665	315 533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		565 665	315 533
Sum omløpsmidler		2 325 585	1 977 758
SUM EIENDELER		2 934 172	5 146 723

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
Aksjekapital (1150 aksjer à kr 194)	6, 7	223 100	1 150 000
Sum innskutt egenkapital		223 100	1 150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	167 700	
Udekket tap	7		723 063
Sum opptjent egenkapital		167 700	-723 063
Sum egenkapital		390 800	426 937
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		3 459 441
Øvrig langsiktig gjeld	4	820 231	
Sum annen langsiktig gjeld		820 231	3 459 441
Sum langsiktig gjeld		820 231	3 459 441
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		489 118	333 008
Skyldige offentlige avgifter		699 631	459 858
Annen kortsiktig gjeld		534 392	467 480
Sum kortsiktig gjeld		1 723 140	1 260 346
Sum gjeld		2 543 372	4 719 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 934 172	5 146 723



Årsregnskap for 2015

RESCO BYGG & EIENDOM AS
3267 LARVIK

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2015 RESCO BYGG & EIENDOM AS

	Note	2015	2014
Salgsinntekt		9 744 466	9 198 539
Annen driftsinntekt		0	103 000
Sum driftsinntekter		9 744 466	9 301 539
Varekostnad		(3 727 863)	(3 047 306)
Lønnskostnad	2	(4 142 531)	(4 284 912)
Avskrivning på varige driftsmidler	3	(93 358)	(193 850)
Annen driftskostnad	2	(1 593 387)	(1 233 203)
Sum driftskostnader		(9 557 138)	(8 759 271)
Driftsresultat		187 328	542 267
Annen renteinntekt		377	1 217
Sum finansinntekter		377	1 217
Annen rentekostnad		(12 159)	(161 860)
Sum finanskostnader		(12 159)	(161 860)
Netto finans		(11 782)	(160 643)
Ordinært resultat før skattekostnad		175 546	381 624
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(84 032)	(104 292)
Ordinært resultat		91 514	277 332
Årsresultat		91 514	277 332
Overføringer			
Udekket tap	7	0	277 332
Annen egenkapital	7	91 514	0
Sum		91 514	277 332



Balanse pr. 31. desember 2015 RESCO BYGG & EIENDOM AS

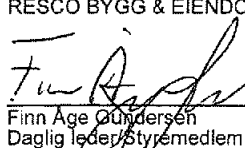
	Note	2015	2014
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	441 147	404 135
Sum immaterielle eiendeler		441 147	404 135
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	0	2 319 700
Driftsløsøre, inventar, verktoy, kontormaskiner og lign.	3, 4	167 440	445 130
Sum varige driftsmidler		167 440	2 764 830
Sum anleggsmidler		608 587	3 168 965
Omløpsmidler			
Varer		44 799	29 315
Sum varer		44 799	29 315
Fordringer			
Kundefordringer		1 146 350	1 329 830
Andre fordringer		568 771	303 080
Sum fordringer		1 715 121	1 632 910
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	565 665	315 533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		565 665	315 533
Sum omløpsmidler		2 325 585	1 977 758
Sum eiendeler		2 934 172	5 146 723

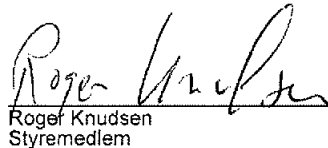


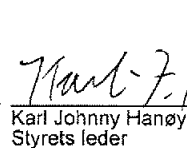
Balanse pr. 31. desember 2015
RESCO BYGG & EIENDOM AS

