



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 150 202  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GTTK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Prestegardsmarka 4  
4347 LYE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Bryne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 106 671	717 042
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 106 671</b>	<b>717 042</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			15 000
Lønnskostnad	1		
Ordinære avskrivninger	2	899 745	497 075
Annen driftskostnad		432 423	150 105
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 332 168</b>	<b>662 180</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>774 503</b>	<b>54 862</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		220 245	
Annen rentekostnad		938 235	326 920
Annen finanskostnad		5 253	1 985
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 163 733</b>	<b>328 905</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 163 733</b>	<b>-328 905</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-389 230</b>	<b>-274 043</b>
Skattekostnad på resultat	3	-85 630	-97 472
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-303 600</b>	<b>-176 571</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-303 600</b>	<b>-176 571</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-303 600</b>	<b>-176 571</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-303 600</b>	<b>-176 571</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	183 102	97 472
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>183 102</b>	<b>97 472</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	20 027 592	20 736 042
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>20 027 592</b>	<b>20 736 042</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 210 694</b>	<b>20 833 514</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 506	-20 749
Andre kortsiktige fordringer			13 879
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 506</b>	<b>-6 870</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		284 670	193 007
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>284 670</b>	<b>193 007</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>310 176</b>	<b>186 138</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 520 870</b>	<b>21 019 652</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		649 181	345 581
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-649 181</b>	<b>-345 581</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-549 181</b>	<b>-245 581</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 000 000	15 800 000
Langsiktig konserngjeld	5	4 824 967	4 304 722
Gjeld til aksjonær	5	892 800	892 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 717 767</b>	<b>20 997 522</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 717 767</b>	<b>20 997 522</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		73 234	207 810
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		50 128	
Kortsiktig konserngjeld		100 000	
Annen kortsiktig gjeld		128 922	59 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>352 284</b>	<b>267 710</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 070 051</b>	<b>21 265 232</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 520 870</b>	<b>21 019 652</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 434255

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 150 202  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GTTK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Prestegardsmarka 4  
4347 LYE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Bryne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 150 202  
GTTK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 106 671	717 042
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 106 671</b>	<b>717 042</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			15 000
Lønnskostnad	1		
Ordinære avskrivninger	2	899 745	497 075
Annen driftskostnad		432 423	150 105
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 332 168</b>	<b>662 180</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>774 503</b>	<b>54 862</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		220 245	
Annen rentekostnad		938 235	326 920
Annen finanskostnad		5 253	1 985
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 163 733</b>	<b>328 905</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 163 733</b>	<b>-328 905</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-389 230</b>	<b>-274 043</b>
Skattekostnad på resultat	3	-85 630	-97 472
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-303 600</b>	<b>-176 571</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-303 600</b>	<b>-176 571</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-303 600</b>	<b>-176 571</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-303 600</b>	<b>-176 571</b>



Organisasjonsnr: 818 150 202  
GTTK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	183 102	97 472
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>183 102</b>	<b>97 472</b>

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2, 5	20 027 592	20 736 042
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>20 027 592</b>	<b>20 736 042</b>
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 210 694</b>	<b>20 833 514</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		25 506	-20 749
-----------------	--	--------	---------

Andre kortsiktige fordringer			13 879
------------------------------	--	--	--------

<b>Sum fordringer</b>		<b>25 506</b>	<b>-6 870</b>
-----------------------	--	---------------	---------------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		284 670	193 007
-------------------------------	--	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>284 670</b>	<b>193 007</b>
--	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>310 176</b>	<b>186 138</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 520 870</b>	<b>21 019 652</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7		
Udekket tap		649 181	345 581
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-649 181</b>	<b>-345 581</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-549 181</b>	<b>-245 581</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	15 000 000	15 800 000
Langsiktig konserngjeld	5	4 824 967	4 304 722
Gjeld til aksjonær	5	892 800	892 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 717 767</b>	<b>20 997 522</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 717 767</b>	<b>20 997 522</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		73 234	207 810
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		50 128	
Kortsiktig konserngjeld		100 000	
Annen kortsiktig gjeld		128 922	59 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>352 284</b>	<b>267 710</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 070 051</b>	<b>21 265 232</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 520 870</b>	<b>21 019 652</b>



Organisasjonsnr: 818 150 202  
GTTK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Gisle Bryne (Gbr Holding AS)  
2024-05-15

