



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 638 430  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KYSTBYGG HITRA AS  
Forretningsadresse: Hamneveien 8  
7246 SANDSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Anders Ranheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.04.2022



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021              | 2020              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                   |                   |
| Salgsinntekt                                  |      | 64 104 275        | 23 500 729        |
| Annen driftsinntekt                           |      | 14 919            | 307 358           |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>64 119 194</b> | <b>23 808 087</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                   |                   |
| Varekostnad                                   |      | 48 945 637        | 18 131 485        |
| Lønnskostnad                                  | 1    | 6 123 266         | 4 580 304         |
| Avskrivning på varige driftsmidler            | 2    | 195 639           | 358 878           |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 2 856 340         | 2 422 887         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>58 120 883</b> | <b>25 493 555</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>5 998 312</b>  | <b>-1 685 468</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                            |      |                   | 106               |
| Annen finansinntekt                           | 3    | 8 405             |                   |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m    | 3    | 457 339           | 42 373            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>465 743</b>    | <b>42 479</b>     |
| Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler | 3    | 374 344           |                   |
| Annen rentekostnad                            |      | 94 354            | 137 627           |
| Annen finanskostnad                           |      | 139 593           |                   |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>608 290</b>    | <b>137 627</b>    |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-142 547</b>   | <b>-95 148</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>5 855 764</b>  | <b>-1 780 616</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 4    | 1 295 799         | -401 057          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>4 559 965</b>  | <b>-1 379 559</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>4 559 965</b>  | <b>-1 379 559</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>4 559 965</b>  | <b>-1 379 559</b> |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>       |
|--|-------------|------------------|-------------------|
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |                  |                   |
| Ordinært utbytte                         |             | 3 982 059        |                   |
| Overføringer annen egenkapital           | 5           | 577 906          | -1 379 559        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>4 559 965</b> | <b>-1 379 559</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021              | 2020             |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 4    |                   | 323 743          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      |                   | <b>323 743</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 2,6  |                   | 11 667           |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.      | 2,6  | 411 422           | 347 173          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>411 422</b>    | <b>358 839</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>411 422</b>    | <b>682 582</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                  |
| Varer  | 6    | 54 325            | 126 000          |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>54 325</b>     | <b>126 000</b>   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                  |
| Kundefordringer                                | 6,7  | 9 000 333         | 4 688 291        |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 370 605           | 450 927          |
| Konsernfordringer                              | 7    | 1 088 439         | 635 414          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>10 459 377</b> | <b>5 774 632</b> |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                   |                  |
| Markedsbaserte aksjer                          | 3    | 4 985 425         | 201 707          |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>4 985 425</b>  | <b>201 707</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 8    | 3 173 161         | 44 454           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>3 173 161</b>  | <b>44 454</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>18 672 288</b> | <b>6 146 794</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>19 083 710</b> | <b>6 829 376</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2021              | 2020             |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                   |                  |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                   |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                  |
| Selskapskapital                          | 5,9  | 100 000           | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                  |
| Annen egenkapital                        | 5    | 900 000           | 322 094          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>900 000</b>    | <b>322 094</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>1 000 000</b>  | <b>422 094</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                  |
| Utsatt skatt                             | 4    | 124 301           |                  |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>124 301</b>    |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 6    | 899 958           | 1 119 966        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>899 958</b>    | <b>1 119 966</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>1 024 259</b>  | <b>1 119 966</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           |      |                   | 1 341 654        |
| Leverandørgjeld                          |      | 5 905 772         | 2 629 285        |
| Betalbar skatt                           | 4    | 847 755           |                  |
| Skyldig offentlige avgifter              |      | 463 090           | 712 361          |
| Utbytte                                  |      | 3 982 059         |                  |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 7    | 100 500           | 5 625            |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 5 760 275         | 598 390          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>17 059 451</b> | <b>5 287 316</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>18 083 710</b> | <b>6 407 282</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>19 083 710</b> | <b>6 829 376</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 176489