	Note	2015	2014
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1150 aksjer à kr 194)	6, 7	223 100	1 150 000
Sum innskutt egenkapital		223 100	1 150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	167 700	0
Udekket tap	7	0	(723 063)
Sum opptjent egenkapital		167 700	(723 063)
Sum egenkapital		390 800	426 937
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	3 459 441
Øvrig langsiktig gjeld	4	820 231	0
Sum annen langsiktig gjeld		820 231	3 459 441
Sum langsiktig gjeld		820 231	3 459 441
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		489 118	333 008
Skyldige offentlige avgifter		699 631	459 858
Annen kortsiktig gjeld		534 392	467 480
Sum kortsiktig gjeld		1 723 140	1 260 346
Sum gjeld		2 543 372	4 719 787
Sum egenkapital og gjeld		2 934 172	5 146 723

LARVIK, 26.01.2016
RESCO BYGG & EIENDOM AS


Finn Age Øundersen
Daglig leder/Styremedlem


Roger Knudsen
Styremedlem


Karl Johnny Hanøy
Styrets leder



Noter til regnskapet for 2015

Resco Bygg & Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapet ble med virkning fra 01.01.2015 fisjonert, hvor forretningseiendommen m.m ble fisjonert ut i det nystiftede selskapet FÅG Invest AS (org.nr. 916 150 903).

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Følgende klassifiserings- og vurderingsprinsipper er anvendt:

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er bokført til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Anleggsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidlene avskrives årlig lineært med grunnlag i driftsmidlets økonomiske levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både årets betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 25% av de midlertidige forskjellene som er mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i regnskapet. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2015	2014
Lønninger	3 531 695	3 598 552
Folketrygdavgift	508 142	548 328
Pensjonskostnader	66 663	58 776
Andre lønnskostnader	36 031	79 256
Sum lønnskostnader	4 142 531	4 284 912

Antall årsverk	9	8
----------------	---	---

Godtgjørelser 2015	Daglig leder	Styret
Lønn	283 635	0
Pensjon	0	0
Annen godtgjørelse	48 062	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2015 utgjør kr 35 250
Det er fakturert kr 24 650 for andre tjenester.



Noter til regnskapet for 2015

Resco Bygg & Eiendom AS

Note 3

Varige driftsmidler	Tomt	Bygning	Løsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.15	250 000	2 763 832	1 516 871	4 530 703
Avgang ved fisjon	-250 000	-2 763 832	-425 354	-3 439 186
Tilgang	-	-	95 738	95 738
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.15	-	-	1 187 255	1 187 255
Akkumulerte avskrivninger 31.12.15	-	-	-1 019 815	-1 019 815
Balanseført verdi pr. 31.12.15	-	-	167 440	167 440
Årets ordinære avskrivninger	-	-	93 358	93 358
Avskrivningssatser (lineær)	-	-	10 - 25 %	

Note 4 Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Selskapets eiendom på Holmejordet 21B ble fisjonert ut i eget selskap, FÅG Invest AS. Ved fisjon ble langsiktig gjeld med pant i eiendommen også overført til FÅG Invest AS. Eiendommen er per 31.12.2015 skjøtet over. Per 31.12.2015 står imidlertid gjeld med pant i eiendommen formelt lydende på Resco Bygg & Anlegg AS med kr 3 263 637. Lånet vil formelt bli overdratt til FÅG Invest AS tidlig i år 2016.

Selskapet har gjeld til det utfisjonerte selskapet FÅG Invest AS med kr 820 231 per 31.12.2015.

Note 5 Skattekostnad

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller / utsatt skatt

	31.12.14	31.12.15	Endring
Anleggsmidler	-92 774	-103 114	10 340
Omløpsmidler	45 455	-35 000	80 455
Gevinst- og tapskonto	-91 928	-73 542	-18 386
Skattemessig fremførbart underskudd	-1 805 872	-1 552 930	-252 942
Netto forskjeller	-1 945 119	-1 764 586	-180 533
Midlertidige forskjeller som ikke kan utlignes, avrundning	-	-	-
Sum midlertidige forskjeller	-1 945 119	-1 764 586	-180 533
Beregnet utsatt skattefordel	-525 182	-441 147	-84 035
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 27%			-
Sum	-	<==	-
Sum betalbar skatt i balansen	-		
Endring utsatt skatt			84 035
Netto skattevirkning			84 035

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.