 BankID Signing  
Kjetil Jenssen (Gttk Eiendom A)  
2024-05-15



# Årsregnskap 2023

## Gttk Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 818 150 202



## RESULTATREGNSKAP

### GTTK EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		2 106 671	717 042
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 106 671</b>	<b>717 042</b>
Varekostnad		0	15 000
Ordinære avskrivninger	2	899 745	497 075
Annen driftskostnad		432 423	150 105
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 332 168</b>	<b>662 180</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>774 503</b>	<b>54 862</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		220 245	0
Annen rentekostnad		938 235	326 920
Annen finanskostnad		5 253	1 985
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 163 733</b>	<b>-328 905</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-389 230</b>	<b>-274 043</b>
Skattekostnad på resultat	3	-85 630	-97 472
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-303 600</b>	<b>-176 571</b>



### BALANSE

#### GTTK EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	183 102	97 472
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>183 102</b>	<b>97 472</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	20 027 592	20 736 042
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>20 027 592</b>	<b>20 736 042</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 210 694</b>	<b>20 833 514</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		25 506	-20 749
Andre kortsiktige fordringer		0	13 879
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 506</b>	<b>-6 870</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		284 670	193 007
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>310 176</b>	<b>186 138</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 520 870</b>	<b>21 019 652</b>



## BALANSE

### GTTK EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-649 181	-345 581
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-649 181</b>	<b>-345 581</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-549 181</b>	<b>-245 581</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 000 000	15 800 000
Langsiktig konserngjeld	5	4 824 967	4 304 722
Gjeld til aksjonær	5	892 800	892 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 717 767</b>	<b>20 997 522</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		73 234	207 810
Skyldig offentlige avgifter		50 128	0
Konserngjeld		100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		128 922	59 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>352 284</b>	<b>267 710</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 070 051</b>	<b>21 265 232</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 520 870</b>	<b>21 019 652</b>

Lye, 08.05.2024  
Styret i Gttk Eiendom AS

Gisle Bryne  
styreleder

Kjetil Jenssen  
styremedlem/daglig leder



GTTK EIENDOM AS

818 150 202

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

GTTK EIENDOM AS

SIDE 5



GTTK EIENDOM AS

818 150 202

## Note 1 Lønnskostnader

Gttk Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 688 742	17 544 374	21 233 116
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	113 837	77 458	191 295
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>3 802 579</b>	<b>17 621 832</b>	<b>21 424 411</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		1 396 819	1 396 819
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>3 802 579</b>	<b>16 225 013</b>	<b>20 027 592</b>
Årets ordinære avskrivninger		899 745	899 745
Økonomisk levetid		10-25 år	
Avskrivningsplan		Linær	

GTTK EIENDOM AS

SIDE 6



GTTK EIENDOM AS

818 150 202

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-97 472
Endring i utsatt skattefordel	-85 630	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-85 630</b>	<b>-97 472</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-389 230	-274 043
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	67 310	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-321 920</b>	<b>-274 043</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	318 359	385 669	67 310
<b>Sum</b>	<b>318 359</b>	<b>385 669</b>	<b>67 310</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 150 641	-828 721	321 920
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-832 282</b>	<b>-443 052</b>	<b>389 230</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-183 102</b>	<b>-97 471</b>	<b>85 631</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	100 000	-345 581	-245 581
Årets resultat		-303 600	-303 600
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>-649 181</b>	<b>-549 181</b>

GTTK EIENDOM AS

SIDE 7



GTTK EIENDOM AS 818 150 202

## Note 5 Langsiktig gjeld og pantstillelser

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	15 000 000	15 800 000
<b>Sum</b>	<b>15 000 000</b>	<b>15 800 000</b>

## Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	20 027 592	20 736 042
<b>Sum</b>	<b>20 027 592</b>	<b>20 736 042</b>

Kr 10 000 000 av langsiktig gjeld forventes å forfalle senere enn 5 år etter balansedato. Gjeld til konsernselskaper og gjeld til aksjonær har ikke fastsatt nedbetalingsplan.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I GTTK EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kløver Vest As	600	60,0	60,0
Jkjr Holding As	400	40,0	40,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt, men aksjonærene har gitt lån til selskapet og sørger for at selskapet har midler til driften. Fortsatt drift er lagt til grunn for regnskapet.