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 638 430  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KYSTBYGG HITRA AS  
Forretningsadresse: Hamneveien 8  
7246 SANDSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Anders Ranheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 638 430  
KYSTBYGG HITRA AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021              | 2020              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                   |                   |
| Salgsinntekt                                  |      | 64 104 275        | 23 500 729        |
| Annen driftsinntekt                           |      | 14 919            | 307 358           |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>64 119 194</b> | <b>23 808 087</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                   |                   |
| Varekostnad                                   |      | 48 945 637        | 18 131 485        |
| Lønnskostnad                                  | 1    | 6 123 266         | 4 580 304         |
| Avskrivning på varige driftsmidler            | 2    | 195 639           | 358 878           |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 2 856 340         | 2 422 887         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>58 120 883</b> | <b>25 493 555</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>5 998 312</b>  | <b>-1 685 468</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                            |      |                   | 106               |
| Annen finansinntekt                           | 3    | 8 405             |                   |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m    | 3    | 457 339           | 42 373            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>465 743</b>    | <b>42 479</b>     |
| Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler | 3    | 374 344           |                   |
| Annen rentekostnad                            |      | 94 354            | 137 627           |
| Annen finanskostnad                           |      | 139 593           |                   |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>608 290</b>    | <b>137 627</b>    |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-142 547</b>   | <b>-95 148</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      |                   |                   |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 4    | 1 295 799         | -401 057          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>4 559 965</b>  | <b>-1 379 559</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>4 559 965</b>  | <b>-1 379 559</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>4 559 965</b>  | <b>-1 379 559</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                   |                   |
| Ordinært utbytte                              |      | 3 982 059         |                   |
| Overføringer annen egenkapital                | 5    | 577 906           | -1 379 559        |



Sum overføringer og  
disponeringer

4 559 965

-1 379 559



Organisasjonsnr: 983 638 430  
KYSTBYGG HITRA AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 323 743  
Sum immaterielle eiendeler 323 743

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2,6 11 667  
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. 2,6 411 422 347 173  
Sum varige driftsmidler 411 422 358 839

Sum anleggsmidler 411 422 682 582

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer 6 54 325 126 000  
Sum varer 54 325 126 000

##### Fordringer

Kundefordringer 6,7 9 000 333 4 688 291  
Andre kortsiktige fordringer 370 605 450 927  
Konsernfordringer 7 1 088 439 635 414  
Sum fordringer 10 459 377 5 774 632

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3 4 985 425 201 707  
Sum investeringer 4 985 425 201 707

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 8 3 173 161 44 454  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 173 161 44 454

Sum omløpsmidler 18 672 288 6 146 794

SUM EIENDELER 19 083 710 6 829 376

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital  
Selskapskapital 5,9 100 000 100 000



|  |   |                   |                  |
|--|---|-------------------|------------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |   | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |   |                   |                  |
| Annen egenkapital                        | 5 | 900 000           | 322 094          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |   | <b>900 000</b>    | <b>322 094</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |   | <b>1 000 000</b>  | <b>422 094</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |   |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |   |                   |                  |
| Utsatt skatt                             | 4 | 124 301           |                  |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |   | <b>124 301</b>    |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |   |                   |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 6 | 899 958           | 1 119 966        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |   | <b>899 958</b>    | <b>1 119 966</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |   | <b>1 024 259</b>  | <b>1 119 966</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |   |                   |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           |   |                   | 1 341 654        |
| Leverandørgjeld                          |   | 5 905 772         | 2 629 285        |
| Betalbar skatt                           | 4 | 847 755           |                  |
| Skyldig offentlige avgifter              |   | 463 090           | 712 361          |
| Utbytte                                  |   | 3 982 059         |                  |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 7 | 100 500           | 5 625            |
| Annen kortsiktig gjeld                   |   | 5 760 275         | 598 390          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |   | <b>17 059 451</b> | <b>5 287 316</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |   | <b>18 083 710</b> | <b>6 407 282</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |   | <b>19 083 710</b> | <b>6 829 376</b> |



Organisasjonsnr: 983 638 430  
KYSTBYGG HITRA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
8.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Kystbygg Hitra AS**

**Organisasjonsnr. 983638430**

**Utarbeidet av:**

Hegle Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Orkdalsveien 28  
7300 ORKANGER  
Organisasjonsnr. 968267000



