



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 219 456
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MÆLEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Ringveien 104 B 9018 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Einar Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Annen driftskostnad		181 219	153 193
Sum kostnader		181 219	153 193
Driftsresultat		-181 219	-153 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	5 289 738
Annen renteinntekt		106 358	160 306
Sum finansinntekter		106 358	5 450 044
Annen rentekostnad		2 437 141	901 111
Sum finanskostnader		2 437 141	901 111
Netto finans		-2 330 783	4 548 933
Resultat før skattekostnad		-2 512 002	4 395 740
Skattekostnad		0	37 970
Årsresultat		-2 512 002	4 357 770
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	5 978 618
Udekket tap		-582 269	0
Annen egenkapital		-1 929 733	-1 620 849
Sum overføringer og disponeringer		-2 512 002	4 357 769



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	25 427 794	25 427 794
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	751 429	751 429
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 501 410	4 501 410
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 4	0	0
Andre langsiktige fordringer	4, 5	3 838 634	3 740 226
Sum finansielle anleggsmidler		34 519 267	34 420 859
Sum anleggsmidler		34 519 267	34 420 859
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	650 576	651 101
Konsernfordringer	3	12 605 932	7 020 899
Sum fordringer		13 256 508	7 672 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 523	73 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 523	73 631



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		13 283 031	7 745 631
SUM EIENDELER		47 802 298	42 166 490

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	80 000	80 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000

Opptjent egenkapital

Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	0	1 929 733
Udekket tap	7	582 269	0
Sum opptjent egenkapital		-582 269	1 929 733

Sum egenkapital

-402 269 **2 109 733**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	8	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	33 021 721	22 541 506
Langsiktig konserngjeld	3, 8	439 500	3 360 005
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		33 461 221	25 901 511

Sum langsiktig gjeld

33 461 221 **25 901 511**



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 500	0
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld	9	14 675 845	14 155 246
Sum kortsiktig gjeld		14 743 345	14 155 246
Sum gjeld		48 204 566	40 056 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 802 298	42 166 490



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 609896

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 219 456
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MÆLEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Ringveien 104 B
9018 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 219 456
MÆLEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Annen driftskostnad		181 219	153 193
Sum kostnader		181 219	153 193
Driftsresultat		-181 219	-153 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	5 289 738
Annen renteinntekt		106 358	160 306
Sum finansinntekter		106 358	5 450 044
Annen rentekostnad		2 437 141	901 111
Sum finanskostnader		2 437 141	901 111
Netto finans		-2 330 783	4 548 933
Resultat før skattekostnad		-2 512 002	4 395 740
Skattekostnad		0	37 970
Årsresultat		-2 512 002	4 357 770
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	5 978 618
Udekket tap		-582 269	0
Annen egenkapital		-1 929 733	-1 620 849
Sum overføringer og disponeringer		-2 512 002	4 357 769



Organisasjonsnr: 989 219 456
MÆLEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	25 427 794	25 427 794
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	751 429	751 429
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 501 410	4 501 410
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 4	0	0
Andre langsiktige fordringer	4, 5	3 838 634	3 740 226
Sum finansielle anleggsmidler		34 519 267	34 420 859
Sum anleggsmidler		34 519 267	34 420 859
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
	5	650 576	651 101
Konsernfordringer	3	12 605 932	7 020 899
Sum fordringer		13 256 508	7 672 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	3	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		26 523	73 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 523	73 631



Sum omløpsmidler		13 283 031	7 745 631
SUM EIENDELER		47 802 298	42 166 490
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	80 000	80 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Opptjent egenkapital			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	0	1 929 733
Udekket tap	7	582 269	0
Sum opptjent egenkapital		-582 269	1 929 733
Sum egenkapital		-402 269	2 109 733
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	8	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	33 021 721	22 541 506
Langsiktig konserngjeld	3, 8	439 500	3 360 005
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		33 461 221	25 901 511
Sum langsiktig gjeld		33 461 221	25 901 511
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 500	0
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld	9	14 675 845	14 155 246
Sum kortsiktig gjeld		14 743 345	14 155 246
Sum gjeld		48 204 566	40 056 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 802 298	42 166 490