Noter til regnskapet for 2015

Resco Bygg & Eiendom AS

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er på kr 223 100 fordelt på 1 150 aksjer à kr 194. Selskapet har en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel	Verv / representant i selskapet
Finn Åge Gundersen	1 150	100 %	Daglig leder og styremedlem.

Note 7 Egenkapital

Egenkapital	Annen			Sum
	Aksjekapital	Udekket tap	egenkapital	
Pr 01.01.2015	1 150 000	-723 063	-	426 937
Kapitalneds. 07.09.2015, dekning udekket tap	-799 250	723 063	76 187	-
Kapitalneds. 29.10.2015, fisjon	-127 650	-	-	-127 650
Årets resultat	-	-	91 514	91 514
Pr 31.12.2015	223 100	-	167 701	390 800

Note 8 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 169 205.



RESCO BYGG & EIENDOM AS

ÅRSBERETNING 2015

Virksomhetens art og hvor den drives

Resco Bygg & Eiendom AS har investert i eiendom samt driver med håndverksarbeider innen mur, flis, snekker, taksering og andre tjenester innen byggenæringen. Selskapet driver også treningssenter. Selskapet er lokalisert i Larvik kommune.

Eiendommen på Holmejordetveien 21 B ble i 2015 utfisjonert i et eget selskap, FÅG Invest AS.

Utvikling i resultat og stilling

Styret mener regnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen og resultatet av virksomheten og dens stilling. Resultatet ble i 2015 positivt med kr 91 514 og styret legger til grunn at den positive utviklingen vil fortsette.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2015 er satt opp under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende. Det har ikke vært noen arbeidsuhell, skader eller ulykker i perioden. Det er derfor ikke iverksatt eller planlagt iverksatt tiltak på området.

Likestilling

Selskapet er opptatt av likestilling mellom kjønnene, og at det ikke foretaes forskjellsbehandling i strid med regelverket. Vi mener at vi tilfredsstiller kravene og har derfor ikke iverksatt spesielle tiltak i 2015. Daglig leder er en mann og styret består av tre menn.

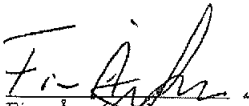
Ytre miljø

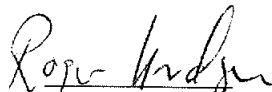
Styret mener at selskapets virksomhet ikke forurenser det ytre miljø i vesentlig grad.

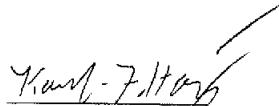
Larvik, den 26. januar 2016

I styret og ledelsen for

Resco Bygg & Eiendom AS


Finn Åge Gundersen
Daglig leder/styremedlem


Roger Knudsen
Styremedlem


Karl Johnny Hanøy
Styrets leder



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av
Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i
Resco Bygg & Eiendom AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Resco Bygg & Eiendom AS som viser et overskudd på kr 91 514. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2015 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettvise bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

www.revisjonsselskapet.no

POST- OG KONTORADRESSE:
Lyngbakkevegen 5
3736 Skien
Tlf.: 35 58 84 60

AVD. BØ:
Bøgata 52
3800 Bø i Telemark
Tlf.: 35 95 06 92

FORETAKSREGISTERET:
NO 974 481 596 MVA
E-post: firmapost@revisjonsselskapet.no



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av
Den norske revisorforening

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Resco Bygg & Eiendom AS per 31. desember 2015 og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold

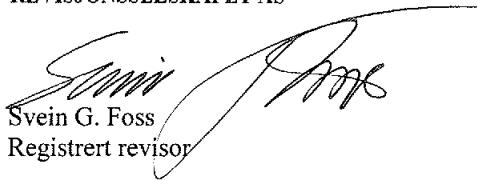
Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Skien, den 26. januar 2016
REVISJONSSELSKAPET AS


Svein G. Foss
Registrert revisor