## Kystbygg Hitra AS

## Resultatregnskap

|   | Note | 2021              | 2020               |
|---|------|-------------------|--------------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>      |      |                   |                    |
| <b>Driftsinntekter</b>                        |      |                   |                    |
| Salgsinntekt                                  |      | 64 104 275        | 23 500 729         |
| Annen driftsinntekt                           |      | 14 919            | 307 358            |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                    |      | <b>64 119 194</b> | <b>23 808 087</b>  |
| <b>Driftskostnader</b>                        |      |                   |                    |
| Varekostnad                                   |      | 48 945 637        | 18 131 485         |
| Lønnskostnad                                  | 1    | 6 123 266         | 4 580 304          |
| Avskrivning på varige driftsmidler            | 2    | 195 639           | 358 878            |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 2 856 340         | 2 422 887          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                    |      | <b>58 120 883</b> | <b>25 493 555</b>  |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                         |      | <b>5 998 312</b>  | <b>(1 685 468)</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>      |      |                   |                    |
| <b>Finansinntekter</b>                        |      |                   |                    |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m    | 3    | 457 339           | 42 373             |
| Annen renteinntekt                            |      | 0                 | 106                |
| Annen finansinntekt                           | 3    | 8 405             | 0                  |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>465 743</b>    | <b>42 479</b>      |
| <b>Finanskostnader</b>                        |      |                   |                    |
| Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler | 3    | 374 344           | 0                  |
| Annen rentekostnad                            |      | 94 354            | 137 627            |
| Annen finanskostnad                           |      | 139 593           | 0                  |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>608 290</b>    | <b>137 627</b>     |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                     |      | <b>(142 547)</b>  | <b>(95 148)</b>    |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>        |      | <b>5 855 764</b>  | <b>(1 780 616)</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 4    | 1 295 799         | (401 057)          |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                      |      | <b>4 559 965</b>  | <b>(1 379 559)</b> |
| <b>ARSRESULTAT</b>                            |      | <b>4 559 965</b>  | <b>(1 379 559)</b> |
| <b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>                |      |                   |                    |
| Avsatt til utbytte                            |      | 3 982 059         | 0                  |
| Overføringer annen egenkapital                | 5    | 577 906           | (1 379 559)        |
| <b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>      |      | <b>4 559 965</b>  | <b>(1 379 559)</b> |



## Kystbygg Hitra AS

## Balanse pr. 31.12.2021

|   | Note | 31.12.2021        | 31.12.2020       |
|---|------|-------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                          |      |                   |                  |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                      |      |                   |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>             |      |                   |                  |
| Utsatt skattefordel                       | 4    | 0                 | 323 743          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>         |      | <b>0</b>          | <b>323 743</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                |      |                   |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom   | 2,6  | 0                 | 11 667           |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2,6  | 411 422           | 347 173          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>            |      | <b>411 422</b>    | <b>358 839</b>   |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>                  |      | <b>411 422</b>    | <b>682 582</b>   |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                       |      |                   |                  |
| Varer                                     | 6    | 54 325            | 126 000          |
| <b>Fordringer</b>                         |      |                   |                  |
| Kundefordringer                           | 6,7  | 9 000 333         | 4 688 291        |
| Fordringer på konsernselskap              | 7    | 1 088 439         | 635 414          |
| Andre kortsiktige fordringer              |      | 370 605           | 450 927          |
| <b>Sum fordringer</b>                     |      | <b>10 459 377</b> | <b>5 774 632</b> |
| <b>Investeringer</b>                      |      |                   |                  |
| Markedsbaserte aksjer                     | 3    | 4 985 425         | 201 707          |
| <b>Sum investeringer</b>                  |      | <b>4 985 425</b>  | <b>201 707</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.              | 8    | 3 173 161         | 44 454           |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>                   |      | <b>18 672 288</b> | <b>6 146 794</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                      |      | <b>19 083 710</b> | <b>6 829 376</b> |



