



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 555 285
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDVOLD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stretestrand 9
3294 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Eivind Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		141 250	73 413
Sum inntekter		141 250	73 413
Kostnader			
Varekostnad			95 890
Annen driftskostnad	4	257 940	93 522
Sum kostnader		257 940	189 412
Driftsresultat		-116 690	-115 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		516	1 141
Sum finansinntekter		516	1 141
Annen rentekostnad		35 341	1 405
Annen finanskostnad		10 945	
Sum finanskostnader		46 286	1 405
Netto finans		-45 770	-265
Ordinært resultat før skattekostnad		-162 460	-116 263
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-36 316	-25 563
Ordinært resultat etter skattekostnad		-126 144	-90 700
Årsresultat		-126 144	-90 700
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-126 144	-90 700
Sum overføringer og disponeringer		-126 144	-90 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 076 222	
Sum varige driftsmidler		3 076 222	
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		25 308	25 308
Sum finansielle anleggsmidler		25 308	25 308
Sum anleggsmidler		3 101 530	25 308
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	155 197	154 148
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		155 197	154 148
Sum omløpsmidler		155 197	154 148
SUM EIENDELER		3 256 727	179 456
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (60 aksjer à kr 500,00)	5, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	323 222	449 366
Sum opptjent egenkapital		323 222	449 366



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	10	353 222	479 366
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	100 040	135 781
Sum avsetninger for forpliktelser		100 040	135 781
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 800 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 800 000	
Sum langsiktig gjeld		1 900 040	135 781
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		101 020	-487 210
Betalbar skatt	7	16 388	24 770
Annen kortsiktig gjeld		886 058	26 749
Sum kortsiktig gjeld		1 003 465	-435 691
Sum gjeld		2 903 505	-299 910
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 256 727	179 456



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 664544

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 555 285
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDVOLD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Streteerestranda 9
3294 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Eivind Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 555 285
SANDVOLD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		141 250	73 413
Sum inntekter		141 250	73 413
Kostnader			
Varekostnad			95 890
Annen driftskostnad	4	257 940	93 522
Sum kostnader		257 940	189 412
Driftsresultat		-116 690	-115 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		516	1 141
Sum finansinntekter		516	1 141
Annen rentekostnad		35 341	1 405
Annen finanskostnad		10 945	
Sum finanskostnader		46 286	1 405
Netto finans		-45 770	-265
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-36 316	-25 563
Ordinært resultat etter skattekostnad		-126 144	-90 700
Årsresultat		-126 144	-90 700
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-126 144	-90 700
Sum overføringer og disponeringer		-126 144	-90 700



Organisasjonsnr: 918 555 285
SANDVOLD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

6

3 076 222

Sum varige driftsmidler

3 076 222

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

25 308

25 308

Sum finansielle

anleggsmidler

25 308

25 308

Sum anleggsmidler

3 101 530

25 308

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

9

155 197

154 148

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

155 197

154 148

Sum omløpsmidler

155 197

154 148

SUM EIENDELER

3 256 727

179 456

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (60 aksjer à
kr 500,00)

5, 10

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

10

323 222

449 366

Sum opptjent egenkapital

323 222

449 366

Sum egenkapital

10

353 222

479 366

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

8

100 040

135 781



Sum avsetninger for forpliktelses		100 040	135 781
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 800 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 800 000	
Sum langsiktig gjeld		1 900 040	135 781
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		101 020	-487 210
Betalbar skatt	7	16 388	24 770
Annen kortsiktig gjeld		886 058	26 749
Sum kortsiktig gjeld		1 003 465	-435 691
Sum gjeld		2 903 505	-299 910
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 256 727	179 456



Organisasjonsnr: 918 555 285
SANDVOLD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	60.00	500.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eriksen, Per Eivind	30.00	50.00%	Ordinære aksjer
Bergene, Daniel	15.00	25.00%	Ordinære aksjer
Bergene, Desirée	15.00	25.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	60.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3580.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14560.00	10900.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18140.00	10900.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

SANDVOLD EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	60	500,00	30 000,00
Sum	60		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Eriksen, Per Eivind	30	50,00%	Ordinære aksjer
Bergene, Daniel	15	25,00%	Ordinære aksjer
Bergene, Desirée	15	25,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	60	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	
Tilgang i året	3 076 222
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	3 076 222
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	3 076 222

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(162 460)	(116 263)
+/- Permanente forskjeller		64
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	123 438	154 297
Årets skattegrunnlag	(39 022)	38 098
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		8 382
Sum		8 382
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(575)	
+/- Endring i utsatt skatt	(35 741)	(33 945)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(36 316)	(25 563)
Betalbar skatt i skattekostnad		8 382



Betalbar skatt i balansen	0	8 382
----------------------------------	----------	--------------

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Gevinst- og tapskonto	617 187	493 749	123 438
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(39 022)	39 022
Sum midlertidige forskjeller	617 187	454 727	162 460
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	135 781	100 040	35 741

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	449 366	479 366
Årets resultat		(126 144)	(126 144)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	323 222	353 222

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 800 000	0
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	1 800 000	0
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 076 222	0
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	3 076 222	0