Organisasjonsnr: 989 219 456
MÆLEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13357361.00	7772328.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	650576.00	650576.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	439500.00	3360005.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
4590063.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
17480000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
33021721.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
29929204.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mælen Holding AS, Tromsø, 1 prioritet, sikkerhet i unoterte aksjer kr.25 000 000
Astro Eiendom AS, Tromsø, Gnr.125 Bnr.537, 1 prioritet, sikkerhet i fast eiendom kr.20.000.000
Mæhlen Eiendom AS, Tromsø, sikkerhet kausjonserklæring kr.10.000.000

Mer om gjeld

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MÆLEN HOLDING AS
989 219 456

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-181 219	-153 193
Sum driftskostnader		-181 219	-153 193
Driftsresultat		-181 219	-153 193
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	5 289 738
Annen renteinntekt		106 358	160 306
Sum finansinntekter		106 358	5 450 044
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 437 141	-901 111
Sum finanskostnader		-2 437 141	-901 111
Netto finans		-2 330 783	4 548 933
Resultat før skattekostnad		-2 512 002	4 395 740
Skattekostnad		0	-37 970
Årsresultat		-2 512 002	4 357 770
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	5 978 618
Annen egenkapital		-1 929 733	-1 620 849
Udekket tap		-582 269	0
Sum overføringer		-2 512 002	4 357 770



MÆLEN HOLDING AS
989 219 456

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	25 427 794	25 427 794
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	751 429	751 429
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 501 410	4 501 410
Andre langsiktige fordringer	4, 5	3 838 634	3 740 226
Sum finansielle anleggsmidler		34 519 267	34 420 859
Sum anleggsmidler		34 519 267	34 420 859
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	12 605 932	7 020 899
Andre kortsiktige fordringer	5	650 576	651 101
Sum fordringer		13 256 508	7 672 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 523	73 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 523	73 631
Sum omløpsmidler		13 283 031	7 745 631
SUM EIENDELER		47 802 298	42 166 490



MÆLEN HOLDING AS
989 219 456

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	80 000	80 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	1 929 733
Udekket tap	7	-582 269	0
Sum opptjent egenkapital		-582 269	1 929 733
Sum egenkapital		-402 269	2 109 733
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	33 021 721	22 541 506
Langsiktig konserngjeld	3, 8	439 500	3 360 005
Sum annen langsiktig gjeld		33 461 221	25 901 511
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 500	0
Annen kortsiktig gjeld	9	14 675 845	14 155 246
Sum kortsiktig gjeld		14 743 345	14 155 246
Sum gjeld		48 204 566	40 056 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 802 298	42 166 490

Einar Sørensen
styrets leder



MÆLEN HOLDING AS
989 219 456

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



MÆLEN HOLDING AS
989 219 456

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	13 357 361	7 772 328
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	650 576	650 576

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	439 500	3 360 005

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	4 590 063
---	-----------

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Einar Sørensen	100	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	80 000	1 929 733	0	2 109 733
Årsresultat	0	0	-1 929 733	-582 269	-2 512 002
Egenkapital 31.12.2023	100 000	80 000	0	-582 269	-402 269

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	17 480 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	33 021 721
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	29 929 204
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



MÆLEN HOLDING AS
989 219 456

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mælen Holding AS, Tromsø, 1 prioritet, sikkerhet i unoterte aksjer kr.25 000 000

Astro Eiendom AS, Tromsø, Gnr.125 Bnr.537, 1 prioritet, sikkerhet i fast eiendom kr.20.000.000

Mæhlen Eiendom AS, Tromsø, sikkerhet kausjonserklæring kr.10.000.000

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Lånet er ytet av: Einar Sørensen

Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.

Lånebeløp: kr 14 351 803

Rentesats: Gjeldende skjermingsrenter

Avdragsplan: Tilbakebetales når selskapets likviditet og soliditet er forsvarlig



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Mælen Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mælen Holding AS som viser et underskudd på kr 2 512 002. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den



ALFA
REVISJON

enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tromsø, 4. juli 2024
Alfa Revisjon AS

Stein Arvid Linaker

Stein Arvid Linaker
Statsautorisert revisor