## Kystbygg Hitra AS

## Balanse pr. 31.12.2021

|  | Note | 31.12.2021        | 31.12.2020       |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      |                   |                  |
| <b>EGENKAPITAL</b>                     |      |                   |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                   |                  |
| Selskapskapital                        | 5,9  | 100 000           | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                   |                  |
| Annen egenkapital                      | 5    | 900 000           | 322 094          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>900 000</b>    | <b>322 094</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>                 |      | <b>1 000 000</b>  | <b>422 094</b>   |
| <b>GJELD</b>                           |      |                   |                  |
| <b>LANGSIKTIG GJELD</b>                |      |                   |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>     |      |                   |                  |
| Utsatt skatt                           | 4    | 124 301           | 0                |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>124 301</b>    | <b>0</b>         |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |      |                   |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 6    | 899 958           | 1 119 966        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |      | <b>899 958</b>    | <b>1 119 966</b> |
| <b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>            |      | <b>1 024 259</b>  | <b>1 119 966</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                |      |                   |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         |      | 0                 | 1 341 654        |
| Leverandørgjeld                        |      | 5 905 772         | 2 629 285        |
| Betalbar skatt                         | 4    | 847 755           | 0                |
| Skyldig offentlige avgifter            |      | 463 090           | 712 361          |
| Utbytte                                |      | 3 982 059         | 0                |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap    | 7    | 100 500           | 5 625            |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 5 760 275         | 598 390          |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>            |      | <b>17 059 451</b> | <b>5 287 316</b> |
| <b>SUM GJELD</b>                       |      | <b>18 083 710</b> | <b>6 407 282</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |      | <b>19 083 710</b> | <b>6 829 376</b> |

SANDSTAD den, 24. mars 2022

Erik Anders Ranheim  
Daglig leder/StyrelederLiv Lisbeth Sukuvara Ranheim  
Styremedlem

Årsregnskap for Kystbygg Hitra AS

Organisasjonsnr. 983638430



Kystbygg Hitra AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd

Noter for Kystbygg Hitra AS

Organisasjonsnr. 983638430



Kystbygg Hitra AS

## Noter 2021

ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Noter for Kystbygg Hitra AS

Organisasjonsnr. 983638430



Kystbygg Hitra AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 8 årsverk i regnskapsåret.

|                              | I år             | I fjor           |
|------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn                         | 5 142 985        | 3 889 383        |
| Arbeidsgiveravgift           | 294 444          | 181 231          |
| Pensjonskostnader            | 516 020          | 375 299          |
| Andre lønnsrelaterte ytelser | 169 817          | 134 392          |
| <b>Totalt</b>                | <b>6 123 266</b> | <b>4 580 304</b> |

### Ytelser til ledende personer og revisor

|              | Lønn      | Annen godtgjørelse | Sum       |
|--------------|-----------|--------------------|-----------|
| Daglig leder | 1 044 861 | 15 294             | 1 060 155 |

Honorar til revisor består av:

|                                   |               |
|-----------------------------------|---------------|
| Revisjon                          | 28 612        |
| <b>Samlet honorar til revisor</b> | <b>28 612</b> |

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

|                                   | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontorm. | Sum              |
|-----------------------------------|---|--|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1          | 140 000                                 | 2 465 824                                | 2 605 824        |
| + Tilgang                         | 0                                       | 248 222                                  | 248 222          |
| <b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b> | <b>140 000</b>                          | <b>2 714 047</b>                         | <b>2 854 047</b> |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1            | 128 333                                 | 2 118 651                                | 2 246 985        |
| + Ordinære avskrivninger          | 11 667                                  | 183 972                                  | 195 639          |
| <b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>  | <b>140 000</b>                          | <b>2 302 624</b>                         | <b>2 442 624</b> |
| <b>Balanseført verdi pr 31/12</b> | <b>0</b>                                | <b>411 423</b>                           | <b>411 423</b>   |
| Prosentstatts for ord. avskr.     | 20-20                                   | 10-33                                    |                  |



Kystbygg Hitra AS

Noter 2021

**Note 3 - Markedsbaserte aksjer**

Selskapet bruker markedsverdiprinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

|                             | I år      | I fjor  |
|-----------------------------|-----------|---------|
| Balanseført verdi pr 31.12. | 4 985 425 | 201 707 |
| Anskaffelseskost pr 31.12.  | 4 850 723 | 150 000 |
| Utbytte                     | 0         | 0       |
| Realisert gevinst           | 8 405     | 0       |
| Urealisert gevinst          | 457 339   | 42 373  |
| Realisert tap               | 107 593   | 0       |
| Urealisert tap              | 374 344   | 0       |

**Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat**

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

**2021**

|   |  |                  |
|---|--|------------------|
| Resultat før skattekostnader                |  | 5 855 764        |
| Permanente og andre forskjeller             |  | 34 234           |
| Endring i midlertidige forskjeller          |  | 273 323          |
| Fremført korreksjonsinntekt til fradrag     |  |                  |
| Anvendt skattemessig framførbart underskudd |  | 2 309 889        |
| <b>Inntekt</b>                              |  | <b>3 853 432</b> |

**2021**

**2020**

|   |                  |                 |
|---|------------------|-----------------|
| Betalbar skatt                                | 847 755          | 0               |
| Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel | 448 044          | -401 057        |
| <b>Samlede ordinære skattekostnader</b>       | <b>1 295 799</b> | <b>-401 057</b> |

**Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt**

**2021**

**2020**

|                                       |         |           |
|---------------------------------------|---------|-----------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill         | 34 280  | 187 981   |
| + Utestående fordringer               | 0       | -13 059   |
| + Gevinst- og tapskonto               | 530 725 | 663 406   |
| - Fremførbart skattemessig underskudd | 0       | 2 309 889 |

**Sum positive skatteøkende forskjeller**

**565 005**

**851 387**

**Sum negative skatteøkende forskjeller**

**0**

**2 322 948**

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel

565 005

-1 471 561

**Balanseført utsatt skatt**

**124 301**

**0**

**Balanseført utsatt skattefordel**

**0**

**323 743**



Kystbygg Hitra AS

## Noter 2021

### Note 5 - Annen egenkapital

|                         | Aksjekapital /<br>selskapskapital | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1.                 | 100 000                           | 322 094              | 422 094            |
| Tilført fra årsresultat | 0                                 | 577 906              | 577 906            |
| <b>Pr 31.12.</b>        | <b>100 000</b>                    | <b>900 000</b>       | <b>1 000 000</b>   |

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningene er til stede.

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

| Pantsettelsler                 | I år             | I fjor           |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Gjeld sikret med pant          | 899 958          | 1 119 966        |
| <b>Pantsatte eiendeler:</b>    |                  |                  |
| Varige driftsmidler            | 411 422          | 358 839          |
| Varelager                      | 54 325           | 126 000          |
| Kundefordringer                | 9 000 333        | 4 501 350        |
| <b>Sum pantsatte eiendeler</b> | <b>9 466 080</b> | <b>4 986 189</b> |

### Note 7 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

|                              | 2021             | 2020           |
|------------------------------|------------------|----------------|
| <b>Fordringer</b>            |                  |                |
| Kundefordringer              | 22 338           | 595 414        |
| Andre kortsiktige fordringer | 1 066 101        | 40 000         |
| <b>Sum fordringer</b>        | <b>1 088 439</b> | <b>635 414</b> |
| <b>Gjeld</b>                 |                  |                |
| Leverandørgjeld              | 100 500          | 5 625          |
| <b>Sum gjeld</b>             | <b>100 500</b>   | <b>5 625</b>   |



Kystbygg Hitra AS

## Noter 2021

### Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 202 227 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 44 443.

### Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

| Aksjonærens navn | Antall aksjer |
|------------------|---------------|
| Reli 1 AS        | 930           |
| Roger Lund       | 70            |

Noter for Kystbygg Hitra AS

Organisasjonsnr. 983638430

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 10 pages before this page  
Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 10 sider før denne side

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

**Liv Lisbeth Sukuvara Ranheim**

46295d2d-2b84-4b96-8b7f-3d0ed5efb5fa - 2022-03-28 14:32:49 UTC +03:00  
BankID - 333a0e71-f8a0-4ef1-bb25-7380c974709b - NO

**Erik Anders Ranheim**

e28cbaa1-d0db-4a02-9330-a4a5c6af30b2 - 2022-03-28 15:42:57 UTC +03:00  
BankID - c16cd104-e29c-46dc-8a80-35cc00588caf - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/6fd25c59-430e-49be-b3b7-4a1463d49535>

**VISMA Sign**  
www.vismasign.com



BDO AS  
Stokmøveien 2  
Postboks 6  
7501 Stjørdal

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kystbygg Hitra AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kystbygg Hitra AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Q86IC-4EGHI-48U8D-FKGYJ-3TY6-L8F8G



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Terje Klæth

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-28 14:13:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q86iC-4EGHl-48U8D-FKG1J-3TJY6-L8F8G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>